



平成30年度 市営住宅小元団地新築三期工事

実施設計書

工事番号 2018101300

施設名 市営住宅小元団地

工事場所 加東市社1568番地1(市営住宅小元団地)

工種 建築工事

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
	平成30年度 市営住宅小元団地新築第三期工事						
A	直接工事費	処分費含む					
	直接工事費 計	I + II + III + IV	1.0	式			
B	共通仮設費	積上げ分含む	1.0	式			
C	現場管理費		1.0	式			
D	一般管理費		1.0	式			
	共通費 計	B+C+D	1.0	式			
	工事価格		1.0	式			
	消費税相当額	8%	1.0	式			
	工事費						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
I	建築主体工事						
-1)	住棟建築工事(7号棟・8号棟)						
1	直接仮設工事		1.0	式			
2	土工事		1.0	式			
3	地業工事		1.0	式			
4	鉄筋工事		1.0	式			
5	コンクリート工事		1.0	式			
6	型枠工事		1.0	式			
7	防水工事		1.0	式			
8	木工事		1.0	式			
9	屋根・樋工事		1.0	式			
10	金属工事		1.0	式			
11	左官・タイル工事		1.0	式			
12	金属製建具工事		1.0	式			
13	木製建具工事		1.0	式			
14	吹付・塗装工事		1.0	式			
15	外装工事		1.0	式			
16	内装工事		1.0	式			
17	ユニット及びその他工事		1.0	式			
18	発生材処分費		1.0	式			
	合計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
1	直接仮設工事						
	遣り方	木造	458.0	m2			
	墨出し	木造	811.0	m2			
	養生	仕上げ	811.0	m2			
	外部足場 枠組本足場	手すり先行方式,高さ9m未満、幅600	896.0	m2			
	内部足場	脚立足場 並列	811.0	m2			
	安全手摺り	枠組本足場用	138.0	m			
	垂直養生	メッシュシート	896.0	m2			
	清掃・片付け	施工中	811.0	m2			
	竣工時清掃		811.0	m2			
	計						
	改め計						

番号	名 称	内 容	数量	単位	単価	金額	備考
2	土工事						
	根切り	総掘り	230.0	m3			
	すきとり		4.8	m2			
	埋め戻し		22.0	m3			
	残土運搬費	10tダンプ 積込み共	208.0	m3			
	計						
	改め計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
3	地業工事						
	土間下 砕石	t=120,t=200	28.2	m3			
	防湿ポリエチレンフィルム敷き	t=0.15	508.0	m2			
	地盤改良	表層改良1.7m 固化材100kg/m ³	794.0	m3			
	平板載荷試験		2.0	カ所			
	六価クロム溶出試験		2.0	カ所			
	計						
	改め計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
4	鉄筋工事						
	異形鉄筋	SD295A D10	0.8	t			
	異形鉄筋	SD295A D13	9.8	t			
	鉄筋加工組立		10.0	t			
	同上運搬費	4t	10.0	t			
	同上スクラップ控除		0.4	t			
	計						
	改め計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
5	コンクリート工事						
	レディミクストコンクリート	捨てコンクリートFC18 S18-20	24.6	m3			
	レディミクストコンクリート	土間 FC21 S18-20	23.8	m3			
	レディミクストコンクリート	嵩上 FC21 S18-20	7.6	m3			
	レディミクストコンクリート	躯体 FC21+3 S18-20	132.0	m3			
	コンクリート打設手間	捨てコンクリート、ポンプ打ち	24.6	m3			
	コンクリート打設手間	土間コンクリート、ポンプ打ち	23.8	m3			
	コンクリート打設手間	嵩上コンクリート、ポンプ打ち	7.6	m3			
	コンクリート打設手間	躯体コンクリート、ポンプ打ち	132.0	m3			
	ポンプ圧送料		2.0	棟			
	電気温水器基礎	2棟分 溶接金網敷き 6.0*100*100共	1.0	式			別紙明細-7
	計						
	改め計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
8	木工事						
	土台(防腐防蟻剤加圧注入済)	桧 120×120	9.2	m3			
	1階床大引き(防腐防蟻剤加圧注入済)	桧 105×105	2.6	m3			
	1階通し柱	桧 7m 120*120	3.2	m3			
	1階管柱	桧 105*105	9.8	m3			
	2階柱	桧 105*105	8.6	m3			
	2階床大梁・胴差	米松 120*320	1.0	m3			
	2階床大梁・胴差	米松 120*270	16.2	m3			
	2階床大梁・胴差	米松 150*270	0.8	m3			
	2階床小梁	米松 120*270	0.8	m3			
	2階床小梁	米松 105*270	0.8	m3			
	2階床小梁	米松 105*240	2.0	m3			
	2階床小梁	米松 105*210	4.6	m3			
	2階床小梁	米松 105*150	1.4	m3			
	2階床小梁	米松 105*120	1.4	m3			
	小屋梁	米松 120*240	13.4	m3			
	小屋梁	米松 105*150	0.8	m3			
	小屋梁	米松 105*240	0.8	m3			
	小屋梁	米松 105*180	0.6	m3			
	小屋梁	米松 105*120	0.2	m3			
	小屋梁	米松 105*210	0.6	m3			

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
	小屋束	桧 105*105	5.8	m3			
	母屋	米松 105*105	7.0	m3			
	垂木	米松 60*60	10.2	m3			
	小屋筋違	90*30	3.4	m3			
	野地板	t=18	780.0	m2			
	間柱	桧 10*45	14.4	m3			
	壁筋違	90*45	2.0	m3			
	窓台・まぐさ	米松 105*60	4.6	m3			
	床板受け材	米松 120*60	10.8	m3			
	内部造作材	杉 上小	7.4	m3			
	天井野縁組	杉 35*35	9.4	m3			
	2階床根太	米松 45*105	5.6	m3			
	天井吊木受け材	米松 90*180	5.6	m3			
	階段造作 ササラ桁	集成材300*30	60.0	m			
	階段造作 段板1	集成材760*250*30	60.0	枚			
	階段造作 段板2	集成材120~560*760*30	12.0	枚			
	階段造作 段板3	集成材330~760*810*30	12.0	枚			
	階段造作 蹴込板1	集成材760*200*15	78.0	枚			
	階段造作 蹴込板2	集成材880*200*15	12.0	枚			
	階段造作 腰壁天板	集成材160*25	37.8	m			

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
	床・中段ラワン合板	t=5.5	103.0	m2			
	押入ボード貼り	t=12	286.0	m2			
	天井ラワン合板	t=4	46.6	m2			
	外壁面合板貼り	構造用合板 t=12	240.0	m2			
	外壁面内壁合板貼り	構造用合板 t=15	254.0	m2			
	界壁面合板貼り	構造用合板 t=15	174.0	m2			
	1階床下地	構造用合板 t=28	278.0	m2			
	2階床下地	構造用合板 t=9	19.4	m2			
	2階床下地	構造用合板 t=15	234.0	m2			
	2階床下地	構造用合板 t=15+15	234.0	m2			
	2階床下地	構造用合板 t=28	57.6	m2			
	1・2階床下地	ラワン合板 t=9	200.0	m2			
	1階外壁面胴縁組(北面一部)	35*40 タテ・ヨコ@450	105.0	m2			
	2階配管用壁下地組	105*50 タテ@450	20.4	m2			
	釘、金物類		2.0	式			
	大工手間	構造材	2.0	式			
	大工手間	造作材	2.0	式			
	防腐防蟻処理	柱・筋違・耐力面材・根太	422.0	m2			
	計						
	改め計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
9	屋根・樋工事						
	2階大屋根	フッ素GL t=0.4 ライン葺き	504.0	m2			
	同上不織布入非加硫ブチルゴム	専用シート・プライマー共	504.0	m2			
	同上ケラバ唐草	フッ素GL t=0.4 特殊ゴム裏打ちt=1.0共	50.8	m			
	同上軒先唐草	フッ素GL t=0.4 特殊ゴム裏打ちt=1.0共	82.4	m			
	同上棟包み	フッ素GL t=0.4 特殊ゴム裏打ちt=1.0共	38.2	m			
	同上換気棟包み	フッ素GL t=0.4 取合い仕舞共	30.0	m			
	1階庇屋根	フッ素GL t=0.4 ライン葺き	144.0	m2			
	同上不織布入非加硫ブチルゴム	専用シート・プライマー共	144.0	m2			
	同上ケラバ唐草	フッ素GL t=0.4 特殊ゴム裏打ちt=1.0共	16.0	m			
	同上軒先唐草	フッ素GL t=0.4 特殊ゴム裏打ちt=1.0共	119.0	m			
	同上棟包み	フッ素GL t=0.4 特殊ゴム裏打ちt=1.0共	5.0	m			
	水上水切り	フッ素GL t=0.4 特殊ゴム裏打ちt=1.0共	131.0	m			
	サイディング取合い水切り	フッ素GL t=0.4	131.0	m			
	軒樋	VP角型120 メッキ吊り金物@600共	206.0	m			
	落ち口ドレン	カラーVP 60*60	32.0	カ所			
	竪樋	カラーVP 60*60 SUS掴み金物@1200共	151.0	m			
	エルボ	カラーVP 60*60	88.0	カ所			
	計						
	改め計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
10	金属工事						
	アルミ製笠木	W=210	6.0	m			
	バルコニー アルミ製手摺(笠木付)	H=140、W=220	35.2	m			
	アルミ物干し金物(壁付け)	アルミ	6.0	組			
	アルミ物干し金物(天吊り)	アルミ	6.0	組			
	床用ルーフトレン	横引き φ50	6.0	ヶ所			
	同上接続管	VP50 L=1.5	9.0	m			
	天井点検口	アルミ 450角	58.0	ヶ所			
	床下点検口	アルミ 450角	20.0	ヶ所			
	床見切り	SUS40*25	15.6	m			
	I型手すり	L=600 樹脂被膜	24.0	ヶ所			
	L型手すり	樹脂被膜 600*600	12.0	ヶ所			
	クーラースリーブキャップ	樹脂 75φ	46.0	ヶ所			
	カーテンレール(ダブル)	アルミ	49.8	m			
	床下換気口	ステンレス440*180	4.0	ヶ所			
	鋼製束	H=500程度	278.0	m ²			
	アルミジョイナー		39.6	m			
	階段手摺	樹脂 34φ	37.8	m ²			

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
	目地金物	真鍮	12.0	m			
	土台ゴム	換気タイプ t=20	302.0	m			
	土台ゴム	気密タイプ t=20	100.0	m			
	キッチンSUS水切り	t=1.2、糸巾200、L=2100	12.0	カ所			
	壁点検口	300*300	18.0	カ所			
	計						
	改め計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
11	左官・タイル工事						
	磁器質タイル貼り	300*300 ポーチ	17.6	m2			
	同上モルタル塗り	タイル下地	17.6	m2			
	インターロッキング敷き	t=60(一般品) 路床整正、路盤工共	26.4	m2			
	基礎天端コンクリート金ゴテ押え		140.0	m2			
	腰壁 モルタル刷毛引き		39.8	m2			
	収納床コンクリート 金ゴテ押え		50.4	m2			
	収納コン巾木モルタル補修	H=180	196.0	m			
	床モルタル塗り	シート下地	13.2	m2			
	計						
	改め計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
12	金属製建具工事						
	AW-1 シャッター付引違い窓	W1650×H2000 ガラス共	8.0	ヶ所			
	AW-1a シャッター付引違い窓	W1550×H2000 ガラス共	6.0	ヶ所			
	AW-2 シャッター付引違い窓	W1650×H1100 ガラス共	12.0	ヶ所			
	AW-3 引き違い窓	W1650×H1100 ガラス・面格子共	2.0	ヶ所			
	AW-B-1 シャッター付引違い窓	W1650×H2000 防火設備	2.0	ヶ所			
	AW-B-1a シャッター付引違い窓	W1550×H2000 防火設備	2.0	ヶ所			
	AW-B-2 シャッター付引違い窓	W1650×H1100 防火設備	12.0	ヶ所			
	AW-B-3 引き違い窓	W1650×H1100 防火設備	2.0	ヶ所			
	AW-B-4 引き違い窓	W620×H700 防火設備	6.0	ヶ所			
	SD-1 スチールドア	W800×H2000 化粧鋼板0.6	12.0	ヶ所			
	SD-2 スチールドア	W800×H2000 化粧鋼板0.6	8.0	ヶ所			
	SD-3 スチールドア	W430×H1630 化粧鋼板0.6	8.0	ヶ所			
	SD-B-2 スチールドア	W800×H2000 防火設備	4.0	ヶ所			
	SD-B-3 スチールドア	W430×H1630 防火設備	4.0	ヶ所			
	計						
	改め計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
13	木製建具工事						
	WD-1 引違い戸	W1650×H2000	6.0	ヶ所			
	WD-3 片引き戸	W830×H2000	6.0	ヶ所			
	WD-3a 片引き戸	W750×H2000	6.0	ヶ所			
	WD-4 片引き戸	W750×H2000	12.0	ヶ所			
	WD-5 片引き戸	W730×H2000	12.0	ヶ所			
	WD-6 片引き戸	W730×H2000	18.0	ヶ所			
	WD-7 引違い戸	W1650×H2000	12.0	ヶ所			
	WD-8 片引き戸	W630×H2000	6.0	ヶ所			
	WD-9 片開き戸	W730×H2000	4.0	ヶ所			
	F-1 戸襖	W=1650×H=2000	12.0	ヶ所			
	F-1a 戸襖	W=1650×H=2000	12.0	ヶ所			
	FD-1 戸襖	W=730×H=2000	6.0	ヶ所			
	FD-2 戸襖	W=730×H=2000	8.0	ヶ所			
	計						
	改め計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
14	吹付・塗装工事						
	EP-G塗	壁面 ボード面 素地ごしらえ共	214.0	m2			
	EP-G塗	天井面 ボード面 素地ごしらえ共	48.0	m2			
	EP-G塗	木部 細巾	2,048.0	m			
	同上素地調整	木部 細巾	2,048.0	m			
	計						
	改め計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
15	外装工事						
	窯業系サイディング(A) 木目	t=16 横張、通気金物共	490.0	m2			
	同質出隅役物	t=16 横張、通気金物共	122.0	m			
	窯業系サイディング(B) 無地	t=16 横張、通気金物共	294.0	m2			
	同質出隅役物	t=16 横張、通気金物共	30.8	m			
	下地透湿防水シート	t=0.15	950.0	m2			
	通気土台水切り	アルミ	220.0	m			
	軒天換気金物	SUS	48.0	カ所			
	破風板	マイクロガード仕様	268.0	m			
	外壁シーリング	1成分系超高耐久変性シリコン	410.0	m			
	軒天 パルプ繊維混入セメント板	14*910*1820 塗装品	230.0	m2			
	専用庭仕切り壁	基礎、サイディング、アルミ笠木W=175共	4.0	カ所			別紙明細-10
	計						
	改め計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
16	内装工事						
	床 複合フローリング	ナラ t=12	246.0	m2			
	床 ビニル床シート貼り	t=2.0	13.2	m2			
	床 クッションフロア貼り	t=1.8	200.0	m2			
	タタミ	建材畳 t=50	72.0	帖			
	塩ビソフト巾木	H=60	122.0	m			
	床 強化石膏ボード	t=15+15	234.0	m2			
	界床 強化石膏ボード	t=15+15	5.4	m2			
	壁 強化石膏ボード	t=12.5 ビニルクロス下地	1,774.0	m2			
	壁 強化石膏ボード	t=12.5+12.5	874.0	m2			
	壁 強化石膏ボード	t=12.5 天井裏立上り	227.0	m2			
	壁 ケイカル板	t=6 目透し 圧着張り	45.6	m2			
	壁 ビニルクロス貼り	和室	238.0	m2			
	壁 ビニルクロス貼り		1,688.0	m2			
	天井 ビニルクロス貼り	和室	112.0	m2			
	天井 ビニルクロス貼り		456.0	m2			
	天井 強化石膏ボード	t=15+15	676.0	m2			
	二重床下地	H=200程度	34.2	m2			

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
	フェノールフォーム保温板	t=20 浴室基礎立上り	19.8	m2			
	フェノールフォーム保温板	t=50 北側基礎立上り	2.4	m2			
	フェノールフォーム保温板	t=50 1階床下	278.0	m2			
	フェノールフォーム保温板	t=66 2階外気に接する床下	56.8	m2			
	壁 グラスウール	24kg/m3 t=100	898.0	m2			
	天井 グラスウール	24kg/m3 t=155	374.0	m2			
	天井 グラスウール	24kg/m3 t=100	302.0	m2			
	界床 グラスウール	24kg/m3 t=25	5.4	m3			
	計						
	改め計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
17	ユニット及びその他工事						
	洗面化粧台	L=600	12.0	ヶ所			
	ユニットバス	1600×1600	12.0	ヶ所			
	流し台	L=1500	12.0	ヶ所			
	コンロ台	W600	12.0	ヶ所			
	IHクッキングヒーター	600*500*220	12.0	ヶ所			
	吊戸棚	L=1500、H=700	12.0	ヶ所			
	レンジフード	L=600	12.0	ヶ所			
	靴箱	メラミン化粧合板 W750×H950×D300	12.0	ヶ所			
	便所 棚	埋込み収納棚(紙巻器付)	12.0	ヶ所			
	床下収納ユニット	600*600*450	6.0	ヶ所			
	防水パン	800*640	12.0	ヶ所			
	郵便受箱	アルミ 380*305*130	12.0	ヶ所			
	棟名サイン(階数表示)	アルミ 210*190	2.0	ヶ所			
	屋外掲示板	壁付型、600×900、アルミ	2.0	ヶ所			
	消火器	ABC10型	6.0	カ所			
	消火器ボックス	H600*W240*D170 SUS	6.0	カ所			
	定礎石	黒御影石 300*400*20	1.0	カ所			
	表札	SUS 75*210	12.0	カ所			
	外部収納サイン	アルミ 80*300	12.0	カ所			

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
	室外機置き	アルミルーバー W1000*D450*H600	16.0	カ所			
	釜場ふた	縞鋼板t=6亜鉛メッキ、断熱材、取手共	6.0	カ所			
	釜場アングル取付	□-50*50*1.6(L=2050、コーナー2ヶ所)	6.0	カ所			
	計						
	改め計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
I	建築主体工事						
-2)	集会所建築工事						
1	直接仮設工事		1.0	式			
2	土工事		1.0	式			
3	地業工事		1.0	式			
4	鉄筋工事		1.0	式			
5	コンクリート工事		1.0	式			
6	型枠工事		1.0	式			
7	防水工事		1.0	式			
8	木工事		1.0	式			
9	屋根・樋工事		1.0	式			
10	金属工事		1.0	式			
11	左官・タイル工事		1.0	式			
12	金属製建具工事		1.0	式			
13	木製建具工事		1.0	式			
14	吹付・塗装工事		1.0	式			
15	外装工事		1.0	式			
16	内装工事		1.0	式			
17	ユニット及びその他工事		1.0	式			
18	発生材処分費		1.0	式			
	合計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
1	直接仮設工事						
	遣り方	木造	53.2	m2			
	墨出し	木造	52.8	m2			
	養生	仕上げ	52.8	m2			
	外部足場 枠組本足場	手すり先行方式,高さ9m未満、幅600	203.0	m2			
	内部足場	脚立足場 並列	52.8	m2			
	安全手摺り	枠組本足場用	30.0	m			
	垂直養生	メッシュシート	203.0	m2			
	清掃・片付け	施工中	52.8	m2			
	竣工時清掃		52.8	m2			
	計						
	改め計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
2	土工事						
	根切り	総掘り	9.4	m3			
	すきとり		2.4	m3			
	埋め戻し		2.1	m3			
	残土運搬費	10t 積込み共	7.3	m3			
	計						
	改め計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
3	地業工事						
	土間下 砕石	t=120	0.7	m3			
	ポリエチレンフィルム敷き	t=0.15	52.6	m2			
	防湿断熱敷	ポリスチレンフォーム t=50	52.6	m2			
	地盤改良	表層改良1.57m 固化材100kg/m ³	108.0	m3			
	平板載荷試験		1.0	カ所			
	六価クロム溶出試験		1.0	カ所			
	計						
	改め計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
4	鉄筋工事						
	異形鉄筋	SD295A D10	0.1	t			
	異形鉄筋	SD295A D13	2.7	t			
	鉄筋加工組立		2.8	t			
	同上運搬費	4t車	2.8	t			
	同上スクラップ控除		0.1	t			
	計						
	改め計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
8	木工事						
	土台(防腐防蟻剤加圧注入済)	桧 105×105	0.5	m3			
	管柱	桧 3m 105*105	1.3	m3			
	桁・梁	米松 5m 330*105	0.5	m3			
	桁・梁	米松 3m 240*105	0.2	m3			
	桁・梁	米松 5m 210*105	0.3	m3			
	桁・梁	米松 5m 180*105	0.3	m3			
	桁・梁	米松 3・4m 180*105	0.9	m3			
	桁・梁	米松 3m 150*105	0.1	m3			
	桁・梁	米松 3m 105*105	0.03	m3			
	母屋	米松 5m 105*105	0.2	m3			
	母屋	米松 3・4m 105*105	0.9	m3			
	火打梁	米松 90*90	0.2	m3			
	小屋束	米松 105*105	0.5	m2			
	垂木	米松 75*45	0.8	m3			
	小屋筋交い	杉 90*30	0.3	m3			
	野地板	構造用合板 t=12	63.0	m2			
	外部面材	構造用合板 t=12	83.0	m2			
	間柱	桧 105*45	1.0	m3			

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
	筋交い	米松 90*45	0.03	m3			
	窓台・まぐさ	杉 105*45	0.2	m3			
	内部造作材	米梅	0.4	m3			
	天井野縁	杉 35*35	1.0	m3			
	壁胴縁	杉 40*35	1.3	m3			
	上棟金物		1.0	式			
	柱頭金物他		1.0	式			
	釘、金物類		1.0	式			
	大工手間	構造材	1.0	式			
	大工手間	造作材	1.0	式			
	防腐防蟻処理		52.8	m2			
	計						
	改め計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
9	屋根・樋工事						
	1階庇屋根	フッ素GL t=0.4 ライン葺き	84.0	m2			
	同上不織布入非加硫ブチルゴム	専用シート・プライマー共 フッ素GL t=0.4	84.0	m2			
	同上ケラバ唐草	特殊ゴム裏打ちt=1.0共 フッ素GL t=0.4	18.8	m			
	同上軒先唐草	特殊ゴム裏打ちt=1.0共 フッ素GL t=0.4	18.6	m			
	同上水上唐草	特殊ゴム裏打ちt=1.0共 フッ素GL t=0.4	19.0	m			
	壁取り合い立上水切	特殊ゴム裏打ちt=1.0共 フッ素GL t=0.4	8.4	m			
	壁取り合い追付水切	特殊ゴム裏打ちt=1.0共 フッ素GL t=0.4	0.8	m			
	サイディング取合い水切り	フッ素GL t=0.4	9.2	m			
	軒樋	VP角型120 メッキ吊り金物@600共	18.6	m			
	落ち口ドレン	カラーVP 60*60	4.0	カ所			
	竪樋	カラーVP 60*60 SUS掴み金物@1200共	13.6	m			
	エルボ	カラーVP 60*60	8.0	カ所			
	計						
	改め計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
10	金属工事						
	天井点検口	アルミ 450角	4.0	ヶ所			
	床見切り	SUS40*25	2.2	m			
	クーラースリーブキャップ	樹脂 75φ	2.0	ヶ所			
	カーテンレール(ダブル)	アルミ	4.8	m			
	目地金物	真鍮	1.1	m			
	土台ゴム	気密タイプ t=20	38.1	m			
	キッチンSUS水切り	t=1.2、糸巾200、L=2100	1.0	カ所			
	アルミジョイナー		2.6	m			
	洗面カウンター手すり	樹脂被膜	1.0	ヶ所			
	小便器手すり	L=550 樹脂被膜	1.0	ヶ所			
	計						
	改め計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
13	木製建具工事						
	WD-1 片引き戸	W750×H2100	2.0	ヶ所			
	WD-2 引違い戸	W2050×H2100	1.0	ヶ所			
	WD-2' 引違い戸	W1600×H2100	1.0	ヶ所			
	WD-3 クローゼットドア	W1600×H2100	1.0	ヶ所			
	計						
	改め計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
15	外装工事						
	窯業系サイディング(A) 木目	t=16 横張、通気金物共	82.0	m2			
	同質出隅役物	t=16 横張、通気金物共	18.8	m			
	下地透湿防水シート	t=0.15	82.1	m2			
	通気土台水切り	アルミ	27.7	m			
	軒天換気金物	SUS	6.0	カ所			
	破風板	マイクロガード仕様	56.4	m			
	外壁シーリング	1成分系超高耐久変性シリコン	35.8	m			
	軒天 パルプ繊維混入セメント板	14*910*1820 塗装品	22.6	m2			
	計						
	改め計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
16	内装工事						
	床 複合フローリング	直貼り用 (裏面ラバー付き) t=12	35.8	m2			
	床 ビニル床シート貼り	t=2.0	6.7	m2			
	塩ビソフト巾木	H=60	23.8	m			
	壁 石膏ボード	t=9.5	14.0	m2			
	壁 石膏ボード	t=12.5 ビニルクロス下地	167.0	m2			
	壁 マリン不燃化粧板	t=3.0 圧着張り	5.7	m2			
	壁 ケイカル板	t=6	14.7	m2			
	壁 シナ合板	t=5.5 目透かし張り	14.0	m2			
	壁 ラワン合板	t=6.0	64.2	m2			
	壁 ビニルクロス貼り		217.0	m2			
	天井 石膏ボード	t=9.5	47.4	m2			
	天井 ビニルクロス貼り		47.4	m2			
	天井 ケイカル板	t=6.0	2.7	m2			
	特殊強化化粧シート貼合板	(木目調)t=3.0	49.5	m2			
	フェノールフォーム保温板	t=35 基礎立上り	18.1	m2			
	壁 グラスウール	24kg/m3 t=100	66.6	m2			
	天井 グラスウール	24kg/m3 t=100	52.6	m2			
	ポストフォーム面台	150*20	4.2	m			
	計						
	改め計						

番号	名 称	内 容	数量	単位	単価	金額	備考
17	ユニット及びその他工事						
	流し台	L=1500	1.0	ヶ所			
	コンロ台	W600	1.0	ヶ所			
	吊戸棚	L=1500、H=700	1.0	ヶ所			
	レンジフード	L=600	1.0	ヶ所			
	洗面台	吊戸棚共 W800×H800×D500	1.0	ヶ所			
	下駄箱	メラミン化粧合板 W1000×H1700×D350	1.0	ヶ所			
	便所 棚	埋込み収納棚(紙巻器付)	2.0	ヶ所			
	外部収納サイン	アルミ 80*300	1.0	カ所			
	計						
	改め計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
2	排水工事						
	自由勾配側溝(縦断用)	300*300 掘方、据え付け、RCスリット蓋とも	9.5	m			
	自由勾配側溝(縦断用)	300*400 掘方、据え付け、RCスリット蓋とも	10.7	m			
	自由勾配側溝(縦断用)	300*500 掘方、据え付け、RCスリット蓋とも	15.9	m			
	自由勾配側溝(縦断用)	300*600 掘方、据え付け、RCスリット蓋とも	26.5	m			
	自由勾配側溝(縦断用)	300*700 掘方、据え付け、RCスリット蓋とも	4.0	m			
	自由勾配側溝(縦断用)	300*900 掘方、据え付け、RCスリット蓋とも	5.4	m			
	自由勾配側溝(縦断用)	300*1000 掘方、据え付け、RCスリット蓋とも	4.0	m			
	自由勾配側溝(縦断用)	300*400 掘方、据え付け、 T-25細目グレーチング蓋とも	11.5	m			
	自由勾配側溝(縦断用)	300*500 掘方、据え付け、 T-25細目グレーチング蓋とも	6.0	m			
	自由勾配側溝(縦断用)	300*700 掘方、据え付け、 T-25細目グレーチング蓋とも	24.0	m			
	可変会所(A)	300*300*500 掘方、据え付け、 T-25細目グレーチング蓋とも	1.0	ヶ所			
	可変会所(B)	300*300*600 掘方、据え付け、 T-25細目グレーチング蓋とも	1.0	ヶ所			
	可変会所(C)	300*300*700 掘方、据え付け、 T-25細目グレーチング蓋とも	1.0	ヶ所			
	可変会所(D)	300*300*800 掘方、据え付け、 T-25細目グレーチング蓋とも	1.0	ヶ所			
	可変会所(E)	300*300*1000 掘方、据え付け、 T-25細目グレーチング蓋とも	1.0	ヶ所			
	雨水会所	450*450*690	33.0	ヶ所			
	排水管	VP管 φ 100	150.0	m			
	U型側溝	180	11.4	m			
	※発生土積込み運搬共(共通)						
	計						
	改め計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
3	舗装工事						
	RC屋外現場打ち階段	コンクリート打設手間	2.0	式			別紙明細-1
	既存 市道アスファルト撤去	(自由勾配側溝Ⅲ-1市道側)	25.3	m2			
	同上 市道アスファルト復旧	密粒度 A-50-150	16.9	m2			
	※発生土積込み運搬共(共通)						
	計						
	改め計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
1	別紙明細-1	RC屋外現場打ち階段(1棟当たり)					
	根切り		37.5	m3			
	場内仮置き		37.5	m3			
	埋戻し		32.7	m3			
	床付填圧		21.9	m2			
	打放し型枠		53.8	m2			
	普通型枠		21.1	m2			
	捨コン		1.1	m3			
	同上打設手間		1.1	m3			
	擁壁コン	Fc21+3	10.4	m3			
	同上打設手間		10.4	m3			
	墨出し		161.0	m2			
	同上天端金ゴテ押え		4.1	m2			
	鉄筋	D-10	0.22	t			
	鉄筋	D-13	0.014	t			
	同上加工手間		0.014	t			
	同上スクラップ		0.010	t			
	階段用タイル	300*300*25	0.9	m2			
	腰壁:撥水塗料塗り	クリア仕上げ	57.9	m2			
	モルタル金ゴテ押さえ		6.0	m2			
	発生土運搬	10t	4.8	m3			
	計						
	改め計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
7	別紙明細-7	電気温水器基礎(1棟当たり)					
	普通型枠		2.0	m2			
	溶接金網敷き	6*100*100	4.3	m2			
	コンクリート	fc18	0.9	m3			
	同上打設手間		0.9	m3			
	計						
	改め計						
	2棟分			1式			

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
10	別紙明細-10	専用庭仕切り壁					
	根切り		1.1	m3			
	砕石		0.1	m3			
	捨コン		0.04	m3			
	同上打設手間		0.04	m3			
	普通型枠		1.1	m2			
	打ち放し型枠		2.8	m2			
	鉄筋	D-10	0.01	t			
	鉄筋	D-13	0.01	t			
	同上加工手間		0.02	t			
	基礎コン		0.30	m3			
	同上打設手間		0.30	m3			
	埋戻し		0.8	m3			
	サイディング	ニチハ:モエンエクセラード'同等	8.1	m2			
	アルミ笠木	W=175	1.4	m			
	計						
	改め計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
Ⅲ	電気設備工事						
①	幹線設備	(7, 8号棟)					
①-1	電灯設備		1.0	式			
①-2	弱電設備		1.0	式			
②	住戸内	(7, 8号棟)					
②-1	電灯コンセント設備		1.0	式			
②-2	弱電設備		1.0	式			
②-3	住戸用自火報設備		1.0	式			
③	集会所						
1	電灯コンセント設備		1.0	式			
④	7号棟外構						
1	引込幹線設備及び街路灯		1.0	式			
⑤	8号棟外構						
1	引込幹線設備及び街路灯		1.0	式			

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
⑥	集会所外構						
1	引込幹線設備及び街路灯		1.0	式			
	合計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
①	幹線設備	(7, 8号棟)					
①-1	電灯設備						
	電線	EM-IE5.5 (コガシ)	504.0	m			
	電線	EM-IE5.5 (管内)	116.0	m			
	ケーブル	EM-CET22sq (コガシ)	252.0	m			
	ケーブル	EM-CET22sq (管内)	58.0	m			
	ケーブル	EM-EEF1.6-3C (コガシ)	80.0	m			
	ケーブル	EM-EEF1.6-3C (F管内)	12.0	m			
	電線管	EP 51 (隠ぺい)	58.0	m			
	電線管	PF 22 (隠ぺい)	12.0	m			
	アウトレットボックス	4角中浅VE	8.0	個			
	照明器具	F ブラケット	8.0	台			
	開閉器盤 防水・自立型	S-2	2.0	面			
	区画貫通処理工事	100φ	2.0	式			
	計						
	改め計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
①-2	弱電設備						
	ケーブル	S-7C-FB (コロガシ)	170.0	m			
	ケーブル	S-7C-FB (F管内)	30.0	m			
	導入線	1.2mm 鉄線	388.0	m			
	電線管	PF 22 (隠ぺい)	418.0	m			
	プルボックス	400x200x100 VE	2.0	個			
	分配器		2.0	個			
	ブースター	CATV・CS・BS-1	2.0	個			
	計						
	改め計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
②	住戸内	(7, 8号棟)					
②-1	電灯コンセント設備						
	ケーブル	EM-EEF1.6-2C (コガシ)	498.0	m			
	ケーブル	EM-EEF1.6-2C (F管内)	376.0	m			
	ケーブル	EM-EEF1.6-3C (コガシ)	490.0	m			
	ケーブル	EM-EEF1.6-3C (F管内)	138.0	m			
	ケーブル	EM-EEF2.0-3C (コガシ)	604.0	m			
	ケーブル	EM-EEF2.0-3C (F管内)	148.0	m			
	ケーブル	EM-EEF2.6-3C (コガシ)	132.0	m			
	ケーブル	EM-EEF2.6-3C (F管内)	24.0	m			
	ケーブル	EM-CE8sq-3C (コガシ)	66.0	m			
	ケーブル	EM-CE8sq-3C (F管内)	50.0	m			
	電線管	PF 16 (隠ぺい)	344.0	m			
	電線管	PF 22 (隠ぺい)	316.0	m			
	電線管	PF 28 (隠ぺい)	50.0	m			
	アウトレットボックス	4角中浅VE	120.0	個			
	スイッチボックス	4SSB	12.0	個			
	スイッチボックス	樹脂製 1ヶ用	324.0	個			
	埋込スイッチ ワイド	1P15A	54.0	個			
	埋込スイッチ ワイド	3W15Ax1 ホタル	12.0	個			

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
	埋込スイッチ ワイド	3W15Ax2 ホタル	12.0	個			
	埋込スイッチ ワイド	3W15Aホタルx1+1P15Ax1	6.0	個			
	埋込スイッチ ワイド	3W15Aホタルx1+1P15Ax2	6.0	個			
	埋込スイッチ ワイド	遅れスイッチ+1P15Ax1	12.0	個			
	埋込スイッチ ワイド	遅れスイッチ+1P15Ax2	12.0	個			
	埋込コンセント ワイド	2P15Ax1	24.0	個			
	埋込コンセント ワイド	2P15Ax2	84.0	個			
	埋込コンセント ワイド	2P15A E付x2	48.0	個			
	埋込コンセント ワイド	2P15Ax2+ET	24.0	個			
	埋込コンセント ワイド	2P15A E付	12.0	個			
	埋込コンセント ワイド	2P15A・20A E付+ET	42.0	個			
	埋込コンセント ワイド	2PE30A 200V露出	12.0	個			
	防雨入線カバー		12.0	個			
	引掛ローゼット	埋込・コンセント付	42.0	個			
	フットライト	コンセント付	18.0	個			
	照明器具	A	12.0	個			
	照明器具	B	84.0	個			
	照明器具	C	12.0	個			
	住宅分電盤	12L 露出	12.0	個			

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
②-2	弱電設備						
	ケーブル	S-5C-FB (コロガシ)	240.0	m			
	ケーブル	S-5C-FB (F管内)	88.0	m			
	ケーブル	EM-AE1.-2C (コロガシ)	82.0	m			
	ケーブル	EM-AE1.-2C (F管内)	44.0	m			
	導入線	1.2mm 鉄線	484.0	m			
	電線管	PF 16 (隠ぺい)	44.0	m			
	電線管	PF 22 (隠ぺい)	582.0	m			
	プルボックス	200x200x150 VE	24.0	個			
	アウトレットボックス	4角中浅VE	48.0	個			
	インターホン	親機カラーモニター付・玄関子機共	12.0	組			
	分配器		12.0	個			
	テレビユニット	端末	42.0	個			
	ブランクチップ	電話用	12.0	個			
	ブランクチップ	情報用	12.0	個			
	防雨入線カバー		12.0	個			
	計						
	改め計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
③	集会所						
1	電灯コンセント設備						
	ケーブル	EM-EEF1.6-2C (コロガシ)	9.0	m			
	ケーブル	EM-EEF1.6-2C (F管内)	4.0	m			
	ケーブル	EM-EEF1.6-3C (コロガシ)	43.0	m			
	ケーブル	EM-EEF1.6-3C (F管内)	4.0	m			
	ケーブル	EM-EEF2.0-3C (コロガシ)	63.0	m			
	ケーブル	EM-EEF2.0-3C (F管内)	46.0	m			
	電線管	PF16 (隠ぺい)	2.0	m			
	電線管	PF22 (隠ぺい)	51.0	m			
	電灯盤	L-1	1.0	面			
	アウトレットボックス	4角中浅VE	18.0	個			
	埋込コンセント ワイド	2P15Ax2	6.0	個			
	コンセント ワイド	2P15A E付x1+ET	2.0	個			
	埋込コンセント ワイド	1φ 200V2P15/20A E付x1,ET付	1.0	個			
	埋込コンセント ワイド	2P15A E付	2.0	個			
	埋込スイッチ ワイド	2P15A E付x2	2.0	個			
	埋込スイッチ ワイド	1P15A×2	1.0	個			
	埋込スイッチ ワイド	1P15A + 1P15A PL付	1.0	個			
	埋込スイッチ ワイド	1P15A×2+1P15A PL付	1.0	個			

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
④	7号棟外構						
1	引込幹線設備及び街路灯						
	電線	EM-IE5.5sq (管内)	4.0	m			
	電線	EM-IE14sq (管内)	4.0	m			
	ケーブル	EM-CE5.5sq-3C (管内)	5.0	m			
	ケーブル	EM-CE5.5sq-3C (F管内)	46.0	m			
	ケーブル	EM-CET150sq (管内)	8.0	m			
	ケーブル	EM-CET150sq (F管内)	15.0	m			
	導入線	1.2mm 鉄線 (管内)	34.0	m			
	電線管	VE16 (露出)	3.0	m			
	電線管	VE28 (露出)	1.0	m			
	電線管	PE28 (露出)	17.0	m			
	電線管	PE36 (露出)	17.0	m			
	電線管	PE82 (露出)	8.0	m			
	電線管	FEP30 (埋設)	78.0	m			
	電線管	FEP40 (埋設)	32.0	m			
	電線管	FEP80 (埋設)	15.0	m			
	異種管接続材	FEP30-PE28	2.0	個			
	異種管接続材	FEP40-PE36	2.0	個			
	異種管接続材	FEP80-PE82	1.0	個			

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
	可とう電線管	F83 防水	1.0	箇所			
	エントランスキャップ	PE28	2.0	個			
	エントランスキャップ	PE36	2.0	個			
	エントランスキャップ	PE82	1.0	個			
	プルボックス	400x400x200 WP SUS製	1.0	個			
	引込開閉器盤	S-1	1.0	面			
	引込柱 装柱材共	12-19-350	1.0	式			
	接地工事	ED	2.0	箇所			
	接地工事	ED(ELB)	1.0	箇所			
	照明器具a250	4.5mホール CON基礎共	1.0	台			
	埋設表示杭	コンクリート製	3.0	個			
	埋設シート	2L	58.0	m			
	土工事		1.0	式			
	電力会社申請費		1.0	式			
	防犯灯(取外し再取付)		1.0	台			
	計						
	改め計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
⑤	8号棟外構						
1	引込幹線設備及び街路灯						
	電線	EM-IE5.5sq (管内)	4.0	m			
	電線	EM-IE14sq (管内)	4.0	m			
	ケーブル	EM-CE5.5sq-3C (管内)	5.0	m			
	ケーブル	EM-CE5.5sq-3C (F管内)	22.0	m			
	ケーブル	EM-CET150sq (管内)	8.0	m			
	ケーブル	EM-CET150sq (F管内)	15.0	m			
	導入線	1.2mm 鉄線 (管内)	34.0	m			
	電線管	VE16 (露出)	3.0	m			
	電線管	VE28 (露出)	1.0	m			
	電線管	PE28 (露出)	17.0	m			
	電線管	PE36 (露出)	17.0	m			
	電線管	PE82 (露出)	8.0	m			
	電線管	FEP30 (埋設)	48.0	m			
	電線管	FEP40 (埋設)	32.0	m			
	電線管	FEP80 (埋設)	15.0	m			
	異種管接続材	FEP30-PE28	2.0	個			
	異種管接続材	FEP40-PE36	2.0	個			
	異種管接続材	FEP80-PE82	1.0	個			

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
	可とう電線管	F83 防水	1.0	箇所			
	エントランスキャップ	PE28	2.0	個			
	エントランスキャップ	PE36	2.0	個			
	エントランスキャップ	PE82	1.0	個			
	プルボックス	400x400x200 WP SUS製	1.0	個			
	引込開閉器盤	S-1	1.0	面			
	引込柱 装柱材共	12-19-350	1.0	式			
	接地工事	ED	2.0	箇所			
	接地工事	ED(ELB)	1.0	箇所			
	照明器具a250	4.5mホール CON基礎共	1.0	台			
	埋設表示杭	コンクリート製	3.0	個			
	埋設シート	2L	33.0	m			
	土工事		1.0	式			
	電力会社申請費		1.0	式			
	防犯灯(取外し再取付)		1.0	台			
	計						
	改め計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
⑥	集会所外構						
1	引込幹線設備及び街路灯						
	電線	EM-IE5.5sq (管内)	13.0	m			
	電線	EM-IE5.5sq (F管内)	28.0	m			
	ケーブル	EM-CET14sq (管内)	8.0	m			
	ケーブル	EM-CET14sq (F管内)	14.0	m			
	導入線	1.2mm 鉄線 (管内)	7.0	m			
	導入線	1.2mm 鉄線	2.0	m			
	電線管	VE28 (露出)	3.0	m			
	電線管	PE28 (露出)	7.0	m			
	電線管	PE36 (露出)	7.0	m			
	電線管	EP39 (露出)	2.0	m			
	電線管	PF28 (隠ぺい)	2.0	m			
	電線管	FEP30 (埋設)	14.0	m			
	電線管	FEP50 (埋設)	14.0	m			
	異種管接続材	FEP30-PE28	1.0	個			
	異種管接続材	FEP30-PF28	1.0	個			
	異種管接続材	FEP50-PE36	1.0	個			
	異種管接続材	FEP50-E39	1.0	個			
	可とう電線管	F30 防水	1.0	箇所			

番号	名 称	内 容	数量	単位	単価	金額	備考
	可とう電線管	F38 防水	1.0	箇所			
	エントランスキャップ	PE28	1.0	個			
	エントランスキャップ	PE36	1.0	個			
	引込開閉器盤	S-3	1.0	面			
	引込鋼管ホール	8m 装柱材共	1.0	式			
	接地工事	ED	1.0	箇所			
	接地工事	ED(ELB)	1.0	箇所			
	埋設表示杭	コンクリート製	2.0	個			
	埋設シート	2L	13.0	m			
	土工事		1.0	式			
	電力会社申請費		1.0	式			
	防犯灯(取外し再取付)		1.0	台			
	計						
	改め計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
IV	機械設備工事						
	1. 屋内衛生設備工事		1.0	式			
	2. 屋外設備工事		1.0	式			
	3. 換気設備工事		1.0	式			
	4. 集会場設備工事		1.0	式			
	合計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
	1. 屋内衛生設備工事						
	(1)衛生器具設備		1.0	式			
	(2)給水設備		1.0	式			
	(3)給湯設備		1.0	式			
	(4)排水設備		1.0	式			
	計						
	2. 屋外設備工事						
	(1)屋外給水設備		1.0	式			
	(2)屋外排水設備		1.0	式			
	計						
	3. 換気設備工事						
	(1)換気機器		1.0	式			
	(2)換気ダクト		1.0	式			
	計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
	1.屋内衛生設備工事						
1	衛生器具設備						
	洋風便器	C230B TCF6551AK	12.0	組			
	湯水混合水栓	TKGG33E	12.0	個			
	洗濯機水栓	TW11R	12.0	個			
	計						
	改め計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
2	給水設備						
	ポリエチレン管	PEX 13A	556.0	m			
	耐衝撃ポリ塩化ビニール管	HIVP 20A	72.0	m			
	給水ヘッダー	分水5口	12.0	本			
	ゲート弁(JIS10K)	20A	12.0	個			
	保温工事		1.0	式			
	計						
	改め計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
3	給湯設備						
	電気温水器	370L型	12.0	台			
	ポリエチレン管(保温付)	PE 13A	788.0	m			
	ポリエチレン管(保温付)	PE 20A	25.0	m			
	給水ヘッダー	分水3口	12.0	本			
	制御配線		1.0	式			
	計						
	改め計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
4	排水設備						
	硬質塩化ビニール管	VP40A	12.0	m			
	硬質塩化ビニール管	VP50A	85.0	m			
	硬質塩化ビニール管	VP65A	95.0	m			
	硬質塩化ビニール管	VP75A	10.0	m			
	硬質塩化ビニール管	VP100A	37.0	m			
	耐火被覆塩化ビニール管	TMP40A	35.0	m			
	耐火被覆塩化ビニール管	TMP50A	158.0	m			
	耐火被覆塩化ビニール管	TMP65A	46.0	m			
	耐火被覆塩化ビニール管	TMP75A	7.0	m			
	耐火被覆塩化ビニール管	TMP100A	40.0	m			
	耐熱塩化ビニール管	HTVP 50A	48.0	m			
	硬質塩化ビニール管(薄肉管)	VU-75	12.0	m			
	通気金物	VC 50A	18.0	個			
	計						
	改め計						

番号	名 称	内 容	数量	単位	単価	金額	備考
	2.屋外設備工事						
1	屋外給水設備						
	耐衝撃ポリ塩化ビニール管	HIVP 20A	305.0	m			
	土工事		1.0	式			
	計						
	改め計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
2	屋外排水設備						
	硬質塩化ビニール管	VP100A	51.8	m			
	硬質塩化ビニール管	VP150A	30.0	m			
	塩ビ小口径榘		1.0	式			
	土工事		1.0	式			
	計						
	改め計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
2	換気ダクト						
	スパイラルダクト	100 φ	59.0	m			
	スパイラルダクト	150 φ	21.0	m			
	SUSダクト	SUS100 φ	80.0	m			
	アルミフレキ	100 φ	48.0	m			
	アルミフレキ	150 φ	8.0	m			
	給気グリル	(OA-1) 壁付け差圧式	32.0	個			
	給気ログリル	(OA-2) 天井付け	10.0	個			
	バンドキャップ	150	30.0	個			
	バンドキャップ	100	17.0	個			
	バンドキャップ	150 FD付	12.0	個			
	バンドキャップ	100 FD付	7.0	個			
	防火ダンパー	100	24.0	個			
	防火ダンパー	150	4.0	個			
	保温工事		1.0	式			
	計						
	改め計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
	4. 集会場設備工事						
1	衛生器具設備						
	洋風便器	CS230B SH230BA	2.0	組			
	洗面器	L530	1.0	組			
	洗面器	L250CM	1.0	組			
	小便器	UFH500	1.0	組			
	化粧鏡	YM4560F	2.0	枚			
	手すり	T112HK8	1.0	個			
	手すり	T112CL9	1.0	個			
	自在水栓	T131SUN13C	1.0	個			
	計						
	改め計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
2	給水設備						
	耐衝撃性塩化ビニル管	屋外埋設配管 HIVP-20	18.5	m			
	耐衝撃性塩化ビニル管	屋内一般配管 HIVP-20	1.9	m			
	耐衝撃性塩化ビニル管	機械室・便所配管 HIVP-20	7.7	m			
	ゲート弁(JIS10K)	20A	4.0	個			
	弁 榘		4.0	ヵ所			
	土工事		1.0	式			
	保温工事		1.0	式			
	計						
	改め計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
3	排水設備						
	硬質塩化ビニル管	屋外埋設配管 VP-100	11.3	m			
	硬質塩化ビニル管	屋内一般配管 VP-50	1.4	m			
	硬質塩化ビニル管	機械室・便所配管 VP-100	2.2	m			
	硬質塩化ビニル管	機械室・便所配管 VP-75	1.8	m			
	硬質塩化ビニル管	機械室・便所配管 VP-50	4.2	m			
	掃除口	COV2-100	1.0	個			
	塩ビ小口径柵		1.0	式			
	土工事		1.0	式			
	計						
	改め計						

番号	名 称	内 容	数量	単 位	単 価	金 額	備 考
4	空調設備						
	空冷ヒートポンプエアコン	(AC-1) 壁掛式 (C) 6.3KW	1.0	台			
	冷媒管	6.4 φ	3.7	m			
	冷媒管	12.7 φ	3.7	m			
	硬質塩化ビニル管 (ドレン管)	屋外架空配管 VP-25	3.0	m			
	硬質塩化ビニル管 (ドレン管)	屋外埋設配管 VP-25	3.0	m			
	保温工事		1.0	式			
	計						
	改め計						

番号	名 称	内 容	数量	単位	単価	金額	備考
5	換気設備						
	排気ファン	(EF-1)天井扇 付属品共	1.0	台			
	排気ファン	(EF-2)天井扇 付属品共	1.0	台			
	排気ファン	(EF-3)天井扇 付属品共	1.0	台			
	排気ファン	(EF-4)換気扇 200φ 付属品共	1.0	台			
	給気グリル	(OA-1) 付属品共	1.0	個			
	給気グリル	(OA-2) 付属品共	1.0	個			
	スパイラルダクト	SPD-200φ	1.6	m			
	スパイラルダクト	SPD-150φ	2.5	m			
	スパイラルダクト	SPD-100φ	2.5	m			
	深型パイプフード	SUS製 200φ	2.0	個			
	深型パイプフード	SUS製 150φ	1.0	個			
	深型パイプフード	SUS製 100φ	2.0	個			
	保温工事		1.0	式			
	計						
	改め計						

番号	名称	内容	数量	単位	単価	金額	備考
B	共通仮設工事（積上）						
	仮囲い	成形鋼板 H=2000	41.3	m			
	キャスターゲート	W6000×H1800	2.0	ヵ所			
	鋼板敷き養生	t=22	173.0	m2			
	仮設材運搬		1.0	式			
	交通整理員	6か月	180.0	日			
	室内空気環境測定	パッシブ法7項目	12.0	室			
	計						
	改計						

市営住宅小元団地新築三期工事特記仕様書
(補足事項)

- | | | |
|---|------|---|
| 1 | 工事番号 | 2018101300 |
| 2 | 工事名 | 平成30年度 市営住宅小元団地新築三期工事 |
| 3 | 工事場所 | 加東市社 1568 番地 1 |
| 4 | 工事内容 | 建物用途：長屋住宅
構 造：木造 2 階建
延床面積：811.10 m ²
棟 数：2 棟 12 戸(6 戸/棟) |
| | | 建物用途：集会所
構 造：木造平家建
延床面積：52.79 m ²
棟 数：1 棟 |

(業務の履行)

特記仕様書及び設計図に基づき実施するものとし、本仕様書に記載されていない事項は、竣工検査時に必要な書類等に関する解説（平成 29 年 4 月 兵庫県）、市町公営住宅整備事業等に係る出来高検認要領（平成 29 年 4 月 兵庫県）によるものとする。

(現場代理人及び技術者等の適正配置について)

- 1 建設業法第 26 条に基づいて、適切な現場代理人、主任技術者・監理技術者を配置すること。
- 2 現場代理人は、工事現場に常駐することを契約約款において義務づけています。
「常駐」とは、工事現場に滞在していることを意味し、施工上必要とされる労務管理、工程管理、安全管理等を行い発注者又は監督職員との連絡に支障をきたさないようにすること。
- 3 公共性のある重要な工事において設置する主任・監理技術者は工事 1 件の請負金額 2,500 万円（建築一式工事においては 5,000 万円）以上の場合は原則として専任で配置すること。

必要な技術者資格は、主任技術者の場合：建設業法第 7 条 2 号、監理技術者の場合：建設業法第 15 条 2 号による。

(騒音規制法による区域)

工事場所は、騒音規制法、第1種区域に該当し、昼間8:00~18:00は50dB、朝夕6:00~8:00、18:00~22:00は45dB、夜間20:00~6:00は40dBとなるので、特定建設作業実施届の重機選定には考慮すること。

(化学物質室内濃度測定結果報告書)

調査戸数は12住戸に対し1割程度とし2住戸で1戸あたり2室とする。

(盛土)

造成工事において、必要となる盛土量は購入土にて設計しているが、加東市管轄内のその他の工事において、盛土用土として利用できる土が発生し、なおかつ工程に支障がない場合は、その発生土を有効利用するものとし、設計変更の対象とする。

(残土処分)

残土処分は場外指定処分とし、積算根拠は加東土木事務所管轄内の(株)千鳥建設及び、運搬距離は2.5km以内で算出しているが、業者を指定するものではない。

(造成計画での運土計画)

造成工事にとまなう土量計算には土量変化率は考慮していない。

(埋蔵文化財調査)

建設用地は埋蔵文化財包蔵地の周辺にあたり工事着手前に教育委員会生涯学習課文化財係の指示に基づき、試掘を行う。

調査期間は9月末となり、建築工事は10月1日からとする。ただし、調査の状況によっては工事着工時期が前後する場合あるため、工事監理者及び監督職員と協議を行い、施工計画を検討すること。

(上下水道工事)

別工事として当敷地内で上下水道本管布設工事が建築工事工期内に施工されるため双方の計画内容及び工程を十分に協議、調整を行い、円滑に業務を遂行できるよう協力すること。また、工事監理者、監督職員を交えて協議を行うこと。

※必ずしも建築工事が優先されるものではない。

(外構工事)

別工事として当敷地内で外構工事が建築工事工期内に施工されるため双方の計画内容及び工程を十分に協議、調整を行い、円滑に業務を遂行できるよう協力すること。また、工事監理者、監督職員を交えて協議を行うこと。

※必ずしも建築工事が優先されるものではない。

加東市工事等の契約に係る労働環境の適正化に関する条例について

加東市では、このたび、市が締結する請負契約及び市が指定管理者に行わせる公の施設の管理業務において、当該業務に従事する者の適正な労働条件等を確保し、もって労働者等の生活の安定を図り、公共工事及び公共サービスの質の向上に資するとともに、地域経済及び地域社会の活性化に寄与することを目的に「加東市工事等の契約に係る労働環境の適正化に関する条例」及びその施行規則を制定し、平成27年7月1日に施行、10月1日以降に締結する公契約等について適用しています。

本業務は加東市工事等の契約に係る労働環境の適正化に関する条例（平成27年加東市条例第26号。以下「条例」という。）対象の工事請負契約となりますので、条例の趣旨を十分理解し、当該業務に従事するすべての労働者の労働環境の適正化に努めてください。

(1) 工事請負契約において定める事項

契約締結において定める主な事項は次のとおりです。

- ① 受注者等は、対象工事請負契約に係る業務に従事する労働者等に対し、労働報酬下限額以上の賃金等を支払わなければならないこと。
- ② 受注者は、受注関係者が労働者等に対して支払った賃金等の額が労働報酬下限額を下回ったときは、その差額分の賃金等について、受注者は当該受注関係者と連帯して労働者等に対し支払う義務を負うこと。
- ③ 受注者は、労働者等の氏名、従事する職種、業務に従事した時間、賃金等その他の規則で定める事項を記載した台帳（以下「台帳」という。）を作成し、市長が指定する期日までに市長に報告しなければならないこと。
- ④ 受注者は、次に掲げる事項について記載した書面を、作業所等の労働者等が見やすい場所に掲示し、又は交付することにより、対象となる労働者等に周知すること。
 - ・ 条例が適用される労働者等の範囲
 - ・ 労働報酬下限額
 - ・ 賃金の支払いについて受注者に連帯責任があること。
 - ・ 申出をする場合の申出先
 - ・ 労働者等が申出をしたことを理由に、解雇、請負契約の解除その他不利益な取扱いを受けないこと。
- ⑤ 受注者等は、申出があった場合は、誠実に対応するとともに、当該労働者等が当該申出をしたことを理由に、解雇、請負契約の解除その他不利益な取扱いをしてはならないこと。
- ⑥ 市長は、労働者等から申出があった場合や条例に定める事項の遵守状況を確認するために必要があると認める場合は、受注者等に対して必要な報告若しくは資料の提出

を求め、又は市の職員に当該事業所若しくは作業所に立ち入らせ、支払状況その他の必要な事項に関する調査（以下「調査等」という。）を行わせることができること。

- ⑦ 是正措置を命じられた場合は、速やかに当該措置を講ずるとともに、その内容を市長に報告しなければならないこと。
- ⑧ 市長は、受注者が立入検査を拒み、妨げ、若しくは忌避した場合や是正措置を講じない場合等は契約を解除できること。
- ⑨ 市長は、公契約等の解除をしたとき、又は公契約等終了後に受注者等が条例の規定に違反したことが判明したときは、当該違反内容その他の規則で定める事項を公表することができること。
- ⑩ 受注者は、公契約等を受注した責任を認識し、関係法令等を遵守することはもとより、公契約等に係る業務に従事する者の適正な労働条件の確保その他の労働環境の整備に努めなければならないこと。

※詳細については、加東市ホームページに掲載の「条例の手引」（51ページから53ページ）をご覧ください。

<http://www.city.kato.lg.jp/jigyoshanyusatsujoho/other/1457747746519.html>

(2) 台帳の作成及び報告について

条例別表第3の項に規定の規則等で定める事項は、次に掲げるものとし、加東市労働台帳（工事請負契約用）により、作成するものとします。

- ① 公契約等の件名
- ② 公契約等の履行場所、履行開始日及び履行期限
- ③ 賃金等支払日
- ④ 賃金等計算対象期間
- ⑤ 受注者等の氏名及び事務所の所在地（法人その他の団体にあつては、名称及び代表者の氏名並びに事務所の所在地）並びに担当者氏名及び連絡先
- ⑥ 労働者等氏名及び従事職種
- ⑦ 労働報酬下限額
- ⑧ 総労働時間数
- ⑨ 前号のうち公契約等に係る業務に従事した時間数
- ⑩ 労働報酬下限額に規則第12条に規定する算定労働時間数を乗じた基準額
- ⑪ 前各号に掲げるもののほか、市長が必要と認める事項

なお、台帳は、毎月作成し、下記指定期日までに提出すること。

- | |
|---|
| 1回目：平成30年6月分までの台帳提出期限…平成30年8月10日 |
| 2回目：平成30年7月分から平成30年11月分までの台帳提出期限…平成31年1月10日 |
| 3回目：平成30年12月分から平成31年3月分までの台帳提出期限…平成31年5月10日 |