

産業厚生常任委員会資料

平成26年11月19日

企 画 部

企画政策課：

□公共施設適正化の取組と適正化計画について P.1

公共施設適正化の取組と適正化計画について

1 これまでの公共施設適正化の取組

(1) 平成 26 年度の取組

① 公共施設適正化計画の策定

平成 26 年度から 2 か年をかけて、公共施設適正化計画を策定することとし、本年度は将来の加東市の規模に見合った、そして将来の加東市のあるべき姿を念頭に『公共施設適正配置計画』の策定作業を進めている。

また、平成 27 年度には、本年 4 月に総務省から示された「公共施設等総合管理計画の策定にあたっての指針」に基づき、公共施設と共にインフラ施設（道路、橋りょうや上下水道施設）を含めた総合的かつ計画的な管理を推進するための『公共施設等総合管理計画』を策定することとし、これらをあわせて『公共施設適正化計画』とする。

② 公共施設適正化の必要性の説明

公共施設適正化の取組は、公共施設の利用の如何を問わず、市民すべてに係わる問題であることから必要性・重要性に関心を持っていただくための説明を行った。

- ・ 市政懇談会での説明
- ・ 広報かとうによる連載記事
- ・ ケーブルテレビでの特集番組の放映

(2) 平成 25 年度までの取組

- ① 市政懇談会での説明（平成 24 年度）
- ② 公共施設適正化検討委員会（内部 P T）による検討（平成 25 年度）
- ③ 利用者に対する市民アンケート（平成 25 年度）

2 公共施設適正化計画（適正配置計画）の策定について

(1) 加東市公共施設適正化計画策定委員会

施設所管部局や財政部局、建築関係の職員などによる内部 P T である公共施設適正化計画策定委員会を設置し、策定に向けた作業を進めている。

(2) 公共施設適正配置計画の内容

昨年度検討した内容を基に施設個々の将来の方向性と 10 年を期間とする年次スケジュール、それに伴う概算事業費や財源などについても記載する。

計画策定にあたっての、基本的な方針

① 地域バランス重視からの転換

旧町の行政区域や学校区等、すべての地域にバランスよく配置するといった考え方ではなく、利用状況、維持管理経費、安全上の問題、借地の状況等を勘案し、行

政経営上設置効果の低い施設は統合、廃止の対象とする。ただし、防災備蓄倉庫のように提供するサービスの性格によっては、学校区等の小地域の範囲で必要な施設もある。

② 複合化・多機能化による施設総量の抑制

施設の多目的な利用等、既存施設の有効活用を視野に、施設の総量を抑制するとともに、新たな市民ニーズに応えるために必要となる施設の規模と機能を確保する。

③ サービス内容の充実と適正な受益者負担

存続する施設については、市民が利用しやすいものとするため、開館時間や開館日等について、柔軟に対応し、利用率の向上を図るとともに、サービス提供に伴う経費と利用者負担を比較し、適正な受益者負担を目指す。

④ 民間活力の活用

提供するサービスによっては、民間活力を導入することにより一層のサービス向上やコスト削減が図られるものがあると考えられるため、指定管理者制度など民間活力の積極的な導入を行う。

⑤ 転用施設の有効活用

現在の機能を廃止し、他用途へ転用する施設については、新たな用途に合わせて、減築やリノベーションなどを行い、より効率的な施設とするとともに既存施設の長寿命化を図る。

⑥ 安全・安心の視点による施設整備

近年、全国的に大規模かつ多様な災害の発生が懸念されることから、施設の統廃合や新設にあたっては、可能な限り避難所や防災備蓄機能など災害時の拠点施設としての機能を備えた施設として整備を進める。

⑦ 公共交通サービスの充実

公共施設の統廃合等が進んだ場合、市民の生活交通体系が大きく変化するため、施設間の距離や交通の利便性等を勘案し、公共施設の適正化とあわせて公共交通サービスの充実を推進する。

3 今後のスケジュール

① 議会両常任委員会で公共施設適正配置計画（素案）の内容を説明（12月初旬）

② 公共施設適正配置計画素案の概要を全戸配布（12月末）

③ パブリックコメント（1月初旬～2月初旬）

④ フォーラムの開催（1月下旬）

⑤ 素案に係る説明会を小学校区単位等において実施（1月初旬～2月初旬）

⑥ 議会両常任委員会で公共施設適正配置計画の内容を説明（3月初旬）

加東市公共施設マネジメント白書対象施設一覧

区分	通番	番号 (ID)	施設の名称	構造	設置年度	耐用 年数	残存年数 H26.3.31 時点	経過年数 H37.3.31 時点	残存年数 H37.3.31 時点	耐用年数 満了年 3月末	
市庁舎等	新	-	市役所 庁舎	RC造	H26 (2014)	50	50	11	39	2064	
	1	A101	市役所 社庁舎	RC造	S47 (1972)	50	8	53	-3	2022	
	2	A102	市役所 滝野庁舎	RC造	S59 (1984)	50	20	41	9	2034	
	3	A103	市役所 東条庁舎	S造	S45 (1970)	50	6	55	-5	2020	
	4	A201	加東ケーブルビジョン	RC造	H13 (2001)	38	25	24	14	2039	
	5	C101	加東市民病院	RC造	S51 (1976)	39	1	49	-10	2015	
学 校 施 設	6	D101	社幼稚園	S造	S60 (1985)	31	2	40	-9	2016	
	7	D102	福田幼稚園	S造	H4 (1992)	31	9	33	-2	2023	
	8	D201	社小学校	RC造	S52 (1977)	47	10	48	-1	2024	
	9	D202	福田小学校	RC造	S54 (1979)	47	12	46	1	2026	
	10	D203	米田小学校	RC造	S48 (1973)	47	6	52	-5	2020	
	11	D204	三草小学校	RC造	S59 (1984)	47	17	41	6	2031	
	12	D205	鴨川小学校	RC造	S61 (1986)	47	19	39	8	2033	
	13	D206	滝野東小学校	RC造	S43 (1968)	47	1	57	-10	2015	
	14	D207	滝野南小学校	RC造	S53 (1978)	47	11	47	0	2025	
	15	D208	東条東小学校	RC造	S60 (1985)	47	18	40	7	2032	
	16	D209	東条西小学校	RC造	S58 (1983)	47	16	42	5	2030	
	17	D301	社中学校	RC造	S53 (1978)	47	11	47	0	2025	
	18	D302	滝野中学校	RC造	S52 (1977)	47	10	48	-1	2024	
	19	D303	東条中学校	RC造	S39 (1964)	47	-3	61	-14	2011	
	生 涯 学 習 施 設	20	H101	やしる国際学習塾	RC造	H3 (1991)	41	18	34	7	2032
		21	H102	滝野文化会館	RC造	S59 (1984)	41	11	41	0	2025
		22	H103	東条文化会館	RC造	H2 (1990)	41	17	35	6	2031
		23	H201	加古川流域滝野歴史民俗資料館	RC造	S55 (1980)	50	16	45	5	2030
		24	H202	明治館	木造	H5 (1993)	24	3	32	-8	2017
25		H203	三草藩武家屋敷旧尾崎家	木造	H5 (1993)	24	3	32	-8	2017	
26		I101	中央図書館	RC造	H5 (1993)	50	29	32	18	2043	
27		I102	図書・情報センター		H3 (1991)	41	18	34	7	2032	
28		I103	滝野図書館	RC造	H7 (1995)	50	31	30	20	2045	
29		I104	東条図書館		H2 (1990)	41	17	35	6	2031	
30		J101	社公民館(旧多目的研修館)	RC造	S58 (1983)	50	19	42	8	2033	
31		J102	滝野公民館	RC造	H18 (2006)	50	42	19	31	2056	
32		J103	東条公民館	RC造	S49 (1974)	50	10	51	-1	2024	
33		J201	社コミュニティセンター	RC造	S61 (1986)	50	22	39	11	2036	
34		J202	さんあいセンター	RC造	S62 (1987)	50	23	38	12	2037	
35		J203	コミュニティセンター東条会館	RC造	S59 (1984)	50	20	41	9	2034	
36		K101	社中央体育館	RC造	S57 (1982)	47	15	43	4	2029	
37		K102	社第一体育館	RC造	S62 (1987)	47	20	38	9	2034	
38		K103	社武道館	RC造	S63 (1988)	47	21	37	10	2035	
39		K104	滝野体育センター	RC造	H2 (1990)	47	23	35	12	2037	
40	K105	滝野総合公園体育館	RC造	H16 (2004)	47	37	21	26	2051		

加東市公共施設マネジメント白書対象施設一覧

区分	通番	番号 (ID)	施設の名称	構造	設置年度	耐用 年数	残存年数	経過年数	残存年数	耐用年数
							H26.3.31 時点	H37.3.31 時点	H37.3.31 時点	滿了年 3月末
生涯学習施設	41	K106	東条第一体育館	RC造	S53 (1978)	47	11	47	0	2025
	42	K107	東条第二体育館	RC造	S61 (1986)	47	19	39	8	2033
	43	K108	東条東体育館	RC造	S56 (1981)	47	14	44	3	2028
	44	K201	社第一グラウンド	—	S55 (1980)	—	—	45	—	—
	45	K202	社第二グラウンド	—	S55 (1980)	—	—	45	—	—
	46	K203	社第三グラウンド	—	S59 (1984)	—	—	41	—	—
	47	K204	グリーンヒル・スタジアム	—	H4 (1992)	—	—	33	—	—
	48	K205	滝野総合公園多目的グラウンド	—	H12 (2000)	—	—	25	—	—
	49	K206	東条グラウンド	—	S53 (1978)	—	—	47	—	—
	50	K207	東条野球場	—	H5 (1993)	—	—	32	—	—
	51	K208	東条健康の森スポーツ広場	—	H5 (1993)	—	—	32	—	—
	52	K301	東条健康の森	S造	S62 (1987)	31	4	38	-7	2018
	新	—	夕日ヶ丘公園パークゴルフ場	—	H26 (2014)	—	—	11	—	—
保健福祉施設	53	F101	社保育園	RC造	H11 (1999)	31	16	26	5	2030
	54	F102	米田保育園	RC造	H8 (1996)	31	13	29	2	2027
	55	F103	三草保育園	RC造	H15 (2003)	31	20	22	9	2034
	56	F104	鴨川保育園	S造	S61 (1986)	31	3	39	-8	2017
	57	F201	社児童館やしろこどものいえ	木造	H11 (1999)	22	7	26	-4	2021
	58	F202	滝野児童館	S造	H15 (2003)	31	20	22	9	2034
	59	G201	社福祉センター	RC造	H9 (1997)	50	33	28	22	2047
	60	G202	滝野福祉センターはびねす滝野	RC造	H5 (1993)	50	29	32	18	2043
	61	G203	東条福祉センターとどろき荘	RC造	H5 (1993)	31	10	32	-1	2024
	62	G301	ラポートやしろ	RC造	H8 (1996)	50	32	29	21	2046
産業振興、観光施設	63	G302	東条デイサービスセンター	RC造	H5 (1993)	50	29	32	18	2043
	64	G303	ケアホームかとう	RC造	H2 (1990)	39	15	35	4	2029
	65	L101	やしろ鴨川の郷	S造	H10 (1998)	31	15	27	4	2029
	66	L102	滝野交流保養館	RC造	H12 (2000)	31	17	25	6	2031
	67	L103	滝野産業展示館	S造	H17 (2005)	34	25	20	14	2039
	68	L104	アクア東条	S造	H1 (1989)	34	9	36	-2	2023
	69	L105	道の駅とうじょう	S造	H12 (2000)	34	20	25	9	2034

※「通番」の欄に『新』とあるのは、白書作成後に整備した施設を表します。

※「通番」の欄が赤の網掛けになっている施設は、全て又は一部が借地の施設です。

※黒の網掛けになっている施設は、既に取壊しや用途廃止などの方向性が決まっている施設を表します。

※「設置年度」欄の元号表示部分が黄色の網掛けになっている施設は、旧耐震基準により建設された施設を表します。