

## 令和8年度 第1回入居者募集市営住宅一覧

募集No.	団地名 (管理開始年度)	所在地	構造・階数	団地 総戸数	駐車場	シャワー	給湯器	瞬間湯沸かし器	間取り	面積 (㎡)	募集 区分	月額家賃(予定) 円	
1	小元団地 (H28)	社1568番地1	木造準耐火2階建	48	有(有料)	有	有	-	2DK	55.6	2人以上	16,900 ~ 33,200	
2	小元団地 (R1)								3DK				20,600 ~ 40,500
3	鴨川団地 (S54)	平木1280番地	簡易耐火平屋建	8	有	有	有	-	3DK	54.0	2人以上	8,200 ~ 16,200	
4									3DK				8,200 ~ 16,200
5									3DK				
6	嬉野台団地 (H1)	山国2004番地1	中層耐火3階建	81	有(有料)	無	無	無	3DK	59.0	2人以上	18,100 ~ 35,500	
7									4DK				24,200 ~ 47,600
8	岩の花団地 (S49)	藤田944番地362	簡易耐火2階建	13	有	有	有	-	2DK	50.0	単身可	9,800 ~ 17,400	
9	北野団地 (H11)	北野319番地1	中層耐火3階建	18	有	有	有	-	3DK	70.0	2人以上	22,500 ~ 44,200	

### ■市営住宅の駐車場について

駐車場は1戸につき1台分のみです。

駐車場の無い団地に入居される場合や2台目以降の駐車場が必要な場合は、各自で自治会等の駐車場を確保していただきます。  
有料の駐車場を借りられる場合は、家賃とは別に月額3,000円の駐車場使用料がかかります。

### ■市営住宅のテレビ視聴について

テレビを視聴される場合、家賃とは別に月額400円が使用料としてかかります。  
入居前に視聴の有無を確認しています。

### ■市営住宅の設備について

部屋により異なりますので、担当職員にご質問ください。  
家具や調理器具は一切ございません。(一部IH調理器を設置している団地もあります。)  
網戸・カーテンレール・居室(玄関・廊下・浴室・トイレ以外)の照明は、入居者が設置してください。

### ■自治会や地区との付き合いについて

団地の自治会組織又は地区の活動に必ず協力してください。  
団地によっては、共益費や自治会費等が必要になります。