

指定管理者の候補者選定に係る審査内容の概要の公表について

次の公の施設について指定管理者の公募を行い、指定管理者候補者の選定にあたり公の施設に係る指定管理者選定委員会（以下「指定管理者選定委員会」という。）において審査した。

1 公の施設の名称

加東市東条文化会館

2 選考の経過

令和5年	8月	2日	募集の公告	
	8月	2日～9月	8日	募集要項の配付
	8月	8日	現地説明会申込締切日	
	8月	10日	現地説明会	
	8月	10日～8月	25日	質問の受付期間
	8月	10日～9月	8日	申込受付期間（申請団体1者）
	10月	30日	指定管理者選定委員会 （事業ヒアリング及び候補者選定）	
	11月	2日	指定管理者候補者の決定	

3 指定管理者候補者の選定

(1) 選定方法

候補者の選定にあたっては、加東市公の施設の指定管理者の指定の手続等に関する条例施行規則（平成18年加東市規則第40号）で定める市職員等により組織した「指定管理者選定委員会」を設置し、選定委員が次の（2）に記載する審査項目に基づき提出書類及び申請者による30分間のプレゼンテーション実施後、20分間の質疑応答を行った。市の施策や施設の設置目的との整合性、新たなサービスの資質向上のための提案、受託意欲等について、書類審査及び事業ヒアリングを行い審査した。

区分	氏名	役職等	備考
委員長	小林 勝成	加東市副市長	
委員	肥田 繁樹	加東市総務財政部長	
委員	山中 元	加東市総務財政部総務財政課長	

委員	尾崎 佳美	加東市総務財政部管財課長	
委員	岸本 孝司	加東市教育委員会事務局教育振興部生涯学習課長	
委員	中尾 克彦	加東市文化連盟会長	
委員	芳田 京美	株式会社プランニングファクトリー 代表取締役	中小企業診断士

(2) 審査項目及び配点

審査にあたっては、募集要項に記載した次の審査項目及び配点に基づき、評価を行った。

- ① 申請者の安定性・継続性及び理念等
- ② 施設の運営
- ③ 施設の管理体制等
- ④ 価格について

※上記の判断項目ごとに5段階評価し、総得点を1選定委員の評点とする。選定委員の評点合計を持って申請者の得点とする。

※「価格について」の評点は、「最低制限価格／申請者の提案額×10点」により算出する。なお、最低制限価格は、指定管理料上限額の80%とする。

4 審査結果

次の団体を加東市東条文化会館の指定管理者候補者として選定することを妥当とした。

団体名 特定非営利活動法人新しい風かとう
 代表者 理事長 土肥 富幸
 所在地 兵庫県加東市天神66番地
 設立年月日 平成28年1月27日

(1) 採点結果表(選定委員7名×100点=700点満点中の得点)

判断項目	配点	申請団体
		特定非営利活動法人 新しい風かとう
申請者の安定性・継続性及び理念等	175	150
施設の運営	315	225
施設の管理体制等	140	86

価格について	70	56
合計得点	700	517

※合計得点は、小数点第1位を四捨五入

5 今後のスケジュール

指定予定期間 令和6年4月1日から令和11年3月31日まで