

記入例

農地法第18条第6項の規定による通知書

同意書

〇年〇月〇日

加東市農業委員会会長 様

通知者（賃人）住所 神戸市〇区一丁目1-1
氏名 兵庫 健太
電話番号 078-XXX-XXXX
メールアドレス hyogoken@vww.com

通知者（借人）住所 加東市〇〇123番
氏名 加東 太郎
電話番号 0795-XXX-XXXX
メールアドレス tarokato@xxx.ne.jp

下記土地について、農地法第3条の規定による賃貸借・使用貸借・戦前の不明小作の合意解約をしたので、農地法第18条第6項及び同法施行規則第68条の規定により通知します。

1 土地の所在、地番、地目および面積

土地の所在	地番	地目		面積 m ²	契約の始期	小作料
		登記	現況			
〇〇字△△△	100-1	田	田	2,120	△年〇月〇日～	10a 当り 7,500 円 kg
〇〇字△□〇	105-1	田	田	1,800	△年△月〇日～	

2 貸借契約の内容 農地法第3条の規定による賃貸借・使用貸借・戦前の不明小作

3 農地法第18条第1項ただし書の該当事由 合意解約 ・ その他 ()

4 解約等の日

(イ) 貸借の解約の申入れをした日 〇年〇月〇日
(ロ) 貸借の更新拒絶の通知をした日 年 月 日
(ハ) 貸借の合意解約の合意が成立した日 〇年〇月〇日
(ニ) 貸借の合意による解約をした日 〇年〇月〇日

5 土地引渡しの時期 〇年〇月〇日

6 解約の方法及び条件
・特になし
・離作料として〇〇を借人に渡す など
7 解約後の土地利用計画等
・売買後、転用する
・耕作書を〇〇氏に変更する
・定年になったので自作する など

1, 加東市 〇〇 字 △△△100 番 1

田 2,120 m²

畑 m²

2, 加東市 〇〇 字 △□〇105 番 1

田 1,800 m²

畑 m²

3, 加東市 字 番

田 m²

畑 m²

4, 加東市 字 番

田 m²

畑 m²

上記農地の農地法第3条の規定による賃貸借・使用貸借・戦前の不明小作の解約について、当事者が下記の条件で合意したので農地法第18条第6項の規定により通知するとともに、土地返還に異議ありません。

離作条件
・特になし
・離作料として〇△を借人に渡す

〇年〇月〇日

借人 加東 太郎

加東

(※戦前の不明小作の合意解約の場合は借人の実印を押印し印鑑証明書を添付)

【添付書類】 土地引渡しの期限前6ヶ月以内に合意が成立したことを証する書面（同意書）