

農業委員会からのお知らせ

農地の賃貸借料を決める際の目安として、令和5年における市内各地域の賃貸借料情報をお知らせいたします。

* 賃貸借料水準表はあくまで目安ですので、実際の賃貸借料は双方の話し合いで決めてください。

お問い合わせ先 加東市委員会事務局 TEL : 0795-43-0528

◎ 加東市における農地の賃貸借料水準表（令和5年1月～令和5年12月）

円/1,000㎡

地域	1区画当りの面積による区分	平均額	最高額	最低額	データ数
社地域	1,000㎡以上の田	7,100	13,000	3,000	57
	500㎡以上1,000㎡未満の田	6,900	8,000	5,000	13
	500㎡未満の田	7,000	8,000	5,000	12
	使用貸借権設定	—	—	—	190
	物納（米）	—	—	—	30
滝野地域	1,000㎡以上の田	9,500	12,300	5,000	16
	500㎡以上1,000㎡未満の田	9,100	12,300	4,400	11
	500㎡未満の田	7,500	10,000	5,000	2
	使用貸借権設定	—	—	—	25
	物納（米）	—	—	—	1
東条地域	1,000㎡以上の田	5,800	10,000	3,000	56
	500㎡以上1,000㎡未満の田	6,100	10,000	1,100	18
	500㎡未満の田	4,200	8,000	1,600	20
	使用貸借権設定	—	—	—	227
	物納（米）	—	—	—	17

※平均額は、算出結果を四捨五入し、100円単位としています。

※賃貸借料が、著しく低額（前年平均額の20%未満）及び高額（前年平均額の200%以上）

であるものは、平均額の算出対象から除いています。

※加東市全体の賃貸借料（使用貸借含む）の状況

	1,000㎡当り
最高額	13,000円
最低額	0円
平均額	2,200円

加東市全体の貸借の種類（%）

