

記入例

農地等の転用のための権利移動許可申請書

〇△年 〇月 △日

兵庫県知事 様

申 請 者

譲受人 氏名(法人にあっては、名称及び代表者の氏名) 加東 孝太郎

譲渡人 氏名(法人にあっては、名称及び代表者の氏名) 加東 太郎

下記のとおり農地・採草放牧地を転用するための権利の移転 設定について農地法第5条第1項の許可を受けたいので、同条第3項において準用する同法第4条第2項の規定により申請します。

記

1 権利の種類 (該当するものを○で囲むこと。)	所有権・賃借権・ <u>使用貸借権</u> ・その他 ()								
2 申請当事者の氏名、住所等及び職業(法人にあっては、名称、代表者の氏名、主たる事務所の所在地等及び業務の内容)	区 分	氏 名 (名称及び代表者の氏名)		住 所 (主たる事務所の所在地) 電 話/電 子 メ ー ル			職 業 (業務の内容)		
	譲 受 人	加東 孝太郎		加東市〇〇番地 ハイツ△号 0795-XX-XXXX katokotaro@vvv.com			会 社 員		
	譲 渡 人	加東 太郎		加東市◇◇番地 0795-XX-XXXXX tarokato@xxx.ne.jp			農 業		
3 申請に係る土地の所在、字、地番、地目、面積、普通収穫高、利用状況、所有権以外の使用収益を目的とする権利の設定を受けている者の氏名又は名称及び市街化区域・市街化調整区域・その他の区域の別	所 在		加東市 〇〇〇						
	字	地番	地 目		面積	10 a 当たり 普通収 穫高	利用 状況	所有権以外 の使用収益 を目的とす る権利の設 定を受けて いる者の氏 名又は名称	市街化区域・ 市街化調整区 域・その他の 区域の別
			登 記 簿	現 況					
	△△	111	田	田	400 m ²	440 kg	自作		調整区域

4 権利を設定し、又は移転しようとする当事者別の事由の詳細	譲受人	(転用の目的及び転用の目的に係る施設又は事業の内容等) 子供が大きくなり、現在住んでいるアパートでは狭くなってきたため、親が所有している農地を借り受け、分家住宅を建築する。	
	譲渡人	息子家族の希望により、申請地を転用することを承諾した。	
5 権利を設定し、又は移転しようとする契約の内容	所有権移転又は権利設定の時期	許可日 年 月 日	
	給付の時期	許可日 年 月 日	
	その他の契約条件	特になし	
6 転用の時期及び転用の目的に係る事業又は施設の概要	土地造成期間	許可日 年 月 日から 60 日間	
	施設の建設期間	造成完了日 年 月 日から 120 日間	
	事業の操業期間	永久 年 月 日から 年間	
	施設の名称、構造、棟数及び面積	木造2階建て住宅1棟 1階 床面積 ○○㎡ 2階 床面積 ○○㎡	
7 転用の目的に係る事業の資金計画	所要資金の算定の基礎	別紙見積書のとおり	
	所要資金の調達の方法	別紙残高証明書のとおり	
8 転用することによって生ずる付近の農地又は採草放牧地、作物等の被害の防除施設の概要	被害発生原因、被害を与える対象並びにその程度及び範囲	住宅につき、被害が発生することはない。	
	防除施設の種類、防除の方法及び防除できる程度		
9 その他参考となる事項	都市計画法に基づく手続きについても同時申請中です。		