

加東市社会教育施設長寿命化計画

持続可能な施設の適正な維持管理を目指して

令和4年1月

加東市教育委員会生涯学習課

目 次

1. 社会教育施設長寿命化計画策定の背景と目的等	1
(1) 背景と目的	
(2) 計画の位置づけ	
(3) 対象施設	
(4) 計画期間	
2. 社会教育施設の目指すべき姿	5
3. 社会教育施設の現状と課題	6
(1) 施設利用者の推移	
(2) 施設の現状	
(3) 本市の人口動向と公共施設の課題	
4. 社会教育施設整備の基本的な方針	11
(1) 総合管理計画における公共施設の最適化に向けた考え方	
(2) 長寿命化の考え方	
(3) 改修等の優先順位の考え方	
(4) ユニバーサルデザイン化の推進方針	
5. 施設の状態等（基礎調査）	15
(1) 構造躯体の健全性	
(2) 構造躯体以外の劣化状況	
(3) 各施設の評価結果	
6. 長寿命化の実施計画	22
(1) 改修等の優先順位	
(2) 改修費用の試算の比較と検証（効果額）	
(3) 事後保全型維持管理の改修費用	
(4) 予防保全型維持管理の改修費用	
7. 本計画の継続的運用の方針	26
(1) 継続的な更新計画と情報整備	
(2) 本計画の推進体制等の整備	
(3) フォローアップ	