

第 89 号議案

公の施設の指定管理者の指定の件（加東市社福祉センター並びに加東市老人及び心身障害者福祉施設レポートやしろ）

公の施設の指定管理者を次のとおり指定することについて、地方自治法（昭和 22 年法律第 67 号）第 244 条の 2 第 6 項の規定により、議決を求める。

令和 2 年 11 月 30 日提出

加東市長 安 田 正 義

- | | |
|------------------------|---|
| 1 公の施設の名称 | (1) 加東市社福祉センター
(2) 加東市老人及び心身障害者福祉施設レポートやしろ |
| 2 指定管理者に指定する団体の名称及び所在地 | 社会福祉法人加東市社会福祉協議会／社会福祉法人でんでん虫の会
加東市社 26 番地／加東市吉井 768 番地 5 |
| 3 指定の期間 | 令和 3 年 4 月 1 日から令和 8 年 3 月 31 日まで |

第 89 号議案 説明資料 1

1 公の施設の概要

- (1) 名称 加東市社福祉センター
所在地 加東市社 26 番地
施設の目的 地域住民に対し各種相談に応じ、健康の増進、教養の向上及びレクリエーション並びに生活文化の維持向上のために、便宜を供与するとともに総合的な福祉事業を行うことを目的とする。
施設 (構造) 鉄筋コンクリート造地上 2 階建
(延床面積) 1, 256.12 m²
(施設内容) 事務室、会議室、和室、調理室
- (2) 名称 加東市老人及び心身障害者福祉施設ラポートやしろ
所在地 加東市社 25 番地
施設の目的 老人及び心身障害者の福祉の向上を図ることを目的とする。
施設 (構造) 鉄筋コンクリート造地上 2 階建
(延床面積) 1, 256.05 m²
(施設内容) 事務室、デイサービスエリア (日常動作訓練室、厨房、食堂、浴室等)、会議室

2 指定管理者に指定する団体の概要

- 団体の所在地 加東市社 26 番地 / 加東市吉井 768 番地 5
団体名称 社会福祉法人加東市社会福祉協議会 / 社会福祉法人でんでん虫の会
代表者氏名 理事長 / 理事長
設立年月日 平成 18 年 3 月 20 日 / 平成 16 年 10 月 5 日
役員等の構成 理事 15 人、評議員 26 人、監事 2 人 / 理事 6 人、評議員 7 人、監事 2 人
職員の構成 事務局 16 人、通所・訪問介護等 40 人、その他 18 人 / 事務局 4 人、生活介護 15 人、相談支援 5 人、就労継続支援 15 人、共同生活援助 11 人

第 89 号議案 説明資料 2

1 選定の方法

公募型企画競争（プロポーザル）方式

2 選定の経過

- | | |
|-----------------------|--------------------|
| (1) 公 募 公 告 日 | 令和 2 年 8 月 1 1 日 |
| (2) 説 明 会 開 催 日 | 令和 2 年 8 月 2 5 日 |
| (3) 申 請 書 の 受 付 期 限 | 令和 2 年 9 月 1 4 日 |
| 申 請 者 | 1 者（2 法人による連合体） |
| (4) 選 定 委 員 会 開 催 日 | 令和 2 年 1 0 月 1 3 日 |
| (5) 指 定 候 補 者 の 決 定 日 | 令和 2 年 1 0 月 2 8 日 |

3 指定管理者候補者の選定

(1) 審査基準及び配点

審査に当たっては、募集要項に記載した審査基準及び配点に基づき評価を行った。
審査基準における代表的な項目は下記のとおりである。

- ① 基本運営について
- ② 高度の基本運営について
- ③ 施設のサービス資質向上等について
- ④ 価格について

(2) 審査結果

次の団体を加東市社福祉センター並びに加東市老人及び心身障害者福祉施設ラポートやしろの指定管理者候補者として選定することを妥当と判断した。

候補者名 : 社会福祉法人加東市社会福祉協議会／社会福祉法人でんでん虫の会
所在地 : 加東市社 2 6 番地／加東市吉井 7 6 8 番地 5
代表者名 : 理事長 / 理事長

採点結果表（審査員6名×100点＝600点満点中の得点）

判断項目	配点	応募者
		社会福祉法人加東市社会福祉協議会／社会福祉法人でんでん虫の会
基本運営について	150	130.0
高度の基本運営について	120	84.0
施設のサービス資質向上等について	210	164.5
価格について	120	0.06
合 計	600	379

※合計は、小数点第1位を四捨五入

※「価格について」の評点は、「 $(1 - \text{提案額} / \text{上限額}) \times 20$ 点」により算出