

令和3年度

予算特別委員会資料

都市整備部都市政策課

令和3年度 都市政策課 予算概要

都市政策課歳出予算総額	122,918 千円
-------------	------------

1 企画費

若年・低所得者の婚姻及び加東市への定住又は移住を支援し、定住人口の増加を目指します。

《主な歳出予算》

- | |
|---------------------------|
| ◆地方創生事業 (14,093千円) |
| ・結婚新生活支援補助金 (3,000千円) |
| ・働く世代住宅取得支援補助金 (11,000千円) |
| ・PRチラシ作成 (93千円) |

2 環境対策費

空家等対策計画に基づき、総合的かつ計画的な空家等対策を実施します。前年度に引き続き空家等について、経年劣化や利用実態を確認するためパトロールを実施します。

《主な歳出予算》

- | |
|-----------------------|
| ◆環境対策事業 (1,014千円) |
| ・空家パトロール業務委託料 (408千円) |
| ・空家対策事務全般 (606千円) |

3 農地費

地籍調査事業として社市街地Ⅰ-1 (30ha) 及びⅠ-2 (16ha) で地籍図及び地籍簿の作成、閲覧、社市街地Ⅱ-1 (17ha) で一筆地調査・測量、細部図根測量、地積測定を行います。

《主な歳出予算》

- | |
|---------------------|
| ◆市単独事業 (690千円) |
| ◆地籍調査事業 (38,685千円) |
| ・測量等委託料 (37,218千円) |
| ・地籍調査事務全般 (1,467千円) |

4 土木総務費

前年度に締結した官民境界協定図等を統合型地理情報システムに反映させるための修正業務を行います。

《主な歳出予算》

- | |
|-------------------|
| ◆建設一般事務事業 (460千円) |
|-------------------|

5 都市計画総務費

持続可能な都市基盤整備を推進するため、地区計画制度や特別指定区域制度の活用を推進するなど地域特性に応じた秩序ある土地利用の推進に取り組みます。

《主な歳出予算》

- | |
|-----------------------|
| ◆都市計画事務事業 (1,188千円) |
| ◆簡易耐震診断事業 (630千円) |
| ◆住宅耐震改修促進事業 (6,500千円) |
| ◆空家活用支援事業 (3,051千円) |

6 住宅管理費

適正な市営住宅の管理を行うとともに、滞納者に対して厳正な債権回収を行います。また、良好な住環境を保つため、市営住宅の施設の修繕や設備の更新などを行います。

また、市営住宅長寿命化計画の策定及び住生活基本計画の策定に取り組みます。

《主な歳出予算》

- | |
|--|
| <p>◆公営住宅管理事業 (11,280千円)</p> <ul style="list-style-type: none">・債権回収事務委託料 (165千円)・市営住宅長寿命化計画策定支援業務委託料 (7,150千円)・住宅管理事務全般 (3,965千円) <p>◆公営住宅維持補修事業 (37,188千円)</p> <ul style="list-style-type: none">・岩の花団地1号棟、4号棟解体工事 (6,281千円)・下滝野団地9号解体工事 (1,298千円)・森尾団地1号棟解体工事 (4,202千円)・住宅火災警報器取替工事 (2,761千円)・市営住宅維持管理工事・修繕等 (22,646千円) <p>◆住生活基本計画策定事業 (8,139千円)</p> <ul style="list-style-type: none">・住生活基本計画策定支援業務委託料 (7,326千円)・住生活基本計画策定事務全般 (813千円) |
|--|

(様式1)

歳入予算説明書

(一般会計)

(都市整備部都市政策課) (単位:千円)

予 算 説 明 書 ペ ー ジ	科		目		本 年 度 予 算 額	前 年 度 予 算 額	比 較	予 算 見 積 概 要	
	款	項	目	節					
22 ～ 23	15	1	土木使用料	住宅使用料	80,598	83,567	△ 2,969	公営住宅使用料	74,114
									駐車場使用料
								テレビ視聴料	1,441
				法定外公共物占用料	777	766	11	法定外公共物占用料	777
24 ～ 25	2	土木手数料	土木手数料	651	651	0	証明手数料	1	
							屋外広告物等許可手数料	650	
26 ～ 27	16	2	土木費国庫補助金	住宅費補助金	8,292	38,150	△ 29,858	社会資本整備総合交付金 (地域住宅)	5,259
								・住生活基本計画分 7,326×0.23	1,684
								・市営住宅長寿命化計画分 7,150×1/2	3,575
								社会資本整備総合交付金 (防災・安全)	3,033
								・簡易耐震診断 567×1/2	283
								・耐震改修・建替 5,500×1/2	2,750
28～ 29	17	2	総務費県補助金	総務費補助金	323	0	323	ひょうご地域創生交付金 (空家対策事業分)	323
30～ 31			民生費県補助金	児童福祉費補助金	1,500	1,500	0	結婚新生活支援事業費補助金 300×10件×1/2	1,500
32 ～ 33			農林水産業費県補助金	農業費補助金	28,685	24,891	3,794	社会資本整備総合交付金 (地籍整備)	28,685
								地籍調査事業 (社市街地 I・II) 38,247×3/4	

(様式1)

歳入予算説明書

(一般会計)

(都市整備部都市政策課) (単位:千円)

予 算 説 明 書 ペ ー ジ	科		目		本 年 度 予 算 額	前 年 度 予 算 額	比 較	予 算 見 積 概 要
	款	項	目	節				
32 ～ 33	17	2	土木費県補助金	住宅費補助金	3,841	3,116	725	簡易耐震診断推進事業補助金 141 31,500円×20件×90%×1/4
				ひょうご住まいの耐震化促進事業補助金 2,200 ・耐震計画補助 200×2件×1/2 200 ・耐震改修補助 1,000×2件×1/2 1,000 ・耐震建替補助 1,000×3件×1/4 750 ・部分型耐震化補助 500×1件×1/2 250				
				空家活用支援事業補助金 1,500 工事費への補助 1,500×2件×1/2				
34 ～ 35	17	3	土木費県委託金	土木管理費委託金 30	187	509	△ 322	土地利用規制等対策費交付金 30
				都市計画費委託金				都市計画基礎調査委託金 178 県民まちなみ緑化事業市町事務委託金 9
			18	2				物品売払収入
38 ～ 39	22	4	土地区画整理組合貸付金元利収入	土地区画整理組合貸付金元利収入	15,714	15,714	0	土地区画整理組合貸付金元利収入 15,714

(様式1)

歳入予算説明書

(一般会計)

(都市整備部都市政策課) (単位：千円)

予 算 説 明 書 ペ ー ジ	科 目				本 年 度 予 算 額	前 年 度 予 算 額	比 較	予 算 見 積 概 要
	款	項	目	節				
38 ～ 39	22	6	雑入	雑入	863	863	0	建設予定地調査委託料 800 4,000円×200件
								簡易耐震診断推進事業個人負担金 63 31,500円×10%×20件

(様式2)

歳出予算説明書

(一般会計)

(都市整備部都市政策課) (単位:千円)

予 算 説 明 書 ペ ー ジ	科		目	本 年 度 予 算 額	前 年 度 予 算 額	比 較	本 年 度 予 算 財 源 内 訳		予 算 見 積 概 要		
	款	項	目				事 業				
60 ～ 63	2	1	企画費	地方創生事業	14,093	14,176	△ 83	県支出金	1,500	総合戦略補助金	14,000
								一般財源	12,593	・結婚新生活支援補助金	3,000
										300×10件	
										・働く世代住宅取得支援補助金	11,000
										住宅取得支援	200×30件
										子育て世代上乗せ分	200×20件
										地元企業上乗せ分	100×10件
										PRチラシ作成	93
138 ～ 139	4	1	環境対策費	環境対策事業	1,014	2,518	△ 1,504	県支出金	323	空家等対策審議会委員報酬	192
								一般財源	691	8,000円×8人×3回	
										調査委託料	110
										空家パトロール業務委託料	408
										その他委託料	141
										その他事務費	163
152 ～ 153	6	1	農地費	市単独事業	690	690	0	一般財源	690	測量設計等委託料	600
										国土調査推進協議会負担金	90
154 ～ 155				地籍調査事業	38,685	33,209	5,476	県支出金	28,685	測量等委託料	37,218
								一般財源	10,000	電算システム使用料	454

(様式2)

歳出予算説明書

(一般会計)

(都市整備部都市政策課) (単位:千円)

予 算 説 明 書 ペ ー ジ	科		目	本 年 度 予 算 額	前 年 度 予 算 額	比 較	本 年 度 予 算 財 源 内 訳		予 算 見 積 概 要								
	款	項	目				事 業										
154～ 155	6	1	農地費							その他事務費	1,013						
164 ～ 165	8	1	土木総務費	460	542	△ 82	一般財源	460		管内地図修正委託料	460						
172 ～ 175	4		都市計画総務費	都市計画事務事業	1,188	2,584	△ 1,396	県支出金	208	都市計画審議会委員報酬	352						
								そ の 他	129	8,000円×11人×4回							
								一般財源	851	まちづくり審査会委員報酬	288						
										8,000円×9人×4回							
										電算処理業務委託料	187						
										その他事務費	361						
										簡易耐震診断事業	630	885	△ 255	国庫支出金	283	簡易耐震診断推進事業委託料	630
														県支出金	141	31,500円×20件	
														そ の 他	63		
														一般財源	143		
			住宅耐震改修促進事業	6,500	6,500	0	国庫支出金	2,750	住宅耐震改修促進事業補助金	6,500							
							県支出金	2,200	・耐震計画補助 200×2件	400							
							一般財源	1,550	・耐震改修補助 1,300×2件	2,600							
									・耐震建替補助 1,000×3件	3,000							
									・部分型耐震化補助 500×1件	500							

(様式2)

歳 出 予 算 説 明 書

(一般会計)

(都市整備部都市政策課) (単位:千円)

予 算 説 明 書 ペ ー ジ	科		目	本 年 度 予 算 額	前 年 度 予 算 額	比 較	本 年 度 予 算 財 源 内 訳		予 算 見 積 概 要			
	款	項	目				事 業					
174 ～ 175	8	4	都市計画総務費	空家活用支援事業	3,051	3,000	51	県支出金	1,500	空家活用支援事業補助金	3,000	
								一般財源	1,551	工事費への補助	1,500×2件	
										PRチラシ作成	51	
176 ～ 179	5	住宅管理費	公営住宅管理事業	11,280	3,872	7,408	国庫支出金	3,575	e o光サービス使用料	1,141		
							そ の 他	3,821	電算クラウドシステム使用料	1,232		
							一般財源	3,884	市営住宅長寿命化計画策定支 援業務委託料	7,150		
									債権回収事務委託料	165		
					管理事務費	1,592						
					公営住宅維持補修 事業	37,188	103,651	△ 66,463	そ の 他	13,518	住宅設備及び施設の修繕等	8,853
									一般財源	23,670	施設管理委託料(防火設備点 検等)	2,985
								維持管理工事	24,542			
								・岩の花団地1号棟、4号棟解体 工事	6,281			
								・下滝野団地9号解体工事	1,298			
								・森尾団地1号棟解体工事	4,202			
								・住宅火災警報器取替工事	2,761			
								・入居前修繕工事等	10,000			
								その他事務費	808			

(様式2)

歳 出 予 算 説 明 書

(一般会計)

(都市整備部都市政策課) (単位：千円)

予 算 説明書 ページ	科		目	本 年 度 予 算 額	前 年 度 予 算 額	比 較	本 年 度 予 算 財 源 内 訳		予 算 見 積 概 要		
	款	項	目				事 業				
178 ～ 179	8	5	住宅管理費	住生活基本計画策 定事業	8,139	0	8,139	国庫支出金	1,684	住生活基本計画策定委員会委 員報酬	360
								一般財源	6,455	8,000円×9人×5回	
										住生活基本計画策定支援業務 委託料	7,326
										その他事務費	453

令和3年度 都市政策課 事業位置図

