

承認第1号

専決処分の承認を求める件

地方自治法（昭和22年法律第67号）第179条第1項の規定により、別紙のとおり加東市税条例及び加東市都市計画税条例の一部を改正する条例制定を専決処分したので、同条第3項の規定により、承認を求める。

令和4年5月16日提出

加東市長 岩 根 正

専決第 1 号

加東市税条例及び加東市都市計画税条例の一部を改正する条例制定の専決処分
について

地方税法等の一部を改正する法律（令和 4 年法律第 1 号）の施行に伴い、加東市税条例及び加東市都市計画税条例の一部を改正する必要があるが生じたが、施行期日が迫っており、議会を招集する時間的余裕がないことが明らかであると認められるので、地方自治法（昭和 2 2 年法律第 6 7 号）第 1 7 9 条第 1 項の規定により、専決処分する。

令和 4 年 3 月 3 1 日

加東市長 安 田 正 義

加東市条例第16号

加東市税条例及び加東市都市計画税条例の一部を改正する条例

(加東市税条例の一部改正)

第1条 加東市税条例（平成18年加東市条例第49号）の一部を次のように改正する。

第48条第9項中「第321条の8第60項」を「第321条の8第62項」に、「同条第60項」を「同条第62項」に改め、同条第15項中「第321条の8第69項」を「第321条の8第71項」に改める。

第73条の2中「固定資産課税台帳」の右に「（同条第1項ただし書の規定による措置を講じたものを含む。）」を加える。

附則第10条の2第3項中「附則第15条第27項第1号イ」を「附則第15条第26項第1号イ」に改め、同条第4項中「附則第15条第27項第1号ロ」を「附則第15条第26項第1号ロ」に改め、同条第5項中「附則第15条第27項第1号ハ」を「附則第15条第26項第1号ハ」に改め、同条第6項中「附則第15条第27項第1号ニ」を「附則第15条第26項第1号ニ」に改め、同条第7項中「附則第15条第27項第2号イ」を「附則第15条第26項第2号イ」に改め、同条第8項中「附則第15条第27項第2号ロ」を「附則第15条第26項第2号ロ」に改め、同条第9項中「附則第15条第27項第2号ハ」を「附則第15条第26項第2号ハ」に改め、同条第10項中「附則第15条第27項第3号イ」を「附則第15条第26項第3号イ」に改め、同条第11項中「附則第15条第27項第3号ロ」を「附則第15条第26項第3号ロ」に改め、同条第12項中「附則第15条第27項第3号ハ」を「附則第15条第26項第3号ハ」に改め、同条第13項中「附則第15条第34項」を「附則第15条第33項」に改め、同条第14項中「附則第15条第35項」を「附則第15条第34項」に改め、同条第15項中「附則第15条第42項」を「附則第15条第39項」に改める。

附則第10条の3第8項中「熱損失防止改修住宅」を「熱損失防止改修等住宅」に、「熱損失防止改修専有部分」を「熱損失防止改修等専有部分」に、「熱損失防止改修工事」を「熱損失防止改修工事等」に改め、同条第10項中「特定熱損失防止改修住宅又は」を「特定熱損失防止改修等住宅又は」に、「特定熱損失防止改修住宅専有部分」を「特定熱損失防止改修等住宅専有部分」に、「熱損失防止改修工事」を「熱損失防止改修工事等」に改める。

附則第12条第1項中「100分の5」の右に「（商業地等に係る令和4年度分の固定資産税にあつては、100分の2.5）」を加える。

(加東市都市計画税条例の一部改正)

第2条 加東市都市計画税条例（平成18年加東市条例第51号）の一部を次のように改正

する。

附則第1の5項（見出しを含む。）中「附則第15条第34項」を「附則第15条第33項」に改める。

附則第1の6項（見出しを含む。）中「附則第15条第35項」を「附則第15条第34項」に改める。

附則第1の7項（見出しを含む。）中「附則第15条第42項」を「附則第15条第39項」に改める。

附則第2項中「100分の5」の右に「（商業地等に係る令和4年度分の都市計画税にあっては、100分の2.5）」を加える。

附則第11項中「第15項から第19項まで、第21項、第22項、第26項、第29項、第33項から第35項まで、第37項から第39項まで、第42項若しくは第43項」を「第14項から第18項まで、第20項、第21項、第25項、第28項、第32項から第36項まで、第39項、第40項若しくは第44項」に改める。

附 則

（施行期日）

第1条 この条例は、令和4年4月1日から施行する。

（固定資産税に関する経過措置）

第2条 別段の定めがあるものを除き、第1条の規定による改正後の加東市税条例の規定中固定資産税に関する部分は、令和4年度以後の年度分の固定資産税について適用し、令和3年度分までの固定資産税については、なお従前の例による。

2 令和2年4月1日から令和4年3月31日までの間に取得された地方税法等の一部を改正する法律（令和4年法律第1号）第1条の規定による改正前の地方税法附則第15条第2項に規定する施設又は設備に対して課する固定資産税については、なお従前の例による。

（都市計画税に関する経過措置）

第3条 第2条の規定による改正後の加東市都市計画税条例の規定は、令和4年度以後の年度分の都市計画税について適用し、令和3年度分までの都市計画税については、なお従前の例による。

承認第1号（条例第16号） 要旨

加東市税条例及び加東市都市計画税条例の一部改正（要旨）

1 改正理由

令和4年度の税制改正において、経済構造の成長と好循環の実現に向け景気回復に万全を期すという観点から、地方税法等の一部を改正する法律（令和4年法律第1号）が令和4年3月31日に公布されたことに伴い、令和4年度から適用される改正部分について、所要の改正を行うものである。

2 改正内容

(1) 加東市税条例の一部改正（第1条関係）

ア 市民税関係

法改正による項ずれに伴う引用規定を改めること。（第48条）

イ 固定資産税関係

(ア) 法第382条の2ただし書の規定による措置を講じたものを閲覧に供することができる規定を加えること。（第73条の2）

(イ) 法改正による項ずれに伴う引用規定を改めること。（附則第10条の2）

(ウ) 省エネ改修工事を行った住宅に係る特例の拡充等を行うこと。（附則第10条の3）

(エ) 令和4年度に限り、商業地等に係る課税標準額の上昇幅を2.5%とする規定を加えること。（附則第12条）

(2) 加東市都市計画税条例の一部改正（第2条関係）

法改正による項ずれに伴う引用規定を改めること。（附則第1の5項～附則第1の7項、附則第2項、附則第11項）

3 施行期日 令和4年4月1日

新 旧 対 照 表

現 行	改 正 案
<p>○加東市税条例の一部改正（第1条関係） （法人の市民税の申告納付）</p> <p>第48条（略） 2～8（略）</p> <p>9 法第321条の8第60項に規定する特定法人である内国法人は、第1項の規定により、納税申告書により行うこととされている法人の市民税の申告については、同項の規定にかかわらず、<u>同条第60項</u>及び施行規則で定めるところにより、納税申告書に記載すべきものとされている事項（次項及び第11項において「申告書記載事項」という。）を、法第762条第1号に規定する地方税関係手続用電子情報処理組織を使用し、かつ、地方税共同機構（第11項において「機構」という。）を経由して行う方法により市長に提供することにより、行わなければならない。</p> <p>10～14（略）</p> <p>15 第12項前段の規定の適用を受けている内国法人につき、<u>法第321条の8第69項</u>の処分又は前項の届出書の提出があったときは、これらの処分又は届出書の提出があった日の翌日以後の第12項前段の期間内に行う第9項の申告については、第12項前段の規定は適用しない。ただし、当該内国法人が同日以後新たに同項前段の承認を受けたときは、この限りでない。</p>	<p>（法人の市民税の申告納付）</p> <p>第48条（略） 2～8（略）</p> <p>9 法第321条の8第62項に規定する特定法人である内国法人は、第1項の規定により、納税申告書により行うこととされている法人の市民税の申告については、同項の規定にかかわらず、<u>同条第62項</u>及び施行規則で定めるところにより、納税申告書に記載すべきものとされている事項（次項及び第11項において「申告書記載事項」という。）を、法第762条第1号に規定する地方税関係手続用電子情報処理組織を使用し、かつ、地方税共同機構（第11項において「機構」という。）を経由して行う方法により市長に提供することにより、行わなければならない。</p> <p>10～14（略）</p> <p>15 第12項前段の規定の適用を受けている内国法人につき、<u>法第321条の8第71項</u>の処分又は前項の届出書の提出があったときは、これらの処分又は届出書の提出があった日の翌日以後の第12項前段の期間内に行う第9項の申告については、第12項前段の規定は適用しない。ただし、当該内国法人が同日以後新たに同項前段の承認を受けたときは、この限りでない。</p>

1 6 (略)

(固定資産課税台帳の閲覧等の手数料)

第73条の2 法第382条の2に規定する固定資産課税台帳_____の閲覧
_____の閲覧
の手数料及び法第382条の3に規定する記載事項の交付手数料
は、加東市手数料条例の規定により徴収する。ただし、法第41
6条第3項又は第419条第8項の規定により公示した期間にお
いて納税義務者の閲覧に供する場合にあつては、手数料を徴しな
い。

附 則

(法附則第15条第2項第1号等の条例で定める割合)

第10条の2 (略)

2 (略)

3 法附則第15条第27項第1号イに規定する設備について同号
に規定する市町村の条例で定める割合は3分の2とする。

4 法附則第15条第27項第1号ロに規定する設備について同号
に規定する市町村の条例で定める割合は3分の2とする。

5 法附則第15条第27項第1号ハに規定する設備について同号
に規定する市町村の条例で定める割合は3分の2とする。

6 法附則第15条第27項第1号ニに規定する設備について同号
に規定する市町村の条例で定める割合は3分の2とする。

1 6 (略)

(固定資産課税台帳の閲覧等の手数料)

第73条の2 法第382条の2に規定する固定資産課税台帳_(同
条第1項ただし書の規定による措置を講じたものを含む。)の閲覧
の手数料及び法第382条の3に規定する記載事項の交付手数料
は、加東市手数料条例の規定により徴収する。ただし、法第41
6条第3項又は第419条第8項の規定により公示した期間にお
いて納税義務者の閲覧に供する場合にあつては、手数料を徴しな
い。

附 則

(法附則第15条第2項第1号等の条例で定める割合)

第10条の2 (略)

2 (略)

3 法附則第15条第26項第1号イに規定する設備について同号
に規定する市町村の条例で定める割合は3分の2とする。

4 法附則第15条第26項第1号ロに規定する設備について同号
に規定する市町村の条例で定める割合は3分の2とする。

5 法附則第15条第26項第1号ハに規定する設備について同号
に規定する市町村の条例で定める割合は3分の2とする。

6 法附則第15条第26項第1号ニに規定する設備について同号
に規定する市町村の条例で定める割合は3分の2とする。

7 法附則第15条第27項第2号イに規定する設備について同号に規定する市町村の条例で定める割合は4分の3とする。

8 法附則第15条第27項第2号ロに規定する設備について同号に規定する市町村の条例で定める割合は4分の3とする。

9 法附則第15条第27項第2号ハに規定する設備について同号に規定する市町村の条例で定める割合は4分の3とする。

10 法附則第15条第27項第3号イに規定する設備について同号に規定する市町村の条例で定める割合は2分の1とする。

11 法附則第15条第27項第3号ロに規定する設備について同号に規定する市町村の条例で定める割合は2分の1とする。

12 法附則第15条第27項第3号ハに規定する設備について同号に規定する市町村の条例で定める割合は2分の1とする。

13 法附則第15条第34項に規定する市町村の条例で定める割合は2分の1とする。

14 法附則第15条第35項に規定する市町村の条例で定める割合は3分の2とする。

15 法附則第15条第42項に規定する市町村の条例で定める割合は3分の2とする。

16・17 (略)

(新築住宅等に対する固定資産税の減額の規定の適用を受けようとする者がすべき申告)

7 法附則第15条第26項第2号イに規定する設備について同号に規定する市町村の条例で定める割合は4分の3とする。

8 法附則第15条第26項第2号ロに規定する設備について同号に規定する市町村の条例で定める割合は4分の3とする。

9 法附則第15条第26項第2号ハに規定する設備について同号に規定する市町村の条例で定める割合は4分の3とする。

10 法附則第15条第26項第3号イに規定する設備について同号に規定する市町村の条例で定める割合は2分の1とする。

11 法附則第15条第26項第3号ロに規定する設備について同号に規定する市町村の条例で定める割合は2分の1とする。

12 法附則第15条第26項第3号ハに規定する設備について同号に規定する市町村の条例で定める割合は2分の1とする。

13 法附則第15条第33項に規定する市町村の条例で定める割合は2分の1とする。

14 法附則第15条第34項に規定する市町村の条例で定める割合は3分の2とする。

15 法附則第15条第39項に規定する市町村の条例で定める割合は3分の2とする。

16・17 (略)

(新築住宅等に対する固定資産税の減額の規定の適用を受けようとする者がすべき申告)

第10条の3 (略)

2～7 (略)

8 法附則第15条の9第9項の熱損失防止改修住宅又は同条第10項の熱損失防止改修専有部分について、これらの規定の適用を受けようとする者は、同条第9項に規定する熱損失防止改修工事が完了した日から3月以内に、次に掲げる事項を記載した申告書に施行規則附則第7条第9項各号に掲げる書類を添付して市長に提出しなければならない。

(1)～(3) (略)

(4) 熱損失防止改修工事が完了した年月日

(5) 熱損失防止改修工事に要した費用及び令附則第12条第31項に規定する補助金等

(6) 熱損失防止改修工事が完了した日から3月を経過した後に申告書を提出する場合には、3月以内に提出することができなかった理由

9 (略)

10 法附則第15条の9の2第4項に規定する特定熱損失防止改修住宅又は同条第5項に規定する特定熱損失防止改修住宅専有部分について、これらの規定の適用を受けようとする者は、法附則第15条の9第9項に規定する熱損失防止改修工事が完了した日から3月以内に、次に掲げる事項を記載した申告書に施行

第10条の3 (略)

2～7 (略)

8 法附則第15条の9第9項の熱損失防止改修等住宅又は同条第10項の熱損失防止改修等専有部分について、これらの規定の適用を受けようとする者は、同条第9項に規定する熱損失防止改修工事等が完了した日から3月以内に、次に掲げる事項を記載した申告書に施行規則附則第7条第9項各号に掲げる書類を添付して市長に提出しなければならない。

(1)～(3) (略)

(4) 熱損失防止改修工事等が完了した年月日

(5) 熱損失防止改修工事等に要した費用及び令附則第12条第31項に規定する補助金等

(6) 熱損失防止改修工事等が完了した日から3月を経過した後に申告書を提出する場合には、3月以内に提出することができなかった理由

9 (略)

10 法附則第15条の9の2第4項に規定する特定熱損失防止改修等住宅又は同条第5項に規定する特定熱損失防止改修等住宅専有部分について、これらの規定の適用を受けようとする者は、法附則第15条の9第9項に規定する熱損失防止改修工事等が完了した日から3月以内に、次に掲げる事項を記載した申告書に施行

規則附則第7条第1項各号に掲げる書類を添付して市長に提出しなければならない。

(1)～(3) (略)

(4) 熱損失防止改修工事が完了した年月日

(5) 熱損失防止改修工事に要した費用及び令附則第12条第31項に規定する補助金等

(6) 熱損失防止改修工事が完了した日から3月を経過した後に申告書を提出する場合には、3月以内に提出することができなかった理由

11 (略)

(宅地等に対して課する令和3年度から令和5年度までの各年度分の固定資産税の特例)

第12条 宅地等に係る令和3年度から令和5年度までの各年度分の固定資産税の額は、当該宅地等に係る当該年度分の固定資産税額が、当該宅地等の当該年度分の固定資産税に係る前年度分の固定資産税の課税標準額に、当該宅地等に係る当該年度分の固定資産税の課税標準となるべき価格（当該宅地等が当該年度分の固定資産税について法第349条の3の2の規定の適用を受ける宅地等であるときは、当該価格に同条に定める率を乗じて得た額。以下この条において同じ。）に100分の5 _____ を乗じて得

規則附則第7条第1項各号に掲げる書類を添付して市長に提出しなければならない。

(1)～(3) (略)

(4) 熱損失防止改修工事等が完了した年月日

(5) 熱損失防止改修工事等に要した費用及び令附則第12条第31項に規定する補助金等

(6) 熱損失防止改修工事等が完了した日から3月を経過した後に申告書を提出する場合には、3月以内に提出することができなかった理由

11 (略)

(宅地等に対して課する令和3年度から令和5年度までの各年度分の固定資産税の特例)

第12条 宅地等に係る令和3年度から令和5年度までの各年度分の固定資産税の額は、当該宅地等に係る当該年度分の固定資産税額が、当該宅地等の当該年度分の固定資産税に係る前年度分の固定資産税の課税標準額に、当該宅地等に係る当該年度分の固定資産税の課税標準となるべき価格（当該宅地等が当該年度分の固定資産税について法第349条の3の2の規定の適用を受ける宅地等であるときは、当該価格に同条に定める率を乗じて得た額。以下この条において同じ。）に100分の5 (商業地等に係る令和4年度分の固定資産税にあっては、100分の2.5) を乗じて得

た額を加算した額（令和3年度分の固定資産税にあつては、前年度分の固定資産税の課税標準額）（当該宅地等が当該年度分の固定資産税について法第349条の3又は附則第15条から第15条の3までの規定の適用を受ける宅地等であるときは、当該額にこれらの規定に定める率を乗じて得た額）を当該宅地等に係る当該年度分の固定資産税の課税標準となるべき額とした場合における固定資産税額（以下「宅地等調整固定資産税額」という。）を超える場合には、当該宅地等調整固定資産税額とする。

2～5 （略）

○加東市都市計画税条例の一部改正（第2条関係）

附 則

（法附則第15条第34項の条例で定める割合）

1の5 法附則第15条第34項に規定する市町村の条例で定める割合は2分の1とする。

（法附則第15条第35項の条例で定める割合）

1の6 法附則第15条第35項に規定する市町村の条例で定める割合は3分の2とする。

（法附則第15条第42項の条例で定める割合）

1の7 法附則第15条第42項に規定する市町村の条例で定める割合は3分の2とする。

た額を加算した額（令和3年度分の固定資産税にあつては、前年度分の固定資産税の課税標準額）（当該宅地等が当該年度分の固定資産税について法第349条の3又は附則第15条から第15条の3までの規定の適用を受ける宅地等であるときは、当該額にこれらの規定に定める率を乗じて得た額）を当該宅地等に係る当該年度分の固定資産税の課税標準となるべき額とした場合における固定資産税額（以下「宅地等調整固定資産税額」という。）を超える場合には、当該宅地等調整固定資産税額とする。

2～5 （略）

附 則

（法附則第15条第33項の条例で定める割合）

1の5 法附則第15条第33項に規定する市町村の条例で定める割合は2分の1とする。

（法附則第15条第34項の条例で定める割合）

1の6 法附則第15条第34項に規定する市町村の条例で定める割合は3分の2とする。

（法附則第15条第39項の条例で定める割合）

1の7 法附則第15条第39項に規定する市町村の条例で定める割合は3分の2とする。

(宅地等に対して課する令和3年度から令和5年度までの各年度分の都市計画税の特例)

2 宅地等に係る令和3年度から令和5年度までの各年度分の都市計画税の額は、当該宅地等に係る当該年度分の都市計画税額が、当該宅地等の当該年度分の都市計画税に係る前年度分の都市計画税の課税標準額に、当該宅地等に係る当該年度分の都市計画税の課税標準となるべき価格(当該宅地等が当該年度分の都市計画税について法第702条の3の規定の適用を受ける宅地等であるときは、当該価格に同条に定める率を乗じて得た額。以下同じ。)に100分の5 _____ を乗じて得た額を加算した額(令和3年度分の都市計画税にあつては、前年度分の都市計画税の課税標準額)(当該宅地等が当該年度分の固定資産税について法第349条の3(第18項を除く。)又は附則第15条から第15条の3までの規定の適用を受ける宅地等であるときは、当該額にこれらの規定に定める率を乗じて得た額)を当該宅地等に係る当該年度分の都市計画税の課税標準となるべき額とした場合における都市計画税額(以下「宅地等調整都市計画税額」という。)を超える場合には、当該宅地等調整都市計画税額とする。

11 法附則第15条第1項、第10項、第15項から第19項まで、第21項、第22項、第26項、第29項、第33項から第

(宅地等に対して課する令和3年度から令和5年度までの各年度分の都市計画税の特例)

2 宅地等に係る令和3年度から令和5年度までの各年度分の都市計画税の額は、当該宅地等に係る当該年度分の都市計画税額が、当該宅地等の当該年度分の都市計画税に係る前年度分の都市計画税の課税標準額に、当該宅地等に係る当該年度分の都市計画税の課税標準となるべき価格(当該宅地等が当該年度分の都市計画税について法第702条の3の規定の適用を受ける宅地等であるときは、当該価格に同条に定める率を乗じて得た額。以下同じ。)に100分の5 (商業地等に係る令和4年度分の都市計画税にあつては、100分の2.5) を乗じて得た額を加算した額(令和3年度分の都市計画税にあつては、前年度分の都市計画税の課税標準額)(当該宅地等が当該年度分の固定資産税について法第349条の3(第18項を除く。)又は附則第15条から第15条の3までの規定の適用を受ける宅地等であるときは、当該額にこれらの規定に定める率を乗じて得た額)を当該宅地等に係る当該年度分の都市計画税の課税標準となるべき額とした場合における都市計画税額(以下「宅地等調整都市計画税額」という。)を超える場合には、当該宅地等調整都市計画税額とする。

11 法附則第15条第1項、第10項、第14項から第18項まで、第20項、第21項、第25項、第28項、第32項から第

35項まで、第37項から第39項まで、第42項若しくは第43項、第15条の2第2項、第15条の3又は第63条の規定の適用がある各年度分の都市計画税に限り、第2条第2項中「又は第33項」とあるのは「若しくは第33項又は附則第15条から第15条の3まで若しくは第63条」とする。

36項まで、第39項、第40項若しくは第44項
____、第15条の2第2項、第15条の3又は第63条の規定の適用がある各年度分の都市計画税に限り、第2条第2項中「又は第33項」とあるのは「若しくは第33項又は附則第15条から第15条の3まで若しくは第63条」とする。