

総務文教常任委員会資料

平成29年4月20日

教育委員会教育総務課

目 次

東条地域小中一貫校の整備について・・・・・・・・・・・・・・・・	P 1
----------------------------------	-----

東条地域小中一貫校の整備について

1 建設予定地

位置：兵庫県加東市天神4番2外

敷地面積：約45,000㎡（小中一貫校建設ゾーン：約15,200㎡、現
中学校ゾーン約29,800㎡）

区域区分：非線引き都市計画区域

用途地域：指定のない区域（建ぺい率60%、容積率200%）

2 施設の規模等

施設用途	左記用途に供する敷地面積の規模等
校舎	【構造】 地上4階建て以下 【延床面積】 12,000㎡程度
大体育館	約1,400㎡を想定
小体育館	約650㎡を想定
柔剣道場	約300㎡を想定
大グラウンド	現東条中学校のグラウンド利用を想定
小グラウンド	180mトラックを想定
プール	大プール（25mを想定）と小プール
その他	<ul style="list-style-type: none"> ・現東条中学校グラウンド敷地へのアクセス（歩道橋等） ・小学生用の中庭、屋外遊具、砂場等 ・スクールバスの発着・転回場所 ・中学生用駐輪場 ・駐車場（外来者・保護者・教職員） ・部室棟

※想定諸室

室名	室数	備考
普通教室	18室	2室×9学年
少人数教室	5室	小学生用3室・中学生用2室
特別支援学級	6室	小学生用4室・中学生用2室
特別教室	13室	各準備室を同数配置
理科室	3室	小学生用1室・中学生用2室
生活科室	1室	小学生用
音楽室	2室	小学生用1室・中学生用1室
美術室・図工室	2室	小学生用1室・中学生用1室
技術室	2室	中学生用（金工1室・木工1室）
家庭科室	2室	被服1室・調理1室
外国語教室	1室	
コンピュータ教室	1室	
教育相談室	適宜	
進路指導・指導室	適宜	

多目的教室	1室以上	
図書室	1室以上	
保健室	1室以上	
職員室	1室	
その他		
異学年交流施設	1室以上	ランチルーム等
会議室	1室以上	
事務室	1室	
学園長室	1室	
放送室	1室	
印刷室・ティーチャールーム	各階に1室	
職員用更衣室	2室	男女各1室
児童・生徒用更衣室	適宜	
職員・来客用便所	適宜	ユニバーサル便所含む
児童・生徒用便所	適宜	
倉庫・教材室	適宜	
給食配膳室	1室	1階のみ
児童・生徒会室	1室	
地域交流室	1室	
その他必要と考えられる施設		エレベーター等

※校舎、大・小体育館、小グラウンド、柔剣道場、プール及び中学生用駐輪場は、兵庫県道75号小野藍本線南側の敷地に配置し、保護者、教職員用駐車場は現東条中学校敷地を利用することを想定。

3 概算事業費

(単位：千円)

内 容	公共施設適 正配置計画	H29.3月	差額
測量業務委託料	5,796	4,222	△1,574
鑑定補償業務委託料	31,204	24,736	△6,468
用地費	119,000	121,600	2,600
移転補償費	170,000	313,470	143,470
設計委託料(基本・実施設計、地質調査、開発行為等)	93,000	157,440	64,440
建設工事費(校舎、大・小体育館、プール、外構等)	3,800,000	5,941,602	2,141,602
解体費(東条中学校施設)	122,000	192,000	70,000
合 計	4,341,000	6,755,070	2,414,070

※6,755,070千円は事業費(全体計画)の上限額であり、実施にあたっては教育的機能を損なうことなく、詳細な検討を加え、事業費の低減を図っていく。

4 スケジュール

別紙のとおり

文教ゾーン

現中学校ゾーン : 29,730㎡

小中一貫校建設ゾーン : 15,195㎡

天神西交差点



全体工程表(案)

	平成29年度												平成30年度												平成31年度												平成32年度																							
	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月												
1 基本・実施設計																																																												
プロポーザル作業	■																																																											
契約								■																																																				
基本・実施設計								■ 基本設計・地質調査												■ 実施設計																																								
申請事務													■ 都計・宅造法申請																																															
																									■ 建築確認申請																																			
2 建設工事																																																												
用地交渉	■ 不動産売買契約												■ 物件移転・解体																																															
入札																									■ 入札												■ 入札																							
契約																									■ 議会												■ 議会												■ 議会											
本体工事																									■ 第1期工事												■ 第2期工事																							
その他工事																																																	■ 外構工事											
3 開校準備																																																												
引越作業																																																	■											