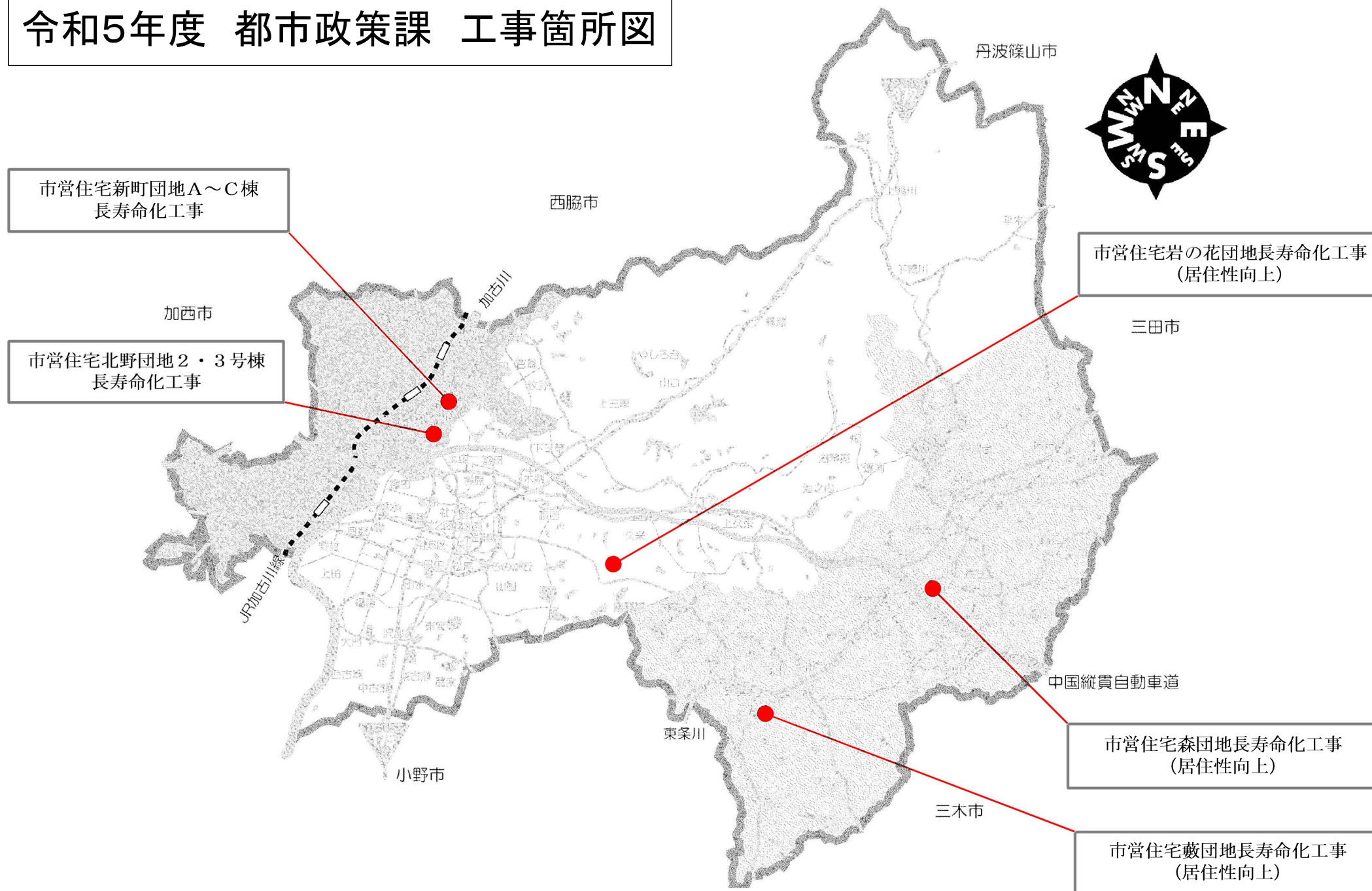


(款) 土木費 (項) 住宅費 (目) 住宅管理費 ※複数の支出科目にわたる契約は、当該科目分の支出金額を記載。(都市整備部都市政策課) (単位: 円)

[illegible]

令和5年度 都市政策課 工事箇所図



(様式 2－8)

備 品 購 入 費 明 細 書 (1 件 2 0 万円以上のもの)

(都市整備部都市政策課) (単位：円)

決算書 ページ	款	項	目	金 額	品 名・数 量	契 約 の 相 手 方	購入年月日	備 考
171 ～ 172	4	1	環境衛生費	29,700	1件			
211 ～ 212	8	4	都市計画総務費	19,250	1件			

負担金、補助及び交付金支出明細書

(都市整備部都市政策課) (単位：円)

決算書 ページ	款	項	目	金 額	負 担 金 等 支 出 名	算 出 根 拠	備 考
81 ～ 82	2	1	企画費	4,961,000	総合戦略補助金	結婚新生活支援補助金 27件	県補助金 3,307,000円 加東市結婚新生活支援補助 金交付要綱
				5,000,000		働く世代住宅取得支援補助金 13件	加東市働く世代住宅取得支 援事業補助金交付要綱
171 ～ 172	4	1	環境対策費	4,156,000	老朽危険空家除却支援事業 補助金	老朽危険空家除却支援事業補助金 1件 老朽空家除却支援事業補助金 11件	県補助金 190,000円 加東市老朽危険空家除却支 援事業補助金交付要綱 加東市老朽空家除却支援事 業補助金交付要綱
187 ～ 188	6	1	農地費	90,000	国土調査推進協議会負担金	均等割 30,000円 事業費割 60,000円	兵庫県国土調査推進協議会 幹事会内規
211 ～ 212	8	4	都市計画総務費	19,000	県都市計画協会負担金	普通会費：人口10万人未満 18,000円 事業費割合会費：前年度事業分 1,000円	兵庫県都市計画協会規約
				5,000	県土地地区画整理推進協議会 負担金	会費：定額	兵庫県土地地区画整理推進協 議会 会則
				95,000	全国都市計画協会負担金	基本額：人口3万人以上 76,000円 補正額：都市計画道路、公園等 19,000円	(公財) 都市計画協会 会 員に関する規程
				1,500,000	住宅耐震改修促進事業補助 金	住宅耐震改修促進事業補助金 住宅耐震改修計画策定費補助 200,000円×1件＝200,000円 住宅耐震改修工事費補助 1,300,000円×1件＝1,300,000円	国庫補助金 1,000円 県補助金 100,000円 加東市住宅耐震改修促進事 業補助金交付要綱
215 ～ 216	8	5	住宅管理費	9,000	研修負担金	甲種防火管理新規講習受講料 4,500円×2件＝9,000円	

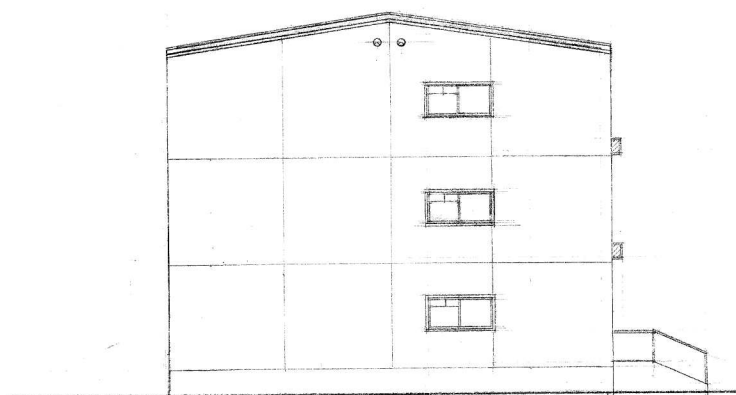
(様式2-11)

主 要 事 業 説 明 書 (公営住宅維持補修事業 北野団地)

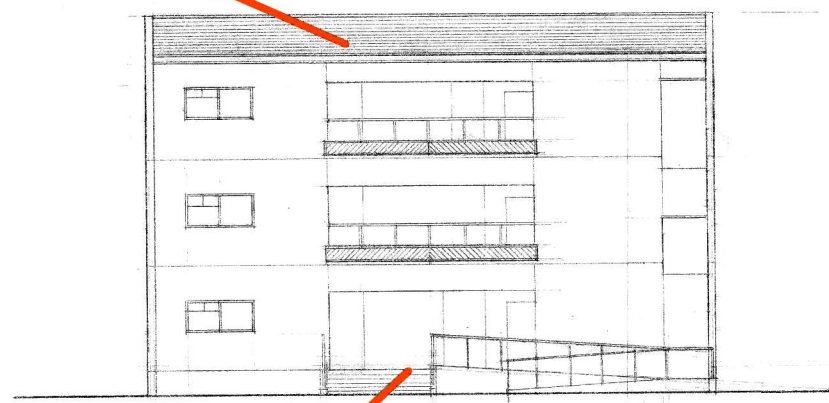
(都市整備部都市政策課) (単位:円)

全 体 計 画 令和4年度～令和5年度				前 年 度 ま で の 施 行			本 年 度 施 行						翌 年 度 以 降 施 行		
							補 助 事 業			単 独 事 業					
施 行 事 項	事業内容	数 量	金 額	事業内容	数 量	金 額	事業内容	数 量	金 額	事業内容	数 量	金 額	事業内容	数 量	金 額
	委託料 (設計)	一式	3,031,600	委託料 (設計)	一式	990,000	委託料 (設計)	一式	2,041,600	委託料 (設計)	一式	0			
	委託料 (監理)	一式	1,401,400	委託料 (監理)	一式	473,000	委託料 (監理)	一式	909,200	委託料 (監理)	一式	19,200			
	工事費	一式	49,335,000	工事費	一式	15,705,800	工事費	一式	31,894,000	工事費	一式	1,735,200			
	計		53,768,000			17,168,800			34,844,800			1,754,400			0
財 源	国庫支出金		25,355,000			10,071,000			15,284,000						
	県支出金		0												
	地方債		0												
	その他の		0												
	一般財源		28,413,000			7,097,800			19,560,800			1,754,400			
記	計		53,768,000			17,168,800			34,844,800			1,754,400			0

屋根：塗膜防水

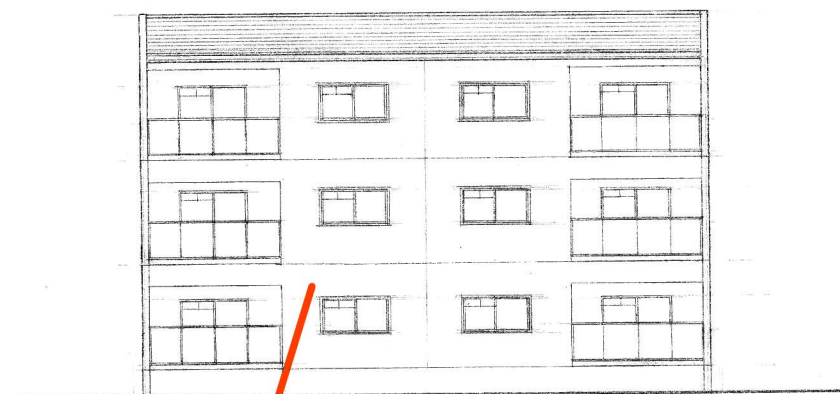
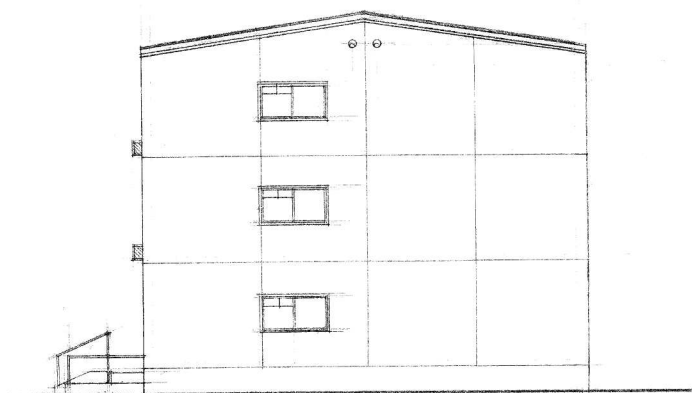


北立面図 1/100



西立面図 1/100

共用部分（階段・廊下）：防滑シート張り



【現況】

2号棟は平成11年に、3号棟は平成13年に建設。
20年以上経過し、外壁や屋上の改修が必要。

【工事概要】

躯体の長寿命化を図るため、外壁塗装改修、屋根防水改修等を実施。
共用部の階段・廊下の床シートの張替。

外壁：防水型複層塗材E + クラック等欠損補修
鉄部：塗装改修
シーリング：目地、サッシ廻り、全打替え

(様式2-11)

主 要 事 業 説 明 書 (公営住宅維持補修事業 新町団地)

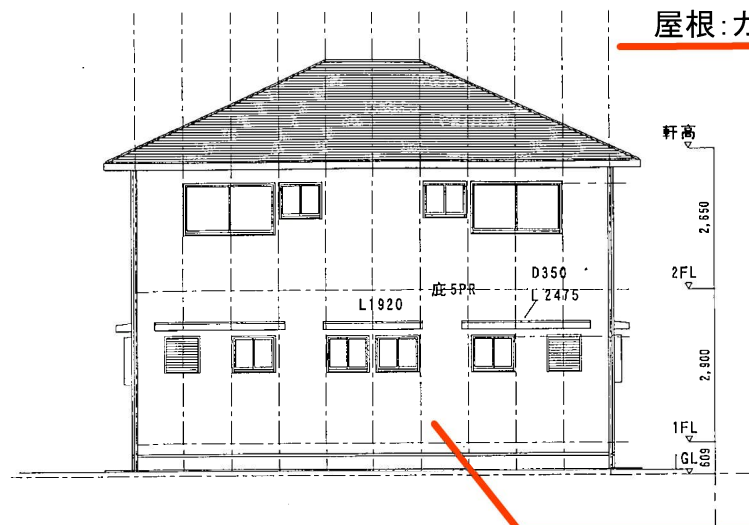
(都市整備部都市政策課) (単位:円)

全 体 計 画 令和5年度～令和5年度				前 年 度 ま で の 施 行			本 年 度 施 行						翌 年 度 以 降 施 行		
							補 助 事 業			単 独 事 業					
施 行 事 項	事業内容	数 量	金 額	事業内容	数 量	金 額	事業内容	数 量	金 額	事業内容	数 量	金 額	事業内容	数 量	金 額
	委 託 料 (設 計)	一式	1,972,300				委 託 料 (設 計)	一式	1,559,000	委 託 料 (設 計)	一式	413,300			
	委 託 料 (監 理)	一式	656,700				委 託 料 (監 理)	一式	517,000	委 託 料 (監 理)	一式	139,700			
	工 事 費	一式	17,600,000				工 事 費	一式	17,526,000	工 事 費	一式	74,000			
	計		20,229,000			0			19,602,000			627,000			0
財 源 内 訳	国 庫 支 出 金		11,308,000						11,308,000						
	県 支 出 金		0												
	地 方 債		0												
	そ の 他		0												
	一 般 財 源		8,921,000						8,294,000			627,000			
	計		20,229,000			0			19,602,000			627,000			0

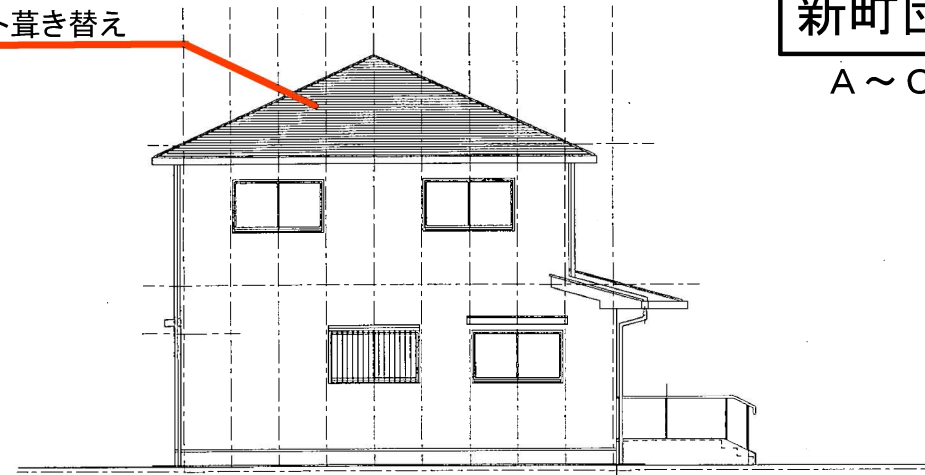
新町団地

A～C棟

屋根：カラーベスト葺き替え

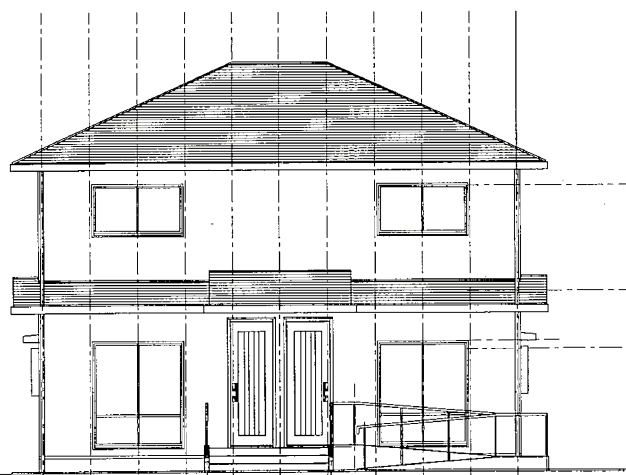


北立面図 S=1/100



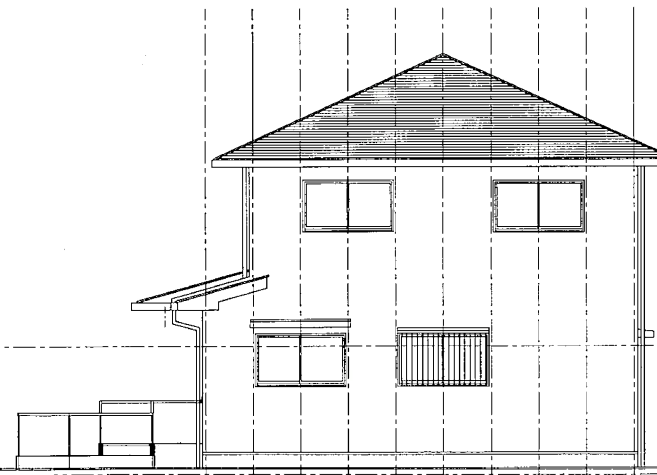
西立面図 S=1/100

外壁：アクリルシリコン樹脂系塗装
鉄部：塗装改修
シーリング：目地、サッシ廻り、全打替え



南立面図 S=1/100

※手摺省略



【現況】
平成15年にA～C棟の3棟を建設。
約20年が経過し、外壁や屋上の
改修が必要。

【工事概要】
躯体の長寿命化を図るため、外壁塗装
改修、屋根改修等を実施。
目地等のシーリングの打替。

(様式2-11)

主 要 事 業 説 明 書 （公営住宅維持補修事業 岩の花団地・藪団地・森団地）

(都市整備部都市政策課) (単位：円)

全 体 計 画 令和5年度～令和5年度				前 年 度 ま で の 施 行			本 年 度 施 行						翌 年 度 以 降 施 行		
							補 助 事 業			単 独 事 業					
施 行 事 項	事業内容	数 量	金 額	事業内容	数 量	金 額	事業内容	数 量	金 額	事業内容	数 量	金 額	事業内容	数 量	金 額
	工 事 費	一式	13,828,100				工 事 費	一式	13,497,000	工 事 費	一式	331,100			
		計		13,828,100	0			13,497,000			331,100			0	
財 源 内 訳	国 庫 支 出 金	6,748,000					6,748,000								
	県 支 出 金	0													
	地 方 債	0													
	そ の 他	0													
	一 般 財 源	7,080,100					6,749,000			331,100					
	計	13,828,100		0			13,497,000			331,100			0		

藪団地

・手すり設置（玄関・トイレ・洗面所）

改修済

洗面所

・3点給湯
（台所・洗面）
※UB済

【現況】

設備機器の更新が未実施のため、
給湯設備の更新等が必要。

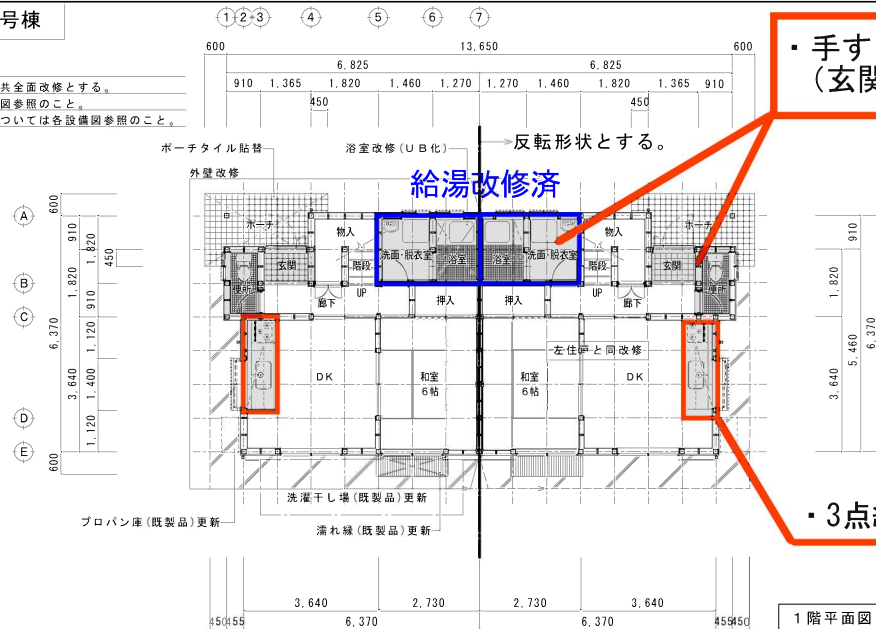
【工事概要】

居住性の向上を図るため、台所と洗面所の
給湯配管を更新、トイレ等に手すりを設置。

1階平面詳細図 1:20

1号棟～5号棟

外壁改修
1階・2階共全面改修とする。
詳細は立面図参照のこと。
設備機器については各設備図参照のこと。

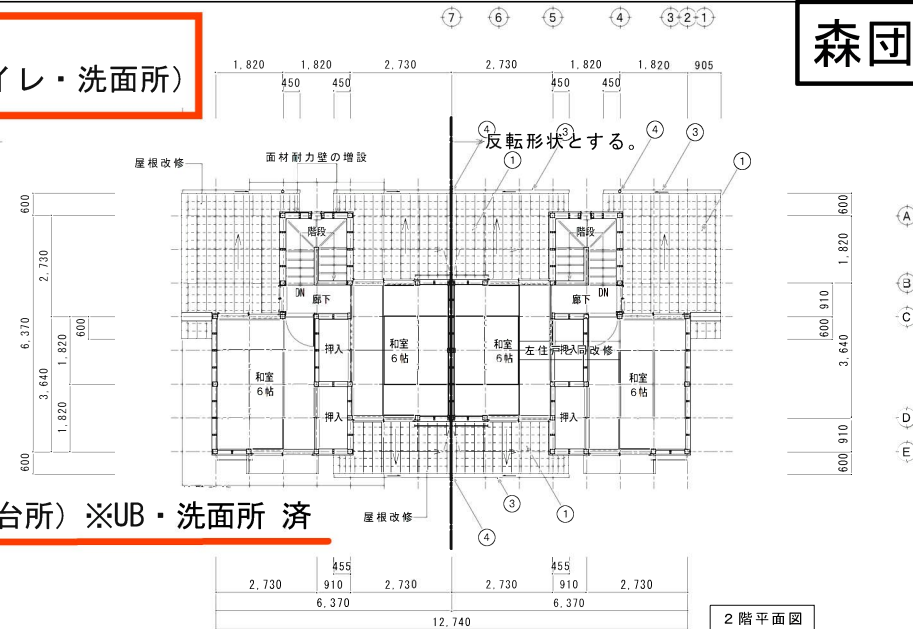


・手すり設置
(玄関・トイレ・洗面所)

・3点給湯（台所）※UB・洗面所 済

1階平面図

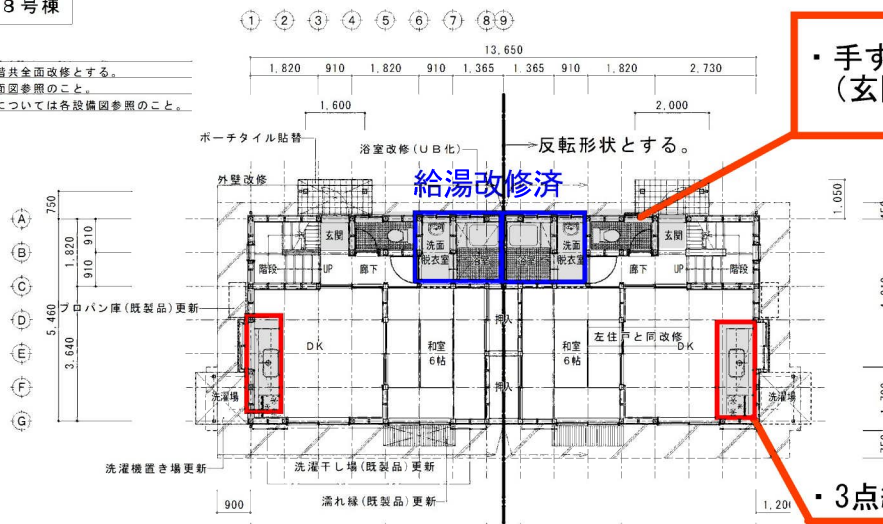
森団地



2階平面図

6号棟～8号棟

外壁改修
1階・2階共全面改修とする。
詳細は立面図参照のこと。
設備機器については各設備図参照のこと。



・手すり設置
(玄関・トイレ・洗面所)

・3点給湯（台所）※UB・洗面所 済

1階平面図



2階平面図

【現況】
設備機器の更新が未実施のため、
給湯設備の更新等が必要。

【工事概要】
居住性の向上を図るため、台所の給湯配管
を更新、トイレ等に手すりを設置。

(様式2-12)

修繕料明細書 (1件50万円以上のもの)

(都市整備部都市政策課) (単位:円)

決算書 ページ	款	項	目	金 額	内 容	契 約 の 相 手 方	修 繕 日	支 払 日	備 考
215 ～ 216	8	5	住宅管理費	13,134,323	141件				

【付属資料一覧】

- ① 住宅使用料等滞納状況及び敷金の運用状況
- ② 住宅使用料等の年度別・月数別滞納状況
- ③ 地籍調査事業進捗状況（その１～２）
- ④ 空家バンク登録状況、空家等の適正な管理状況及び利活用状況
- ⑤ 加東市天神東掎鹿谷土地区画整理事業進捗状況