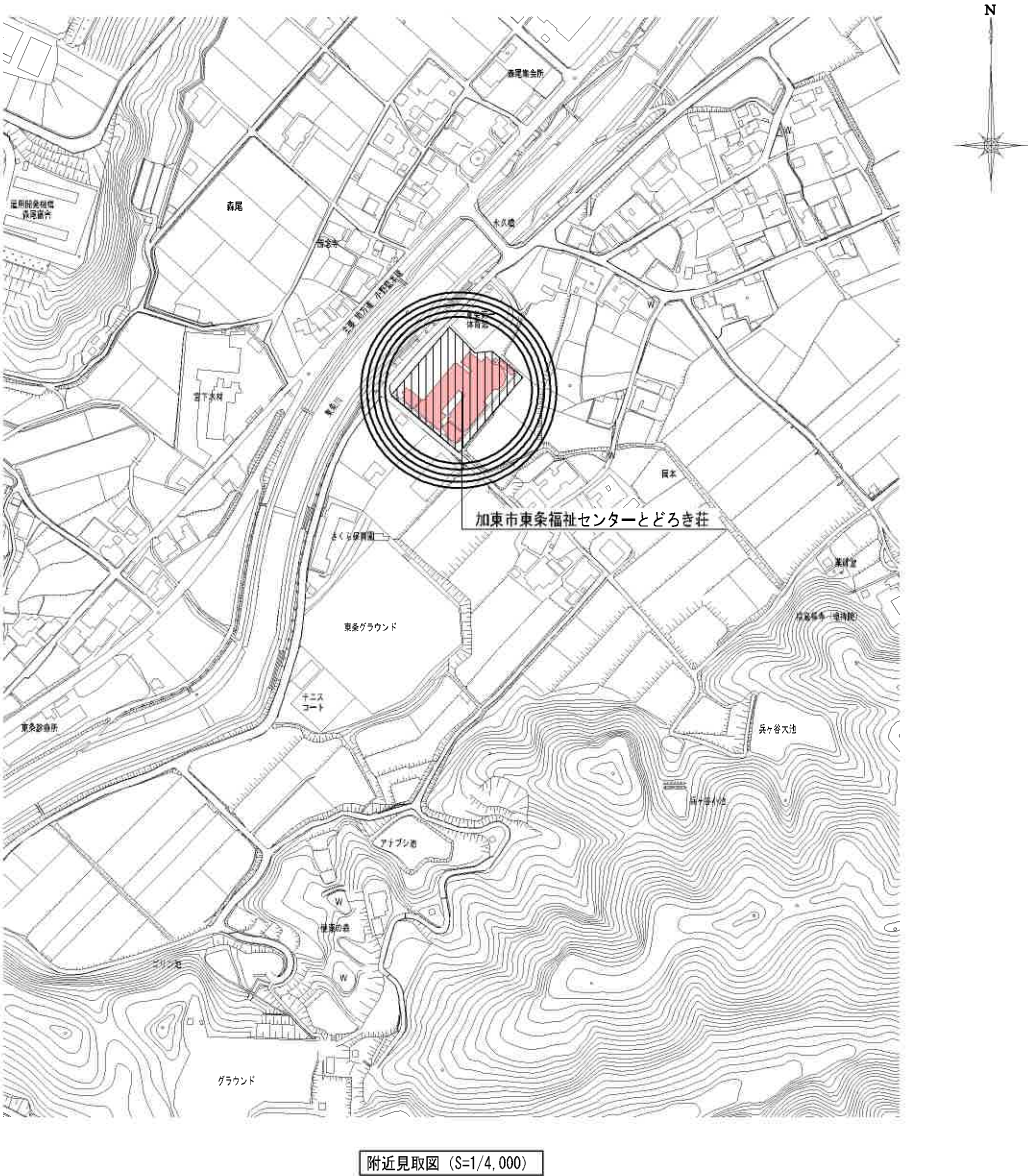


**東条福祉センターとどろき荘  
浴室棟屋根等改修工事**

**加 東 市 役 所**

| 図面リスト表   |                 |         |
|----------|-----------------|---------|
| 番 号      | 図 面 名 称         | 縮 尺     |
| ー建築改修工事ー |                 |         |
| 1        | 図面リスト表、附近見取図    | 1/4,000 |
| 2        | 建築改修工事特記仕様書（1）  | ー       |
| 3        | 建築改修工事特記仕様書（2）  | ー       |
| 4        | 建築改修工事特記仕様書（3）  | ー       |
| 5        | 建築改修工事特記仕様書（4）  | ー       |
| 6        | 敷地平面図           | 1/400   |
| 7        | 総合仮設計画図         | 1/500   |
| 8        | 地階・一階平面図        | 1/400   |
| 9        | 二階・R階平面図        | 1/400   |
| 10       | 全体屋根伏図          | 1/400   |
| 11       | 立面図             | 1/400   |
| 12       | 工事概要書           | ー       |
| 13       | 仮設足場図           | ー       |
| 14       | 石綿-除去仕様書        | ー       |
| 15       | 外壁補修参考図         | ー       |
| 16       | 浴室棟_外壁展開図、軒天伏図  | 1/100   |
| 17       | 浴室棟_屋根伏図        | 1/150   |
| 18       | 浴室棟_平面詳細図       | 1/150   |
| 19       | 浴室棟_天井伏図        | 1/150   |
| 20       | 浴室棟_男子浴室断面図、展開図 | 1/100   |
| 21       | 浴室棟_女子浴室断面図、展開図 | 1/100   |
| 22       | 浴室棟_断面詳細図       | 1/70    |
| 23       | 浴室棟_外壁、軒天状況図    | 1/100   |
|          | 欠番（24～29）       | ー       |
| ー機械設備工事ー |                 |         |
| 31       | 機械設備工事 特記仕様書    | ー       |
| 32       | 浴室棟_地階平面詳細図     | 1/150   |
| 33       | 機械設備工事 地下機械室配置図 | 1/50    |
| 34       | 女水風呂ろ過機廻り改修図    | 1/50    |
| 35       | 男水風呂ろ過機廻り改修図    | 1/50    |
| 36       | 男子温泉ろ過機廻り改修図①   | 1/50    |
| 37       | 男子温泉ろ過機廻り改修図②   | 1/50    |
| 38       | 女子温泉ろ過機廻り改修図①   | 1/50    |
| 39       | 女子温泉ろ過機廻り改修図②   | 1/50    |
| 40       | 男、女風呂ろ過機参考図     | 1/10    |
| 41       | 男子、女子温泉ろ過機参考図   | 1/50    |
| 42       |                 |         |
| 43       |                 |         |
| 44       |                 |         |
| 45       |                 |         |



附近見取図（S=1/4,000）



加 東 市 役 所

〒673-1493 兵庫県加東市社50番地 TEL：0795-42-3301（代表）

設 計 者

法適合確認機関

検 証 者

工事名 東条福祉センターとどろき荘 浴室棟屋根等改修工事

縮尺 S=1/4,000

図面サイズ A3版(100%)

図 名 図面リスト表・附近見取図

日付 令和 年 月 日

図面番号 No. 1

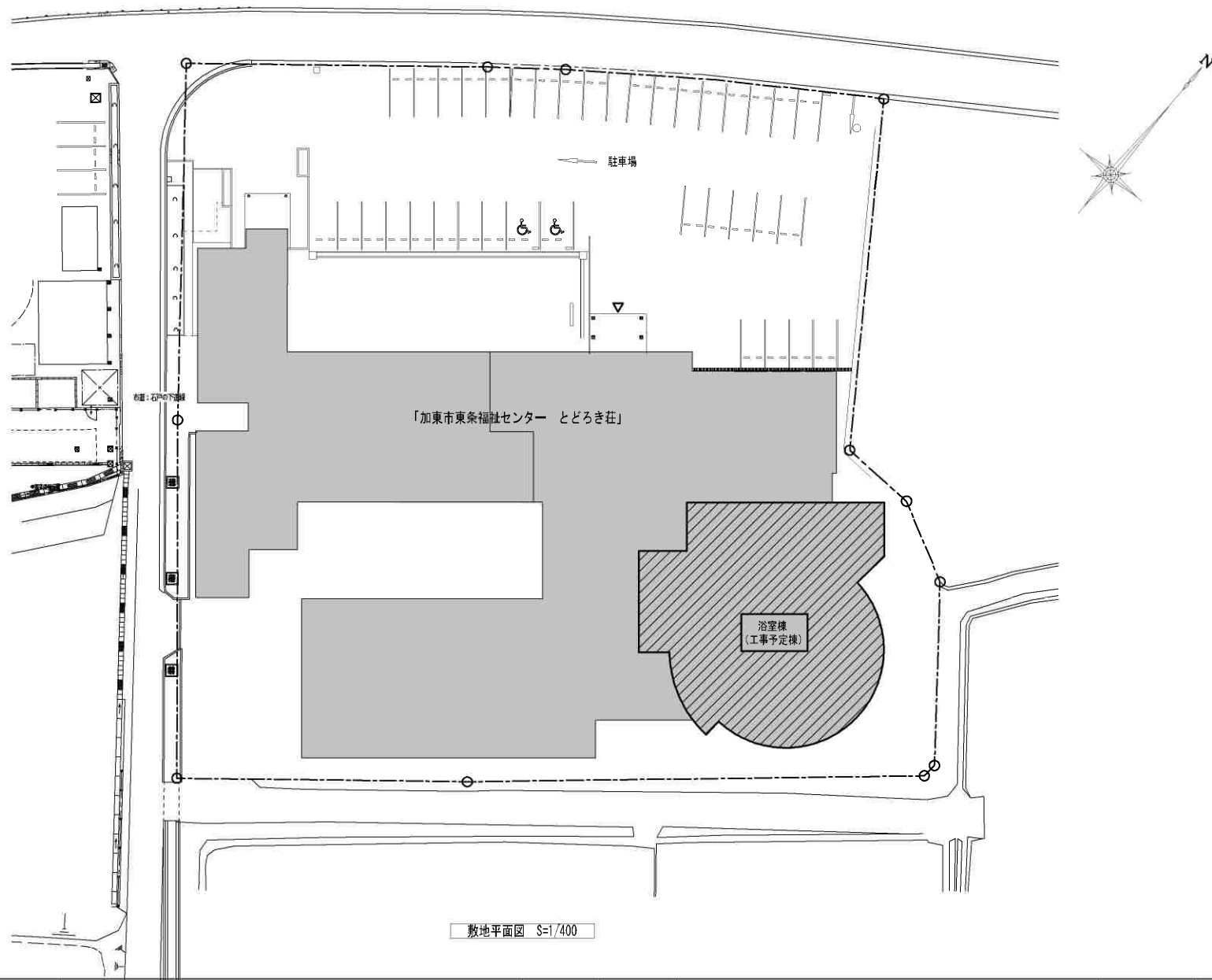
[illegible]

|          |          |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|----------|----------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ③、防水改修工事 | ④、外壁改修工事 | ① | ② | ③ | ④ | ⑤ | ⑥ | ⑦ | ⑧ | ⑨ | ⑩ | ⑪ | ⑫ | ⑬ | ⑭ | ⑮ | ⑯ | ⑰ | ⑱ | ⑲ | ⑳ | ㉑ | ㉒ | ㉓ | ㉔ | ㉕ | ㉖ | ㉗ | ㉘ | ㉙ | ㉚ | ㉛ | ㉜ | ㉝ | ㉞ | ㉟ | ㊱ | ㊲ | ㊳ | ㊴ | ㊵ | ㊶ | ㊷ | ㊸ | ㊹ | ㊺ | ㊻ | ㊼ | ㊽ | ㊾ | ㊿ |
|          |          | ① | ② | ③ | ④ | ⑤ | ⑥ | ⑦ | ⑧ | ⑨ | ⑩ | ⑪ | ⑫ | ⑬ | ⑭ | ⑮ | ⑯ | ⑰ | ⑱ | ⑲ | ⑳ | ㉑ | ㉒ | ㉓ | ㉔ | ㉕ | ㉖ | ㉗ | ㉘ | ㉙ | ㉚ | ㉛ | ㉜ | ㉝ | ㉞ | ㉟ | ㊱ | ㊲ | ㊳ | ㊴ | ㊵ | ㊶ | ㊷ | ㊸ | ㊹ | ㊺ | ㊻ | ㊼ | ㊽ | ㊾ | ㊿ |
|          |          | ① | ② | ③ | ④ | ⑤ | ⑥ | ⑦ | ⑧ | ⑨ | ⑩ | ⑪ | ⑫ | ⑬ | ⑭ | ⑮ | ⑯ | ⑰ | ⑱ | ⑲ | ⑳ | ㉑ | ㉒ | ㉓ | ㉔ | ㉕ | ㉖ | ㉗ | ㉘ | ㉙ | ㉚ | ㉛ | ㉜ | ㉝ | ㉞ | ㉟ | ㊱ | ㊲ | ㊳ | ㊴ | ㊵ | ㊶ | ㊷ | ㊸ | ㊹ | ㊺ | ㊻ | ㊼ | ㊽ | ㊾ | ㊿ |
|          |          | ① | ② | ③ | ④ | ⑤ | ⑥ | ⑦ | ⑧ | ⑨ | ⑩ | ⑪ | ⑫ | ⑬ | ⑭ | ⑮ | ⑯ | ⑰ | ⑱ | ⑲ | ⑳ | ㉑ | ㉒ | ㉓ | ㉔ | ㉕ | ㉖ | ㉗ | ㉘ | ㉙ | ㉚ | ㉛ | ㉜ | ㉝ | ㉞ | ㉟ | ㊱ | ㊲ | ㊳ | ㊴ | ㊵ | ㊶ | ㊷ | ㊸ | ㊹ | ㊺ | ㊻ | ㊼ | ㊽ | ㊾ | ㊿ |
|          |          | ① | ② | ③ | ④ | ⑤ | ⑥ | ⑦ | ⑧ | ⑨ | ⑩ | ⑪ | ⑫ | ⑬ | ⑭ | ⑮ | ⑯ | ⑰ | ⑱ | ⑲ | ⑳ | ㉑ | ㉒ | ㉓ | ㉔ | ㉕ | ㉖ | ㉗ | ㉘ | ㉙ | ㉚ | ㉛ | ㉜ | ㉝ | ㉞ | ㉟ | ㊱ | ㊲ | ㊳ | ㊴ | ㊵ | ㊶ | ㊷ | ㊸ | ㊹ | ㊺ | ㊻ | ㊼ | ㊽ | ㊾ | ㊿ |
|          |          | ① | ② | ③ | ④ | ⑤ | ⑥ | ⑦ | ⑧ | ⑨ | ⑩ | ⑪ | ⑫ | ⑬ | ⑭ | ⑮ | ⑯ | ⑰ | ⑱ | ⑲ | ⑳ | ㉑ | ㉒ | ㉓ | ㉔ | ㉕ | ㉖ | ㉗ | ㉘ | ㉙ | ㉚ | ㉛ | ㉜ | ㉝ | ㉞ | ㉟ | ㊱ | ㊲ | ㊳ | ㊴ | ㊵ | ㊶ | ㊷ | ㊸ | ㊹ | ㊺ | ㊻ | ㊼ | ㊽ | ㊾ | ㊿ |
|          |          | ① | ② | ③ | ④ | ⑤ | ⑥ | ⑦ | ⑧ | ⑨ | ⑩ | ⑪ | ⑫ | ⑬ | ⑭ | ⑮ | ⑯ | ⑰ | ⑱ | ⑲ | ⑳ | ㉑ | ㉒ | ㉓ | ㉔ | ㉕ | ㉖ | ㉗ | ㉘ | ㉙ | ㉚ | ㉛ | ㉜ | ㉝ | ㉞ | ㉟ | ㊱ | ㊲ | ㊳ | ㊴ | ㊵ | ㊶ | ㊷ | ㊸ | ㊹ | ㊺ | ㊻ | ㊼ | ㊽ | ㊾ | ㊿ |
|          |          | ① | ② | ③ | ④ | ⑤ | ⑥ | ⑦ | ⑧ | ⑨ | ⑩ | ⑪ | ⑫ | ⑬ | ⑭ | ⑮ | ⑯ | ⑰ | ⑱ | ⑲ | ⑳ | ㉑ | ㉒ | ㉓ | ㉔ | ㉕ | ㉖ | ㉗ | ㉘ | ㉙ | ㉚ | ㉛ | ㉜ | ㉝ | ㉞ | ㉟ | ㊱ | ㊲ | ㊳ | ㊴ | ㊵ | ㊶ | ㊷ | ㊸ | ㊹ | ㊺ | ㊻ | ㊼ | ㊽ | ㊾ | ㊿ |
|          |          | ① | ② | ③ | ④ | ⑤ | ⑥ | ⑦ | ⑧ | ⑨ | ⑩ | ⑪ | ⑫ | ⑬ | ⑭ | ⑮ | ⑯ | ⑰ | ⑱ | ⑲ | ⑳ | ㉑ | ㉒ | ㉓ | ㉔ | ㉕ | ㉖ | ㉗ | ㉘ | ㉙ | ㉚ | ㉛ | ㉜ | ㉝ | ㉞ | ㉟ | ㊱ | ㊲ | ㊳ | ㊴ | ㊵ | ㊶ | ㊷ | ㊸ | ㊹ | ㊺ | ㊻ | ㊼ | ㊽ | ㊾ | ㊿ |
|          |          | ① | ② | ③ | ④ | ⑤ | ⑥ | ⑦ | ⑧ | ⑨ | ⑩ | ⑪ | ⑫ | ⑬ | ⑭ | ⑮ | ⑯ | ⑰ | ⑱ | ⑲ | ⑳ | ㉑ | ㉒ | ㉓ | ㉔ | ㉕ | ㉖ | ㉗ | ㉘ | ㉙ | ㉚ | ㉛ | ㉜ | ㉝ | ㉞ | ㉟ | ㊱ | ㊲ | ㊳ | ㊴ | ㊵ | ㊶ | ㊷ | ㊸ | ㊹ | ㊺ | ㊻ | ㊼ | ㊽ | ㊾ | ㊿ |



|                |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                         |
|----------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 内装<br>改修<br>工事 | 外壁塗装防水材塗り           | ・外壁用塗膜防水塗り<br>・仕上げの形状<br>・工法<br>・外壁用仕上塗材の新換性<br>※JIS A 6809の耐候性I種相当<br>・地下等助役部材の適用<br>・適用する<br>・適用しない<br>・吹付け工法の模様材の種類<br>・所要量 (kg/m <sup>2</sup> )<br>・外壁用仕上塗材の種類<br>・所要量 (kg/m <sup>2</sup> )<br>・コンクリート面のひび割れ部及び欠損部の処理<br>・改修特記仕様書4章 外壁改修工事（コンクリート打ち放し仕上げ外壁改修）による<br>・図示による<br>・モルタル面のひび割れ部、欠損部及び汚損部の処理<br>・改修特記仕様書4章 外壁改修工事（モルタル塗り仕上げ外壁改修）による<br>・図示による<br>・既存塗膜等の除去、下地処理及び下地調整<br>・改修特記仕様書4章 外壁改修工事（塗仕上げ外壁等改修）による<br>・図示による                                                                         | ＜4.1.5＞＜4.2.2＞＜4.8.2＞表4.2.2                                                                             |
|                | 畳仕上げ/既存塗膜等の除去及び下地処理 | ・壁仕上げ/既存塗膜等の除去及び下地処理<br>・塗膜の劣化部の除去工法<br>・サンダー工法<br>・高圧水洗工法<br>・塗膜はく離工法<br>・水張り工法<br>◎湿式集塵装置付きディスクグラインダーレン工法                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ＜4.6.3＞                                                                                                 |
|                | 改修範囲                | ○改修の範囲<br>・既存壁の撤去に伴う当該壁の取合う天井、壁、床の改修範囲<br>※壁厚程度とし、既存仕上に準じた仕上げを行う。<br>・図示の範囲<br>・天井内の既存壁の撤去に伴う当該壁の取合う天井の改修範囲<br>※壁面より両側600mm程度とし、既存仕上に準じた仕上げを行う。<br>・図示の範囲<br>○既存天井の撤去に伴う取合部の壁面の改修<br>※既存のまま<br>・図示の範囲                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ＜6.1.3＞                                                                                                 |
|                | 既存床の撤去・下地修繕         | ・合成樹脂塗床の除去方法<br>・目荒工法<br>・機械的除去工法                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ＜6.2.2(1)＞                                                                                              |
|                | 改修後の床の清掃範囲          | ・清掃範囲<br>・当該室全体<br>・図示の範囲                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ＜6.2.2(3)＞                                                                                              |
|                | 既存壁の塗云・下地修繕         | ・同仕切壁撤去に伴う他の構造体の補修方法<br>※＜4.4.9＞による                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ＜6.3.2(1)＞                                                                                              |
|                | 木 材                 | ※表面仕上げる程度<br>表面仕上げの種類<br>機械加工<br>・ A種<br>・ B種<br>・ C種<br>・ H-A種<br>・ H-B種<br>・ H-C種<br>手加工<br>・ A種<br>・ B種<br>・ C種<br>・ H-A種<br>・ H-B種<br>・ H-C種                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ＜6.5.1(3)＞                                                                                              |
|                | 集材材                 | ・含水率 下地材 ※A種 ※B種<br>造作材 ※A種 ※B種<br>・造作材の材質の品質 ※A種 ※B種<br>造作用集材材は＜6.5.2(3)＞による<br>見付け材面等級 J A Sによる集材材 その他<br>※ J A S集材材1等同等<br>単材の厚種 ※1等 ※2等<br>単材の長さ(mm) 10～15 10～15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ＜6.5.2(1)＞表6.5.2<br>＜6.5.2(2)＞表6.5.4<br>＜6.5.2＞                                                         |
|                | 床張り用合板              | ・下地用合板<br>※JASの構造用合板 特種 2等以上 C-D以上<br>・（ ）<br>・薬剤の加圧注入による防腐・防蟻処理<br>適用部位<br>保存処理性能区分 ・ K2 ・ K3 ・ K4<br>薬剤の加圧注入処理を行ったもの、現場における加工、切断、孔あけ等を行った箇所は、現場にて薬剤の塗布等による防腐・防蟻処理を行う。<br>・防虫処理<br>・防虫処理<br>・ラワン材 保存処理性能区分 ※K1                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ＜12.2.1＞                                                                                                |
|                | 防蟻・防蟻               | ・防蟻処理                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ＜6.5.5＞                                                                                                 |
| ⑨              | 軽量鉄骨天井下地            | ○野縁などの種類<br>○壁内（※19型、・25型〔室名： 〕）<br>○屋外（・19型、※25型）<br>○インサート<br>○既存インサートを使用する<br>・あと施工アンカーを打設する<br>・あと施工アンカーの引抜き試験<br>※行わない<br>※耐震性を考慮した補強<br>※行わない<br>・耐震圧性を考慮した補強（ビロチン、屋外軒天井等）<br>※行わない<br>・床版の新熱材打込部分は断熱用インサートを使用する。<br>○スタッド、ランナーなどの種類は＜表6.7.1＞による。<br>※JIS A 6519のJIS表示認証製品<br>※JIS A5705のJIS表示認証製品<br>種類 記号 色柄 厚さ(mm) 特殊機能 工法<br>※発泡層のないもの ※F S ※無地 ※2.0 ・帯電防止 ※熱溶接<br>・ T S ・マーブル ・2.5 ・耐動所重 ・突付け<br>・発泡層のあるもの ・H S ・ ・ ・ ・<br>・ K S ・ ・ ・ ・<br>※目地処理する場合の工法 ※熱溶接工法                               | ＜6.6.2＞表6.6.1<br>＜6.6.4(1)＞<br>＜6.6.4(1)＞<br>＜6.6.4(1)＞<br>＜6.6.4(1)＞<br>＜6.7.3＞表6.7.1<br>＜6.8.2＞表6.8.3 |
| ⑩              | 軽量鉄骨壁下地             | ・体育館の鋼製床下地材                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ＜6.7.1＞                                                                                                 |
| ⑪              | ビニル床シート             | ※JIS A5705のJIS表示認証製品<br>種類 記号 色柄 厚さ(mm) 特殊機能 工法<br>※発泡層のないもの ※F S ※無地 ※2.0 ・帯電防止 ※熱溶接<br>・ T S ・マーブル ・2.5 ・耐動所重 ・突付け<br>・発泡層のあるもの ・H S ・ ・ ・ ・<br>・ K S ・ ・ ・ ・<br>※目地処理する場合の工法 ※熱溶接工法                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ＜6.8.2＞                                                                                                 |
| ⑫              | ビニル床タイル             | ※JIS A5705のJIS表示認証製品<br>種類 記号 寸法 厚さ(mm) 特殊機能<br>※コンポジションビニル床タイル ・ K T ※300×300 ・2.0 ・帯電防止<br>・ ・ ・ ・ ・耐動所重<br>・ ・ ・ ・ ・突付け<br>・ ・ ・ ・ ・耐動所重<br>※目地処理する場合の工法 ※熱溶接工法                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ＜6.8.2＞                                                                                                 |
| ⑬              | 防火材料                | ※最も内の壁及び天井の仕上げは、建築基準法に基づく基材同等の認定表示のあるものとする。<br>・次の箇所を除き防火材料とする。<br>○止めの塗料塗り<br>＜7.3.2～3＞表7.2.2～3＞表7.3.1～4＞                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ＜7.1.3＞                                                                                                 |
| ⑭              | 鋼止めの塗料塗り            | ○止めの塗料塗り<br>＜7.3.2～3＞表7.2.2～3＞表7.3.1～4＞                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ＜7.3.2～3＞表7.2.2～3＞表7.3.1～4＞                                                                             |
| ⑮              | SOP                 | ○合成樹脂適合ペイント塗り<br>＜7.2.2～4＞表7.2.1～3＞表7.4.1～4＞                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ＜7.2.2～4＞表7.2.1～3＞表7.4.1～4＞                                                                             |
| ⑯              | EP                  | ○合成樹脂エマルションペイント塗り<br>＜7.2.5～7＞表7.10.2＞表7.4.4～7＞表7.10.1＞                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ＜7.2.5～7＞表7.10.2＞表7.4.4～7＞表7.10.1＞                                                                      |
| ⑰              | DP                  | ○耐熱性塗料塗り<br>＜7.2.3～7＞表7.8.2＞表7.3.1～7＞表7.8.1～3＞                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ＜7.2.3～7＞表7.8.2＞表7.3.1～7＞表7.8.1～3＞                                                                      |
| ⑱              | 長尺金属板               | ○長尺金属板<br>材種 規格 厚さ(mm) 屋根葺き形式<br>・カラー亜鉛鉄板 JIS G 3312 ※0.4 ※瓦葺き（心木なし）<br>（※片面塗装）※両面塗装<br>・ガルバリウム鋼板 JIS G 3321 ※0.4<br>（※無塗装）<br>・カラーガルバリウム鋼板 JIS G 3322 ※0.45<br>（※カラー）<br>・（ ）<br>・（ ）<br>※監督員の承認する業者とする。<br>・JIS A 6514のJIS表示認証製品<br>材種 規格 厚さ(mm) 屋根葺き形式<br>・カラー亜鉛鉄板 JIS G 3312 ※0.8 ※瓦葺き（心木なし）<br>（屋根月埋め品）<br>・カラーガルバリウム鋼板 JIS G 3322 ※1525<br>（屋根月埋め品）<br>・ポリ塩化ビニル被覆（SGの被覆品） JIS K 6744 ※1730<br>※形 式（・重ね形 ※はせ継ぎ形）<br>※軒先面戸（ ）<br>・JIS A 5206の表示認証製品<br>種 類 大きさ 座地 役物瓦の種類<br>耐震性資料<br>・提出する<br>※提出しない | （13.2.2）表（13.2.1）備考<br>（13.3.2）<br>（13.4.2）                                                             |

※施工調査  
※石綿含有建材の事前調査



**加 東 市 役 所**

〒673-1493 兵庫県加東市社50番地 TEL : 0795-42-3301(代表)

設 計 者

法適合確認欄

検 証 者

工事名 東条福祉センターとどろき荘 浴室棟屋根等改修工事

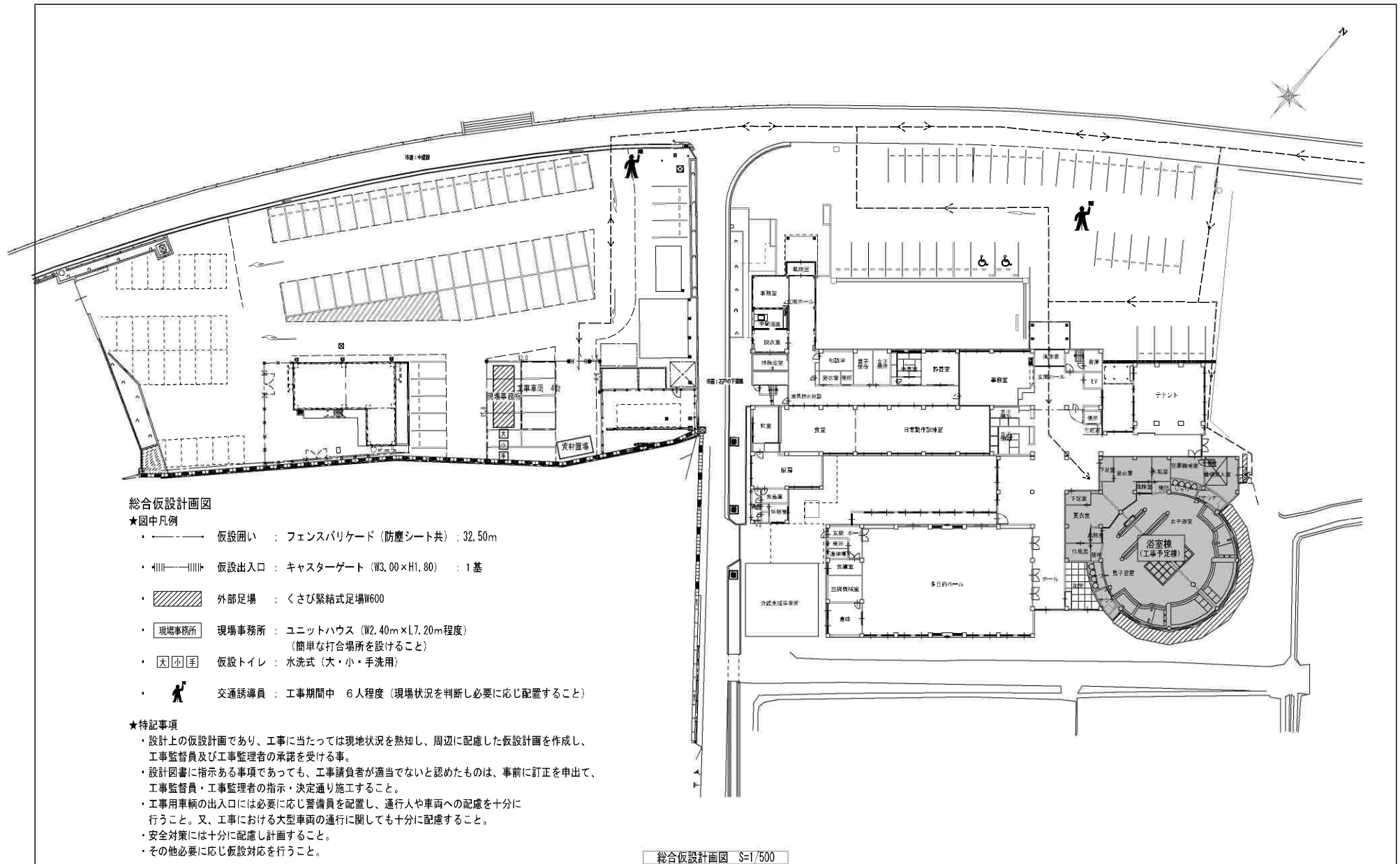
縮尺 S=1/400

図面サイズ A3版(100%)

図 名 敷地平面図

日付 令和 年 月 日

図面番号 No. 6



加東市役所

〒673-1493 兵庫県加東市社50番地 TEL : 0795-42-3301(代表)

設計者

法適合確認機関

検証者

工事名 東条福祉センターとどろき荘 浴室棟屋根等改修工事

縮尺 S=1/500

図面サイズ A3版(100%)

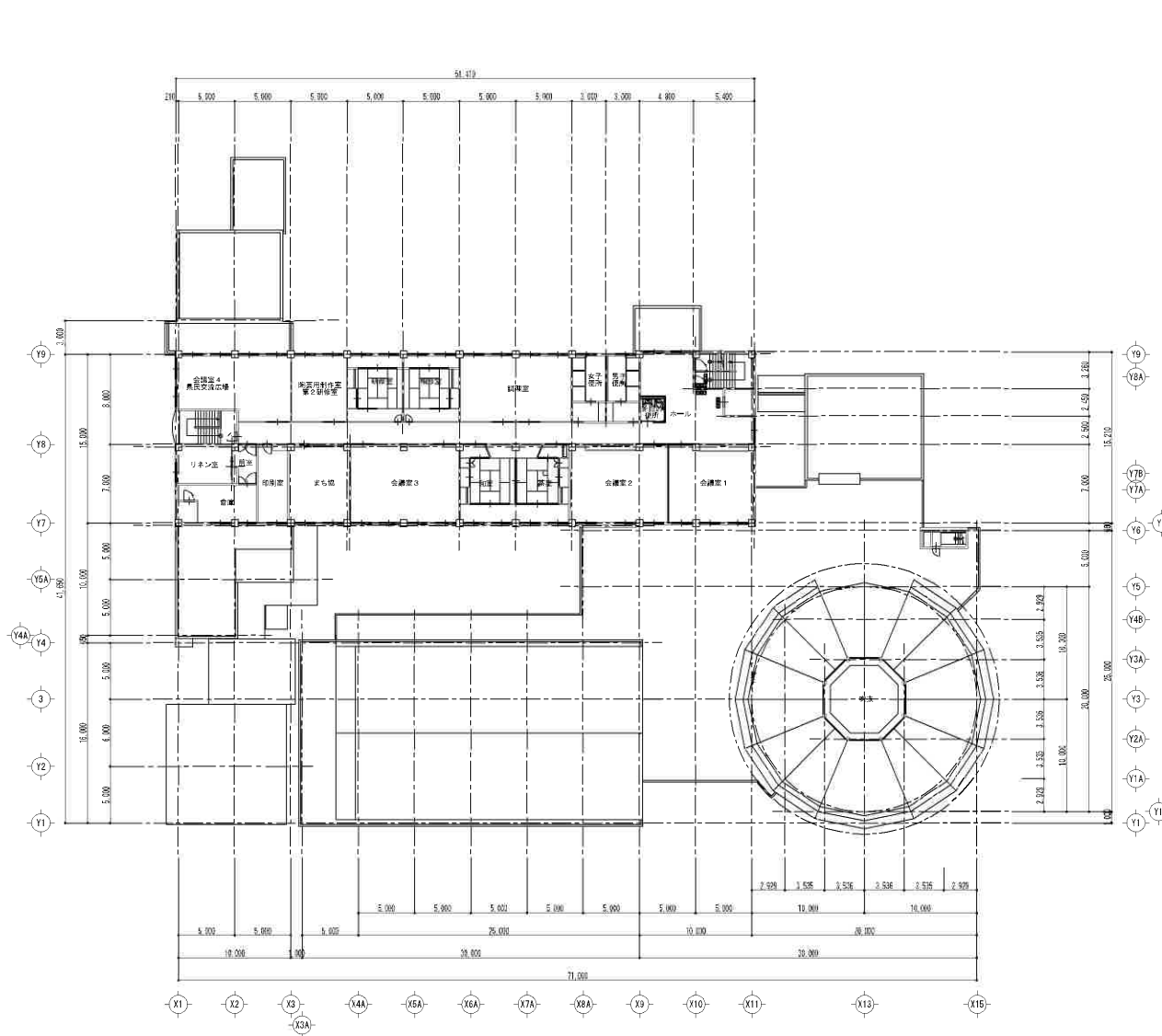
図名 総合仮設計画図

日付 令和 年 月 日

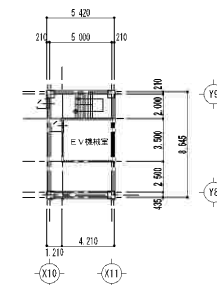
図面番号 No. 7







2階平面図 S=1:400



R階平面図 S=1:400



加東市役所  
〒673-1493 兵庫県加東市社50番地 TEL: 0795-42-3301(代表)

設計者

法適合確認欄

検証者

工事名 東条福祉センターとどろき荘 浴室床屋根等改修工事

縮尺 S=1/400

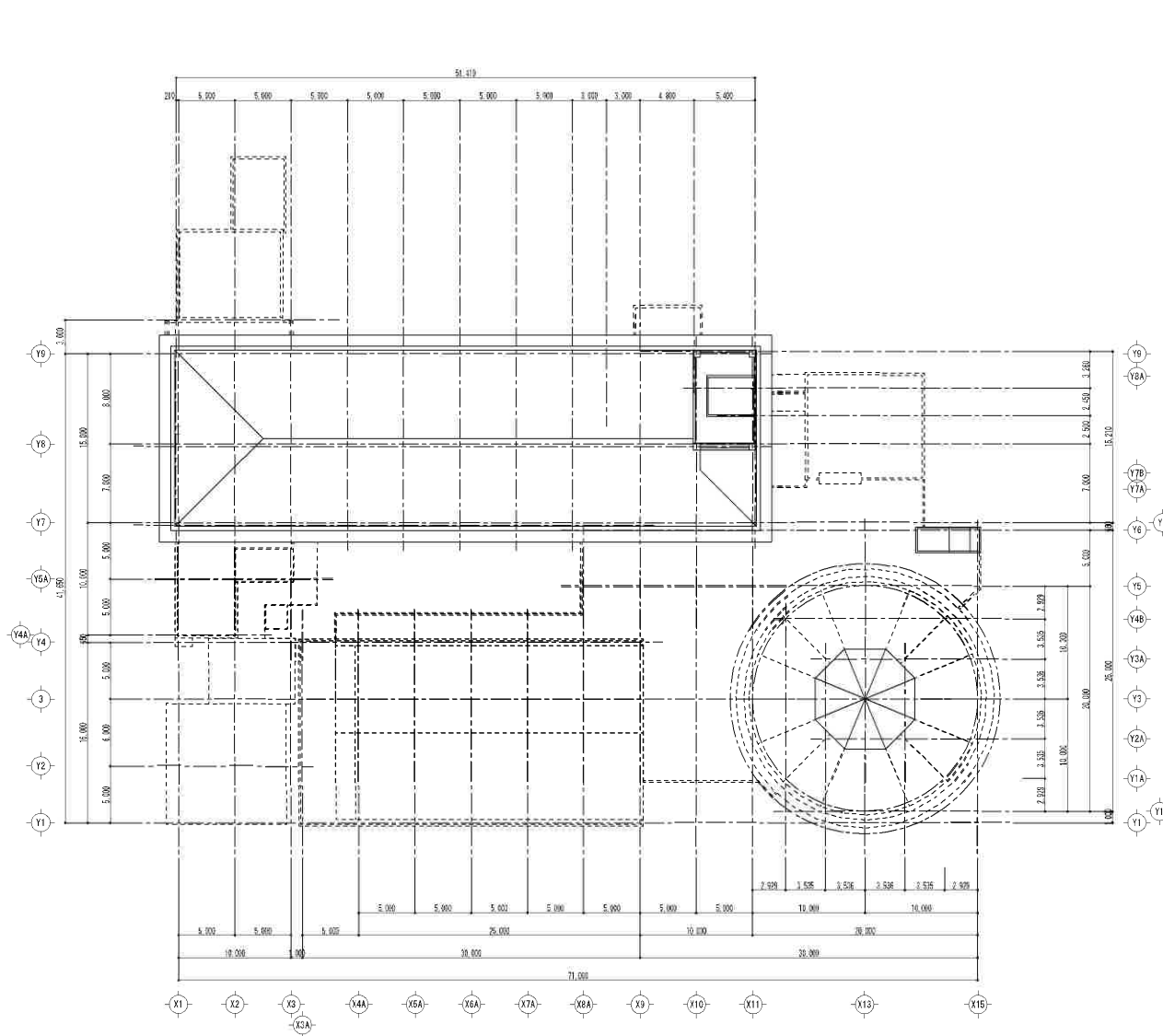
図面サイズ A3版(100%)

図名 2階・R階平面図

日付 令和 年 月 日

図面番号 No. 9

※図面表記縮尺は3版印刷の場合の縮尺とする。



屋根伏図 S=1:400



加東市役所

〒673-1493 兵庫県加東市社50番地 TEL: 0795-42-3301(代表)

設計者

法適合確認欄

検証者

工事名 東条福祉センターとどろき荘 浴室棟屋根等改修工事

縮尺 S=1/400

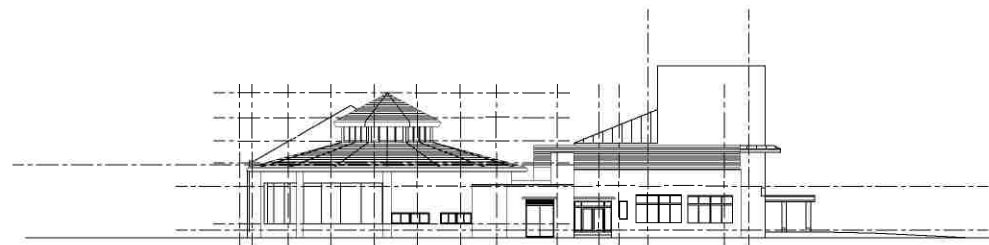
図面サイズ A3版(100%)

図名 全体屋根伏図

日付 令和 年 月 日

図面番号 No. 10

※図面表記縮尺は3版印刷の場合の縮尺とする。



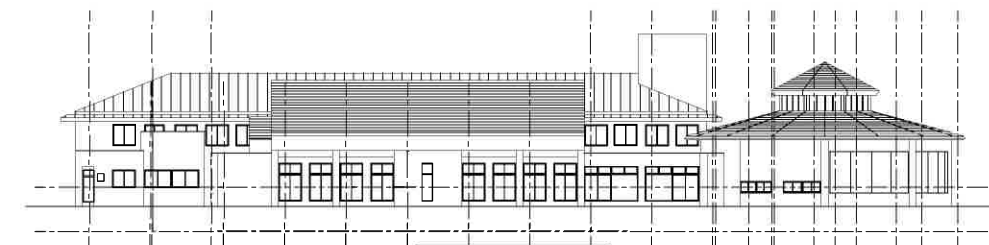
東面立面図 S=1 : 400



西面立面図 S=1 : 400



北面立面図 S=1 : 400



南面立面図 S=1 : 400



加東市役所  
〒673-1493 兵庫県加東市社50番地 TEL : 0795-42-3301(代表)

設計者

法適合確認欄

検証者

工事名 東条福祉センターとどろき荘 浴室床屋根等改修工事

縮尺 S=1/400

図面サイズ A3版(100%)

図名 立面図

日付 令和 年 月 日

図面番号 No.11

※図面表記縮尺はA3版印刷の場合の縮尺とする。



改修工事概要

工事概要

I. 工事概要

本改修工事は下記の建物とし、下記の改修内容とする。

- ・東条福祉センターとどろき荘 浴室棟

1. 外装等改修工事
2. 内装等改修工事
3. ろ過設備更新工事

II. 改修範囲

工事範囲は当該施設の浴室棟とし、詳細は別図参照とする。

(但し、工事種によっては「対象外エリア」あり)

III. 改修内容

1. 外装等改修工事

- a. 環境配慮工事 (建築改修工事)  
工事内容  
・改修工事における外装材劣化部の除去  
・その他関連する内容

b. 外壁改修工事 (建築改修工事)

- 工事内容
- ・外壁塗装面の改修
  - ・軒天井塗装面の改修
  - ・その他関連する内容

c. 屋根改修工事 (建築改修工事)

- 工事内容
- ・下屋根、越屋根の改修
  - ・谷樋の改修
  - ・その他関連する内容

2. 内装改修工事 (建築改修工事)

- 工事内容
- ・天井面スパンデルの改修
  - ・樋の改修
  - ・その他関連する内容

3. ろ過設備更新工事 (機械設備工事)

- 工事内容
- ・ろ過設備の更新
  - ・その他関連する内容

IV. 工事竣工時

工事範囲及び施設周辺は竣工時には清掃を行うこと。

V. 施工等調査

本改修工事の着手前には下記の調査等を行うこと。

1. 大気汚染防止法に基づく「事前調査」

右記、「IV. 石綿含有建材」に記載

2. 外壁等打診調査

A. 施工調査

設計段階で外壁等の打診調査を行っておりますが、施工者側で再度調査を行うこと。

イ. 施工報告

調査結果を監督員・工事監理者等に書面 (調査図面・調査数量表・調査写真等) にて提出すること。

ウ. 結果報告

結果数量において、設計数量と大幅に相違があるときは、監督員・工事監理者等に報告し、対応を協議すること。

3. その他等

下記の調査を実施する場合は、施設管理者・監督員・工事監理者等の立会のもと行うこと。

A. エアコン作動確認

本改修工事において、移動・移設等生じる場合は、作動確認をしておくこと。

イ. 施設周辺の物品

本改修工事において、物品等を移動・移設等を要する場合は、施設管理者に依頼するか、同意を得て移動・移設すること。

4. その他の確認

本改修工事着手前には、本施設等の状態を把握し確認しておくこと。

VI. 石綿含有建材

1. 事前調査

設計時において石綿含有調査を行っており、その結果を本設計図面に反映している。

(対象部位)

(調査結果)

- ・浴室棟 外壁、軒天井 . . . . . 含有あり

2. 大気汚染防止法に基づく「事前調査」

上記に示す調査は、大気汚染防止法に基づく「事前調査」ではない為、施工業者にて「事前調査」を行い担当課へ報告すること。  
対象部位：本工事で改修を行う部位とする。

(参考対象部位)

- ・浴室棟 外壁、軒天井

3. 調査結果

監督員・工事監理者に報告し、下記の通り改修工事を行う。

a. 設計調査と同じ結果となった場合

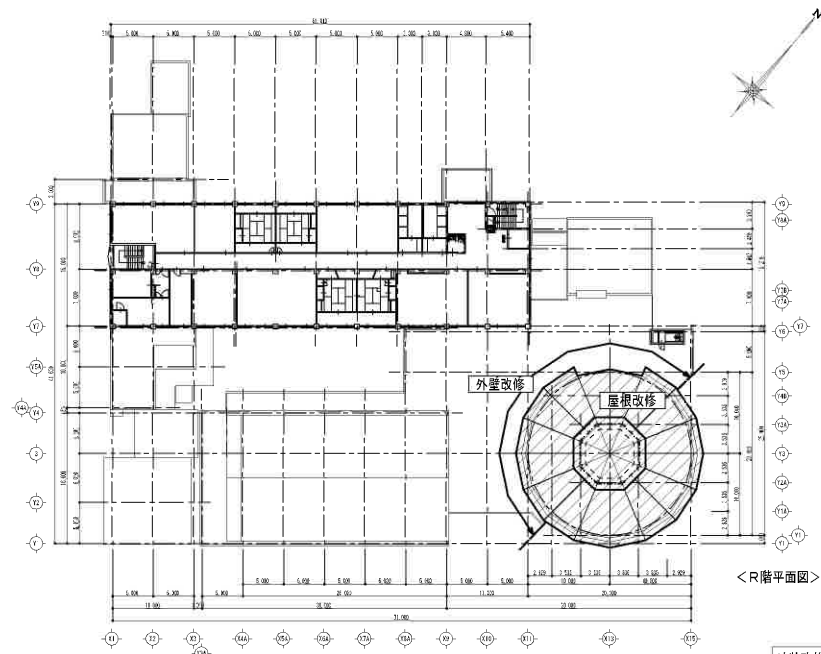
- ・本設計の通り改修工事を行う。

b. 設計調査と相違する結果となった場合

- ・石綿除去等に関し対応を協議すること。

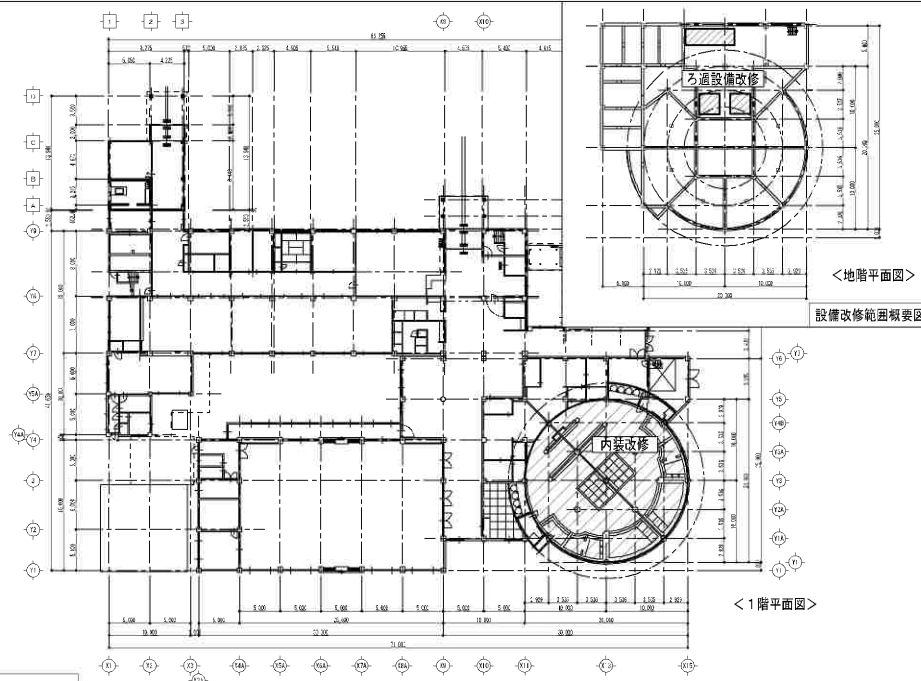
c. 石綿が含有されていない場合、

- ・石綿関係については本設計を問わず改修工事を行う。



< R 階平面図 >

外装改修範囲概要図



< 1 階平面図 >

改修改修範囲概要図



加 東 市 役 所

〒673-1493 兵庫県加東市社50番地 TEL : 0795-42-3301 (代表)

設計者

法適合確認機関

検査者

工事名 東条福祉センターとどろき荘 浴室棟屋根等改修工事

縮尺

図面サイズ A3版(100%)

図 名 工事概要書

日付

図面番号 No.12

※図面表記縮尺は3版印刷の場合の縮尺とする。

## 仮設計画

### 1. 外部足場〈くさび緊結式足場；手摺先行方式〉

- ・建地幅は基本600mmとし、高さ10m以下、安全手摺、筋違、巾木、振止、壁繋ぎアンカー、昇降階段（要所）等とする。  
但し、架け状況に応じ建地幅は1200mm又は900mmも使用可能とする。
- ・上記足場が対応不可部位については単管足場等で対応すること。
- ・浴室棟の足場外周部の下部のガードフェンスは不要とし、上部は養生シート（メッシュシート）張りとする。
- ・昇降部の足場については、ガードフェンスで保護し、上部は養生シート（メッシュシート）張りとする。
- ・各玄関・適用口等は通行可能なように計画する。
- ・避難経路にあたる出入口部は万が一を考慮し避難可能なように計画すること。
- ・工事の進行状況等によっては施設管理者と協議し仮設計画を変更し再検討を行うこと。
- ・一般来賓者の利用があるため通行の妨げにならないよう計画をすること。

### 2. 内部足場

- ・浴室内は一般部、吹抜部共に単管棚足場（ステージ足場）とする。  
（但し、現場状況及び作業上を考慮し枠組足場を提案しても良い。）
- ・上記足場が対応不可部位については監督員又は工事監理者と協議の上単管足場等で対応すること。
- ・避難経路にあたる出入口部は万が一を考慮し通行可能なように計画すること。
- ・但し、工事の進行状況等によっては施設管理者と協議し仮設計画を再検討をすること。

### 3. 足場設置

- ・外部足場の掛け払い、外装改修工事（環境配慮・外壁改修・屋根改修）等の兼用で1回とする。
- ・環境配慮工事の場合、湿潤清掃等を行うこと。

### 4. 床養生

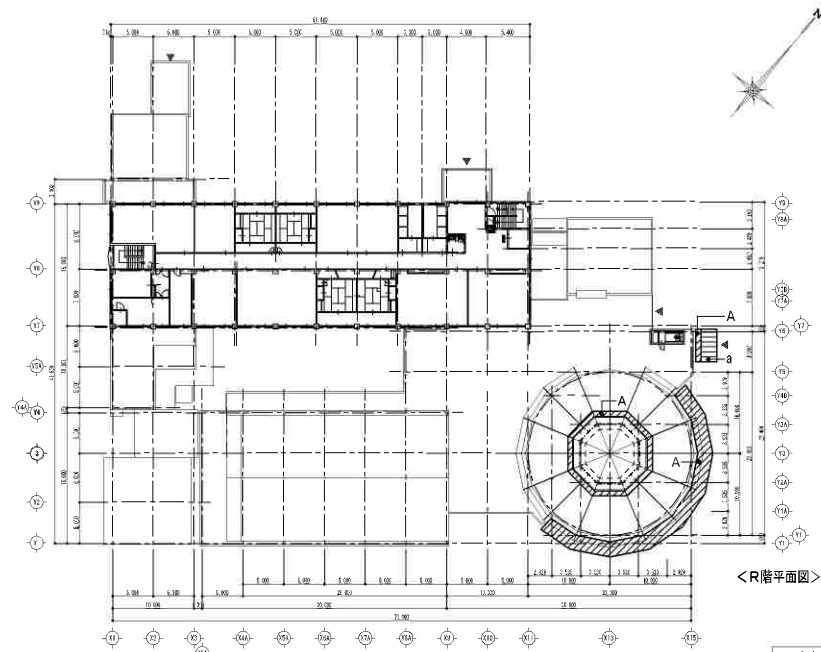
- ・下記部位には床養生（合板またはブルーシート等）を行うこと。  
越屋根足場下部 出幅L 50m程度  
その他部 施工状況により必要と判断される部位
- ・下記部位には床養生（合板二重敷き＋ブルーシート）を行うこと。  
浴室内の床

### 5. 特記事項

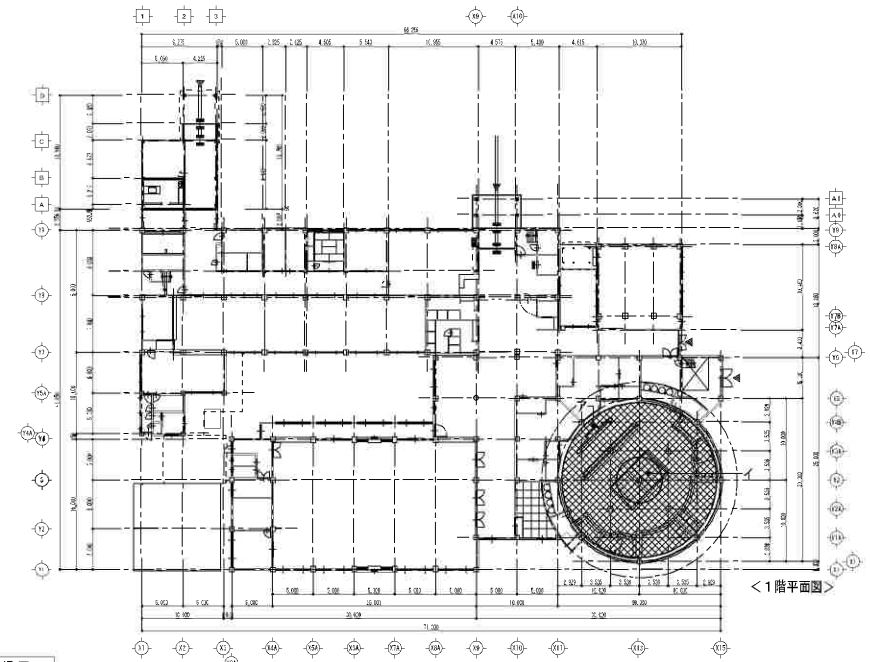
- ・設計上の仮設計画であり、工事に当たっては現地状況を熟知し、施設利用状況及び周辺に配慮した計画とし、施設管理者と十分調整し仮設計画を立てること。
- ・上記仮設計画を作成した場合、工事監督員及び工事監理者の承諾を受ける事。

### 6. 仮設足場の凡例

| 記号                                                                                  | 種類         | 建地幅    | 高さ       | 延長    | 面積                   | 特記      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------|----------|-------|----------------------|---------|
|  | A くさび緊結式足場 | 600mm  | 10.00m未満 | —     | 346.0 m <sup>2</sup> | —       |
|  | B くさび緊結式足場 | 900mm  | 10.00m未満 | —     | —                    | —       |
|  | C くさび緊結式足場 | 1200mm | 10.00m未満 | —     | —                    | —       |
|  | a くさび緊結用朝顔 | —      | —        | 4.0 m | —                    | 2.00m以上 |
|  | ア 単管棚足場    | —      | 3.50m    | —     | 259.0 m <sup>2</sup> | —       |
|                                                                                     | イ 単管棚足場    | —      | 8.50m    | —     | 24.6 m <sup>2</sup>  | —       |



外部足場図



内部足場図



加東市役所

〒673-1493 兵庫県加東市社50番地 TEL: 0795-42-3301(代表)

設計者

法適合確認機関

検査者

工事名 東条福祉センターとどろき荘 浴室棟屋根等改修工事

縮尺

図面サイズ A3版(100%)

図名 仮設足場図

日付

図面番号 No.13

※図面表記縮尺はA3版印刷の場合の縮尺とする。

# 石綿含有建材除去工事\_特記仕様書

## 【アスベスト含有仕上塗材・下地調整材除去工事】

- (1) 令和3年3月「厚生労働省労働基準局安全衛生部化学物質対策課/環境省水・大気環境局大気環境課「建築物等の解体等に係る石綿ばく露防止及び石綿飛散漏えい防止対策徹底マニュアル」(以下マニュアル)により、下記工法の併用工法とする。
- 一般部 (ア) (湿式) 集塵装置付きディスクグラインダーケレン工法・同時吸引式 (ウォータークリーンSG工法)
  - 狭あい部 (イ) (湿式) 集塵装置併用手工具ケレン工法または剥離剤併用手工具ケレン工法
- (2) 石綿除去処理工事に際しては、通常の工事と異なる側面があるため、工事の特殊性を十分確認した上で、専門業者で行うこと。ここでいう専門業者とは、建設技術審査証明 ( (財)日本建築センター) により確立された、「石綿含有建築用仕上塗材からの石綿粉じん飛散防止処理技術」を取得している業者のことを指す。

## (3) 本施工は以下の項目を遵守して行うこと。

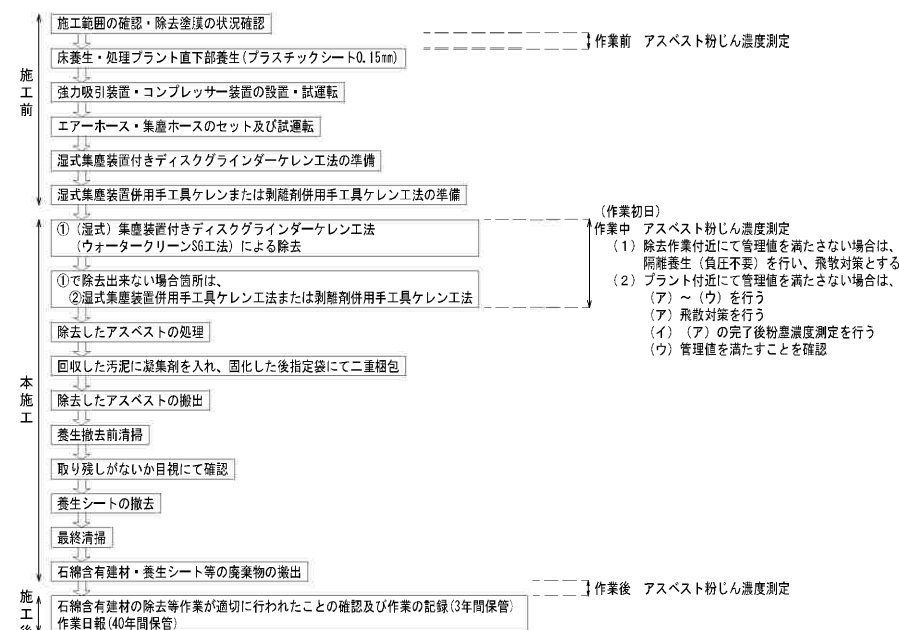
| 項目                   | 特記仕様                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 管理方法           |      |      |     |                 |      |  |  |      |     |             |      |  |               |      |     |                 |      |  |  |      |       |  |  |           |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------|------|-----|-----------------|------|--|--|------|-----|-------------|------|--|---------------|------|-----|-----------------|------|--|--|------|-------|--|--|-----------|
| 工事計画                 | 「特定石綿含有建材調査者」の計画を前提とする。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                |      |      |     |                 |      |  |  |      |     |             |      |  |               |      |     |                 |      |  |  |      |       |  |  |           |
| 吸引機の圧力と風量            | 吸引圧力/真空圧 -20〜-25kPa<br>風量 3.66m3/分                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 撮影<br>写真に仕様書提出 |      |      |     |                 |      |  |  |      |     |             |      |  |               |      |     |                 |      |  |  |      |       |  |  |           |
| 吸引時の排気濾過             | HEPAフィルター                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 撮影             |      |      |     |                 |      |  |  |      |     |             |      |  |               |      |     |                 |      |  |  |      |       |  |  |           |
| 水処理 (濁水処理内容)         | 凝集剤を使用し固化する。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 撮影             |      |      |     |                 |      |  |  |      |     |             |      |  |               |      |     |                 |      |  |  |      |       |  |  |           |
| アスベスト粉じん濃度測定         | 速報値で管理値 (10本/L以下) を満たしていることを確認する。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                |      |      |     |                 |      |  |  |      |     |             |      |  |               |      |     |                 |      |  |  |      |       |  |  |           |
|                      | <table border="1"> <tr> <th>測定時期</th><th>測定箇所</th><th>測定時間</th></tr> <tr> <td>作業前</td><td>敷地境界 4方向各1点 計4点</td><td>240分</td></tr> <tr> <td></td><td></td><td>120分</td></tr> <tr> <td>作業中</td><td>敷地境界 4方向各1点</td><td>240分</td></tr> <tr> <td></td><td>除去作業付近 1点 計5点</td><td>120分</td></tr> <tr> <td>作業後</td><td>敷地境界 4方向各1点 計5点</td><td>240分</td></tr> <tr> <td></td><td></td><td>120分</td></tr> <tr> <td colspan="2">合計13点</td><td></td></tr> </table> | 測定時期           | 測定箇所 | 測定時間 | 作業前 | 敷地境界 4方向各1点 計4点 | 240分 |  |  | 120分 | 作業中 | 敷地境界 4方向各1点 | 240分 |  | 除去作業付近 1点 計5点 | 120分 | 作業後 | 敷地境界 4方向各1点 計5点 | 240分 |  |  | 120分 | 合計13点 |  |  | 第三者機関にて測定 |
| 測定時期                 | 測定箇所                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 測定時間           |      |      |     |                 |      |  |  |      |     |             |      |  |               |      |     |                 |      |  |  |      |       |  |  |           |
| 作業前                  | 敷地境界 4方向各1点 計4点                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 240分           |      |      |     |                 |      |  |  |      |     |             |      |  |               |      |     |                 |      |  |  |      |       |  |  |           |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 120分           |      |      |     |                 |      |  |  |      |     |             |      |  |               |      |     |                 |      |  |  |      |       |  |  |           |
| 作業中                  | 敷地境界 4方向各1点                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 240分           |      |      |     |                 |      |  |  |      |     |             |      |  |               |      |     |                 |      |  |  |      |       |  |  |           |
|                      | 除去作業付近 1点 計5点                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 120分           |      |      |     |                 |      |  |  |      |     |             |      |  |               |      |     |                 |      |  |  |      |       |  |  |           |
| 作業後                  | 敷地境界 4方向各1点 計5点                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 240分           |      |      |     |                 |      |  |  |      |     |             |      |  |               |      |     |                 |      |  |  |      |       |  |  |           |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 120分           |      |      |     |                 |      |  |  |      |     |             |      |  |               |      |     |                 |      |  |  |      |       |  |  |           |
| 合計13点                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                |      |      |     |                 |      |  |  |      |     |             |      |  |               |      |     |                 |      |  |  |      |       |  |  |           |
| 廃材処理                 | (1) HEPAフィルター付き吸引装置を使用した同時吸引式工法により外気に触れることなく密閉状態で安全に集積する。<br>(2) 集積した濁水・塗膜は凝集剤を使用し固化した後、プラスチック袋 (0.15mm以上) で2重梱包する。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 撮影             |      |      |     |                 |      |  |  |      |     |             |      |  |               |      |     |                 |      |  |  |      |       |  |  |           |
| 除去したアスベスト等の保管、運搬、処分等 | (1) 除去したアスベスト含有材等を搬出するまでの間現場に保管する場合は、石綿含有産業廃棄物として一定の保管場所を定め、他の建設副産物等と分別して保管する。<br>(2) 一時保管場所はシートで覆うなどの飛散対策を講じ、アスベスト含有材等の保管場所であることを明示する。<br>(3) アスベスト含有材等の運搬車及び運搬容器は、アスベスト含有材等が飛散及び流出するおそれのないものとする。<br>(4) 運搬車の荷台には覆いをはかけるなど飛散防止措置を講じる。<br>(5) 除去したアスベスト含有材の処分はマニュアル基準にて適正に最終処分場の一定の場所で埋め立て処分する。                                                                                                                                                        | 撮影             |      |      |     |                 |      |  |  |      |     |             |      |  |               |      |     |                 |      |  |  |      |       |  |  |           |

## (4) 特記仕様に記載された以下の項目は施工完了後報告書として提出すること。

| 項目                   | 特記仕様                                                                                                     | 報告方法                       |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 吸引時の圧力と風量            | 吸引圧力/真空圧 -20〜-25kPa<br>風量 3.66m3/分                                                                       | 写真<br>写真に仕様書提出             |
| 吸引時の排気濾過             | HEPAフィルター                                                                                                | 写真                         |
| 水処理 (濁水処理内容)         | 凝集剤を使用し固化する。                                                                                             | 写真                         |
| アスベスト粉じん濃度測定         | 管理値 (10本/L) 以下                                                                                           | 第三者機関の報告書                  |
| 廃材処理                 | (1) 飛散防止状況<br>(2) 二重梱包状況                                                                                 | 写真<br>写真                   |
| 除去したアスベスト等の保管、運搬、処分等 | (1) 一時保管庫での保管状況<br>(2) 一時保管庫および看板設置状況<br>(3) 石綿含有産業廃棄物搬出状況<br>(4) 石綿含有産業廃棄物シート掛け状況<br>(5) 石綿含有産業廃棄物最終処分場 | 写真<br>写真<br>写真<br>写真<br>写真 |

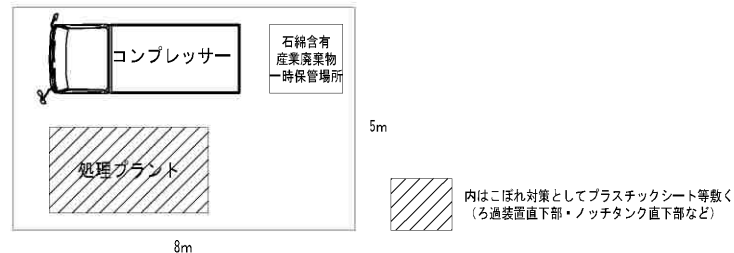
- (5) 石綿含有建材の除去等作業が適切に行われたことの確認及び作業の記録  
石綿の取り残しがないこと等の確認・記録の事項として、マニュアルの4.15(p.225)に従って行う。
- 4.15.1 作業が適切に行われたことの確認の流れ
  - 4.15.2 作業の記録、確認及び記録の保存
  - 4.15.3 石綿の取り残しがないこと等の確認方法
  - 4.15.5 発注者への報告

## 【アスベスト含有仕上塗材除去工事フロー図】



## 【同時吸引式プラント設置例 (平面図)】

- (1) 機械設置場所から除去面の最長距離は100m程度。  
(2) 機械設置位置は壁に1列縦列も可能。



加東市役所

〒673-1493 兵庫県加東市社50番地 TEL : 0795-42-3301 (代表)

設計者

法適合確認欄

検 証 者

工事名

東条福祉センターとどろき荘 浴室床屋根等改修工事

縮尺

—

図面サイズ

A3版 (100%)

図 名

石綿含有建材除去工事\_特記仕様書

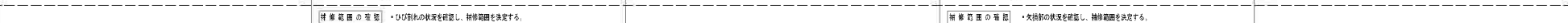
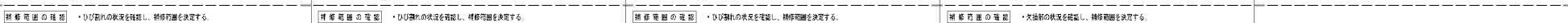
日付

令和 年 月 日 図面番号 No.14

※図面表記縮尺は3版印刷の場合の縮尺とする。

|           |         |  |
|-----------|---------|--|
| ひび割れ部改修工法 | 欠損部改修工法 |  |
|-----------|---------|--|

|                      |        |                     |
|----------------------|--------|---------------------|
| ひび割れ部自動式低圧エポキシ樹脂注入工法 | シーリング材 | 欠損部ポリマーセメントモルタル充填工法 |
|----------------------|--------|---------------------|



※図面表記寸尺は総取印際の場合の寸尺とする。



外壁等改修工事の工法及び仕様

1. 打診調査  
打診調査・調査図は別図参照のこと。
2. 外壁材劣化部の除去

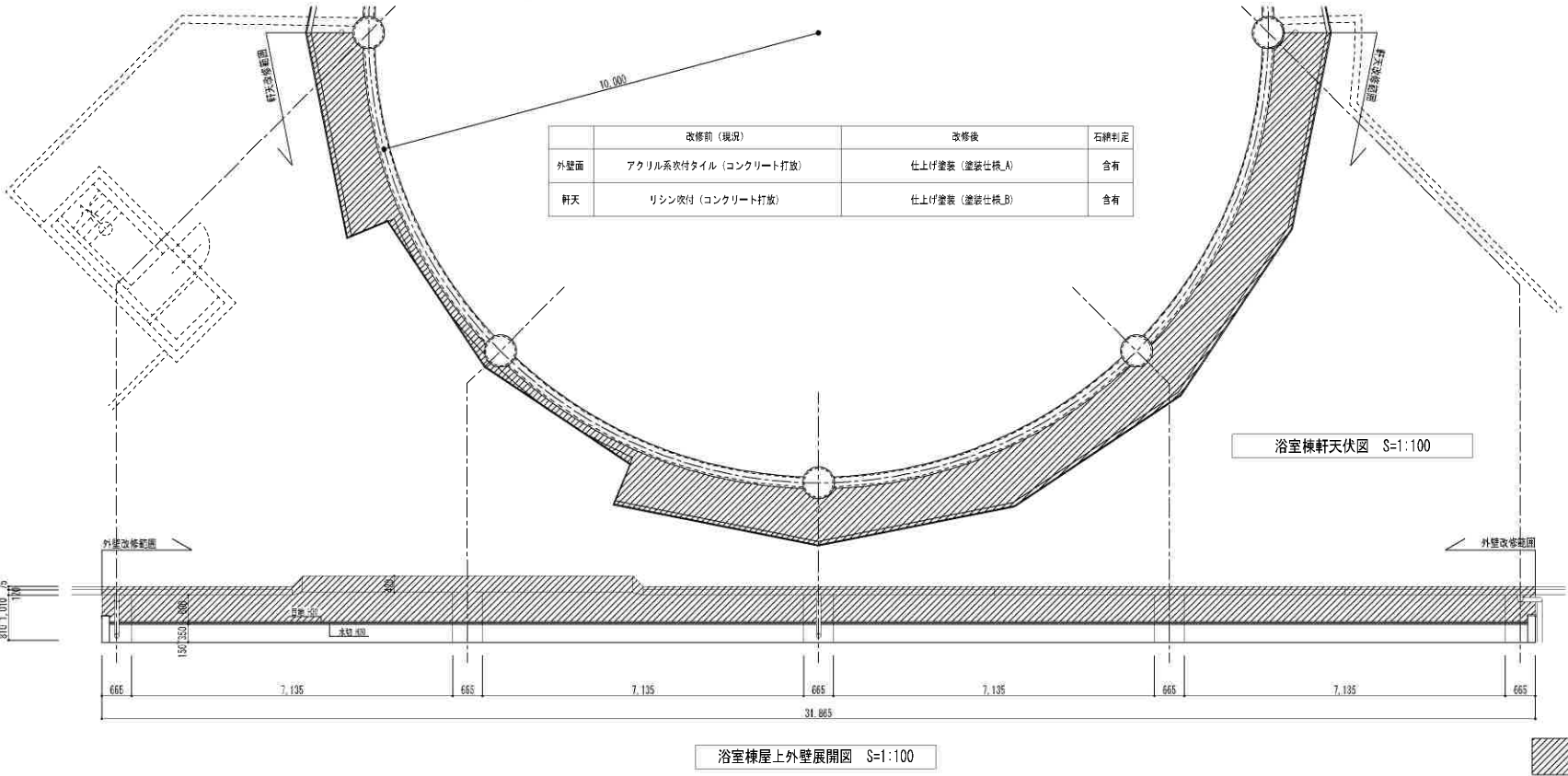
① 外壁塗装面  
外装材及び下地調整材に石綿含有の恐れがあるため、クラック、塗膜浮き、爆裂・欠損等の劣化部の除去は、下地補修に先立ち「湿式風塵装置付きディスクグラインダーケレン工法」等で除去作業を行うこと。  
設計時の参考工法は「ウォータークリーンSG工法」とし、別図の「石綿含有建材除去工事・特記仕様書」を参照すること。  
工法等の変更は可能であるが、この場合、市監督員・工事監理者等の承諾を得ること。
3. 外壁改修  
東条福祉センターとどろき荘浴室棟屋上外壁及び、軒天井の部分改修（詳細は別図参照のこと。）
  - ・クラック等の劣化部の下地補修（上記参照のこと）
  - ・外壁塗装面、軒天井面などの仕上塗装

4. 下地補修工法  
塗装面における下地補修は下記に挙げる工法とする。
  - ・クラック（0.2mm未満） シール工法
  - ・クラック（0.2mm以上1.0mm未満） 自動圧入エポキシ樹脂注入工法
  - ・塗膜浮き 劣化部除去の上、下地調整
  - ・爆裂・欠損 欠損部 エポキシ樹脂モルタル充填工法
  - ・腐蝕部 防錆処理の上、エポキシ樹脂モルタル充填工法
  - ・モルタル浮き アンカーピンニング部分エポキシ樹脂注入工法（16穴/㎡）※別図の「外壁下地補修要領参考図」参照のこと。  
※工法変更する場合は監督員及び監理者と協議の上決定すること。
5. シーリング仕様  
工事範囲にあるシーリングはすべて打ち替えとする。  
シーリング再充填工法とし、特記なき限り仕様は下記とする。

| 部位    | 名称      | 参考寸法       | 特記       |
|-------|---------|------------|----------|
| ・打継目地 | ポリウレタン系 | PU-2 30×10 | ノンブリッド推奨 |
| ・取合部分 | "       | MS-2 10×10 | "        |

6. 参考品番等について  
当図面以降、参考品番・参考メーカーとして表記しているが、業者・製品・商品を指定しているものではない。仕様材料が決定次第速やかに施工計画書・材料承諾額等の提出により、市監督員・工事監理者等の承諾を得ること。
7. 塗装仕様（以下、名称等は参考品番（エスケー化研株式会社）とする。

| 符号                        | 一般名称 | 商品名称             |
|---------------------------|------|------------------|
| ・塗装仕様_A                   |      |                  |
| 部位：外壁塗装面（コンクリート）          | —    | —                |
| 下塗：広範囲適用水性エポキシ増粘シーラー      | —    | 水性ハイブリッドシーラー     |
| 中塗：被覆塗材RE（ローラー）           | —    | レナキャストホーロー       |
| 上塗：強力防かび防藻水性ラジカルシリコン樹脂上塗り | —    | エスケープレミアムシリコンB10 |
| ・塗装仕様_B                   |      |                  |
| 部位：軒天上塗装面 コンクリート          | —    | —                |
| 下塗：広範囲適用水性エポキシ増粘シーラー      | —    | 水性ハイブリッドシーラー     |
| 上塗：外装薄塗材E（ローラー）           | —    | シボロールM           |
| ・塗装仕様_C                   |      |                  |
| 部位：内外部鉄鋼面                 | —    | —                |
| 下塗：強溶剤変性エポキシ増粘下塗材         | —    | SKマイルドボーセイ       |
| 上塗：D P-1（ふっ素）             | —    | クリーンマイルドワックスT    |



加東市役所  
〒673-1493 兵庫県加東市社50番地 TEL：0795-42-3301（代表）

設計者

法適合確認欄

検 証 者

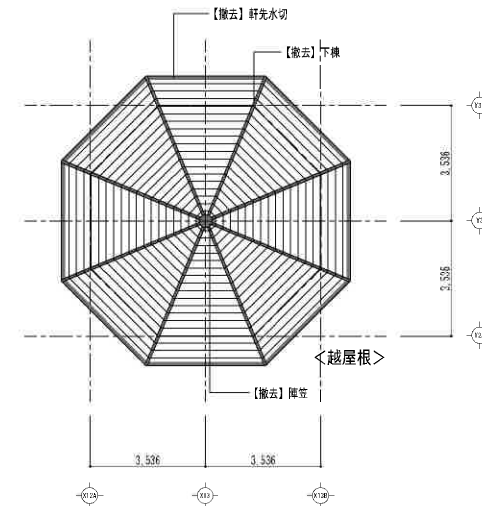
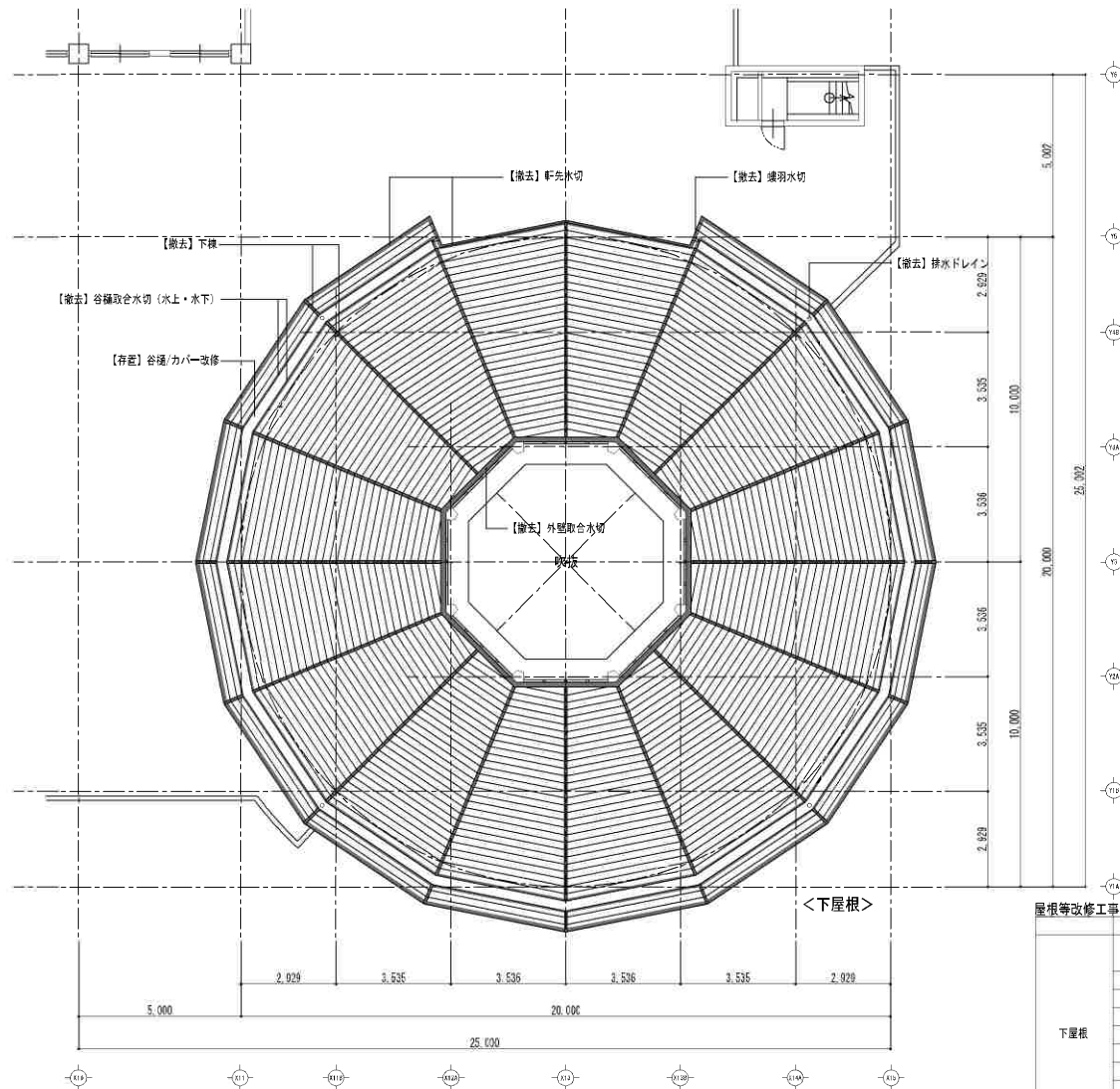
工事名 東条福祉センターとどろき荘 浴室棟屋根等改修工事  
図 名 浴室棟\_外壁展開図、軒天伏図

縮尺 S=1/100  
日付 令和 年 月 日

図面サイズ A3版(100%)  
図面番号 No.16

※図面表記縮尺は3版印刷の場合の縮尺とする。





浴室棟屋根伏図 S=1:150

| 屋根等改修工事仕様表 |          |                |    |       |                    | ...撤去部分を示す                       |
|------------|----------|----------------|----|-------|--------------------|----------------------------------|
| 部位         | 改修前 (現況) | 存置/撤去          | 工法 | 改修後   | 備考                 |                                  |
| 下屋根        | 屋根       | フッ素鋼板機置き t 0.4 | 存置 | カバー工法 | フッ素ガルバリウム鋼板 t 0.45 | 金属屋根機置き カバー工法<br>参考品番: 元旦ダンツキールフ |
|            | 軒先水切     |                |    |       |                    |                                  |
|            | 谷樋水上水切   |                |    |       |                    |                                  |
|            | 谷樋水下水切   |                |    |       |                    |                                  |
|            | 下棟       |                |    |       |                    |                                  |
|            | 棟羽水切     |                |    |       |                    |                                  |
|            | 外壁取合水切   |                |    |       |                    |                                  |
|            | 柱納め      |                |    |       |                    |                                  |
|            | 排水ドレイン   | 鋳鉄製ドレイン        | 撤去 | 新設    | 改修用ドレイン            |                                  |
|            | 谷樋       | 耐蝕被覆鋼板 t 0.4   | 存置 | カバー工法 | 耐蝕被覆鋼板 t 0.4       |                                  |
| 越屋根        | 屋根       | フッ素鋼板機置き t 0.4 | 存置 | カバー工法 | フッ素ガルバリウム鋼板 t 0.45 | 金属屋根機置き カバー工法<br>参考品番: 元旦ダンツキールフ |
|            | 軒先水切     |                |    |       |                    |                                  |
|            | 下棟       |                |    |       |                    |                                  |
|            | 隅笠       |                |    |       |                    |                                  |
|            | 母板       |                | 存置 | 塗装改修  | 仕上げ塗装 (塗装仕様C)      |                                  |



加東市役所  
〒673-1493 兵庫県加東市社50番地 TEL: 0795-42-3301 (代表)

設計者

法適合確認欄

検 証 者

工事名 東条福祉センターとろき荘 浴室棟屋根等改修工事

縮尺 S=1/150

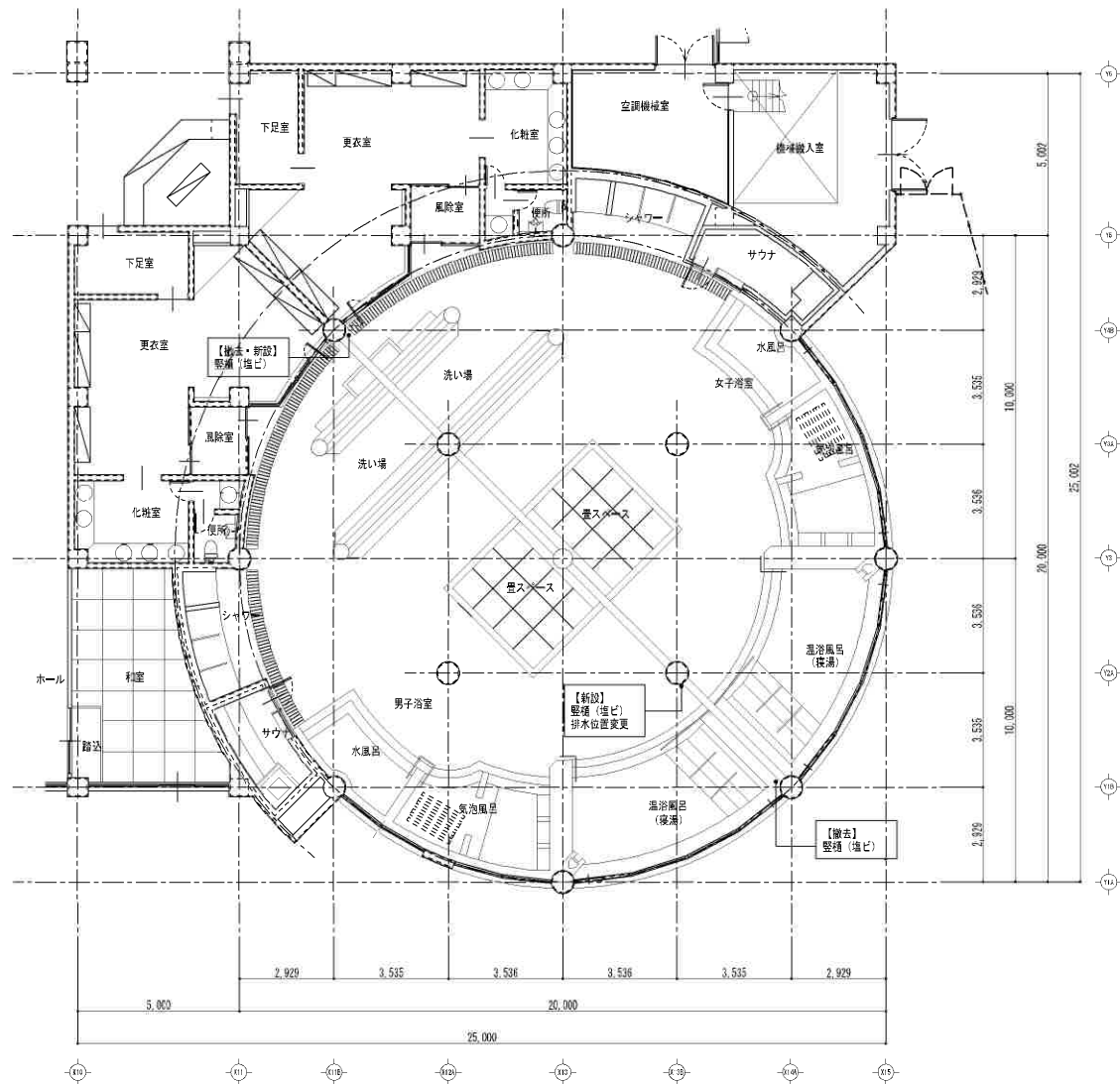
図面サイズ A3版 (100%)

図 名 浴室棟\_屋根伏図

日付 令和 年 月 日

図面番号 No. 17

※図面表記縮尺は30版印刷の場合の縮尺とする。



浴室棟 1階平面詳細図 S=1:150



加東市役所

〒673-1493 兵庫県加東市社50番地 TEL: 0795-42-3301(代表)

設計者

法適合確認欄

検証者

工事名 東条福祉センターとろき荘 浴室棟屋根等改修工事

縮尺 S=1/150

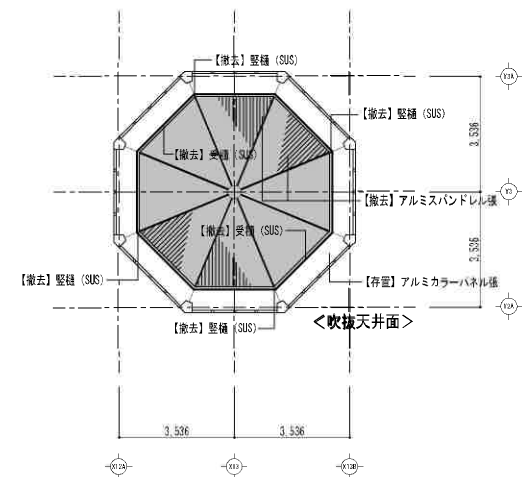
図面サイズ A3版(100%)

図名 浴室棟\_1階平面詳細図

日付 令和 年 月 日

図面番号 No. 18

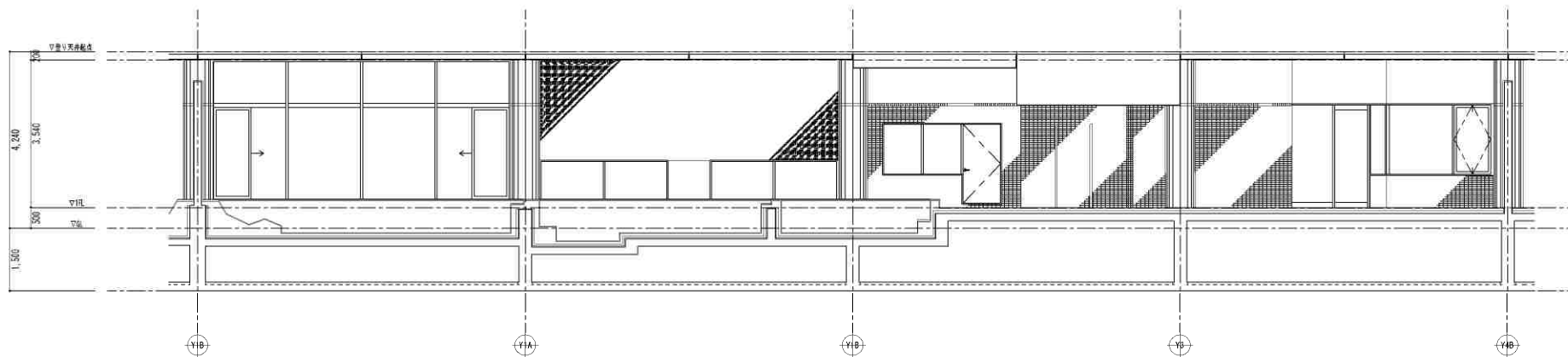
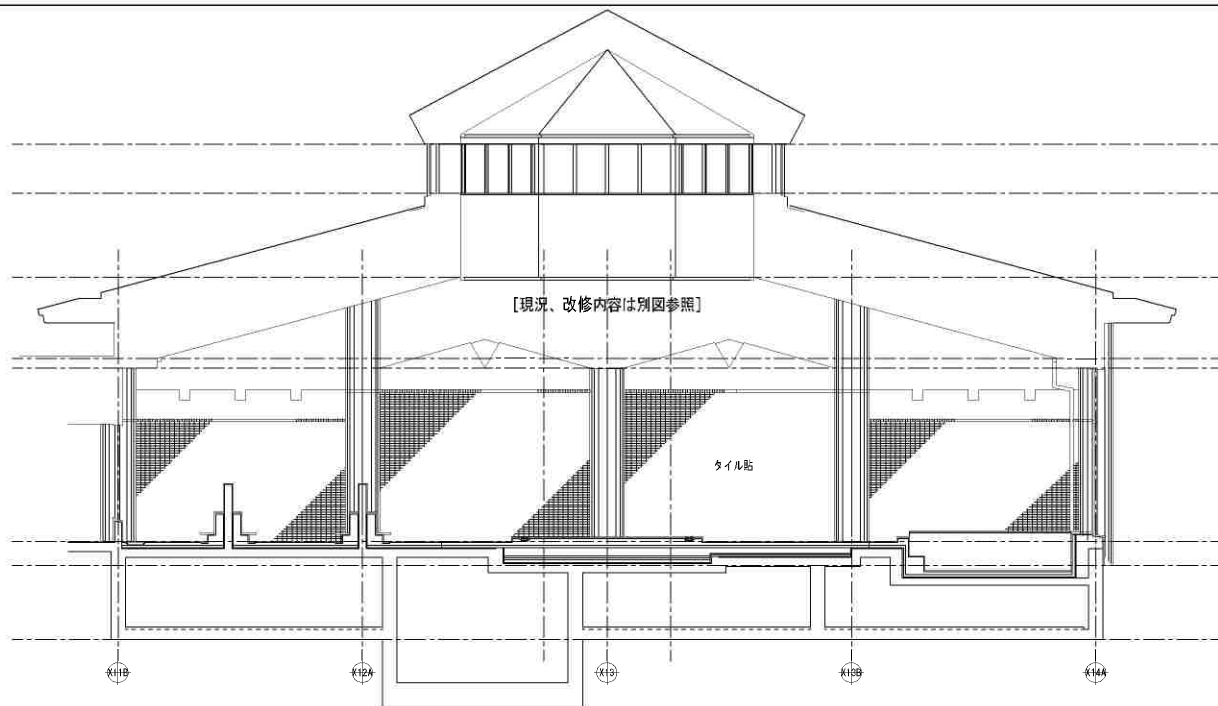
※図面表記縮尺は3版印刷の場合の縮尺とする。



天井等改修工事仕様表

| 改修前（現況） |                     | 存置/撤去       | 改修後         |                     | 備考          |
|---------|---------------------|-------------|-------------|---------------------|-------------|
| 仕上      | 下地                  |             | 仕上          | 下地                  |             |
| 下節天井面   | アルミスバンデル型 10.8 @25  | 軽天下地 LSS19型 | 撤去<br>（下地共） | アルミスバンデル型 10.6 @26  | 軽天下地 LSS19型 |
|         | アルミカラーパネル           |             | 存置          | 仕上げ塗装（塗装仕様C）        | 現況のまま       |
|         | SUS製網（受壁及び、天井横、堅壁）  |             | 撤去          | SUS製網（受壁及び、天井横、堅壁）  | -           |
|         | 塩ビ製網（堅壁）            |             | -           | 塩ビ製網（堅壁）            | -           |
|         | 非常用照明               |             | -           | 再取付                 | -           |
| 吹抜天井面   | アルミスバンデル型 10.8 @105 | 軽天下地 LSS19型 | 撤去<br>（下地共） | アルミスバンデル型 10.8 @105 | 軽天下地 LSS19型 |
|         | アルミカラーパネル           |             | 存置          | 仕上げ塗装（塗装仕様C）        | 現況のまま       |
|         | SUS製網（受壁及び、天井横、堅壁）  |             | 撤去          | SUS製網（受壁及び、天井横、堅壁）  | -           |
|         | -                   |             | -           | -                   | -           |

|                                                                                       |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 凡例                                                                                    |           |
|  | 防湿型 非常用照明 |
|  | 撤去範囲      |



加東市役所

〒673-1493 兵庫県加東市社50番地 TEL : 0795-42-3301(代表)

設計者

法適合確認欄

検証者

工事名 東条福祉センターとどろき荘 浴室換気扇等改修工事

図名 浴室換気扇等改修工事 浴室換気扇等改修工事

縮尺

S=1/100

図面サイズ

A3版(100%)

日付

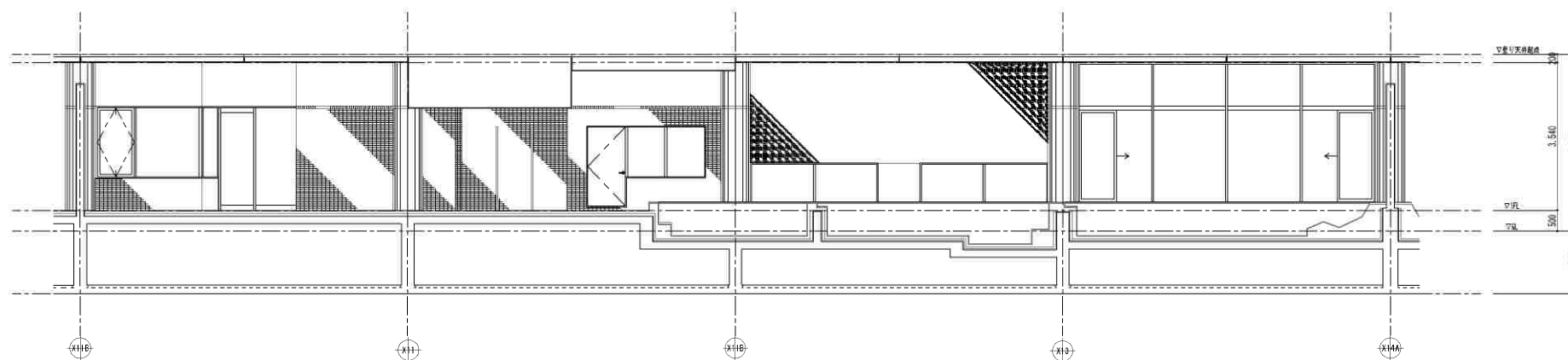
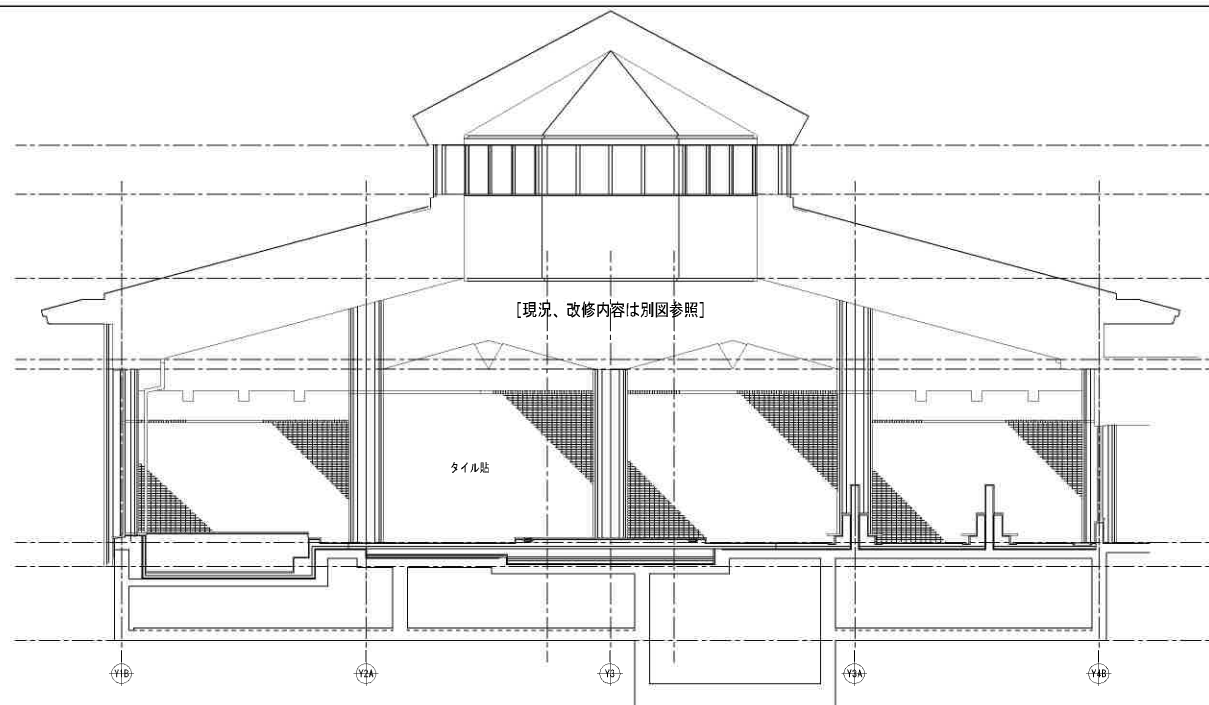
令和 年 月 日

図面番号

No. 20

※図面表記縮尺はA3版印刷の場合の縮尺とする。

女子浴室



加東市役所  
〒673-1493 兵庫県加東市社50番地 TEL : 0795-42-3301(代表)

設計者

法適合確認欄

検証者

工事名 東条福祉センターとどろき荘 浴室換気扇等改修工事

図名 浴室機\_女子浴室断面図、展開図

縮尺 1/100

図面サイズ A3版(100%)

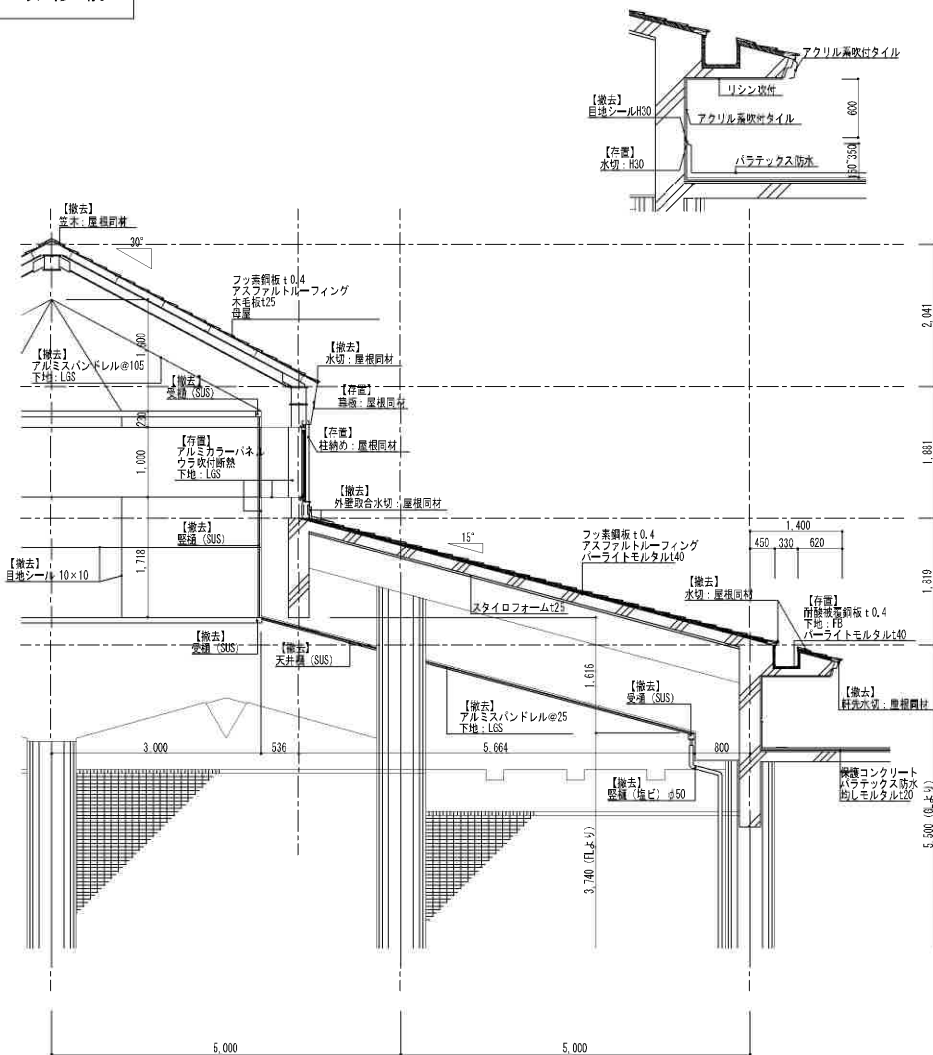
日付 令和 年 月 日

図面番号 No. 21

※図面表記縮尺はA3版印刷の場合の縮尺とする。

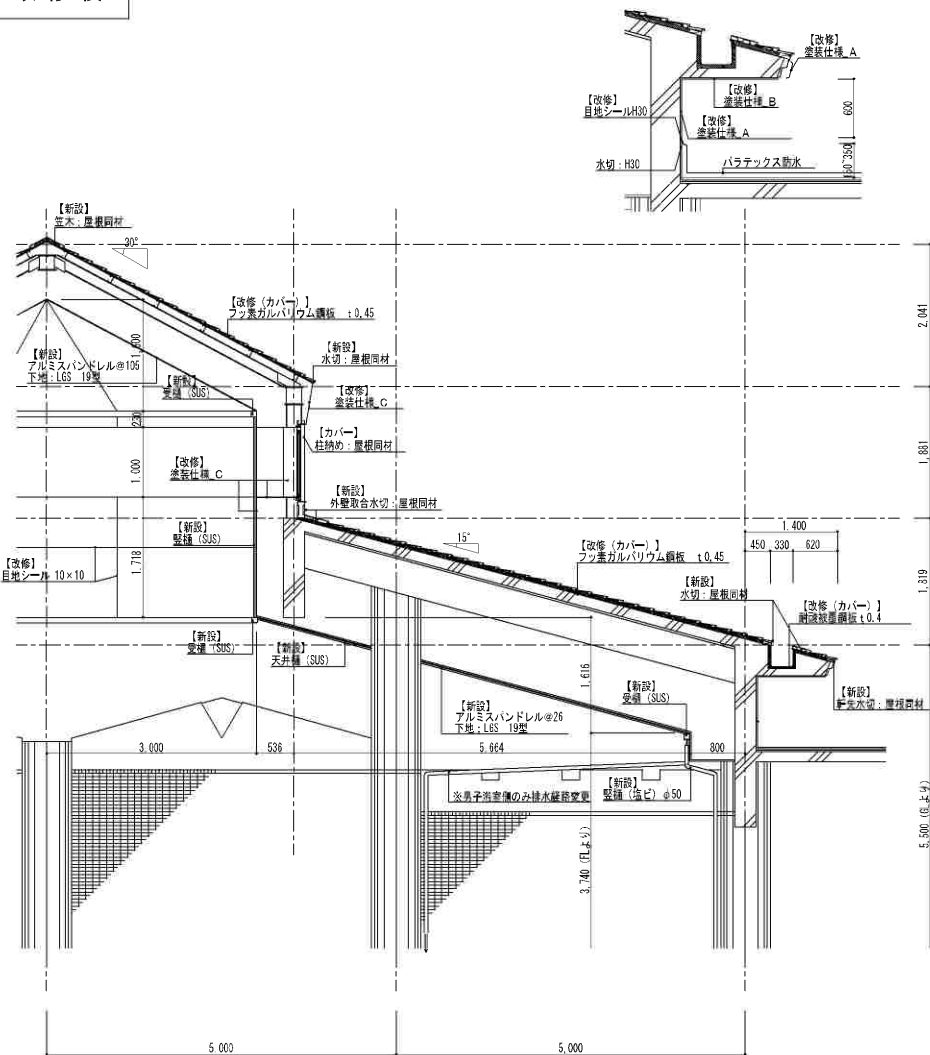


## 改修前



浴室棟 現況断面詳細図 S=1:70

## 改修後



浴室棟 改修断面詳細図 S=1:70



加東市役所

〒673-1483 兵庫県加東市社50番地 TEL: 0795-42-3301(代表)

設計者

法適合確認機関

検査者

工事名 東条福祉センターとどろき荘 浴室棟屋根等改修工事

縮尺 S=1/70

図面サイズ A3版(100%)

図名 浴室棟\_断面詳細図

日付 令和 年 月 日

図面番号 No. 22

※図面表記縮尺はA3版印刷の場合の縮尺とする。

★屋上外壁面、軒天\_打診調査参考図

1. 打診調査

・浴室棟屋上外壁面、軒天面の調査を実施している。

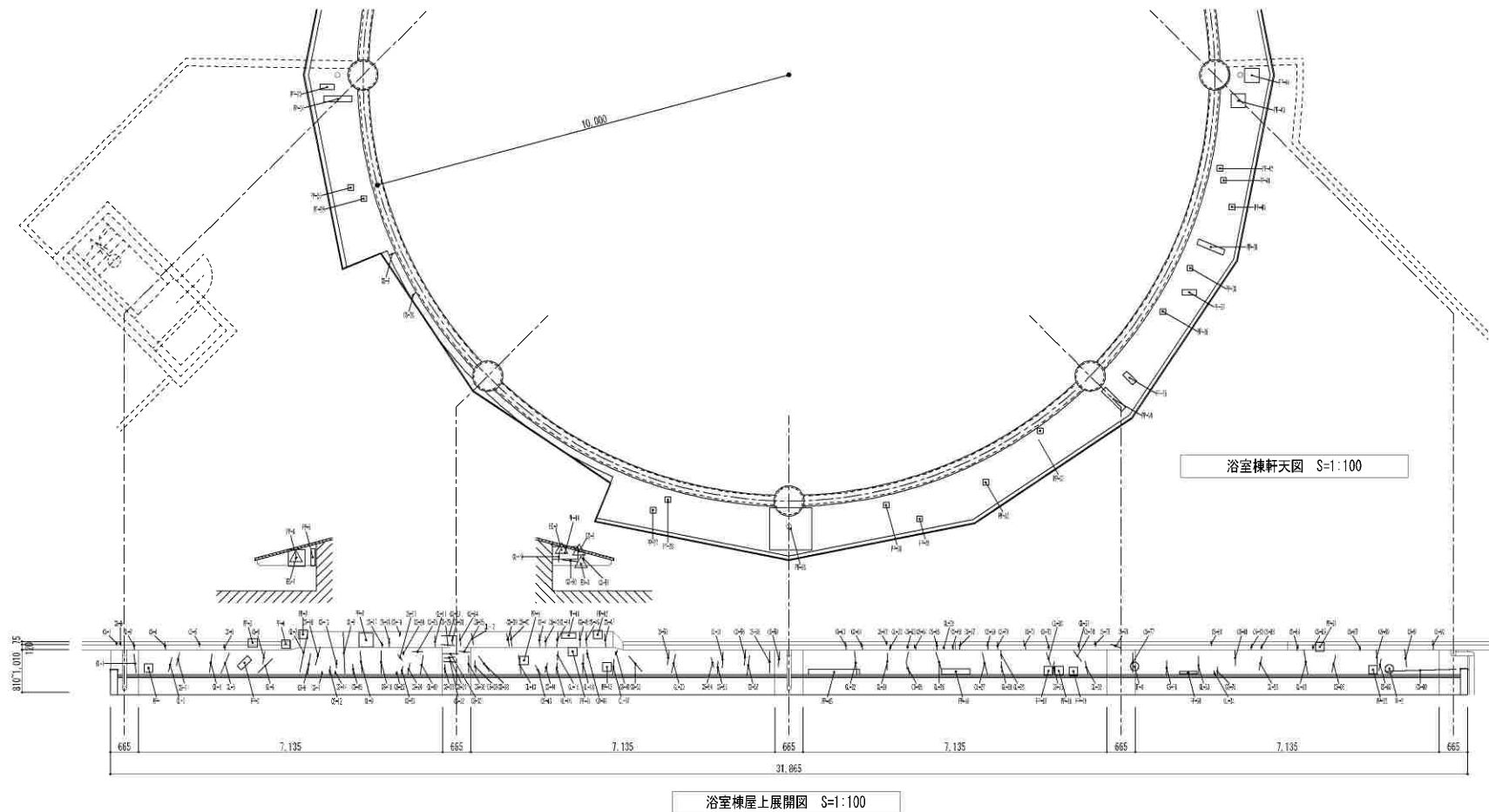
2. 調査範囲

・外壁面 屋上外壁面のみ  
・軒天面 屋上外壁面のみ

3. 参考調査図の凡例

| 記号 | 符号  | 名称                 | 実数量                |
|----|-----|--------------------|--------------------|
| —  | CS※ | 0.2mm未満ひび割れ        | 25.9 m             |
| —  | CL※ | 0.2mm以上1.0mm未満ひび割れ | 16.8 m             |
| □  | PP※ | 塗膜剥き               | 3.5 m <sup>2</sup> |
| △  | ED※ | 爆製・欠損              | 4.0 ケ所             |
| ○  | MF※ | モルタル浮き             | 0.1 m <sup>2</sup> |

・上記数量は実数量ではあるが、施工時には改めて数量清算を行うものとする。



加東市役所

〒673-1493 兵庫県加東市社50番地 TEL: 0795-42-3301(代表)

設計者

法適合確認機関

検証者

工事名 東条福祉センターとろき荘 浴室棟屋根等改修工事

縮尺 S=1/100

図面サイズ A3版(100%)

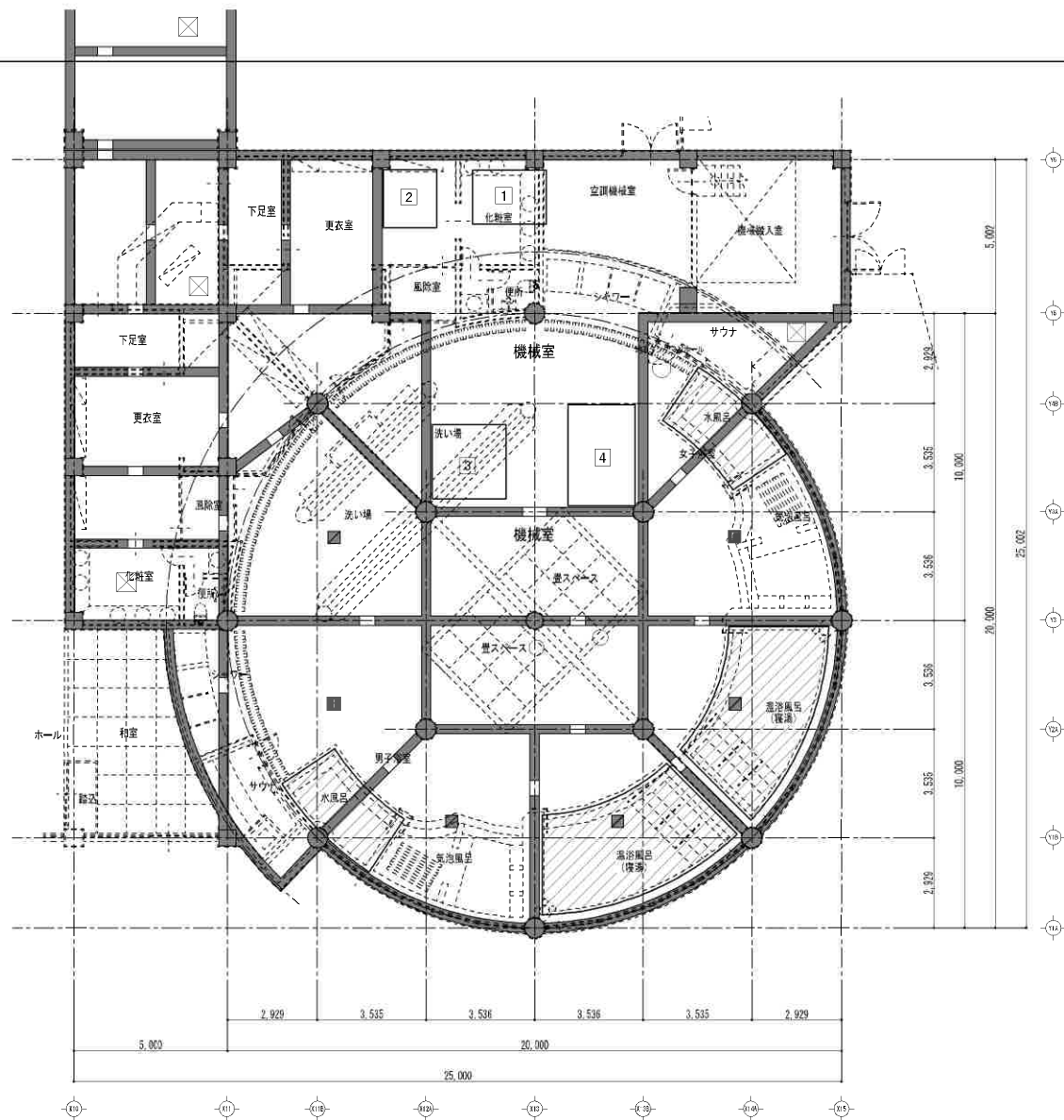
図名 浴室棟\_外壁、軒天状況図

日付 令和 年 月 日

図面番号 No. 23

※図面表記縮尺は3版印刷の場合の縮尺とする。





機械設備工事箇所

|   |             |
|---|-------------|
| 1 | 女水風呂ろ過機更新工事 |
| 2 | 男水風呂ろ過機更新工事 |
| 3 | 男子湯沸ろ過機更新工事 |
| 4 | 女子湯沸ろ過機更新工事 |

---該当浴槽を示す

浴室棟地階平面詳細図 S=1:150



加東市役所  
〒673-1493 兵庫県加東市社50番地 TEL : 0795-42-3301(代表)

設計者

法適合確認欄

検証者

工事名 東条福祉センターとろき荘 浴室棟屋根等改修工事

縮尺 S=1/150

図面サイズ A3版(100%)

図名 浴室棟\_地階平面詳細図

日付 令和 年 月 日

図面番号 No. 32

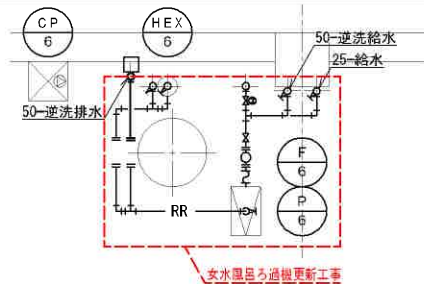
※図面表記縮尺は30版印刷の場合の縮尺とする。



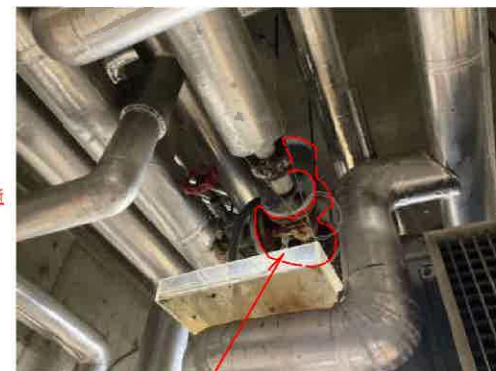
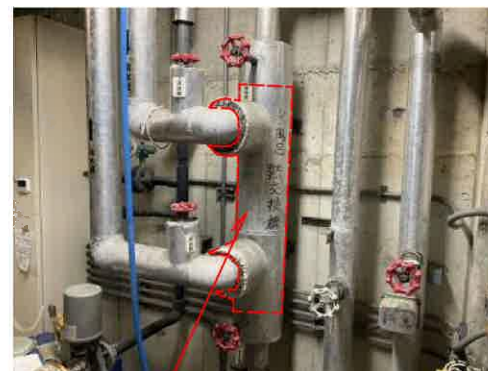
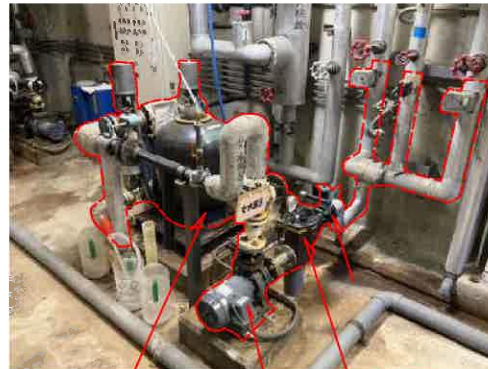




女水風呂ろ過機廻り改修平面図 1/50



| 品 名 及 び 明 細                             | 数 量  |
|-----------------------------------------|------|
| 1. 女水風呂ろ過機                              |      |
| 1) サニタイト濾過装置 (RA-P-10型)                 | 1基   |
| 処理能力: 8.0m <sup>3</sup> /h, 耐圧: 0.29Mpa |      |
| 本体材質: FRP製                              |      |
| 使用薬剤: 9754(過炭酸ナトリウム) (特殊な材料製品)          |      |
| 切替弁: 電動2方弁×4台 40A (SCS14A型)             |      |
| 2) 濾過ポンプ 32×32FSFUNG-75E 三相AC200V, 2P   | 1台   |
| FO型、片吸込渦巻形                              |      |
| SV: CV (FO製32A)、玉型714 (32A×2台)          |      |
| 3) ヘアキャッチャー 50A (再利用)                   | 1台   |
| 材質: FRP製、7799蓋、75SUS304製                |      |
| 4) 熱交換器 2160チップ式 18.6kw                 | 1台   |
| チップ: SUS304製、8"×1/2"・BC、1/2" SCS13製     |      |
| 1次側 7/12℃: 64L/min, 2次側20/18℃ 134L/min  |      |
| 5) 白金温度抵抗体 PT-100Ω (SUS316製)            | 1本   |
| 6) 温度弁 40A (SCS13A型) ※女子で利用             | 1台   |
| 7) 浴槽給排水弁 50A (SCS14A型)                 | 1台   |
| 8) 逆洗給排水弁 50A (SCS14A型)                 | 1台   |
| 9) 排水弁 50A (SCS14A型)                    | 1台   |
| 10) 補給水弁 40A                            | 1台   |
| バタフライ弁 50A                              | 3.0個 |
| 耐衝撃性塩化ビニール管 H1VP 40                     | 2.0m |
| 耐衝撃性塩化ビニール管 H1VP 50                     | 2.0m |
| ボールバルブ 16A ×1個 (飲食用吐水口)                 | 1.0個 |



加 東 市 役 所  
〒673-1493 兵庫県加東市北50番地 TEL: 0795-42-3301(代表)

設計者

法適合確認欄

検査者

工事名 東条福祉センターとろき荘 浴室床屋根等改修工事

図 名 女水風呂ろ過機廻り改修図

縮尺 8=1/50

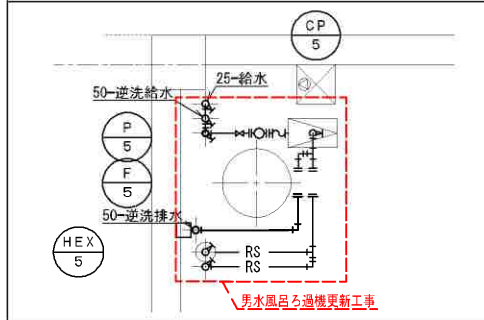
図面サイズ A3版(100%)

日付 令和 年 月 日

図面番号 No. 34

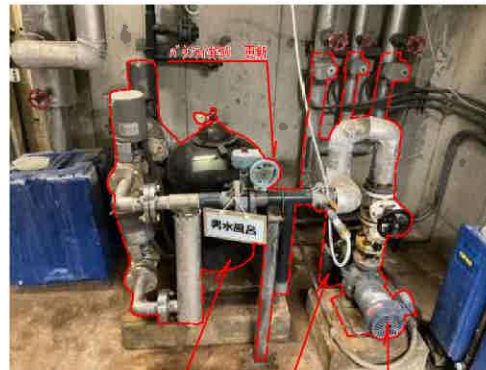
※図面表記縮尺はA3版印刷の場合の縮尺とする。

男水風呂ろ過機廻り改修平面図 1/50



| 品 名 及 び 明 細                             | 数 量  |
|-----------------------------------------|------|
| 1. 男水風呂系統機器                             |      |
| 1) サンライズ濾過装置 (RA-P-10型)                 | 1基   |
| 処理能力: 8.0m <sup>3</sup> /h, 耐圧: 0.20Mpa |      |
| 本体材質: FRP製                              |      |
| 使用薬剤: わすけろ過剤 (特殊セラミック製品)                |      |
| 切替弁: 電動2方弁×4台 40A (SGS14A型)             |      |
| 2) 送水ポンプ 32×32FSFDN6.75E 三相AC200V, 2P   | 1台   |
| FC製、片吸込渦巻形                              |      |
| SV, DV (FC製32A), 玉型714 (32A×2台)         |      |
| 3) ベアキックャー 50A (再利用)                    | 1台   |
| 材質: FRP製、773L系、75SUS304製                |      |
| 4) 熱交換器 ユニファーム式 18.6kw                  | 1台   |
| チューブ: SUS304製、8"×1/2"、BC、1/2"、SGS13型    |      |
| 1次側 7/12℃、54L/min、2次側20/18℃、134L/min    |      |
| 7) 溶槽吸込弁 50A (SGS14A型)                  | 1台   |
| 8) 逆洗補給水弁 50A (SGS14A型)                 | 1台   |
| 9) 排水弁 50A (SGS14A型)                    | 1台   |
| 10) 補給水弁 40A                            | 1台   |
| パタフライ弁 50A                              | 3.0個 |
| 耐衝撃性塩化ビニール管 HVP 40                      | 3.0m |
| 耐衝撃性塩化ビニール管 HVP 50                      | 3.0m |
| ボールバルブ 16A x1個 (検査用排水口)                 | 1.0個 |

男水風呂ろ過機更新



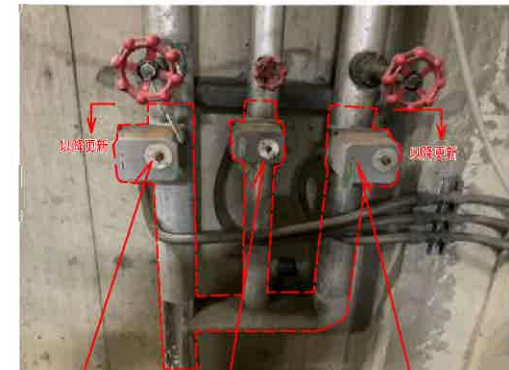
男水風呂ろ過機更新  
ベアキックャー再利用  
ろ過弁27更新



男水風呂熱交換機更新



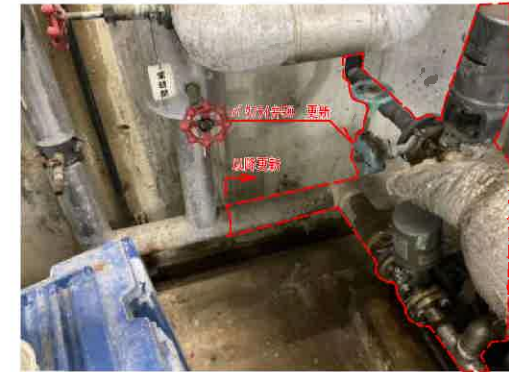
溶槽更新



逆洗補給水弁50更新  
補給水弁40更新  
溶槽吸込込み弁50更新



男水風呂排水弁50更新



逆洗弁更新  
ろ過弁更新



加 東 市 役 所  
〒673-1493 兵庫県加東市2150番地 TEL: 0795-42-3301(代表)

設 計 者

法適合確認欄

検 証 者

工事名 東条福祉センターとどろき荘 浴室床屋根等改修工事

題 名 男水風呂ろ過機廻り改修図

縮 尺 1/50

図面サイズ A3版(100%)

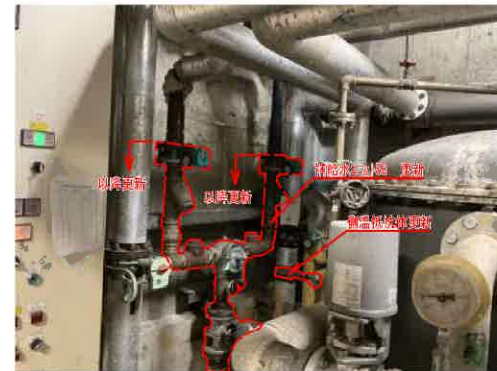
日付 年 月 日

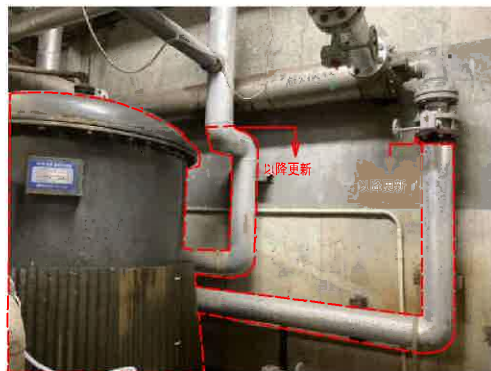
図面番号 No. 35

※図面表記縮尺はA3版印刷の場合の縮尺とする。



現在無くなっている逆洗補給水弁復旧





加東市役所

〒673-1493 兵庫県加東市社30番地 TEL: 0795-42-3301(代表)

設計者

法適合確認欄

検査者

工事名 東条福祉センターとどろき荘 浴室棟屋根等改修工事

縮尺 S=1/50

図面サイズ A3版(100%)

図名 男子温泉ろ過機廻り改修図②

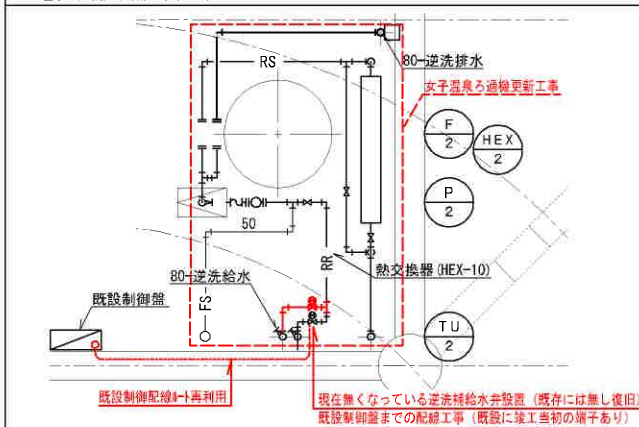
日付 年 月 日

図面番号 No. 37

※図面表記縮尺はA3版印刷の場合の縮尺とする。



女子温泉ろ過機廻り改修平面図 1/50



| 品 名 及 び 明 細                             | 数 量  |
|-----------------------------------------|------|
| 1. 女子温泉・復湯系統機器                          |      |
| 1) サンライト濾過装置 (P-40型)                    | 1基   |
| 処理能力: 40.0m <sup>3</sup> /h、圧力: 0.20Mpa |      |
| 本体材質: SS400製、内部FRPライニング                 |      |
| 使用薬剤: ナトリウム過硫酸 (特殊殺菌剤製品)                |      |
| 切替弁: 電動2方弁×4台 40A (SCS141型)             |      |
| 電動1方抜き弁: 電動2方弁×1台 20A (SCS144型)         |      |
| 2) 濾過ポンプ 65×50FSDMG3.7E 三相AC200V、2P     | 1台   |
| 「リコンテック」製、片吸込渦巻形                        |      |
| SV: 0V (NC製50A)、玉型71# (60A・65A×各1台)     |      |
| 3) ヘアークキャッチャー 80A (耐圧: 0.39Mpa) (再利用)   | 1台   |
| 材質: FRP製、77#丸蓋、73SUS304製                |      |
| 4) 熱交換器 シルバファースト式 232.6kw               | 1台   |
| タイプ: フラッシュ型、ステンレス製、SCS13型               |      |
| 1次側60/50℃・333L/min、2次側37/42℃・666L/min   |      |
| 5) 白金温度抵抗体 PT-100 Ω (SUS316製)           | 1本   |
| 6) 温水循環ポンプ FGD製「A」型 80LPMG3.7E          | 1台   |
| 7) 循環弁 65A (SCS13A型)                    | 1台   |
| 8) 浴槽吸込弁 80A (SCS14A型)                  | 1台   |
| 9) 逆流補給水弁 80A (SCS14A型)                 | 1台   |
| 10) 排水弁 80A (SCS14A型)                   | 1台   |
| 11) 補給水ユニット 50A×50A×50A (電動併付)          | 1台   |
| バタフライ弁 50A                              | 3.0個 |
| バタフライ弁 80A                              | 2.0個 |
| チェック弁 80A                               | 1.0個 |
| フレキシブル 80A L200                         | 2.0個 |
| 耐熱性塩化ビニル管 HTVP 80                       | 8.0m |
| 耐熱性塩化ビニル管 HTVP 50                       | 5.0m |
| 制御配線工事 (逆流補給水制御箱含む)                     | 1.0式 |
| ボールバルブ 16A x1個 (検査用吐水口)                 | 1.0個 |

現在無くなっている逆流補給水弁復旧







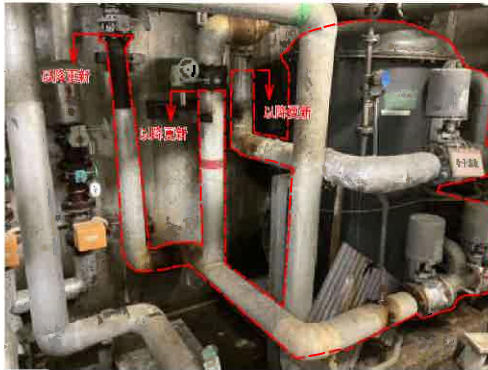
温度弁65 更新



女子温泉湯元配管の更新



温水循環ポンプ更新



温水循環ポンプ更新

温水循環ポンプ更新

温水循環ポンプ更新

温水循環ポンプ更新



加東市役所

〒673-1493 兵庫県加東市社30番地 TEL: 0795-42-3301(代表)

設計者

法適合確認欄

検査者

工事名

東条福祉センターとどろき荘 浴室棟屋根等改修工事

図名

女子温泉湯元配管改修図②

縮尺

S=1/50

図面サイズ

A3版(100%)

日付

年 月 日

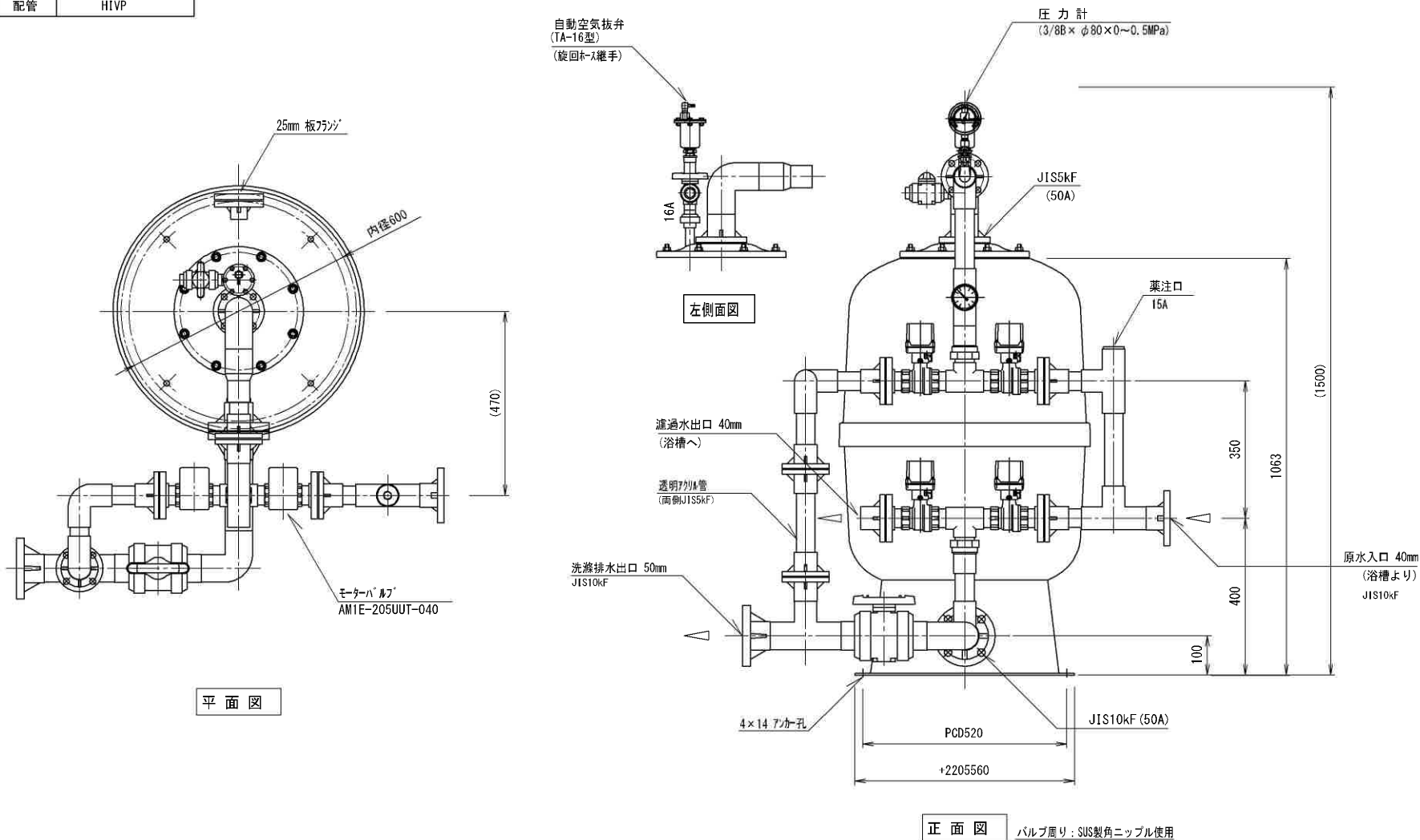
図面番号

No. 39

※図面表記縮尺はA3版印刷の場合の縮尺とする。

|      |      |                   |
|------|------|-------------------|
| 能力   | 10   | m <sup>3</sup> /h |
| 口径   | 40   | mm                |
| 本体材質 | FRP  |                   |
| 耐圧   | 0.3  | MPa               |
| 配管   | HIVP |                   |

## ろ過機参考図



加東市役所

〒673-1493 兵庫県加東市社150番地 TEL: 0795-42-3301(代表)

設計者

法適合確認欄

検証者

工事名 東条福祉センターとどろき荘 浴室床屋根等改修工事

図名 男、女水風呂ろ過機参考図

縮尺

S=1/10

図面サイズ

A3版(100%)

日付

令和 年 月 日

図面番号

No. 40

※図面表記縮尺はA3版印刷の場合の縮尺とする。

ろ過機参考図

