



令和6年度 加東市立学校消防設備保守点検業務委託

金抜設計書

業務番号 2024065000

業務名 令和6年度 加東市立学校消防設備保守点検業務委託

履行場所 加東市社1550番地（社小学校）ほか5校

兵庫県 加東市

[illegible]

番 号	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	令和6年度 加東市立学校消防設備保守点検業務委託						
A	業務価格	小学校5校、義務教育学校1校	1.0	式			
	業務価格 計						
	※諸経費を含む						
	業務委託 計						
	消費税相当額		10.0	%			
	合 計						

番 号	名 称	内 容	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(1)	社小学校						
(A)	総合点検						
①	消火器具		1.0	式			
②	屋内消火栓設備	放水試験含む	1.0	式			
③	自動火災報知設備		1.0	式			
④	非常放送器具及び設備（非常放送設備）		1.0	式			
⑤	避難器具		1.0	式			
⑥	誘導灯設備		1.0	式			
⑦	防排煙制御設備		1.0	式			
⑧	諸経費		1.0	式			
⑨	報告書作成		1.0	式			
	社小学校 総合点検 計						

番 号	名 称	内 容	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(B)	機器点検						
①	消火器具		1.0	式			
②	屋内消火栓設備		1.0	式			
③	自動火災報知設備		1.0	式			
④	非常放送器具及び設備（非常放送設備）		1.0	式			
⑤	避難器具		1.0	式			
⑥	誘導灯設備		1.0	式			
⑦	防排煙制御設備		1.0	式			
⑧	諸経費		1.0	式			
⑨	報告書作成		1.0	式			
	社小学校 機器点検 計						
	社小学校 計						

番 号	名 称	内 容	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(2)	福田小学校						
(A)	総合点検						
①	消火器具		1.0	式			
②	屋内消火栓設備	放水試験含む	1.0	式			
③	自動火災報知設備		1.0	式			
④	非常放送器具及び設備（非常放送設備）		1.0	式			
⑤	避難器具		1.0	式			
⑥	誘導灯設備		1.0	式			
⑦	防排煙制御設備		1.0	式			
⑧	諸経費		1.0	式			
⑨	報告書作成		1.0	式			
	福田小学校 総合点検 計						

番 号	名 称	内 容	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(B)	機器点検						
①	消火器具		1.0	式			
②	屋内消火栓設備		1.0	式			
③	自動火災報知設備		1.0	式			
④	非常放送器具及び設備（非常放送設備）		1.0	式			
⑤	避難器具		1.0	式			
⑥	誘導灯設備		1.0	式			
⑦	防排煙制御設備		1.0	式			
⑧	諸経費		1.0	式			
⑨	報告書作成		1.0	式			
	福田小学校 機器点検 計						
	福田小学校 計						

番 号	名 称	内 容	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(3)	米田小学校						
(A)	総合点検						
①	消火器具		1.0	式			
②	屋内消火栓設備	放水試験含む	1.0	式			
③	自動火災報知設備		1.0	式			
④	非常放送器具及び設備（非常放送設備）		1.0	式			
⑤	誘導灯設備		1.0	式			
⑥	防排煙制御設備		1.0	式			
⑦	諸経費		1.0	式			
⑧	報告書作成		1.0	式			
	米田小学校 総合点検 計						

番 号	名 称	内 容	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(B)	機器点検						
①	消火器具		1.0	式			
②	屋内消火栓設備		1.0	式			
③	自動火災報知設備		1.0	式			
④	非常放送器具及び設備（非常放送設備）		1.0	式			
⑤	誘導灯設備		1.0	式			
⑥	防排煙制御設備		1.0	式			
⑦	諸経費		1.0	式			
⑧	報告書作成		1.0	式			
	米田小学校 機器点検 計						
	米田小学校 計						

番 号	名 称	内 容	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(4)	三草小学校						
(A)	総合点検						
①	消火器具		1.0	式			
②	自動火災報知設備		1.0	式			
③	非常放送器具及び設備（非常放送設備）		1.0	式			
④	誘導灯設備		1.0	式			
⑤	防排煙制御設備		1.0	式			
⑥	諸経費		1.0	式			
⑦	報告書作成		1.0	式			
	三草小学校 総合点検 計						

番 号	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
(B)	機器点検						
①	消火器具		1.0	式			
②	自動火災報知設備		1.0	式			
③	非常放送器具及び設備（非常放送設備）		1.0	式			
④	誘導灯設備		1.0	式			
⑤	防排煙制御設備		1.0	式			
⑥	諸経費		1.0	式			
⑦	報告書作成		1.0	式			
	三草小学校 機器点検 計						
	三草小学校 計						

番 号	名 称	内 容	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(5)	鴨川小学校						
(A)	総合点検						
①	消火器具		1.0	式			
②	屋内消火栓設備	放水試験含む	1.0	式			
③	自動火災報知設備		1.0	式			
④	非常放送器具及び設備（非常放送設備）		1.0	式			
⑤	誘導灯設備		1.0	式			
⑥	防排煙制御設備		1.0	式			
⑦	諸経費		1.0	式			
⑧	報告書作成		1.0	式			
	鴨川小学校 総合点検 計						

番 号	名 称	内 容	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(B)	機器点検						
①	消火器具		1.0	式			
②	屋内消火栓設備		1.0	式			
③	自動火災報知設備		1.0	式			
④	非常放送器具及び設備（非常放送設備）		1.0	式			
⑤	誘導灯設備		1.0	式			
⑥	防排煙制御設備		1.0	式			
⑦	諸経費		1.0	式			
⑧	報告書作成		1.0	式			
	鴨川小学校 機器点検 計						
	鴨川小学校 計						

番 号	名 称	内 容	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(6)	東条学園小中学校						
(A)	総合点検						
①	消火器具		1.0	式			
②	屋内消火栓設備	放水試験含む	1.0	式			
③	連結送水管		1.0	式			
④	自動火災報知設備		1.0	式			
⑤	非常放送器具及び設備（非常放送設備）		1.0	式			
⑥	避難器具		1.0	式			
⑦	誘導灯設備		1.0	式			
⑧	防排煙制御設備		1.0	式			
⑨	諸経費		1.0	式			
⑩	報告書作成		1.0	式			
	東条学園小中学校 総合点検 計						

番 号	名 称	内 容	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(B)	機器点検						
①	消火器具		1.0	式			
②	屋内消火栓設備		1.0	式			
③	連結送水管		1.0	式			
④	自動火災報知設備		1.0	式			
⑤	非常放送器具及び設備（非常放送設備）		1.0	式			
⑥	避難器具		1.0	式			
⑦	誘導灯設備		1.0	式			
⑧	防排煙制御設備		1.0	式			
⑨	諸経費		1.0	式			
⑩	報告書作成		1.0	式			
	東条学園小中学校 機器点検 計						
	東条学園小中学校 計						

令和 6 年度 加東市立学校消防設備保守点検業務委託
仕 様 書

1 業務場所

別紙による

2 目 的

消防法第 17 条の 3 の 3 の規定に基づく消防用設備等の点検並びに保守を委託する。

3 対象設備

各施設の設備数は別紙（各施設別消防設備機器一覧）による。

- (1) 消火器具
- (2) 屋内消火栓設備（消防用ホースの耐圧試験を含む）
- (3) 連結送水管（東条学園のみ）
- (4) 自動火災報知設備
- (5) 非常放送器具及び設備（非常放送設備）
- (6) 避難器具（米田小、三草小、鴨川小は対象設備無し）
- (7) 誘導灯設備
- (8) 防排煙設備（煙感知器連動シャッター、防火扉）

※シャッター等は動作確認のみ

4 業務内容

(1) 点 検

「3 対象設備」に規定する設備について、定期点検を各点検基準（昭和 50 年消防庁告示第 14 号）に基づき報告すること。

(2) 報 告

点検の結果は所定の点検票に必要事項記入のうえ 2 部作成し、1 部を委託者へ、1 部を学校へ提出すること。なお、特記すべき点、修繕を要する箇所については写真を添付すること。

また総合点検の結果については、「消防用設備等点検結果報告書」を正 1 部・副 2 部作成し、消防署へ提出すること。消防署へ提出後、副本を委託者へ提出すること。

(3) 点検の時期

前期（外観、機能、総合）点検を 8 月、後期（外観、機能）点検を 3 月に実施すること。なお、総合点検は、夏季休業期間中に、前期機器点検とあわせて実施すること。

(4) 不良個所の修理

定期点検時に判明した平易な不良の修理を行うこと。そのほかの要修理箇所については、一覧表に記載し、見積書とともに委託者へ提出し、協議のうえ対応すること。

(5) 技術者の派遣

委託期間中、故障等異常事態発生連絡を受けたときは、速やかに技術者を派遣して対応すること。なお、その際に要した費用は、本業務には含めないものとする。

(6) 各点検について

① 消火器具

機能点検は、製造年から 3 年（蓄圧式は製造年から 5 年）を経過したもの、または外観点検時に異常が認められた場合に実施すること。機能点検を実施する場合は、製造メーカー、容重量、製造年が該当品と同一のもの全てについて、同様の機能点検を行うこと。

また、製造年から 10 年を経過したものについては、耐圧性能点検（水圧検査）は行わず更新するものとする。

② 消火栓消防用ホース

消防用ホースについては、「ホース耐圧試験」を行い、各学校の設置箇所、製造年、不良状態（穴あき・耐圧不良等）を学校ごとに一覧表に記載し、委託者へ提出すること。

5 委託期間

契約締結日の翌日から令和 7 年 3 月 31 日まで

6 点検者の資格

各保守点検作業については、消防法第 17 条の 3 の 3 に基づく消防設備士又は消防設備点検資格者の免状の交付を受けている者が保守点検すること。

また、契約時に上記資格の保持を確認できる資格者証（消防設備士・消防設備点検資格者等）の写しを提出すること。

7 留意事項

受託者は、当施設が教育施設であることを認識し、何人にも適切かつ不快感を与えないよう作業に従事させること。

8 入札書への記載方法

入札書に記載する金額は、履行期間中の総額とする。

ただし、総額は、学校ごとの金額の積上げで積算すること。

9 委託料の請求、支払等

(1) 受託者は、業務完了後、委託者に請求するものとする。

※請求書は、学校ごとに作成し、一括して委託者へ提出するものとする。

(2) 委託者は、受託者から請求があった日から 30 日以内に支払うものとする。

19 その他

この仕様書に疑義のあるとき、または定めのない事項については、両者協議して定めるものとする。

【業 務 場 所】

学校名	所在地 電話・FAX (局番 0795)	建築構造・規模
社小学校	加東市社 1550 番地 Tel) 42-0004 Fax) 42-0084	校舎：RC 造 3F 5871 m ² 体育館：S 造 2F 1079 m ²
福田小学校	加東市沢部 613 番地 1 Tel) 42-1043 Fax) 42-6704	校舎：RC 造 3F 3862 m ² 体育館：S 造 2F 608 m ²
米田小学校	加東市上久米 1693 番地 Tel) 44-0004 Fax) 44-0012	校舎：RC 造 3F 2443 m ² 体育館：S 造 2F 537 m ²
三草小学校	加東市上三草 118 番地 Tel) 42-0221 Fax) 42-6710	校舎：RC 造 1F 2132 m ² 体育館：S 造 2F 595 m ²
鴨川小学校	加東市平木 1308 番地 Tel) 45-0004 Fax) 45-0006	校舎：RC 造 2F 1683 m ² 体育館：S 造 2F 410 m ²
東条学園小中学校	加東市天神 56 番地 Tel) 47-0024 Fax) 47-1473	校舎：RC 造 5F 10,935.51 m ² 体育館：RC 造 4F 2,539.83 m ² 部室棟：RC 造 1F 149.96 m ² 休憩所棟：アルミ造 1F 15.20 m ² 倉庫棟：S 造 1F 30.80 m ²

消火器一覧

製造年	2010年	2011年	2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	合計
社小				6					7					13	26
福田小				5					4				6	8	23
米田小				6					1			1	6	2	16
三草小				14							2				16
鴨川小				8									5	1	14
東条学園												48		2	50

※蓄圧式

※2013年設置分は令和6年度中に更新予定

屋内消火栓設備一覧

学校名	屋内消火栓設備											合計
	ポンプ型式等	消火栓	ホース製造年									
	電動機型式等	設置数	(上段)ホース本数、(下段)耐圧試験実施年・月									
社小	EBARA(株) P2810011 80MSF3M611	18	1982年	1992年	2001年	2010年	2013年	2016年			37	
	EBARA(株) TYPEKKFORMCK4P11KW		6	7	4	8	1	11				
			2021.8	2021.8	2021.8	2021.3	—	—				
福田小	(株)テラルキョクトウ SXF652-65.5 電動機一体型	11			2003年		2013年	2016年			22	
	富士電機(株) MLA8117Z 5.5KW				10		10	2				
					2023.8		—	—				
米田小	エバラ(株) 50X4QMPDU2 65.5A	8		1998年			2013年	2016年			16	
	(株)東芝 MFD-5.5S			12			3	1				
				2021.8			—	—				
三草小	—										—	
鴨川小	(株)極東機械製作所 MKF50-63.7 PUA2-02-01号	3	1986年	1996年		2012年					7	
	三菱電機(株) SB-JP 3.7KW4P		4	1		2						
			2021.8	2021.8		2023.3						
東条学園	テラル(株) NXF65X50-4-611-e	24							2021年		24	
	(株)東芝 1KKH3 FCKLA21E								24			
									—			

連結送水管

東条学園	送水口		放水口(単口形)						
	設置位置	北側通用口付近	設置階数	1階	2階	3階	4階	5階	合 計
	種 類	双口送水口 差込式	設置口数			2	2	2	6

自動火災報知設備及び非常放送設備一覧

[illegible]

防排煙設備一覽

[illegible]

避難設備一覧

学校名	避難器具			誘導灯及び誘導標識(特記ない場合は体育館)							
	設置場所	器具本体	総設置 台数	避難口			通路			標識	合計
				大型	中型	小型	大型	中型	小型		
社小	本館3階東側ベランダ	救助袋	2		7	2			1		10
	本館3階西側ベランダ	救助袋									
福田小	本館3階南側	救助袋	2		10	2					12
	本館3階北面	緩降機									
米田小					6	3					9
三草小						6					6
鴨川小					10						10
東条学園	校舎2階南西ベランダ	救助袋	8		21	5		1		76	103
	体育館3階南西通路	救助袋									
	体育館3階南西通路	救助袋									
	校舎3階5年1組前	救助袋									
	校舎3階屋外庭園	救助袋									
	校舎4階第2音楽準備室前	救助袋									
	校舎4階多目的教室前	救助袋									
	校舎5階東側屋外	救助袋									