



令和6年度 加東市民病院及びケアホームかとう清掃業務委託（長期継続契約）

金抜設計書

業 務 番 号 2024073800

業 務 名 令和6年度 加東市民病院及びケアホームかとう清掃業務委託（長期継続契約）

履 行 場 所 加東市家原85番地（加東市民病院）、加東市家原130番地（ケアホームかとう）

兵庫県 加東市

内 訳				概 要
	実施	今回変更	増減額	
設計額 (内消費税額)	円	円	円	加東市民病院（36箇月）
	(円)	(円)	(円)	日常清掃業務 一式
				定期清掃業務 一式
請負額 (内消費税額)	円	円	円	ケアホームかとう（36箇月）
	(円)	(円)	(円)	日常清掃業務 一式
				定期清掃業務 一式
				※契約締結日から履行開始日前日までは、準備期間と
				する。

令和6年度 加東市民病院及びケアホームかとう清掃業務委託（長期継続契約）

[illegible]

令和6年度 加東市民病院及びケアホームかとう清掃業務委託（長期継続契約）

仕 様 書

第1 総則

1 適用範囲

本仕様書は、加東市（以下「市」という。）が委託する「令和6年度 加東市民病院及びケアホームかとう清掃業務委託（長期継続契約）」に適用するものである。

2 業務目的

加東市民病院（以下「病院」という。）及び加東市介護老人保健施設ケアホームかとう（以下「ケアホーム」という。）における環境衛生を維持管理するため本業務を実施する。

3 業務概要

病院並びにケアホーム（以下これらを「施設」という。）における日常清掃業務及び定期清掃業務であり、本業務は加東市工事等の契約に係る労働環境の適正化に関する条例に該当する。

4 業務名

令和6年度 加東市民病院及びケアホームかとう清掃業務委託（長期継続契約）

5 履行期間

令和6年10月1日から令和9年9月30日まで（36箇月）

※契約締結日から令和6年9月30日までは準備期間とする。

6 履行場所

加東市家原85番地（加東市民病院）

加東市家原130番地（ケアホームかとう）

第2 共通事項

1 法令上の責任

受託者は、業務の遂行に当たり従業員等を指揮監督し、労働基準法、労働者災害補償保険法、最低賃金法、職業安定法、廃棄物の処理及び清掃に関する法律を遵守すること。

2 業務実施体制

(1) 統括責任者及び現場責任者の配置

ア 受託者は、本業務に係る従業員等（以下「業務スタッフ」という。）を統括管理し、施設を管理する市担当者との協議窓口となる統括責任者を1名配置するとともに、現場責任者を1名常勤させ、その氏名、資格及び地位を記載した経歴書を市担当者に提出すること。なお、統括責任者は現場責任者を兼務することができるものとする。

イ 統括責任者及び現場責任者は、医療機関の清掃業務に3年以上の実務経験を有する者とし、市の意見を十分に反映させ、業務を円滑に実施すること。

(2) 統括責任者又は現場責任者の職務

ア 業務実施計画を作成し、その内容について検討及び見直しを行い、最善の方法で業務を実施すること。

イ 業務を安全で円滑に実施するため、市担当者と連絡を十分に行い、連携を保つこと。

ウ 感染予防、衛生管理面での情報提供を行うこと。

エ 業務スタッフの教育計画、実施状況を報告すること。

オ 業務スタッフに対して安全作業の指導、監督及びマナーに対する指導を行い、患者、入所者、利用者、来訪者及び施設の職員等に不快感を与えないように徹底すること。

(3)業務スタッフ

受託者は、業務スタッフの服務において以下の事項を遵守すること。

- ・必要に応じ、スタッフ名簿を市に提出すること。なお、業務スタッフに異動があった場合もこれに準じること。
- ・清掃業務を遂行するに必要な知識及び技術を有し、訓練を受け、かつ責任感が強く、誠実で健康である者を配置すること。
- ・患者、入所者、利用者、来訪者及び施設の職員等に対し適切な対応ができるようマナー教育を行うこと。
- ・経験年数、専門知識及び能力に応じた研修及び訓練を行い、常に業務内容の向上に努めること。
- ・本業務に従事するにふさわしい服装を着用すること。
- ・法令に基づく健康診断及び施設内感染対策として、日本環境感染学会『医療関係者のためのワクチンガイドライン第3版』に基づいたワクチン接種を実施するとともに、必要な労働安全、精神衛生等の教育を実施し、業務スタッフの健康管理に努めること。
- ・業務上知り得たことについては第三者に漏らさないよう徹底すること。また、本件については、契約期間終了後についても同様の対応を図ること。
- ・緊急時や業務上必要なとき以外は、日常において業務が行われている場所には立ち入らないようにすること。
- ・業務遂行にあたっては不必要な照明の消灯などエネルギーの節約を考慮して作業を行うこと。
- ・施設で実施する防災訓練などに参加し、災害の未然防止に協力すること。

(4)業務管理

ア 標準作業書及び各種マニュアルの常備

- ・受託者は、標準作業書を作成し、その標準作業書により清掃業務を実施すること。
- ・受託者は、次に掲げる事項を記載した各種マニュアルを常備し、業務スタッフに周知徹底させること。なお、各種マニュアルの内容については必要に応じて市担当者と協議し、改善して業務の効率化を図ること。

- a 日常清掃
- b 定期清掃
- c 衛生管理及び施設内感染防止
- d その他必要な項目

イ 清掃業務に必要な図表等は常に利用できるように保管し、管理すること。

ウ 点検及び報告

受託者は、次の報告書を作成し、市担当者に提出すること。また、市担当者は必要に応じ適切な指示及び指導を行い、受託者はその指示及び指導に従うものとする。

- ・日常清掃作業日報及び定期清掃作業実施報告書
各業務の点検を行ったうえで、期日までに報告書を提出すること。
- ・保管

日常清掃作業日報等の報告書を、作成日の属する年度の翌年度から3年間保管し、市から提示の請求があれば開示すること。

3 損害賠償及び契約解除

受託者の責に帰すべき事由により、設備、建物等に損害を与えた場合、受託者は直ちにその旨を市担当者に報告するとともに、損害を賠償しなければならない。受託者の業務スタッフが第三者に損害を与えた場合も同様とする。また、全ての清掃業務において現状の状態を保持又はそれ以上を提供するものとし、市担当者から清掃内容を指摘された場合は、適宜対応するものとし、再三の指摘にも応じられない場合、市は、契約を解除することができるものとする。

本業務は、長期継続契約であるため、翌年度以降における所要の予算の当該金額について減額又は削除があった場合は、この契約を変更又は解除することがある。

4 その他事項

受託者は次に掲げる要件を全て満たす者であること。

- ・平成26年度以降に、病床数130床以上かつ延床面積9,000㎡以上の医療機関において、当該業務を元請けとして受託し、3年以上継続して誠実に履行した実績を有すること。
- ・医療法施行規則第9条の15の規定を満たし、一般財団法人医療関連サービス振興会による『医療関連サービスマーク（院内清掃業務）』の認定を取得していること。
- ・国際標準化機構（ISO）で定める国際規格のうち、品質マネジメントシステム（ISO9001）を認証取得していること。
- ・自社内に、公益社団法人全国ビルメンテナンス協会が認定する建築物清掃管理評価資格者が在籍していることを証明できること。

第3 個別事項

1 病院

(1) 清掃対象施設

本館1～2階、別館1～3階、新館1～4階、その他（別紙「病院平面図」のとおり）

(2) 清掃箇所

別紙1「清掃作業基準表（病院）」のとおり

(3) 使用資材、用具及び費用負担

ア 市は、受託者の業務に必要な業者控室、電話機、光熱水等は無償提供するものとし、受託者は業者控室等の適切な管理を行わなければならない。

イ 業務に使用する洗剤、ワックス、薬品類等の材料は受託者が調達すること。ただし、市担当者からの指示がある場合は協議及び確認を行ったうえで指示に従うこと。なお、ワックスについては契約期間の間、床面の品質を保持できるレベルのワックスを使用し、洗剤はリン酸含有洗剤を使用しないこと。

ウ 業務に使用する機器、用具類は受託者が準備すること。使用後は消毒洗浄などを十分に行い、指定された場所に保管すること。

エ 次のものは市が配給するものとし、その他のものは受託者が費用を負担し、準備すること。

- ・トイレトーパー ・ペーパータオル ・トイレ芳香ボール
- ・石鹼液 ・ごみ袋 ・消毒液 ・感染症病室で用いる個人防護服

2 ケアホーム

(1) 清掃対象施設

1～2階（別紙「ケアホームかとう平面図」のとおり）

(2) 清掃箇所

別紙2「清掃作業基準表（ケアホーム）」のとおり

(3) 使用資材、用具及び費用負担

病院に準じる（ただしアに記載した業者控室及び電話機の無償提供を除く。）。

第4-1 清掃作業要領（病院）

1 日常清掃業務

(1) 業務日

毎日実施とする。ただし、日曜日及び祝日については休日体制とし、清掃範囲を狭めて実施する。詳細は別途調整するものとする。また、ゴールデンウィーク及び年末年始の業務日についても別途調整するものとする。

(2) 清掃用品の整備

清掃用具、洗剤等（市が配給するものは除く。）は持ち込みとし、受託者の負担とする。

- ・清掃用カート（清掃用品の収納） ・ダストカート（ごみ収集用）
- ・掃除機（高性能フィルター付き） ・フラットモップ
- ・粘着ローラー ・その他

(3) ごみ収集

燃えるごみ、缶、ビン等を分別し、ダストカートにより指定場所へ運ぶ。

(4) 床除塵・床水拭き

ア 施設内感染防止のため、各場所指定の色分けにてダスター、フラットモップ等を使用すること。

イ 院内清掃は、使用清掃用具を一般区域、通常医療区域、清潔区域及び汚染拡散防止区域に分け、色別指定用具を使用すること。通常医療区域、清潔区域及び汚染拡散防止区域についてはオフロケーション方式によるものとし、一般区域については必要に応じて当該方式を取り入れることで汚染の拡散防止に努めること。

ウ カーペット、絨毯、マットは掃除機又は粘着ローラーで除塵する。

(5) 天井・換気口除塵

ほこりの飛散に注意し、掃除機又はモップ等で除塵する。

(6) 窓サッシ・扉拭き

タオルで水拭きし、必要に応じてモップ等で除塵する。

(7) 什器・備品・手すり拭き

ア モップ等で除塵し、タオルで水拭き及び乾拭きする。

イ 必要に応じて消毒スプレーにより拭き上げる。

(8) 洗面台・流し台洗浄

ア 専用洗剤を用いてスポンジ等で洗浄し、タオル等で拭き上げる。

イ 洗面台の鏡はマイクロファイバークロス等で拭き上げる。

ウ 排水口ゴミ受けを洗浄し、水切りネットを交換する。

(9) 便器洗浄（トイレ）

- ア 専用洗剤を用いてスポンジ等で便器を洗浄し、便座・手すり・棚・壁を水拭きする。
- イ 床材がタイルのトイレは、デッキブラシ等で床水拭きし、ドライワイパー等で水切りする。

(10) 浴槽洗浄（浴室）

- ア 専用洗剤を用いてスポンジ等で浴槽を洗浄し、タオルで拭き上げる。
- イ 床材がタイルの浴室は、デッキブラシ等で床水拭きし、ドライワイパー等で水切りする。
- ウ 排水口を洗浄する。

(11) 衛生用品補充

- ア トイレ及び流し台の衛生消耗品（トイレットペーパー等）の使用状況を常時確認し、補充する。（内科前トイレ、採尿室、新館2階職員専用トイレの小便器にはトイレ芳香ボールの設置あり）
- イ 医師当直室、医師及び看護師更衣室シャワー室のタオル類の使用状況を常時確認し、補充する。

(12) リネン交換

病室、医師当直室、看護師当直室、看護師仮眠室、事務当直室

(13) 環境整備

- ア 病室のリネン交換及びごみ収集する。
- イ 病室のベッド上を粘着ローラーで除塵する。
- ウ 病室の床頭台及びロッカーをタオルで水拭きする。
- エ 病室の窓サッシをタオルで水拭きし、必要に応じてモップ等で除塵する。

(14) 医局等清掃

- ア 医局及び医師談話室を清掃する。（清掃作業基準表に示す作業内容に加え、食器類洗浄、食器用ふきん交換、検食カート回収等）
- イ 新館2階医師及び看護師更衣室のタオル回収及び補充を行う。
- ウ 当直室（医師、看護師、事務）の清掃及びリネン交換をする。
- エ 当直室のエアコンフィルターの清掃を行う。
- オ 当直室のカーテンを閉める。
- カ 白衣を各医師に配布する。

(15) 退院後のベッド清掃

退院後のベッドを水拭き及び消毒する。（1日平均5台）

(16) 白衣の搬入及びNS女子更衣室清掃

NS女子更衣室へ白衣を搬入するとともに、室内を清掃する。

(17) エレベーター清掃

- ア 内壁はタオルを使用し、水で濯ぎ固く絞った後、除菌剤をタオルに噴霧し拭き上げる。
- イ ステンレス部分は専用洗剤を使用し、タオルで拭き上げる。

(18) 屋上・屋外・その他清掃（清掃範囲は別紙「施設配置図」のとおり）

- ア 吸殻、紙くず、空き缶、落ち葉等を拾い集める。
- イ 定期的に花壇の散水及び除草する。

ウ 霊安室の床除塵、天井除塵、台車等を水拭きする。

(19) 清掃用具の色別

次のとおり衛生管理のため清掃用具を色別使用する。

- タオル① ガラス、鏡及びステンレス拭き清掃に使用
- タオル② 一般拭き清掃に使用
- タオル③ 便器拭き清掃に使用
- モップ① 一般区域（玄関ホール、待合室、医局、事務室、職員食堂、階段及び廊下）
- モップ② 通常医療区域（外来診察室、薬局、放射線科、リハビリテーション科、栄養管理科、健診室、一般病室、ナースステーション、回復室及びデイルーム）
- モップ③ 汚染拡散防止区域（臨床検査室）
- モップ④ 汚染拡散防止区域（感染症隔離区域など。施設管理担当者が必要に応じて別途指示する。）、トイレ及び汚物処理室

(20) 清掃用具、消毒薬等の使用及び管理方法

- ア 清掃用具は指定の場所以外では使用しない。
- イ 作業終了後の水拭き用モップ及びタオルは除菌し乾燥させる。
- ウ 作業終了後の清掃用具は直接消毒剤等を噴霧せず、乾いたタオルに噴霧し拭き上げる。
- エ 除菌乾燥したモップ及びタオルは指定の保管場所にて区域ごとに分け管理する。
- オ 消毒後の清掃用具は指定の保管場所にて管理する。

(21) 感染予防の注意点

- ア 感染症病室の清掃は専用衣類及びマスクを着用し、作業終了後には用具を消毒し、消毒液で手を消毒する。
- イ 各作業終了後は、消毒液で手指洗いを励行する。
- ウ 毎休憩前及び昼食前は、手指洗い及びうがいを励行する。
- エ 業務スタッフの体調に異常があった場合は、必要に応じて医療機関を受診する。

(22) 日常清掃業務の再委託

日常清掃業務の再委託は、原則として認めない。

(23) 業務改善

受託者は、美観維持、衛生管理、感染予防、患者サービス及び療養環境の向上、事故防止、業務効率化並びにその他仕様書に基づく適切な業務実施等の観点から、業務実績及び内容等について点検評価し、必要に応じて改善策を検討・実施し、その結果を報告するものとする。

ア 自己検証

受託者は、年2回本業務の実施方法、内容及び結果に係る点検評価を自ら行い、問題点がある場合は、業務のやり直し及び改善を行う。また、その結果を業務報告書に添付して市担当者に報告し、了承を得ること。点検評価は、公益社団法人全国ビルメンテナンス協会の建築物清掃管理評価技術者の資格を持つ者が行うこと。

イ 検証方法

検証の際は、清掃結果、清掃方法、清掃用具、接遇及び廃棄物回収等の項目により、本業務が適正に行われているか評価を行うこと。また、評価にあたっては、ATP+AMP 拭き取り検査等、定量的・客観的な評価方法を必ず採用すること。

ウ 改善指示

市担当者から改善指示を受けた場合には、受託者は改善を行い、その結果について改めて病院に報告し、了承を得ること。

2 定期清掃業務

(1)床洗浄（1階風除室、廊下、待合、ホール）

タイル又は床シート表面に付着した水垢等を完全に除去する。

ア 清掃のため物品を移動する。（固定物は除く。）

イ 床面のほこりやごみ、付着物を自在箒、掃除機等にて丁寧に除去する。

ウ 床面に薬剤又は洗剤をムラなく塗布する。

エ ポリッシャー又はそれに準ずる機器を使用し床面を洗浄する。（ポリッシャー又は機器で洗浄できない所は手作業で洗浄する。）

オ エの作業により生じた床面の汚水を、バキューム又はドライワイパーにて除去、回収する。

カ 床面を清水ですすいだフラットモップで2回以上拭き上げ乾燥させる。

キ 移動した物品を元に戻す。

(2)床洗浄・ワックス

ア 汚水が壁等に飛散するため、立ち上がり部分等も水拭きを行う。

イ ワックス剥離作業は2年に1回とし、履行期間中1回実施する。

ウ ワックスは、抗菌ワックスを使用し、作業手順は以下のとおりとする。

(a) 清掃のため物品を移動する。（本棚、机、ロッカー等の固定物は除く。）

(b) 床面のほこりやごみ、付着物を自在箒、掃除機、ヘラ等にて丁寧に除去する。

(c) 床面に洗剤をムラなく塗布する。

(d) ポリッシャーにて床面を洗浄する。（ポリッシャーにて洗浄できないところは手作業で洗浄する。）

(e) (d)の作業により生じた床面の汚水を、バキューム又は水切りドライヤーにて除去、回収する。

(f) 床面を清水ですすいだフラットモップで2回以上拭き上げ乾燥させる。

(g) 指定ワックスを塗布する。

(h) 移動した物品を元に戻す。

(3)絨毯洗浄（シックハウス対応型洗剤を使用すること。）

ア 清掃のため物品を移動する。（本棚、ロッカー等の固定物は除く。）

イ 床面のほこりやごみ、付着物を起毛ブラシにてかき出し、真空掃除機にて丁寧に除去する。

ウ クリーニング機にてクリーニングをし、その後リンスを行う。

エ 起毛ブラシにて毛足を立たせる。

オ 絨毯を乾燥させる。

カ 移動した物品を元に戻す。

(4)窓ガラス清掃・クモの巣除去

ア ガラス面に清水又は洗剤を塗布する。

イ ガラス枠を清拭する。

ウ スクイジー又はタオルで拭き上げ、乾布で仕上げる。

エ 窓ガラス清掃と併せて窓ガラス、天井等のクモの巣を除去する。

(5) 網戸清掃

ア 履行期間中に毎年 1 回実施する。

イ 網戸を取外し、洗浄・乾燥後、速やかに所定位置に取り付ける。

3 その他

(1) その他業務の詳細については、別途協議を行うものとする。

(2) その他記載のない軽微な作業については、適宜対応すること。

第 4－2 清掃作業要領（ケアホーム）

1 日常清掃業務

(1) 業務日

毎週月曜日から土曜日とする。日曜、祝日及び年末年始（12月31日から翌年1月1日）は休日とするが、休日が3日以上続くときは中日等を業務日とする。

(2) 業務スタッフ

実施日につき1名が業務に就き、その勤務時間は午前8時から午後4時30分までとする。

(3) 清掃用品の整備

第4－1 清掃作業要領（病院）に準じる。

(4) ごみ収集

第4－1 清掃作業要領（病院）に準じる。

(5) 床除塵・床水拭き

第4－1 清掃作業要領（病院）に準じる。

(6) 天井・換気口除塵

第4－1 清掃作業要領（病院）に準じる。

(7) 窓サッシ・扉拭き

第4－1 清掃作業要領（病院）に準じる。

(8) 什器・備品・手すり拭き

第4－1 清掃作業要領（病院）に準じる。

(9) 洗面台・流し台洗浄

第4－1 清掃作業要領（病院）に準じる。

(10) 便器・浴槽洗浄

第4－1 清掃作業要領（病院）に準じる。

(11) 衛生用品補充

第4－1 清掃作業要領（病院）に準じる。

(12) 屋外清掃

第4－1 清掃作業要領（病院）に準じる。

(13) 清掃用具、消毒薬等の使用及び管理方法

第4－1 清掃作業要領（病院）に準じる。

(14) 感染予防の注意点

第4－1 清掃作業要領（病院）に準じる。

(15) 日常清掃業務の再委託

第4-1 清掃作業要領（病院）に準じる。

(16) 業務改善

第4-1 清掃作業要領（病院）に準じる。

2 定期清掃業務

第4-1 清掃作業要領（病院）に準じる。

3 その他

(1) その他業務の詳細については、別途協議を行うものとする。

(2) その他記載のない軽微な作業については、適宜対応すること。

別紙1 清掃作業基準表(病院)

【日常清掃】

凡例	D:回/日	M:回/月
	W:回/週	Y:回/年

(例) 1Dは毎日1回

2Wは週2回

※1 清掃日時指定

7:30~8:00

No.	棟名	区分	場所	床材	面積 (㎡)	日常清掃(主な作業)										特記事項
						ごみ 収集	床 除塵	床水 拭き	天井・ 換気口 除塵	窓サッシ・ 扉拭き	什器・備品拭き (手すり含む)	洗面台・ 流し台 洗浄	便器・ 浴槽 洗浄	衛生用品 補充	リネン 交換	
1	本館 1F	玄関	玄関ポーチ	磁器タイル	28.0		1D	1W	1W		1D					
2	本館 1F	玄関	風除室	磁器タイル	17.1	1D	1D	1W								
3	本館 1F	玄関	風除室ガラス		-						1W					
4	本館 1F	玄関	夜間出入口	磁器タイル	6.8		1D		1W		1D					
5	本館 1F	外来等	薬局	長尺シート	43.8	1D										
6	本館 1F	外来等	薬局DI室(17.1㎡)	長尺シート	定期的のみ											
7	本館 1F	外来等	薬品庫①(17.1㎡)	Pタイル	定期的のみ											
8	本館 1F	外来等	薬品庫②(11.4㎡)	長尺シート	定期的のみ											
9	本館 1F	外来等	注射室	長尺シート	23.9		2W	2W	1M							月・木 ※1
10	本館 1F	外来等	救急室	カラコン	36.4		2W	2W	1M							月・木 ※1
11	本館 1F	外来等	外科・皮膚科診察室	長尺シート	32.4		2W	2W	1M							月・木 ※1
12	本館 1F	外来等	泌尿器科診察室	リノリウム	26.2		2W	2W	1M							月・木 ※1
13	本館 1F	外来等	整形外科診察室	リノリウム	31.9		2W	2W	1M							月・木 ※1
14	本館 1F	外来等	ギブス室	リノリウム	20.5		2W	2W	1M							月・木 ※1
15	本館 1F	外来等	地域医療・介護連携室	リノリウム	14.8	2W	2W	2W	1M							月・木 ※1
16	本館 1F	外来等	本館(中央)男子トイレ	長尺シート	14.2	2D	2D	2D	1M			2D	2D	1D		
17	本館 1F	外来等	本館(中央)女子トイレ	長尺シート	14.2	2D	2D	2D	1M			2D	2D	1D		
18	本館 1F	外来等	本館(中央)多目的トイレ	長尺シート	4.0	2D	2D	2D	1M			2D	2D	1D		
19	本館 1F	外来等	医事課受付・事務室(91.2㎡)	長尺シート	定期的のみ											
20	本館 1F	外来等	婦人科診察室	長尺シート	47.5		2W	2W	1M							火・金 ※1
21	本館 1F	外来等	婦人科待合室	リノリウム	29.9		2W	2W	1M							火・金 ※1
22	本館 1F	外来等	守衛室(4.0㎡)	Pタイル	定期的のみ											
23	本館 1F	外来等	業者控室(6.8㎡)	Pタイル	定期的のみ											
24	本館 1F	外来等	NS更衣室(女子)	Pタイル・絨毯	58.9	2W	2W	2W	1M	2W	2W					白衣搬入4W
25	本館 1F	外来等	NS更衣室(女子)トイレ		1.4	2W	2W	2W	1M			2W	2W	2W		
26	本館 1F	外来等	女子更衣室(10.0㎡)	Pタイル・絨毯	定期的のみ											
27	本館 1F	外来等	男子更衣室(10.5㎡)	長尺シート	定期的のみ											
28	本館 1F	外来等	電話交換機室(9.7㎡)	Tカーベット	定期的のみ											
29	本館 1F	外来等	事務直室	長尺シート	5.4	1D	1D	1D	1M						1D	
30	本館 1F	外来等	事務直室横トイレ		6.1	1D	1D	1D	1M			1D	1D	1D		
31	本館 1F	外来等	白衣置場		3.2	1D	1W		1M							
32	本館 1F	外来等	眼科待合室	リノリウム	20.0		2W	2W	1M							火・金 ※1
33	本館 1F	外来等	眼科診察室・中待合	長尺シート	64.9		2W	2W	1M							火・金 ※1
34	本館 1F	外来等	眼科暗室	長尺シート	14.8		2W	2W	1M							火・金 ※1
35	本館 1F	外来等	小児科診察室・待合室	Pタイル	64.9		2W	2W	1M							火・金 ※1
36	本館 1F	外来等	入院サポート窓口	Pタイル	8.8	1D	2W	2W	1M							月・木 ※1
37	本館 1F	外来等	医事課待合ホール	リノリウム	46.7		2D	1D	1M		1D					
38	本館 1F	外来等	外科待合ホール	リノリウム	97.4		2D	1D	1M		1D					
39	本館 1F	外来等	廊下	リノリウム	267.6	2D	2D	1D	1M		1D					
40	本館 1F	外来等	本館(西)階段	Pタイル	14.8		2W	2W	1M		2W					
41	本館 1F	外来等	本館(中央)階段	Pタイル	14.8		1D	1D	1M		1D					
42	本館 1F	外来等	本館(東)階段	Pタイル	7.9		2W	2W	1M		2W					
43	本館 1F	外来等	本館(屋外)階段	コンクリート	11.4		1M				1M					
44	別館 1F	外来等	医療相談指導室	長尺シート	9.1	1D	1D	1D	1M							
45	別館 1F	外来等	別館(中央)男子トイレ	長尺シート	5.1	2D	2D	2D	1M	1D		2D	2D	1D		
46	別館 1F	外来等	別館(中央)女子トイレ	長尺シート	5.1	2D	2D	2D	1M	1D		2D	2D	1D		
47	別館 1F	外来等	心臓エコー室	リノリウム	9.1	2D	2W	2W	1M							
48	別館 1F	外来等	トレッドミル室	リノリウム	9.1	2D	2W	2W	1M							
49	別館 1F	外来等	内視鏡患者説明室	リノリウム	9.0		2W	2W	1M							月・木 ※1
50	別館 1F	外来等	内視鏡室・更衣室	リノリウム	47.6		2W	2W	1M							月・木 ※1
51	別館 1F	外来等	予診室	リノリウム	7.4		2W	2W	1M							月・木 ※1
52	別館 1F	外来等	消化器内科診察室①	リノリウム	10.4		2W	2W	1M							月・木 ※1
53	別館 1F	外来等	消化器内科診察室②	リノリウム	10.4		2W	2W	1M							月・木 ※1
54	別館 1F	外来等	準備室	リノリウム	10.4		2W	2W	1M							月・木 ※1
55	別館 1F	外来等	呼吸器内科診察室	リノリウム	10.4		2W	2W	1M							月・木 ※1
56	別館 1F	外来等	循環器内科診察室	リノリウム	10.4		2W	2W	1M							月・木 ※1
57	別館 1F	外来等	内科・神経内科診察室	リノリウム	22.1		2W	2W	1M							月・木 ※1
58	別館 1F	外来等	電気生理室①	リノリウム	13.6	2D	2W	2W	1M							
59	別館 1F	外来等	電気生理室②	リノリウム	13.6	2D	2W	2W	1M							
60	別館 1F	外来等	脳波室	Tカーベット	11.2		2D	2W	2W	1M						
61	別館 1F	外来等	別館(西)男子トイレ	長尺シート	7.4	2D	2D	2D	1M	1D		2D	2D	1D		
62	別館 1F	外来等	別館(西)女子トイレ	長尺シート	9.5	2D	2D	2D	1M	1D		2D	2D	1D		
63	別館 1F	外来等	別館(西)多目的トイレ	長尺シート	4.8	2D	2D	2D	1M	1D		2D	2D	1D		
64	別館 1F	外来等	心電図室	リノリウム	30.3	2D	2W	2W	1M							

別紙1 清掃作業基準表(病院)

【日常清掃】

凡例	D:回/日	M:回/月
	W:回/週	Y:回/年

(例) 1Dは毎日1回

2Wは週2回

※1 清掃日時指定

7:30~8:00

No.	棟名	区分	場所	床材	面積 (㎡)	日常清掃(主な作業)										特記事項
						ごみ 収集	床 除塵	床 水拭き	天井・ 換気口 除塵	窓 サッシ・ 扉拭き	什器・備 品拭き (手すり 含む)	洗面台・ 流し台 洗浄	便器・ 浴槽洗 浄	衛生用 品補充	リネ ン交換	
65	別館 1F	外来等	検査室受付・血液コーナー	リノリウム	54.1	2D	2W	2W	1M							
66	別館 1F	外来等	洗浄室	リノリウム	16.2	2D	2W	2W	1M							
67	別館 1F	外来等	細菌室	長尺シート	24.8	2D			1M							
68	別館 1F	外来等	一般科学・血液・血清検査室	長尺シート	76.8	2D	2W	2W	1M							
69	別館 1F	外来等	病理室①	長尺シート	30.2	2D	2W	2W	1M							
70	別館 1F	外来等	病理室②	長尺シート	5.7	2D	2W	2W	1M							
71	別館 1F	外来等	検査科係員室	長尺シート	22.0	2D	2W	2W	1M							
72	別館 1F	外来等	採尿室(トイレ)	タイル	15.6	2D	1D	1W	1M	1D		2D	2D	1D		
73	別館 1F	外来等	レントゲン室11	長尺シート	12.0	2D	2W		1M							火・金 ※1
74	別館 1F	外来等	レントゲン室12	長尺シート	10.4	2D	2W		1M							火・金 ※1
75	別館 1F	外来等	放射線科受付・操作廊下	長尺シート	31.0	2D	2W		1M							火・金 ※1
76	別館 1F	外来等	血管造影室		25.1	2D	2W		1M							火・金 ※1
77	別館 1F	外来等	X線TV室13	長尺シート	23.5	2D	2W		1M							火・金 ※1
78	別館 1F	外来等	X線TV室13更衣室	長尺シート	6.7	2D	2W		1M							火・金 ※1
79	別館 1F	外来等	放射線科係員室	Pタイル	23.5	2D	2W		1M							火・金 ※1
80	別館 1F	外来等	X線TV室15・操作室	長尺シート	32.8	2D	2W		1M							火・金 ※1
81	別館 1F	外来等	放射線科トイレ	長尺シート	3.2	2D	2W		1M							火・金 ※1
82	別館 1F	外来等	耳鼻咽喉科診察室	長尺シート	54.7		2W	2W	1M							火・金 ※1
83	別館 1F	外来等	Eコー室	長尺シート	6.6	1D	2W	2W	1M							火・金 ※1
84	別館 1F	外来等	Eコー室横読影室	長尺シート	12.6		2W	2W	1M							火・金 ※1
85	別館 1F	外来等	MRI室(MRI撮影室除く)	長尺シート	16.6	2D	2W		1M							火・金 ※1
86	別館 1F	外来等	放射線科更衣室・スタッフ室	長尺シート	19.3	2D	2W		1M							火・金 ※1
87	別館 1F	外来等	CT操作室	長尺シート	18.2	2D	2W		1M							火・金 ※1
88	別館 1F	外来等	CT室	長尺シート	27.3	2D	2W		1M							火・金 ※1
89	別館 1F	外来等	別館(東)男子トイレ	長尺シート	4.8	2D	2D	2D	1M	1D		2D	2D	1D		
90	別館 1F	外来等	別館(東)女子トイレ	長尺シート	9.0	2D	2D	2D	1M	1D		2D	2D	1D		
91	別館 1F	外来等	相談室①	リノリウム	2.6		1D	1D	1M							
92	別館 1F	外来等	相談室②	リノリウム	3.5		1D	1D	1M							
93	別館 1F	外来等	待合ホール・中待合・廊下	リノリウム	325.0	2D	2D	2D	1M		1D					
94	別館 1F	外来等	別館(西)階段	長尺シート	8.9		2W	2W	1M		2W					
95	別館 1F	外来等	別館(中央)階段	長尺シート	13.5		2W	2W	1M		2W					
96	別館 1F	外来等	別館(東)階段	長尺シート	6.1		1W	1W	1M		1W					
97	別館 1F	外来等	別館(西)光庭 ※脳波室前		23.9		1M		1M							
98	新館 1F	外来等	新館(中央)男子トイレ	長尺シート	4.6	2D	2D	2D	1M	1D		2D	2D	1D		
99	新館 1F	外来等	新館(中央)女子トイレ	長尺シート	5.6	2D	2D	2D	1M	1D		2D	2D	1D		
100	新館 1F	外来等	新館(中央)身障者トイレ	長尺シート	3.4	2D	2D	2D	1M	1D		2D	2D	1D		
101	新館 1F	外来等	リハビリテーション室	長尺シート	136.1		2W	2W	1M							
102	新館 1F	外来等	リハビリADL室	Pタイル	17.6		2W	2W	1M							
103	新館 1F	外来等	リハビリ物置(17.6㎡)	Pタイル	定期のみ											
104	新館 1F	外来等	リハビリ係員室	Pタイル	35.9		2W	2W	1M							
105	新館 1F	外来等	水治療室・特浴室		33.2		2W		1M							
106	新館 1F	外来等	栄養管理科事務室	長尺シート	12.3		1D	1D	1M							
107	新館 1F	外来等	栄養管理科休憩室	フロア材	7.8		1D		1M							
108	新館 1F	外来等	厨房前廊下	長尺シート	22.4		1D	1D	1M							
109	新館 1F	外来等	厨房ノ調理室	長尺シート	148.0	1D										15時以降
110	新館 1F	外来等	喫茶室・売店	Pタイル	52.4		2W	2W	1M							
111	新館 1F	外来等	EVホール	リノリウム	30.9	1D	1D	1D	1M		1D					EVボタン消毒
112	新館 1F	外来等	談話コーナー	リノリウム	9.6	1D	1D	1D	1M		1D					
113	新館 1F	外来等	廊下	リノリウム	79.0	1D	1D	1D	1M		1D					
114	新館 1F	外来等	新館(西)階段	長尺シート	11.4		2W	2W	1M		2W					
115	新館 1F	外来等	新館(中央)階段	長尺シート	14.8		1D	1D	1M		1D					
116	本館 2F	1病棟	本館(西)面会談話コーナー	長尺シート	30.6	1D	1D	1D	1M		1W					
117	本館 2F	1病棟	デイルーム	Pタイル	32.4		1D	1D	1M	2W						
118	本館 2F	1病棟	病室(1床×8室)102~111	Pタイル	68.4	1D	1D	1D	1M	2W	2W	2W			1D	
119	本館 2F	1病棟	病室(4床×7室)113~120、215	Pタイル	227.4	1D	1D	1D	1M	2W	2W	2W			1D	
120	本館 2F	1病棟	病室(2床×1室)213	Pタイル	17.1	1D	1D	1D	1M	2W	2W	2W			1D	
121	本館 2F	1病棟	病室(1床×2室)221、220	Pタイル	21.0	1D	1D	1D	1M	2W	2W	2W	1D	1D	1D	トイレ有
122	本館 2F	1病棟	病室(2床×2室)212、211	Pタイル	38.7	1D	1D	1D	1M	2W	2W	2W			1D	
123	本館 2F	1病棟	病室(2床×1室)210	Pタイル	19.3	1D	1D	1D	1M	2W	2W	2W			1D	
124	本館 2F	1病棟	病室(1床×4室)205~208	Pタイル	38.7	1D	1D	1D	1M	2W	2W	2W			1D	
125	本館 2F	1病棟	病室(2床×3室)201~203	Pタイル	58.1	1D	1D	1D	1M	2W	2W	2W			1D	
126	本館 2F	1病棟	本館(西)リネン機材室(8.1㎡)	Pタイル	定期のみ											
127	本館 2F	1病棟	本館(西)材料室(3.6㎡)	Pタイル	定期のみ											
128	本館 2F	1病棟	本館(西)浴室・脱衣室	Pタイル	5.7		1D	1D	1M			1D	1D			

別紙1 清掃作業基準表(病院)

【日常清掃】

凡例	D:回/日	M:回/月
	W:回/週	Y:回/年

(例) 1Dは毎日1回

2Wは週2回

※1 清掃日時指定

7:30～8:00

No.	棟名	区分	場所	床材	面積 (㎡)	日常清掃(主な作業)										特記事項
						ごみ 収集	床 除塵	床水 拭き	天井・ 換気口 除塵	窓サッシ・ 扉拭き	什器・備品拭き (手すり含む)	洗面台・ 流し台 洗浄	便器・ 浴槽 洗浄	衛生用品 補充	リネン 交換	
129	本館 2F	1病棟	本館(西)洗濯室		5.7		1D		1M							
130	本館 2F	1病棟	本館(西)洗面・湯沸室		6.1	2D	1D	1D	1M			1D				
131	本館 2F	1病棟	本館(西)男子トイレ	長尺シート	8.1	2D	2D	2D	1M	1D		2D	2D	1D		
132	本館 2F	1病棟	本館(西)女子トイレ	長尺シート	8.8	2D	2D	2D	1M	1D		2D	2D	1D		
133	本館 2F	1病棟	本館(西)汚物処理室	長尺シート	5.7	2D	2D	2D	1M			2D		1D		
134	本館 2F	1病棟	ナースステーション・処置室	Pタイル	123.2	2D	1D	1D	1M							
135	本館 2F	1病棟	ナースステーション物品庫(4室)	Pタイル	49.5	1D	1D	1D	1M							
136	本館 2F	1病棟	看護師休憩室	Pタイル	16.0	1D	1D	1D	1M							
137	本館 2F	1病棟	ヘルスルーム	Pタイル	8.8		1D		1M							
138	本館 2F	1病棟	言語聴覚療法室横材料室(5.1㎡)	Pタイル	定期のみ											
139	本館 2F	1病棟	言語聴覚療法室	Pタイル	19.3		1D									
140	本館 2F	1病棟	本館(東)洗濯室		3.2		1D									
141	本館 2F	1病棟	本館(東)洗面・湯沸室		9.1	2D	1D	1D	1M			1D				
142	本館 2F	1病棟	本館(東)シャワー室(2.6㎡)	Pタイル	定期のみ											
143	本館 2F	1病棟	本館(東)浴室・脱衣室		6.8		1D	1D	1M			1D	1D			
144	本館 2F	1病棟	本館(東)リネン室(8.8㎡)	Pタイル	定期のみ											
145	本館 2F	1病棟	本館(東)男子トイレ	長尺シート	6.4	2D	1D	1D	1M	1D		1D	1D	1D		
146	本館 2F	1病棟	本館(東)女子トイレ	長尺シート	9.5	2D	1D	1D	1M	1D		1D	1D	1D		
147	本館 2F	1病棟	本館(東)汚物処理室		7.2	2D	1D	1D	1M			1D				
148	本館 2F	1病棟	ホール・廊下	Pタイル	312.9		1D	1D	1M		1D					
149	本館 2F	1病棟	本館(西)階段	Pタイル	14.8		2W	2W	1M		2W					
150	本館 2F	1病棟	本館(中央)階段	Pタイル	14.8		1D	1D	1M		1D					
151	本館 2F	1病棟	本館(東)階段	Pタイル	7.9		2W	2W	1M		2W					
152	本館 2F	1病棟	本館(屋外)階段	コンクリート	11.4		1M				1M					
153	別館 2F	1病棟	回復室(101)	長尺シート	94.6	1D	1D	1D	1M							
154	別館 2F	1病棟	職員専用トイレ(回復室前)		9.1	2D	1D	1D	1M			2D	2D	1D		
155	別館 2F	その他	医療機器管理室(36.0㎡)	長尺シート	定期のみ											
156	別館 2F	その他	製剤室・前室・無菌室(48.6㎡)	長尺シート	定期のみ											
157	別館 2F	その他	図書室・診療情報室	Tカーペット	63.0	1D	1D		1M	1W	1W					
158	別館 2F	その他	健診室	長尺シート	27.7		1D	1D	1M	1W	1W					
159	別館 2F	その他	患者指導室	長尺シート	26.4		1D	1D	1M	1W	1W					
160	別館 2F	その他	訪問看護ステーション	長尺シート	26.4		1D	1D	1M							
161	別館 2F	その他	別館(西)湯沸室	長尺シート	6.0	1D	1D	1D	1M	1W	1W	1D				
162	別館 2F	その他	別館(西)男子トイレ	長尺シート	6.6	2D	2D	2D	1M	1D		2D	2D	1D		
163	別館 2F	その他	別館(西)女子トイレ	長尺シート	5.4	2D	2D	2D	1M	1D		2D	2D	1D		
164	別館 2F	その他	別館(西)身障者トイレ	長尺シート	7.2	2D	2D	2D	1M	1D		2D	2D	1D		
165	別館 2F	その他	講義室	Pタイル	52.4		1W	1W	1M	1W	1W					
166	別館 2F	その他	講義室用湯沸室	長尺シート	3.5		1W	1W	1M	1W	1W					
167	別館 2F	その他	会議室	長尺シート	137.9		1W	1W	1M	1W	1W					
168	別館 2F	その他	会議室倉庫	Pタイル	7.0		1W	1W	1M	1W	1W					
169	別館 2F	その他	会議室前ホール	長尺シート	28.5		1W	1W	1M	1W	1W					
170	別館 2F	その他	廊下	長尺シート	119.9		1D	1D	1M		1D					
171	別館 2F	その他	別館(西)階段	長尺シート	12.0		2W	2W	1M		2W					
172	別館 2F	その他	別館(中央)階段	長尺シート	15.6		2W	2W	1M		2W					
173	別館 2F	その他	別館(東)階段	長尺シート	11.2		1W	1W	1M		1W					
174	新館 2F	その他	医師当直室①	Pタイル	18.9	1D	1D	1D	1M	1W	1W		1D	1D	1D	タオル交換
175	新館 2F	その他	医局①	Pタイル	99.5	1D	1D	1D	1M	1W	1W					白衣配付4W
176	新館 2F	その他	医局①仮眠室	Pタイル	5.7	1D	1D	1D	1M	1W	1W				1D	
177	新館 2F	その他	医局①トイレ		2.5	1D	1D	1D	1M			1D	1D	1D		
178	新館 2F	その他	医師談話室	Pタイル	35.9	1D	1D	2W	1M	2W	2W	2D		1D		検食回収3D
179	新館 2F	その他	医局③	Pタイル	35.9	1D	1D	1D	1M	1W	1W					白衣配付4W
180	新館 2F	その他	医局②	Pタイル	35.9	1D	1D	1D	1M	1W	1W					白衣配付4W
181	新館 2F	その他	医師当直室②	Pタイル	12.6	1D	1D	1D	1M	1W	1W			1D	1D	タオル交換
182	新館 2F	その他	研究室	Pタイル	18.9	1D	1D	1D	1M	1W	1W					
183	新館 2F	その他	減菌室		7.8		1W		1M							
184	新館 2F	その他	オペ医師更衣室	長尺シート	16.3	2D	1D	1D	1M							午前中
185	新館 2F	その他	オペ医師更衣室トイレ		2.8	1D	1D		1M			1D	1D	1D		午前中
186	新館 2F	その他	オペ医師更衣室シャワー室		2.0		1D		1M			1D		1D	タオル	午前中
187	新館 2F	その他	オペ看護師更衣室	長尺シート	7.0	2D	1D	1D	1M							午前中
188	新館 2F	その他	オペ看護師更衣室トイレ		1.6	1D	1D		1M			1D	1D	1D		午前中
189	新館 2F	その他	オペ看護師更衣室シャワー室		2.5		1D		1M			1D		1D	タオル	午前中
190	新館 2F	その他	職員専用トイレ	タイル	16.3		1D	2W	1M	1W		1D	1D	1D		
191	新館 2F	その他	副院長室	絨毯	25.2	1D	2W		1M							白衣配付4W
192	新館 2F	その他	経営企画課	絨毯	25.2		2W		1M							

別紙1 清掃作業基準表(病院)

【日常清掃】

凡例	D:回/日	M:回/月
	W:回/週	Y:回/年

(例) 1Dは毎日1回

2Wは週2回

※1 清掃日時指定

7:30~8:00

No.	棟名	区分	場所	床材	面積 (㎡)	日常清掃(主な作業)										特記事項
						ごみ 収集	床 除塵	床水 拭き	天井・ 換気口 除塵	窓サッシ・ 扉拭き	什器・備品拭き (手すり含む)	洗面台・ 流し台 洗浄	便器・ 浴槽 洗浄	衛生用品 補充	リネン 交換	
193	新館 2F	その他	院長室	絨毯	35.9	1D	2W		1M							白衣配付4W
194	新館 2F	その他	局長室	絨毯	21.4		2W		1M							
195	新館 2F	その他	総務課(37.8㎡)	Pタイル	定期のみ											
196	新館 2F	その他	総務課印刷室(10.0㎡)	Pタイル	定期のみ											
197	新館 2F	その他	湯沸室(4.8㎡)	長尺シート	定期のみ											
198	新館 2F	その他	看護部長室(20.1㎡)	長尺シート	定期のみ											
199	新館 2F	その他	医療安全管理室(10.0㎡)	長尺シート	定期のみ											
200	新館 2F	その他	手術待合室	長尺シート	7.8	1D	1D	1D	1M	1W	1D					
201	新館 2F	その他	ポータブルX線装置保管室	長尺シート	1.8		1D	1D	1M							
202	新館 2F	その他	手術説明室	長尺シート	4.3		1W	1W	1M	1W						
203	新館 2F	その他	EVホール	長尺シート	24.9		1D	1D	1M							
204	新館 2F	その他	廊下	長尺シート	170.5		1D	1D	1M	1W	1W					
205	新館 2F	その他	新館(西)階段	長尺シート	23.5		2W	2W	1M		2W					
206	新館 2F	その他	新館(中央)階段	長尺シート	15.9		1D	1D	1M		1D					
207	別館 3F	その他	看護師休憩室	Tカーベット	93.6	1D	1D		1M	1W	1W					
208	別館 3F	その他	湯沸室(看護師休憩室)	長尺シート	2.5	1D	1D	1D	1M	1W		1D				
209	別館 3F	その他	トイレ(看護師休憩室)	長尺シート	7.8	1D	1D	1D	1M	1W		1D	1D	1D		
210	別館 3F	その他	実習指導室	Tカーベット	20.0		1W	1W	1M	1W						
211	別館 3F	その他	シャワー室・洗面室	長尺シート	14.4		1D	1D	1M			1D	1D			
212	別館 3F	その他	看護師当直室	Tカーベット	8.0		1D		1M						1D	
213	別館 3F	その他	看護師仮眠室①	Tカーベット	8.0		1D		1M						1D	
214	別館 3F	その他	看護師仮眠室②	Tカーベット	8.0		1D		1M						1D	
215	別館 3F	その他	看護師仮眠室③	Tカーベット	8.0		1D		1M						1D	
216	別館 3F	その他	廊下	長尺シート	20.4		2W	2W	1M		2W					
217	別館 3F	その他	別館(西)階段	長尺シート	12.0		2W	2W	1M		2W					
218	別館 3F	その他	別館(中央)階段	長尺シート	15.6		2W	2W	1M		2W					
219	新館 3F	3病棟	病室(2床×2室)301、302	Pタイル	39.7	1D	1D	1D	1M	2W	2W	2W			1D	
220	新館 3F	3病棟	病室(1床×1室)303	Pタイル	17.6	1D	1D	1D	1M	2W	2W	2W			1D	
221	新館 3F	3病棟	病室(2床×4室)305~308	Pタイル	71.8	1D	1D	1D	1M	2W	2W	2W			1D	
222	新館 3F	3病棟	病室(4床×7室)310~317	Pタイル	251.3	1D	1D	1D	1M	2W	2W	2W			1D	
223	新館 3F	3病棟	ナースステーション	Pタイル	50.4	2D	1D	1D	1M							
224	新館 3F	3病棟	処置室	Pタイル	30.2		1D	1D	1M							
225	新館 3F	3病棟	面会談話コーナー	長尺シート	25.2		1D	1D	1M	1W	1W					
226	新館 3F	3病棟	男子トイレ	長尺シート	12.6	2D	2D	2D	1M	1D		2D	2D	1D		
227	新館 3F	3病棟	女子トイレ	長尺シート	10.4	2D	2D	2D	1M	1D		2D	2D	1D		
228	新館 3F	3病棟	身障者トイレ		5.7	2D	2D	2D	1M	1D		2D	2D	1D		
229	新館 3F	3病棟	汚物処理室	タイル	4.6	2D	1D	1D	1M			1D		1D		
230	新館 3F	3病棟	洗面室	長尺シート	4.8	2D	1D	1D	1M			1D				
231	新館 3F	3病棟	患者食堂	長尺シート	18.9	2D	1D	1D	1M	1W	1D					
232	新館 3F	3病棟	リネン室・リネン庫(9.6㎡)	Pタイル	定期のみ											
233	新館 3F	3病棟	材料室(1.8㎡)	Pタイル	定期のみ											
234	新館 3F	3病棟	浴室・脱衣室	長尺シート	12.6		2D	1D		1M		1D	1D			
235	新館 3F	3病棟	EVホール	長尺シート	19.9		1D	1D	1M		1D					
236	新館 3F	3病棟	廊下	長尺シート	128.2		1D	1D	1M		1D					
237	新館 3F	3病棟	新館(西)階段	長尺シート	23.5		2W	2W	1M		2W					
238	新館 3F	3病棟	新館(中央)階段	長尺シート	15.9		1D	1D	1M		1D					
239	新館 3F	3病棟	ベランダ		-		1M									
240	新館 4F	5病棟	病室(2床×3室)501~503	Pタイル	57.3	1D	1D	1D	1M	2W	2W	2W			1D	
241	新館 4F	5病棟	病室(1床×1室)505	Pタイル	17.9	1D	1D	1D	1M	2W	2W	2W	1D	1D	1D	トイレ・シャワー有
242	新館 4F	5病棟	病室(1床×3室)506~508	Pタイル	53.7	1D	1D	1D	1M	2W	2W	2W	1D	1D	1D	トイレ有
243	新館 4F	5病棟	病室(4床×7室)510~517	Pタイル	251.3	1D	1D	1D	1M	2W	2W	2W			1D	
244	新館 4F	5病棟	ナースステーション	Pタイル	50.4	2D	1D	1D	1M							
245	新館 4F	5病棟	処置室	Pタイル	30.2		1D	1D	1M							
246	新館 4F	5病棟	面会談話コーナー	長尺シート	25.2		1D	1D	1M	1W	1W					
247	新館 4F	5病棟	男子トイレ	長尺シート	12.6	2D	2D	2D	1M	1D		2D	2D	1D		
248	新館 4F	5病棟	女子トイレ	長尺シート	10.4	2D	2D	2D	1M	1D		2D	2D	1D		
249	新館 4F	5病棟	身障者トイレ		5.7	2D	2D	2D	1M	1D		2D	2D	1D		
250	新館 4F	5病棟	汚物処理室	タイル	4.6	2D	1D	1D	1M			1D		1D		
251	新館 4F	5病棟	洗面室	長尺シート	4.8	2D	1D	1D	1M							
252	新館 4F	5病棟	患者食堂	長尺シート	18.9	2D	1D	1D	1M	1W	1D					
253	新館 4F	5病棟	リネン室・リネン庫(9.6㎡)	Pタイル	定期のみ											
254	新館 4F	5病棟	材料室(1.8㎡)	Pタイル	定期のみ											
255	新館 4F	5病棟	浴室・脱衣室	長尺シート	12.6	2D	1D		1M			1D	1D			
256	新館 4F	5病棟	EVホール	長尺シート	19.9		1D	1D	1M		1D					

別紙1 清掃作業基準表(病院)
【日常清掃】

凡例	D:回／日	M:回／月
	W:回／週	Y:回／年

(例) 1Dは毎日1回
2Wは週2回

※1 清掃日時指定
7:30～8:00

No.	棟名	区分	場所	床材	面積 (㎡)	日常清掃(主な作業)										特記事項
						ごみ 収集	床 除塵	床水 拭き	天井・ 換気口 除塵	窓サッシ・ 扉拭き	什器・備品拭き (手すり含む)	洗面台・ 流し台 洗浄	便器・ 浴槽 洗浄	衛生用品 補充	リネン 交換	
257	新館 4F	5病棟	廊下	長尺シート	128.2		1D	1D	1M		1D					
258	新館 4F	5病棟	新館(西)階段	長尺シート	17.3		2W	2W	1M		2W					
259	新館 4F	5病棟	新館(中央)階段	長尺シート	15.9		1D	1D	1M		1D					
260	新館 4F	5病棟	ベランダ		-		1M									
261	新館 5F	その他	EVホール	長尺シート	3.8		2W	2W	1M		2W					
262	新館 5F	その他	洗濯室	Pタイル	5.7		2W	2W	1M		2W					
263	新館 5F	その他	新館(中央)階段	長尺シート	15.9		1D	1D	1M		1D					
264	本館		本館エレベーター 1基		6.0		1D				1D					
265	新館		新館エレベーター 2基		12.0		1D				1D					
266	その他		霊安室		10.0		1W		1M							
267	その他		屋上		-	2Y										除草含む
268	その他		屋外		-	1D										落ち葉掃除含む
269	その他		花壇散水・除草		-											随時
270	その他		清潔・不潔リネン庫		27.0		1M									
				計	7288.2											

【その他の清掃作業】

* 病室退院後のベッド水拭き・消毒(1日平均5台)

別紙1 清掃作業基準表(病院)

【定期清掃】

■床清掃

凡例	Y: 回/年
	○: 履行期間中に1回

定期清掃は
休診日に実施

No.	棟名	区分	場所	床材	面積 (㎡)	定期清掃				特記 事項
						洗 浄 ・ ワ ッ ク ス	洗 浄 の み	絨 毯 洗 浄	剥 離	
1	本館 1F	玄関	玄関ポーチ	磁器タイル	28.0		2Y			
2	本館 1F	玄関	風除室	磁器タイル	17.1		2Y			
3	本館 1F	玄関	風除室ガラス		-		2Y			
4	本館 1F	玄関	夜間出入口	磁器タイル	6.8		2Y			
5	本館 1F	外来等	薬局	長尺シート	43.8	2Y				
6	本館 1F	外来等	薬局DI室	長尺シート	17.1	2Y				
7	本館 1F	外来等	薬品庫①	Pタイル	17.1	2Y				
8	本館 1F	外来等	薬品庫②	長尺シート	11.4	2Y				
9	本館 1F	外来等	注射室	長尺シート	23.9	2Y				救急日は不可
10	本館 1F	外来等	救急室	カラコン	36.4	2Y				救急日は不可
11	本館 1F	外来等	外科・皮膚科診察室	長尺シート	32.4	2Y			○	
12	本館 1F	外来等	泌尿器科診察室	リノリウム	26.2	2Y			○	
13	本館 1F	外来等	整形外科診察室	リノリウム	31.9	2Y			○	
14	本館 1F	外来等	ギブス室	リノリウム	20.5	2Y				
15	本館 1F	外来等	地域医療・介護連携室	リノリウム	14.8	2Y			○	
16	本館 1F	外来等	本館(中央)男子トイレ	長尺シート	14.2	2Y			○	
17	本館 1F	外来等	本館(中央)女子トイレ	長尺シート	14.2	2Y			○	
18	本館 1F	外来等	本館(中央)多目的トイレ	長尺シート	4.0	2Y			○	
19	本館 1F	外来等	医事課受付・事務室	長尺シート	91.2	2Y			○	
20	本館 1F	外来等	婦人科診察室	長尺シート	47.5	2Y			○	
21	本館 1F	外来等	婦人科待合室	リノリウム	29.9	2Y				
22	本館 1F	外来等	守衛室	Pタイル	4.0	2Y				
23	本館 1F	外来等	業者控室	Pタイル	6.8	2Y				
24	本館 1F	外来等	NS更衣室(女子)	Pタイル・絨毯	58.9	2Y		2Y		10時以降
25	本館 1F	外来等	NS更衣室(女子)トイレ(1.4㎡)		-					
26	本館 1F	外来等	女子更衣室	Pタイル・絨毯	10.0	2Y		2Y		10時以降
27	本館 1F	外来等	男子更衣室	長尺シート	10.5	2Y				10時以降
28	本館 1F	外来等	電話交換機室	Tカーペット	9.7			2Y		
29	本館 1F	外来等	事務当直室	長尺シート	5.4	2Y				
30	本館 1F	外来等	事務当直室横トイレ(6.1㎡)		-					
31	本館 1F	外来等	白衣置場(3.2㎡)		-					
32	本館 1F	外来等	眼科待合室	リノリウム	20.0	2Y				
33	本館 1F	外来等	眼科診察室・中待合	長尺シート	64.9	2Y			○	
34	本館 1F	外来等	眼科暗室	長尺シート	14.8	2Y				
35	本館 1F	外来等	小児科診察室・待合室	Pタイル	64.9	2Y			○	
36	本館 1F	外来等	入院サポート窓口	Pタイル	8.8	2Y				
37	本館 1F	外来等	医事課待合ホール	リノリウム	46.7	2Y				
38	本館 1F	外来等	外科待合ホール	リノリウム	97.4	2Y				
39	本館 1F	外来等	廊下	リノリウム	267.6	2Y				
40	本館 1F	外来等	本館(西)階段	Pタイル	14.8	2Y			○	
41	本館 1F	外来等	本館(中央)階段	Pタイル	14.8	2Y			○	
42	本館 1F	外来等	本館(東)階段	Pタイル	7.9	2Y			○	
43	本館 1F	外来等	本館(屋外)階段(11.4㎡)	コンクリート	-					
44	別館 1F	外来等	医療相談指導室	長尺シート	9.1	2Y			○	
45	別館 1F	外来等	別館(中央)男子トイレ	長尺シート	5.1	2Y			○	
46	別館 1F	外来等	別館(中央)女子トイレ	長尺シート	5.1	2Y			○	
47	別館 1F	外来等	心臓エコー室	リノリウム	9.1	2Y				剥離不適合
48	別館 1F	外来等	トレッドミル室	リノリウム	9.1	2Y				剥離不適合
49	別館 1F	外来等	内視鏡患者説明室	リノリウム	9.0	2Y			○	
50	別館 1F	外来等	内視鏡室・更衣室	リノリウム	47.6	2Y			○	
51	別館 1F	外来等	予診室	リノリウム	7.4	2Y			○	
52	別館 1F	外来等	消化器内科診察室①	リノリウム	10.4	2Y			○	
53	別館 1F	外来等	消化器内科診察室②	リノリウム	10.4	2Y			○	
54	別館 1F	外来等	準備室	リノリウム	10.4	2Y			○	
55	別館 1F	外来等	呼吸器内科診察室	リノリウム	10.4	2Y			○	
56	別館 1F	外来等	循環器内科診察室	リノリウム	10.4	2Y			○	
57	別館 1F	外来等	内科・神経内科診察室	リノリウム	22.1	2Y			○	
58	別館 1F	外来等	電気生理室①	リノリウム	13.6	2Y			○	
59	別館 1F	外来等	電気生理室②	リノリウム	13.6	2Y			○	
60	別館 1F	外来等	脳波室	Tカーペット	11.2			2Y		
61	別館 1F	外来等	別館(西)男子トイレ	長尺シート	7.4	2Y			○	

別紙1 清掃作業基準表(病院)

【定期清掃】

■床清掃

凡例	Y: 回/年
	○: 履行期間中に1回

定期清掃は
休診日に実施

No.	棟名	区分	場所	床材	面積 (㎡)	定期清掃				特記事項
						洗浄・ワックス	洗浄のみ	絨毯洗浄	剥離	
62	別館 1F	外来等	別館(西)女子トイレ	長尺シート	9.5	2Y			○	
63	別館 1F	外来等	別館(西)多目的トイレ	長尺シート	4.8	2Y			○	
64	別館 1F	外来等	心電図室	リノリウム	30.3	2Y			○	
65	別館 1F	外来等	検査室受付・血液コーナー	リノリウム	54.1	2Y			○	
66	別館 1F	外来等	洗浄室	リノリウム	16.2	2Y			○	
67	別館 1F	外来等	細菌室	長尺シート	24.8	2Y				剥離不適合
68	別館 1F	外来等	一般科学・血液・血清検査室	長尺シート	76.8	2Y				剥離不適合
69	別館 1F	外来等	病理室①	長尺シート	30.2	2Y			○	
70	別館 1F	外来等	病理室②	長尺シート	5.7	2Y			○	
71	別館 1F	外来等	検査科係員室	長尺シート	22.0	2Y				
72	別館 1F	外来等	採尿室(トイレ)(15.6㎡)	タイル	-					
73	別館 1F	外来等	レントゲン室11	長尺シート	12.0	2Y			○	
74	別館 1F	外来等	レントゲン室12	長尺シート	10.4	2Y			○	
75	別館 1F	外来等	放射線科受付・操作廊下	長尺シート	31.0	2Y			○	
76	別館 1F	外来等	血管造影室(25.1㎡)		-					
77	別館 1F	外来等	X線TV室13	長尺シート	23.5	2Y			○	
78	別館 1F	外来等	X線TV室13更衣室	長尺シート	6.7	2Y			○	
79	別館 1F	外来等	放射線科係員室	Pタイル	23.5	2Y			○	
80	別館 1F	外来等	X線TV室15・操作室	長尺シート	32.8	2Y			○	
81	別館 1F	外来等	放射線科トイレ	長尺シート	3.2	2Y			○	
82	別館 1F	外来等	耳鼻咽喉科診察室	長尺シート	54.7	2Y			○	
83	別館 1F	外来等	Eコー室	長尺シート	6.6	2Y			○	
84	別館 1F	外来等	Eコー室横読影室	長尺シート	12.6	2Y			○	
85	別館 1F	外来等	MRI室(MRI撮影室除く)	長尺シート	16.6	2Y			○	
86	別館 1F	外来等	放射線科更衣室・スタッフ室	長尺シート	19.3	2Y			○	
87	別館 1F	外来等	CT操作室	長尺シート	18.2	2Y			○	
88	別館 1F	外来等	CT室	長尺シート	27.3	2Y			○	
89	別館 1F	外来等	別館(東)男子トイレ	長尺シート	4.8	2Y			○	
90	別館 1F	外来等	別館(東)女子トイレ	長尺シート	9.0	2Y			○	
91	別館 1F	外来等	相談室①	リノリウム	2.6	2Y				
92	別館 1F	外来等	相談室②	リノリウム	3.5	2Y				
93	別館 1F	外来等	待合ホール・中待合・廊下	リノリウム	325.0	2Y				
94	別館 1F	外来等	別館(西)階段	長尺シート	8.9	2Y			○	
95	別館 1F	外来等	別館(中央)階段	長尺シート	13.5	2Y			○	
96	別館 1F	外来等	別館(東)階段	長尺シート	6.1	2Y			○	
97	別館 1F	外来等	別館(西)光庭 ※脳波室前		-					
98	新館 1F	外来等	新館(中央)男子トイレ	長尺シート	4.6	2Y			○	
99	新館 1F	外来等	新館(中央)女子トイレ	長尺シート	5.6	2Y			○	
100	新館 1F	外来等	新館(中央)身障者トイレ	長尺シート	3.4	2Y			○	
101	新館 1F	外来等	リハビリテーション室	長尺シート	136.1	2Y			○	
102	新館 1F	外来等	リハビリADL室	Pタイル	17.6	2Y				
103	新館 1F	外来等	リハビリ物置	Pタイル	17.6	2Y				
104	新館 1F	外来等	リハビリ係員室	Pタイル	35.9	2Y				
105	新館 1F	外来等	水治療室・特浴室(33.2㎡)		-					
106	新館 1F	外来等	栄養管理科事務室	長尺シート	12.3	2Y			○	
107	新館 1F	外来等	栄養管理科休憩室(7.8㎡)	フロア材	-					
108	新館 1F	外来等	厨房前廊下	長尺シート	22.4	2Y				
109	新館 1F	外来等	厨房ノ調理室	長尺シート	148.0	2Y				18時以降
110	新館 1F	外来等	喫茶室・売店	Pタイル	52.4	2Y			○	
111	新館 1F	外来等	EVホール	リノリウム	30.9	2Y				
112	新館 1F	外来等	談話コーナー	リノリウム	9.6	2Y				
113	新館 1F	外来等	廊下	リノリウム	79.0	2Y				
114	新館 1F	外来等	新館(西)階段	長尺シート	11.4	2Y			○	
115	新館 1F	外来等	新館(中央)階段	長尺シート	14.8	2Y			○	
116	本館 2F	1病棟	本館(西)面会談話コーナー	長尺シート	30.6	2Y			○	
117	本館 2F	1病棟	デイルーム	Pタイル	32.4	2Y				
118	本館 2F	1病棟	病室(1床×8室)102~111	Pタイル	68.4	2Y				
119	本館 2F	1病棟	病室(4床×7室)113~120、215	Pタイル	227.4	2Y				
120	本館 2F	1病棟	病室(2床×1室)213	Pタイル	17.1	2Y				
121	本館 2F	1病棟	病室(1床×2室)221、220	Pタイル	21.0	2Y				
122	本館 2F	1病棟	病室(2床×2室)212、211	Pタイル	38.7	2Y				

別紙1 清掃作業基準表(病院)

【定期清掃】

■床清掃

凡例	Y: 回/年	定期清掃は 休診日に実施
	○: 履行期間中に1回	

No.	棟名	区分	場所	床材	面積 (㎡)	定期清掃				特記事項
						洗浄・ワックス	洗浄のみ	絨毯洗浄	剥離	
123	本館 2F	1病棟	病室(2床×1室)210	Pタイル	19.3	2Y				
124	本館 2F	1病棟	病室(1床×4室)205～208	Pタイル	38.7	2Y				
125	本館 2F	1病棟	病室(2床×3室)201～203	Pタイル	58.1	2Y				
126	本館 2F	1病棟	本館(西)リネン機材室	Pタイル	8.1	2Y				
127	本館 2F	1病棟	本館(西)材料室	Pタイル	3.6	2Y				
128	本館 2F	1病棟	本館(西)浴室・脱衣室	Pタイル	5.7	2Y				
129	本館 2F	1病棟	本館(西)洗濯室(5.7㎡)		-					
130	本館 2F	1病棟	本館(西)洗面・湯沸室(6.1㎡)		-					
131	本館 2F	1病棟	本館(西)男子トイレ	長尺シート	8.1	2Y			○	
132	本館 2F	1病棟	本館(西)女子トイレ	長尺シート	8.8	2Y			○	
133	本館 2F	1病棟	本館(西)汚物処理室	長尺シート	5.7	2Y			○	
134	本館 2F	1病棟	ナースステーション・処置室	Pタイル	123.2	2Y				
135	本館 2F	1病棟	ナースステーション物品庫(4室)	Pタイル	49.5	2Y				
136	本館 2F	1病棟	看護師休憩室	Pタイル	16.0	2Y				
137	本館 2F	1病棟	ヘルスルーム	Pタイル	8.8	2Y				
138	本館 2F	1病棟	言語聴覚療法室横材料室	Pタイル	5.1	2Y				
139	本館 2F	1病棟	言語聴覚療法室	Pタイル	19.3	2Y			○	
140	本館 2F	1病棟	本館(東)洗濯室(3.2㎡)		-					
141	本館 2F	1病棟	本館(東)洗面・湯沸室(9.1㎡)		-					
142	本館 2F	1病棟	本館(東)シャワー室	Pタイル	2.6	2Y				
143	本館 2F	1病棟	本館(東)浴室・脱衣室		6.8					
144	本館 2F	1病棟	本館(東)リネン室	Pタイル	8.8	2Y				
145	本館 2F	1病棟	本館(東)男子トイレ	長尺シート	6.4	2Y			○	
146	本館 2F	1病棟	本館(東)女子トイレ	長尺シート	9.5	2Y			○	
147	本館 2F	1病棟	本館(東)汚物処理室(7.2㎡)		-					
148	本館 2F	1病棟	ホール・廊下	Pタイル	312.9	2Y			○	
149	本館 2F	1病棟	本館(西)階段	Pタイル	14.8	2Y			○	
150	本館 2F	1病棟	本館(中央)階段	Pタイル	14.8	2Y			○	
151	本館 2F	1病棟	本館(東)階段	Pタイル	7.9	2Y			○	
152	本館 2F	1病棟	本館(屋外)階段(11.4㎡)	コンクリート	-					
153	別館 2F	1病棟	回復室(101)	長尺シート	94.6	2Y				
154	別館 2F	1病棟	職員専用トイレ(回復室前)(9.1㎡)		-					
155	別館 2F	その他	医療機器管理室	長尺シート	36.0	2Y				
156	別館 2F	その他	製剤室・前室・無菌室	長尺シート	48.6	2Y				
157	別館 2F	その他	図書室・診療情報室	Tカーペット	63.0			2Y		
158	別館 2F	その他	健診室	長尺シート	27.7	2Y			○	
159	別館 2F	その他	患者指導室	長尺シート	26.4	2Y				剥離不適合
160	別館 2F	その他	訪問看護ステーション	長尺シート	26.4	2Y				剥離不適合
161	別館 2F	その他	別館(西)湯沸室	長尺シート	6.0	2Y			○	
162	別館 2F	その他	別館(西)男子トイレ	長尺シート	6.6	2Y			○	
163	別館 2F	その他	別館(西)女子トイレ	長尺シート	5.4	2Y			○	
164	別館 2F	その他	別館(西)身障者トイレ	長尺シート	7.2	2Y				
165	別館 2F	その他	講義室	Pタイル	52.4	2Y				剥離不適合
166	別館 2F	その他	講義室用湯沸室	長尺シート	3.5	2Y			○	
167	別館 2F	その他	会議室	長尺シート	137.9	2Y			○	
168	別館 2F	その他	会議室倉庫	Pタイル	7.0	2Y				
169	別館 2F	その他	会議室前ホール	長尺シート	28.5	2Y			○	
170	別館 2F	その他	廊下	長尺シート	119.9	2Y			○	
171	別館 2F	その他	別館(西)階段	長尺シート	12.0	2Y			○	
172	別館 2F	その他	別館(中央)階段	長尺シート	15.6	2Y			○	
173	別館 2F	その他	別館(東)階段	長尺シート	11.2	2Y			○	
174	新館 2F	その他	医師当直室①	Pタイル	18.9	2Y				
175	新館 2F	その他	医局①	Pタイル	99.5	2Y			○	
176	新館 2F	その他	医局①仮眠室	Pタイル	5.7	2Y			○	
177	新館 2F	その他	医局①トイレ(2.5㎡)		-					
178	新館 2F	その他	医師談話室	Pタイル	35.9	2Y			○	
179	新館 2F	その他	医局③	Pタイル	35.9	2Y			○	
180	新館 2F	その他	医局②	Pタイル	35.9	2Y			○	
181	新館 2F	その他	医師当直室②	Pタイル	12.6	2Y				
182	新館 2F	その他	研究室	Pタイル	18.9	2Y			○	
183	新館 2F	その他	滅菌室(7.8㎡)		-					

別紙1 清掃作業基準表(病院)

【定期清掃】

■床清掃

凡例	Y: 回/年
	○: 履行期間中に1回

定期清掃は
休診日に実施

No.	棟名	区分	場所	床材	面積 (㎡)	定期清掃				特記事項
						洗浄・ワックス	洗浄のみ	絨毯洗浄	剥離	
184	新館 2F	その他	オペ医師更衣室	長尺シート	16.3	2Y				
185	新館 2F	その他	オペ医師更衣室トイレ(2.8㎡)		-					
186	新館 2F	その他	オペ医師更衣室シャワー室(2.0㎡)		-					
187	新館 2F	その他	オペ看護師更衣室	長尺シート	7.0	2Y				
188	新館 2F	その他	オペ看護師更衣室トイレ(1.6㎡)		-					
189	新館 2F	その他	オペ看護師更衣室シャワー室(2.5㎡)		-					
190	新館 2F	その他	職員専用トイレ(16.3㎡)	タイル	-					
191	新館 2F	その他	副院長室	絨毯	25.2			2Y		
192	新館 2F	その他	経営企画課	絨毯	25.2			2Y		
193	新館 2F	その他	院長室	絨毯	35.9			2Y		
194	新館 2F	その他	局長室	絨毯	21.4			2Y		
195	新館 2F	その他	総務課	Pタイル	37.8	2Y			○	
196	新館 2F	その他	総務課印刷室	Pタイル	10.0	2Y				
197	新館 2F	その他	湯沸室	長尺シート	4.8	2Y				
198	新館 2F	その他	看護部長室	長尺シート	20.1	2Y			○	
199	新館 2F	その他	医療安全管理室	長尺シート	10.0	2Y			○	
200	新館 2F	その他	手術待合室	長尺シート	7.8	2Y			○	
201	新館 2F	その他	ポータブルX線装置保管室	長尺シート	1.8	2Y			○	
202	新館 2F	その他	手術説明室	長尺シート	4.3	2Y			○	
203	新館 2F	その他	EVホール	長尺シート	24.9	2Y			○	
204	新館 2F	その他	廊下	長尺シート	170.5	2Y			○	
205	新館 2F	その他	新館(西)階段	長尺シート	23.5	2Y			○	
206	新館 2F	その他	新館(中央)階段	長尺シート	15.9	2Y			○	
207	別館 3F	その他	看護師休憩室	Tカーペット	93.6			2Y		
208	別館 3F	その他	湯沸室(看護師休憩室)	長尺シート	2.5	2Y			○	
209	別館 3F	その他	トイレ(看護師休憩室)	長尺シート	7.8	2Y			○	
210	別館 3F	その他	実習指導室	Tカーペット	20.0			2Y		
211	別館 3F	その他	シャワー室・洗面室	長尺シート	14.4	2Y			○	
212	別館 3F	その他	看護師当直室	Tカーペット	8.0			2Y		
213	別館 3F	その他	看護師仮眠室①	Tカーペット	8.0			2Y		
214	別館 3F	その他	看護師仮眠室②	Tカーペット	8.0			2Y		
215	別館 3F	その他	看護師仮眠室③	Tカーペット	8.0			2Y		
216	別館 3F	その他	廊下	長尺シート	20.4	2Y			○	
217	別館 3F	その他	別館(西)階段	長尺シート	12.0	2Y			○	
218	別館 3F	その他	別館(中央)階段	長尺シート	15.6	2Y			○	
219	新館 3F	3病棟	病室(2床×2室)301、302	Pタイル	39.7	2Y				
220	新館 3F	3病棟	病室(1床×1室)303	Pタイル	17.6	2Y				
221	新館 3F	3病棟	病室(2床×4室)305～308	Pタイル	71.8	2Y				
222	新館 3F	3病棟	病室(4床×7室)310～317	Pタイル	251.3	2Y				
223	新館 3F	3病棟	ナースステーション	Pタイル	50.4	2Y				
224	新館 3F	3病棟	処置室	Pタイル	30.2	2Y			○	
225	新館 3F	3病棟	面会談話コーナー	長尺シート	25.2	2Y			○	
226	新館 3F	3病棟	男子トイレ	長尺シート	12.6	2Y			○	
227	新館 3F	3病棟	女子トイレ	長尺シート	10.4	2Y			○	
228	新館 3F	3病棟	身障者トイレ		5.7	2Y			○	
229	新館 3F	3病棟	汚物処理室(4.6㎡)	タイル	-					
230	新館 3F	3病棟	洗面室	長尺シート	4.8	2Y			○	
231	新館 3F	3病棟	患者食堂	長尺シート	18.9	2Y			○	
232	新館 3F	3病棟	リネン室・リネン庫	Pタイル	9.6	2Y				
233	新館 3F	3病棟	材料室	Pタイル	1.8	2Y				
234	新館 3F	3病棟	浴室・脱衣室	長尺シート	12.6	2Y				
235	新館 3F	3病棟	EVホール	長尺シート	19.9	2Y			○	
236	新館 3F	3病棟	廊下	長尺シート	128.2	2Y			○	
237	新館 3F	3病棟	新館(西)階段	長尺シート	23.5	2Y			○	
238	新館 3F	3病棟	新館(中央)階段	長尺シート	15.9	2Y			○	
239	新館 3F	3病棟	ベランダ		-					
240	新館 4F	5病棟	病室(2床×3室)501～503	Pタイル	57.3	2Y				
241	新館 4F	5病棟	病室(1床×1室)505	Pタイル	17.9	2Y				
242	新館 4F	5病棟	病室(1床×3室)506～508	Pタイル	53.7	2Y				
243	新館 4F	5病棟	病室(4床×7室)510～517	Pタイル	251.3	2Y				
244	新館 4F	5病棟	ナースステーション	Pタイル	50.4	2Y				

別紙1 清掃作業基準表(病院)

【定期清掃】

■床清掃

凡例	Y: 回/年	定期清掃は 休診日に実施
	○: 履行期間中に1回	

No.	棟名	区分	場所	床材	面積 (㎡)	定期清掃				特記事項
						洗浄・ワックス	洗浄のみ	絨毯洗浄	剥離	
245	新館 4F	5病棟	処置室	Pタイル	30.2	2Y			○	
246	新館 4F	5病棟	面会談話コーナー	長尺シート	25.2	2Y			○	
247	新館 4F	5病棟	男子トイレ	長尺シート	12.6	2Y			○	
248	新館 4F	5病棟	女子トイレ	長尺シート	10.4	2Y			○	
249	新館 4F	5病棟	身障者トイレ		5.7	2Y			○	
250	新館 4F	5病棟	汚物処理室(4.6㎡)	タイル	-					
251	新館 4F	5病棟	洗面室	長尺シート	4.8	2Y			○	
252	新館 4F	5病棟	患者食堂	長尺シート	18.9	2Y			○	
253	新館 4F	5病棟	リネン室・リネン庫	Pタイル	9.6	2Y				
254	新館 4F	5病棟	材料室	Pタイル	1.8	2Y				
255	新館 4F	5病棟	浴室・脱衣室	長尺シート	12.6	2Y				
256	新館 4F	5病棟	EVホール	長尺シート	19.9	2Y			○	
257	新館 4F	5病棟	廊下	長尺シート	128.2	2Y			○	
258	新館 4F	5病棟	新館(西)階段	長尺シート	17.3	2Y			○	
259	新館 4F	5病棟	新館(中央)階段	長尺シート	15.9	2Y			○	
260	新館 4F	5病棟	ベランダ		-					
261	新館 5F	その他	EVホール(3.8㎡)	長尺シート	-					
262	新館 5F	その他	洗濯室(5.7㎡)	Pタイル	-					
263	新館 5F	その他	新館(中央)階段	長尺シート	15.9	2Y			○	
264	本館		本館エレベーター 1基		6.0	2Y				
265	新館		新館エレベーター 2基		12.0	2Y				
266	その他		霊安室(10.0㎡)		-					
267	その他		屋上		-					
268	その他		屋外		-					
269	その他		花壇散水・除草		-					
270	その他		清潔・不潔リネン庫(27.0㎡)		-					
計					7431.2					

■窓ガラス清掃

※実施時期は変更する場合があります。

No.	棟名	区分	場所	実施時期	面積 (㎡)	定期清掃	特記事項
1	本館	窓	1F～2F(平面図のとおり)	11月予定	219.0	1Y	クモの巣除去含む
2	別館	窓	1F～3F(平面図のとおり)	11月予定	204.0	1Y	クモの巣除去含む
3	新館	窓	1F～4F(平面図のとおり)	11月予定	323.0	1Y	クモの巣除去含む
計					746.0		

■網戸清掃

No.	棟名	区分	内容		枚数	定期清掃	特記事項
1	全館	網戸	取外し・洗浄・取付		159	○	

別紙2 清掃作業基準表(ケアホーム)

【日常清掃】

凡例	D:回/日	M:回/月
	W:回/週	Y:回/年

(例) 1Dは毎日1回

2Wは週2回

No.	区分	場所	床材	面積 (㎡)	日常清掃(主な作業)										特記事項	
					ごみ 収集	床 除塵	床水拭き	天井・換 気口除塵	窓サッシ・扉拭き	什器・備 品拭き (手すり含む)	洗面台・流し台洗浄	便器・浴槽洗浄	衛生用品補充	リネン交換		
1	1F	風除室(タイル、マット、窓ガラス)	磁器タイル	15.4		2W	2W	1M								
2	1F	事務室・コピー室	長尺シート	53.3	1D	1W	1W	1M								
3	1F	書庫	Pタイル	-												
4	1F	給湯室	長尺シート	6.5	1D	1W	1W	1M								
5	1F	相談室	Pタイル	8.1	1D	1D	1D	1M								
6	1F	職員通用口	長尺シート	2.8		1W	1W	1M								
7	1F	作業員控室	長尺シート	定期のみ												
8	1F	男子トイレ(西)	磁器タイル	9.4	1D	1D	1D	1M			1D	1D	1D			
9	1F	女子トイレ(西)	磁器タイル	12.4	1D	1D	1D	1M			1D	1D	1D			
10	1F	多目的トイレ	磁器タイル	4.9	1D	1D	1D	1M			1D	1D	1D			
11	1F	特殊浴室	磁器タイル	29.1		1W	1W	1M			1W	1W				
12	1F	洗濯室	Pタイル	5.5	1D	1W	1W	1M								
13	1F	脱衣室	長尺シート	15.2		1D	1W	1M								
14	1F	浴室	磁器タイル	38.7		1W	1W	1M			1W	1W				
15	1F	談話室①	長尺シート・畳	20.6		1D	3W	1M								
16	1F	サービスステーション(療養課)	長尺シート	19.3	1D	1W	1W	1M								
17	1F	診察室	長尺シート	33.8	1D	2W	1W	1M								
18	1F	休憩室(療養課)	畳	-												
19	1F	仮眠室①	Pタイル	9.6	1D	2W	2W	1M								
20	1F	仮眠室②	Pタイル	6.6	1D	2W	2W	1M								
21	1F	仮眠室廊下	長尺シート	6.8		1D	1D	1M								
22	1F	男子トイレ(東)	長尺シート	2.6	1D	1D	1D	1M			1D	1D	1D			
23	1F	女子トイレ(東)	長尺シート	2.5	1D	1D	1D	1M			1D	1D	1D			
24	1F	職員シャワー室・脱衣室	長尺シート	定期のみ												
25	1F	多目的トイレ(東)	長尺シート	5.1	1D	1D	1D	1M			1D	1D	1D			
26	1F	リネン室		-												
27	1F	機能訓練室	長尺シート	110.2	1D	1D	1D	1M								
28	1F	サービスステーション(リハビリ)	長尺シート	9.9	1D	1W	1W	1M								
29	1F	デイケアルーム①	長尺シート	57.6	1D	1D	1D	1M								
30	1F	ADL室(8畳)	畳	-												
31	1F	居室(1人室) つつじ①	長尺シート	20.9	1D	3W	3W	1M			3W					毎日7室を交互に実施
32	1F	居室(1人室) つつじ②	長尺シート	19.4	1D	3W	3W	1M			3W					毎日7室を交互に実施
33	1F	居室(4人室) つつじ③	長尺シート	37.4	1D	3W	3W	1M			3W					毎日7室を交互に実施
34	1F	居室(4人室) つつじ⑤	長尺シート	38.9	1D	3W	3W	1M			3W					毎日7室を交互に実施
35	1F	居室(4人室) つつじ⑥	長尺シート	40.4	1D	3W	3W	1M			3W					毎日7室を交互に実施
36	1F	居室(4人室) コスモス①	長尺シート	39.2	1D	3W	3W	1M			3W					毎日7室を交互に実施
37	1F	居室(4人室) コスモス②	長尺シート	38.9	1D	3W	3W	1M			3W					毎日7室を交互に実施
38	1F	居室(4人室) コスモス③	長尺シート	38.9	1D	3W	3W	1M			3W					毎日7室を交互に実施
39	1F	居室(4人室) コスモス⑤	長尺シート	38.6	1D	3W	3W	1M			3W					毎日7室を交互に実施
40	1F	居室(4人室) きく①	長尺シート	40.4	1D	3W	3W	1M			3W					毎日7室を交互に実施
41	1F	居室(4人室) きく②	長尺シート	38.9	1D	3W	3W	1M			3W					毎日7室を交互に実施
42	1F	居室(4人室) きく③	長尺シート	38.9	1D	3W	3W	1M			3W					毎日7室を交互に実施
43	1F	居室(4人室) きく⑤	長尺シート	38.9	1D	3W	3W	1M			3W					毎日7室を交互に実施
44	1F	居室(4人室) きく⑥	長尺シート	40.4	1D	3W	3W	1M			3W					毎日7室を交互に実施
45	1F	男子トイレ(南)	磁器タイル	12.3	1D	1D	1D	1M			1D	1D	1D			
46	1F	女子トイレ(南)	磁器タイル	13.1	1D	1D	1D	1M			1D	1D	1D			
47	1F	多目的トイレ(南)	磁器タイル	4.5	1D	1D	1D	1M			1D	1D	1D			
48	1F	汚物処理室		-												
49	1F	廊下	長尺シート	374.0	1D	1D	1D	1M								
50	1F	手すり(上記廊下設置)	樹脂							1D						
51	1F	食堂・レクリエーション室	長尺シート	89.0	1D	1D	1D	1M								
52	1F	厨房トイレ		-												
53	1F	休憩室(厨房)		-												
54	1F	玄関ホール	カーペット	161.0	1D	1D		1M								
55	1F	談話室②	カーペット	19.4	1D	3W		1M								
56	1F	デイケアルーム②	カーペット	37.3		1D		1M								
57	2F	会議室	カーペット	49.8	1D	1W		1M								
58	2F	男子更衣室	カーペット	30.4	1D	1W		1M								
59	2F	女子更衣室		-												
60	2F	ホール	長尺シート	31.3		2W	2W	1M								
61	1～2F	階段	長尺シート	14.3		2W	2W	1M								
			計	1832.4												

別紙2 清掃作業基準表(ケアホーム)

【定期清掃】

■床清掃

凡例	Y: 回/年	定期清掃は 休診日に実施
	○: 契約期間内に1回	

No.	区分	場所	床材	面積 (㎡)	定期清掃				特記事項
					洗浄・ワックス	洗浄のみ	絨毯洗浄	剥離・洗浄	
1	1F	風除室(タイル、マット、窓ガラス)	磁器タイル	15.4					
2	1F	事務室・コピー室	長尺シート	53.3	2Y			○	
3	1F	書庫	Pタイル	-					
4	1F	給湯室	長尺シート	6.5	2Y			○	
5	1F	相談室	Pタイル	8.1	2Y			○	
6	1F	職員通用口	長尺シート	2.8	2Y			○	
7	1F	作業員控室	長尺シート	14.2	2Y			○	
8	1F	男子トイレ(西)	磁器タイル	9.4					
9	1F	女子トイレ(西)	磁器タイル	12.4					
10	1F	多目的トイレ	磁器タイル	4.9					
11	1F	特殊浴室	磁器タイル	29.1					
12	1F	洗濯室	Pタイル	5.5	2Y			○	
13	1F	脱衣室	長尺シート	15.2	2Y			○	
14	1F	浴室	磁器タイル	38.7					
15	1F	談話室①	長尺シート・畳	20.6	2Y			○	
16	1F	サービスステーション(療養課)	長尺シート	19.3	2Y			○	
17	1F	診察室	長尺シート	33.8	2Y			○	
18	1F	休憩室(療養課)	畳	11.4					
19	1F	仮眠室①	Pタイル	9.6	2Y			○	
20	1F	仮眠室②	Pタイル	6.6	2Y			○	
21	1F	仮眠室廊下	長尺シート	6.8	2Y			○	
22	1F	男子トイレ(東)	長尺シート	2.6	2Y			○	
23	1F	女子トイレ(東)	長尺シート	2.5	2Y			○	
24	1F	職員シャワー室・脱衣室	長尺シート	2.0	2Y			○	
25	1F	多目的トイレ(東)	長尺シート	5.1	2Y			○	
26	1F	リネン室		-					
27	1F	機能訓練室	長尺シート	110.2	2Y			○	
28	1F	サービスステーション(リハビリ)	長尺シート	9.9	2Y			○	
29	1F	デイケアルーム①	長尺シート	57.6	2Y			○	
30	1F	ADL室(8畳)	畳	12.9					
31	1F	居室(1人室) つつじ①	長尺シート	20.9	2Y				
32	1F	居室(1人室) つつじ②	長尺シート	19.4	2Y				
33	1F	居室(4人室) つつじ③	長尺シート	37.4	2Y				
34	1F	居室(4人室) つつじ⑤	長尺シート	38.9	2Y				
35	1F	居室(4人室) つつじ⑥	長尺シート	40.4	2Y				
36	1F	居室(4人室) コスモス①	長尺シート	39.2	2Y				
37	1F	居室(4人室) コスモス②	長尺シート	38.9	2Y				
38	1F	居室(4人室) コスモス③	長尺シート	38.9	2Y				
39	1F	居室(4人室) コスモス⑤	長尺シート	38.6	2Y				
40	1F	居室(4人室) きく①	長尺シート	40.4	2Y				
41	1F	居室(4人室) きく②	長尺シート	38.9	2Y				
42	1F	居室(4人室) きく③	長尺シート	38.9	2Y				
43	1F	居室(4人室) きく⑤	長尺シート	38.9	2Y				
44	1F	居室(4人室) きく⑥	長尺シート	40.4	2Y				
45	1F	男子トイレ(南)	磁器タイル	12.3					
46	1F	女子トイレ(南)	磁器タイル	13.1					
47	1F	多目的トイレ(南)	磁器タイル	4.5					
48	1F	汚物処理室		-					
49	1F	廊下	長尺シート	374.0	2Y			○	
50	1F	食堂・レクリエーション室	長尺シート	89.0	2Y			○	
51	1F	厨房トイレ		-					
52	1F	休憩室(厨房)		-					
53	1F	玄関ホール	カーペット	161.0			2Y		
54	1F	談話室②	カーペット	19.4			2Y		
55	1F	デイケアルーム②	カーペット	37.3			2Y		
56	2F	会議室	カーペット	49.8			2Y		
57	2F	男子更衣室	カーペット	30.4					
58	2F	女子更衣室		-					
59	2F	ホール	長尺シート	31.3	2Y			○	
60	1～2F	階段	長尺シート	14.3	2Y			○	
計				1872.9					

【定期清掃】

■ 床清掃

凡例	Y: 回／年
	○: 契約期間内に1回

定期清掃は
休診日に実施

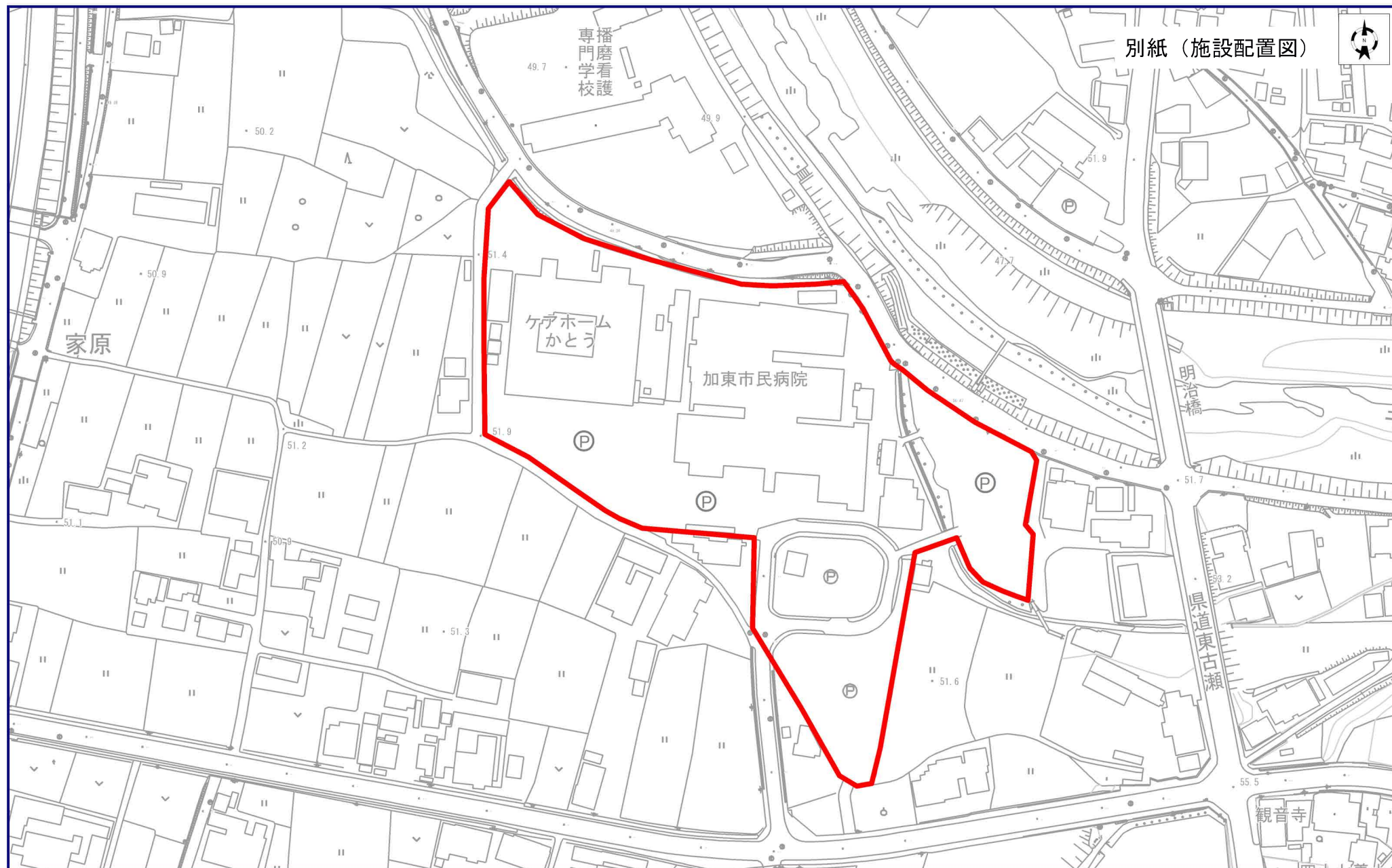
No.	区分	場所	床材	面積 (㎡)	定期清掃				特記事項
					洗浄・ワックス	洗浄のみ	絨毯洗浄	剥離・洗浄	

■ 窓ガラス清掃

※実施時期は変更する場合があります。

No.	区分	対象	実施時期	面積 (㎡)	定期清掃	特記事項
1	1F	窓ガラス(透明のみ)	7、1月予定	680.0	2Y	クモの巣除去含む
2	2F	窓ガラス(透明のみ)	7、1月予定	41.0	2Y	クモの巣除去含む
			計	721.0		

別紙（施設配置図）



1/2000



 屋外清掃範囲



N

新館

別館

本館

窓ガラス清掃箇所

別紙（病院平面図）

1 階平面図 (S=1/400)



新館

別館

本館

窓ガラス清掃箇所

別紙（病院平面図）

2階平面図 (S=1/400)

 加東市民病院 〒673-1451 兵庫県加東市家原85 TEL: 0795-42-5511(代表)	設計者		法適合確認機関	検証者	工事名 加東市民病院	縮尺 S=1/400	図面サイズ A3版(100%)
					図名 2階平面図	日付 平成30年7月3日	図面番号 No.※



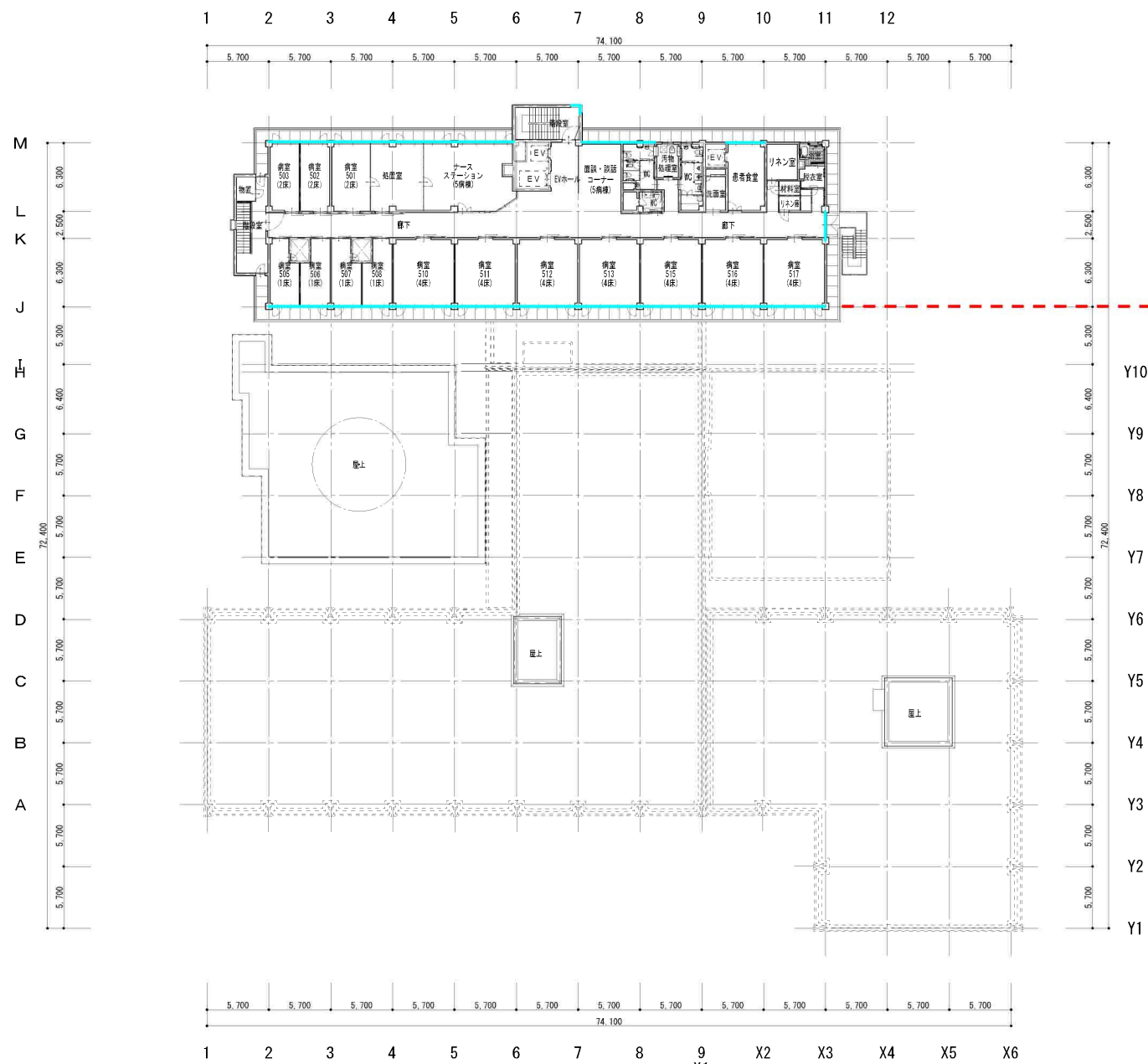
新館

別館

本館

窓ガラス清掃箇所

別紙（病院平面図）



新館

窓ガラス清掃箇所

別紙 (病院平面図)

4階平面図 (S=1/400)

 加東市民病院 〒673-1451 兵庫県加東市家原85 TEL : 0795-42-5511 (代表)	設計者		法適合確認欄	検証者	工事名 加東市民病院	縮尺 S=1/400	図面サイズ A3版 (100%)
					図名 4階平面図	日付 平成30年7月3日	図面番号 No. ※



別紙（病院平面図）



加東市民病院

〒673-1451 兵庫県加東市家原85 TEL：0795-42-5511(代表)

設計者

法適合確認機関

検証者

工事名 加東市民病院

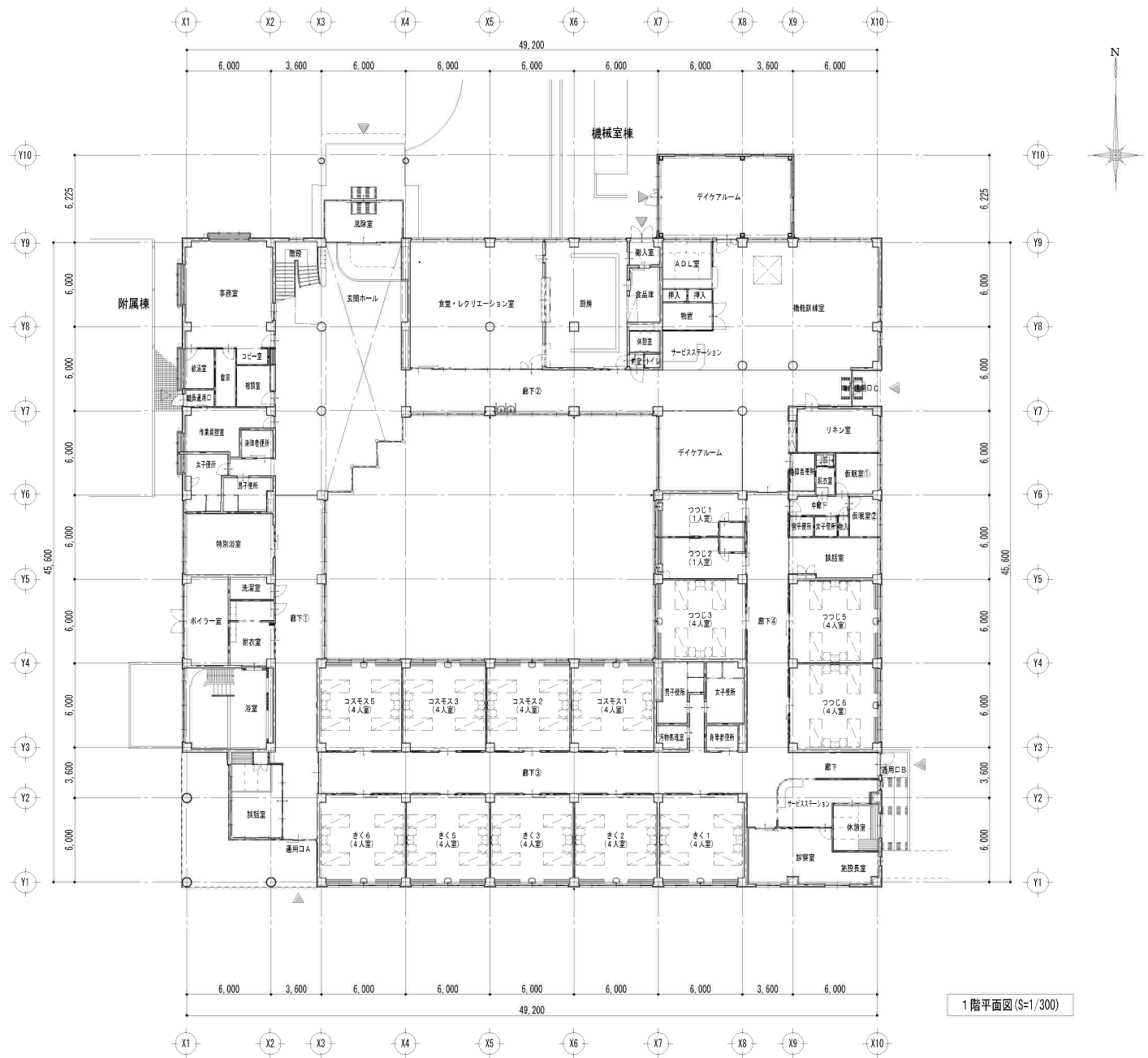
縮尺 S=1/400

図面サイズ A3版(100%)

図名 PH1階平面図～屋上平面図

日付 平成30年7月3日

図面番号 No.※



1階平面図 (S=1/300)

