



令和6年度 東条福祉センターとどろき荘配管類更新工事等実施設計業務委託

金抜設計書

業 務 番 号 2024078401

業 務 名 令和6年度 東条福祉センターとどろき荘配管類更新工事等実施設計業務委託

履 行 場 所 加東市岡本1571番地1（東条福祉センター「とどろき荘」）

兵庫県 加東市

[illegible]

番 号	名 称	内 容	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
		東条福祉センターとどろき荘 配管類更新工事等実施設計					
	内 訳						
	直接人件費						
1	実施設計業務		1.0	式			
2	諸経費	直接人件費×諸経费率(110%) (直接人件費+諸経費)	1.0	式			
3	技術料等経費	×技術料等経费率(15%)	1.0	式			
	委 託 価 格 計						
	改め計						
	消 費 税 相 当 額		10.0	%			
	委 託 費 計						

令和6年度 東条福祉センターとどろき荘配管類更新工事等実施設計業務委託
仕様書

1 適用範囲

本仕様書は加東市が発注する「令和6年度 東条福祉センターとどろき荘配管類更新工事等実施設計業務委託」（以下、「本業務」という。）に適用する。

本業務の履行にあたっては、この仕様書に基づくほか、国土交通省官庁営繕部監修「公共建築設計業務委託共通仕様書」によるものとする。

2 業務名称

令和6年度 東条福祉センターとどろき荘配管類更新工事等実施設計業務委託

3 履行場所

加東市岡本1571番地1（東条福祉センター「とどろき荘」）

4 業務概要

加東市東条福祉センターとどろき荘配管類更新工事等の実施設計を行う。設計に係る範囲については、設計図書一式ほか、実施に係る申請関係全てを含むものとする。

また、合わせて仮工程表を作成する。

更新工事の実施概要は次のとおりとする。

① 配管類更新工事

- ・地下ピット内の配管類
- ・地下機械室内の配管類

② 自動制御盤更新工事 5基

- ・CP-1 高温風呂自動ろ過制御盤
- ・CP-2 低温風呂自動ろ過制御盤
- ・CP-3 熱源制御盤
- ・CP-4 水風呂自動ろ過制御盤
- ・MB-1 動力盤

③ 源泉設備更新工事

源泉設備の老朽化した配管類

5 履行期間

契約締結日の翌日から令和7年3月24日まで

ただし、令和6年12月末までに概算工事費を提出すること。

6 業務工程表

受託者は契約締結後 7 日以内に業務工程表を作成し、市監督員に提出すること。

7 成果品

提出する成果品は、次のとおりとする。

紙成果品及び電子成果品（CD-R）で提出すること。

成果品	備考
図面（A 3 版）	
内訳書	
各種数量調書・積算資料	
各種見積書	3 者以上、比較表共
電子データ	Excel、RIBC CAD データ
打合わせ記録簿	
その他必要書類	

CAD データは、JWW 形式若しくは DXF 形式で提出するものとし、併せて PDF ファイルを作成し、提出すること。

8 図書等の貸与

受託者への提供資料は、既存建物設計図等一式（現存するもののみ）、その他既存建物に係るもので市監督員が貸与を認めるものを貸与する。貸与した図書は、業務完了後、速やかに返却するものとする。

また、既存図面については CAD データはなく、PDF データもしくは紙のみである。

9 打合せ及び記録

打合せは次の時期に行い、打合せ後、速やかに記録を作成し、市監督員に提出する。

①業務着手時

②市又は指定管理者が必要と認めた時

10 関連施設との調整

本業務の実施に当たっては、施設の運営に支障のないよう十分留意すること。

東条福祉センターとどろき荘 水曜日定休日

11 その他

- ・受託者は、本業務に当たっては、関連する法令、条例等を遵守すること。
- ・受託者は、本業務を実施するため関係機関等に対する諸手続き及び立会いが必要な場合は、速やかに行うものとし、その内容を市監督員に報告すること。

- ・業務着手時には、調査を行い、施設の現状に適した工法・資材を検討し、市監督員に報告のうえ、設計業務に着手すること。
- ・工事施工者が設計図書の内容を正確に読み取り、設計意図に合致した工事を的確に行うことができるように、成果図書を作成すること。
- ・本仕様書に定めのない事項については、協議のうえ決定するものとする。

市監督員

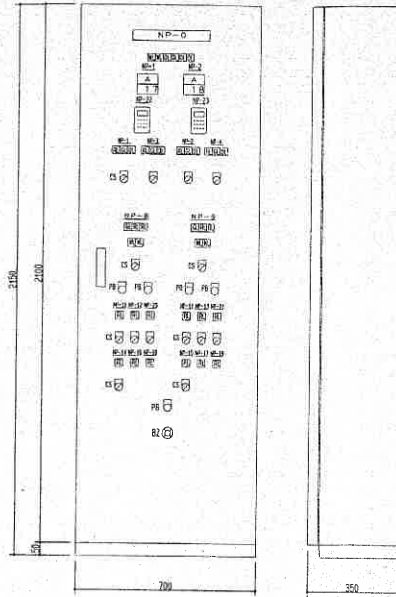
加東市健康福祉部福祉総務課職員（0795-43-0408）

加東市役所 〒673-1493 兵庫県加東市社50番地 TEL: 0795-42-3301(代表)	設計者	法適合確認欄	検査者	委託名 令和6年度東条福祉センターとどろき荘配管類更新工事等実施設計業務委託	縮尺 S=1/100	図面サイズ A3版(100%)
				図名 地下ピット平面図	日付 令和6年 月 日	図面番号

※図面表記縮尺はA3版印刷の場合の縮尺とする

自動制御盤

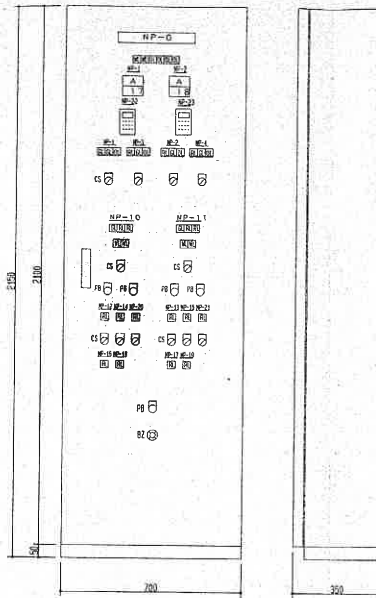
男子・女子温泉・浴湯系統 (高温風呂)



設備記入表

NP-0	温泉・浴湯自動制御装置
NP-1	男子循環ポンプ
NP-2	女子循環ポンプ
NP-3A	男子循環ポンプ
NP-3	男子循環ポンプ
NP-4	女子循環ポンプ
NP-5	男子循環ポンプ
NP-6	男子循環ポンプ
NP-7	男子循環ポンプ
NP-8	男子循環ポンプ
NP-9	男子循環ポンプ
NP-10	男子循環ポンプ
NP-11	男子循環ポンプ
NP-12	男子循環ポンプ
NP-13	男子循環ポンプ
NP-14	男子循環ポンプ
NP-15	男子循環ポンプ
NP-16	男子循環ポンプ
NP-17	男子循環ポンプ
NP-18	男子循環ポンプ
NP-19	男子循環ポンプ
NP-20	男子循環ポンプ
NP-21	男子循環ポンプ
NP-22	男子循環ポンプ
NP-23	男子循環ポンプ

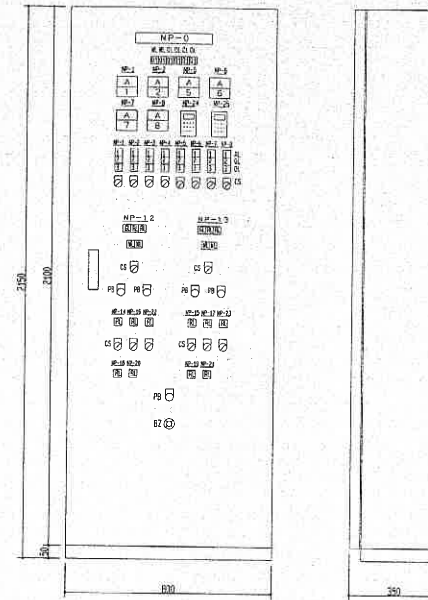
男子・女子水風呂系統



設備記入表

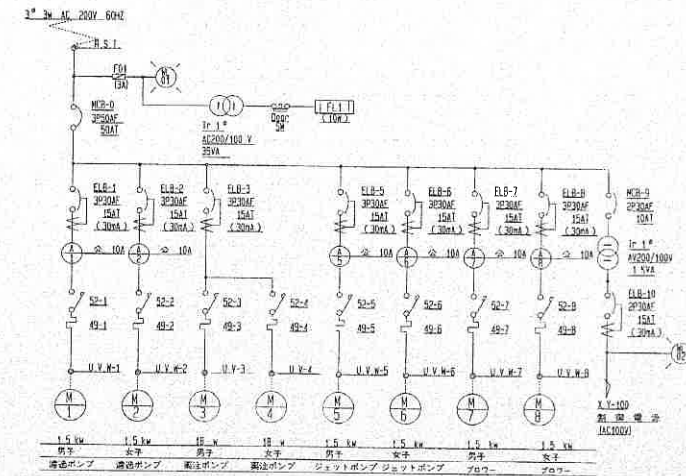
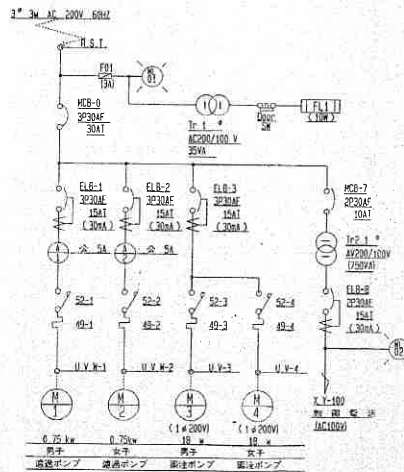
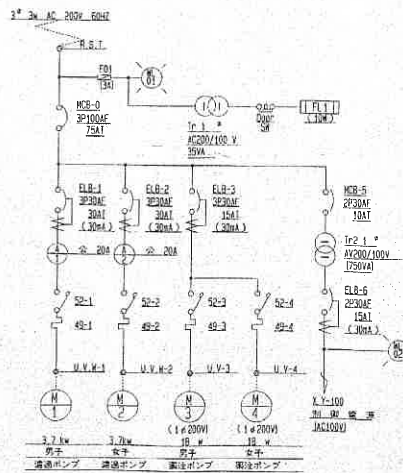
NP-0	水風呂自動制御装置
NP-1	男子循環ポンプ
NP-2	女子循環ポンプ
NP-3A	男子循環ポンプ
NP-3	男子循環ポンプ
NP-4	女子循環ポンプ
NP-5	男子循環ポンプ
NP-6	男子循環ポンプ
NP-7	男子循環ポンプ
NP-8	男子循環ポンプ
NP-9	男子循環ポンプ
NP-10	男子循環ポンプ
NP-11	男子循環ポンプ
NP-12	男子循環ポンプ
NP-13	男子循環ポンプ
NP-14	男子循環ポンプ
NP-15	男子循環ポンプ
NP-16	男子循環ポンプ
NP-17	男子循環ポンプ
NP-18	男子循環ポンプ
NP-19	男子循環ポンプ
NP-20	男子循環ポンプ
NP-21	男子循環ポンプ
NP-22	男子循環ポンプ
NP-23	男子循環ポンプ

男子・女子気泡バスタシステム (低温風呂)

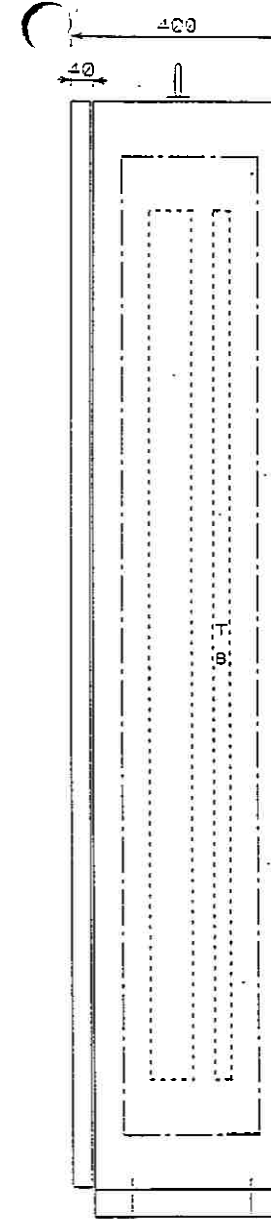
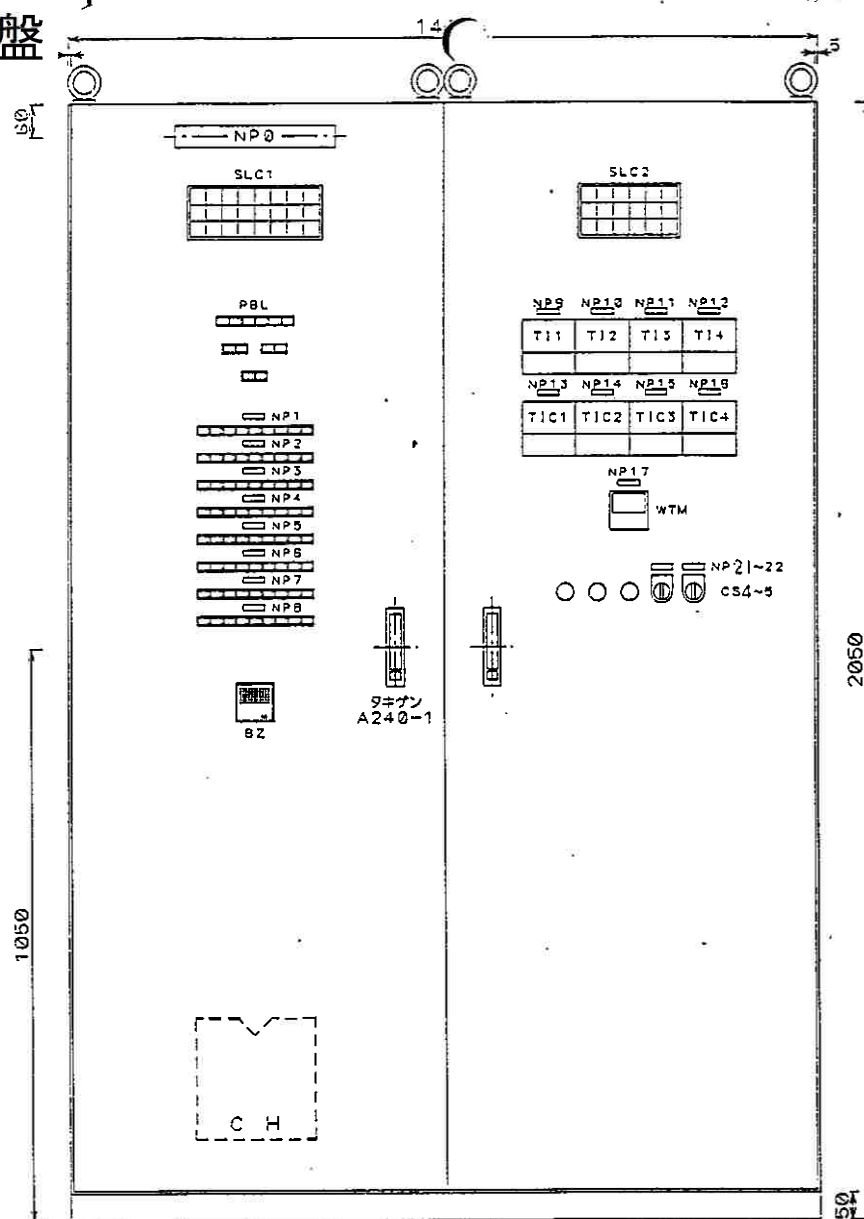


設備記入表

NP-0	気泡・バスタ自動制御装置
NP-1	男子循環ポンプ
NP-2	女子循環ポンプ
NP-3A	男子循環ポンプ
NP-3	男子循環ポンプ
NP-4	女子循環ポンプ
NP-5	男子循環ポンプ
NP-6	男子循環ポンプ
NP-7	男子循環ポンプ
NP-8	男子循環ポンプ
NP-9	男子循環ポンプ
NP-10	男子循環ポンプ
NP-11	男子循環ポンプ
NP-12	男子循環ポンプ
NP-13	男子循環ポンプ
NP-14	男子循環ポンプ
NP-15	男子循環ポンプ
NP-16	男子循環ポンプ
NP-17	男子循環ポンプ
NP-18	男子循環ポンプ
NP-19	男子循環ポンプ
NP-20	男子循環ポンプ
NP-21	男子循環ポンプ
NP-22	男子循環ポンプ
NP-23	男子循環ポンプ
NP-24	男子循環ポンプ
NP-25	男子循環ポンプ



熱源制御盤



塗装色

外面	2.5Y9/1	3分ツア
内面	2.5Y9/1	3分ツア

製作数	1	面
-----	---	---

委託名 令和6年度東条福祉センターとどろき荘
配管類更新工事等実施設計業務委託

機器表

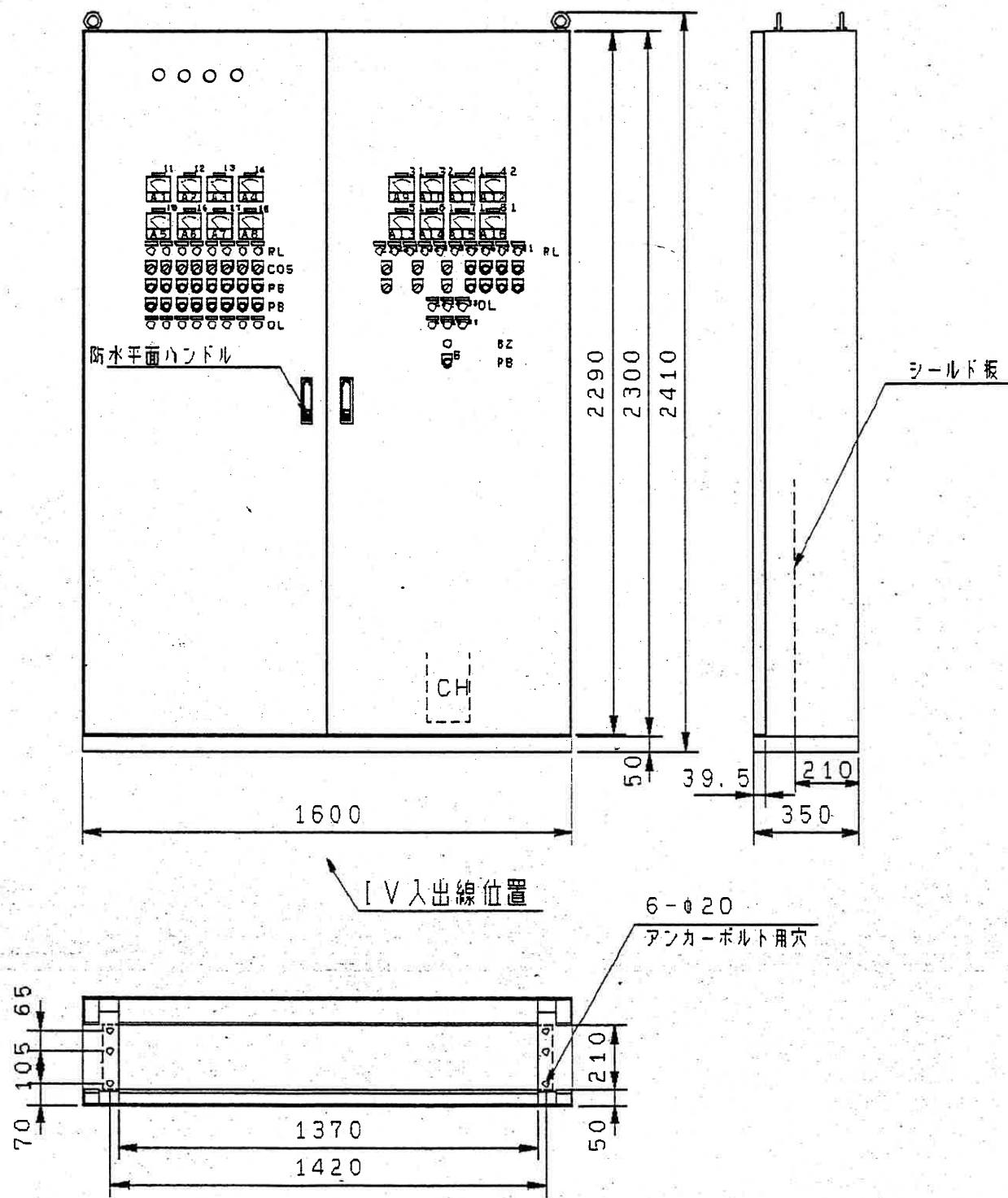
[illegible]

銘板表

[illegible]

委託名 令和6年度東条福祉センターとどろき荘
配管類更新工事等実施設計業務委託

MB-1 動力盤



名符銘板一覧表

NP	1	MB-1
	11	温水支給ポンプ
	12	大浴槽熱支ポンプNO. 1
	13	大浴槽熱支ポンプNO. 2
	14	気浴槽熱支ポンプNO. 1
	15	気浴槽熱支ポンプNO. 2
	16	ウタセ湯槽熱支ポンプ
	17	ジャグデー熱支ポンプNO. 1
	18	ジャグデー熱支ポンプNO. 2
	21	湯水ポンプNO. 1
	22	湯水ポンプNO. 2
	31	雑排水ポンプNo.1
	32	雑排水ポンプNo.2
	41	湧水排水ポンプNo.1
	42	湧水排水ポンプNo.2
	51	源泉ポンプ
	61	温泉二次側ポンプ
	71	排気ファン
	81	給気ファン
	23	高架水槽満水
	24	高架水槽減水
	25	受水槽満水
	26	受水槽減水
	33	雑排水槽満水
	43	湧水排水槽満水
B		ブザー停止

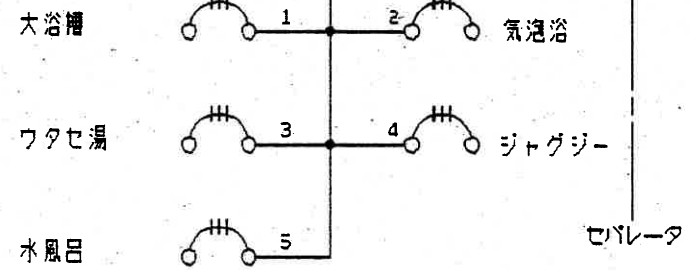
制御機器一覧表

⊗	PB
⊗	COS
⊗	BZ
⊗	SSW
⊗	RL
⊗	GL
⊗	OL
⊗	WL

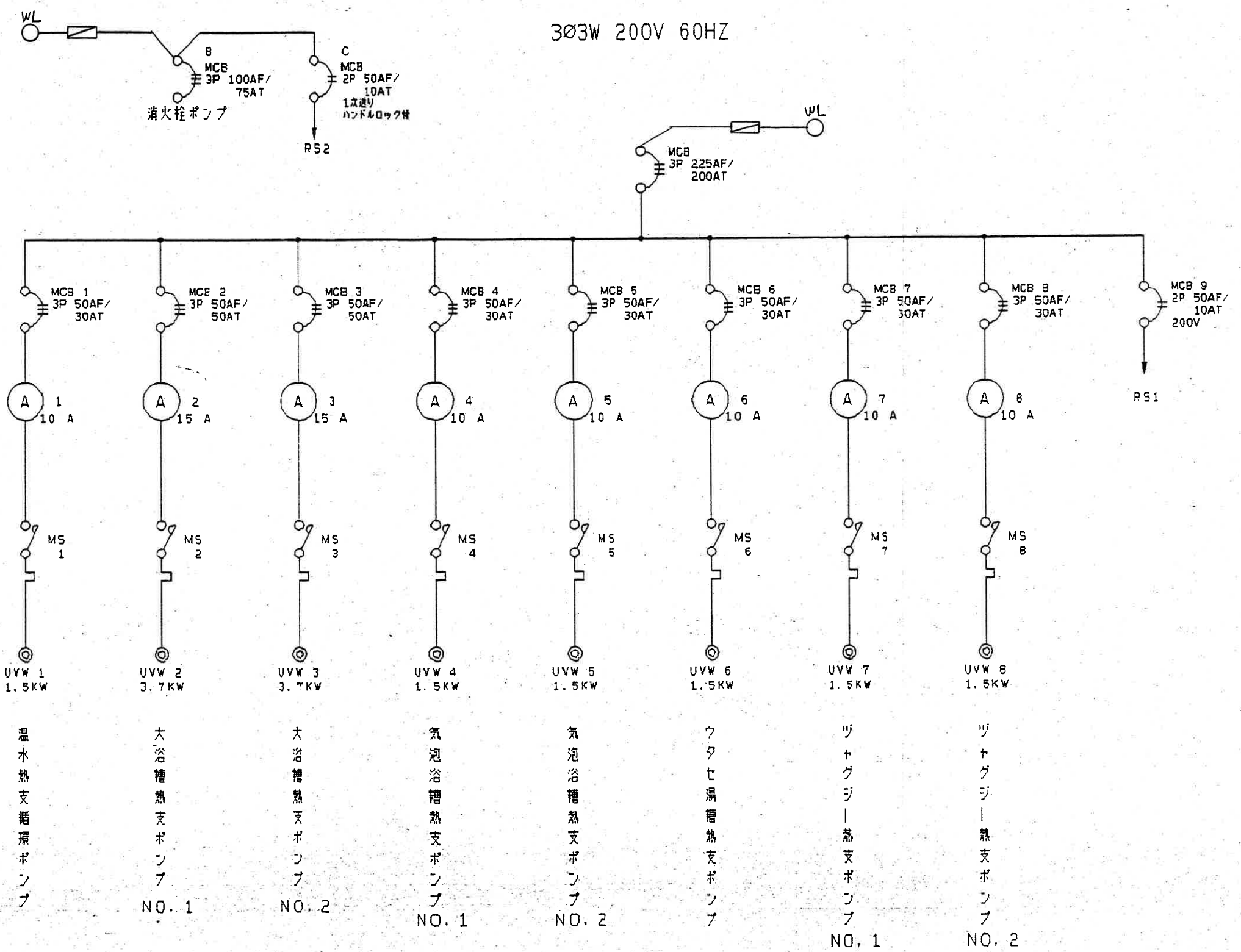
委託名 令和6年度東条福祉センターとどろき荘
配管類更新工事等実施設計業務委託

3Φ3W 200V 60HZ

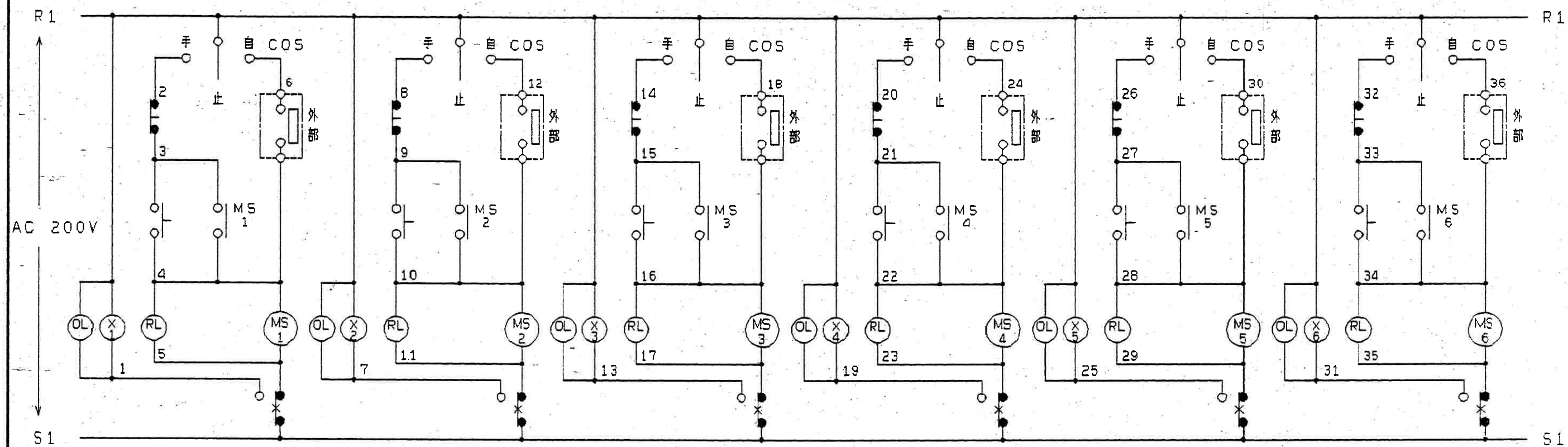
3Φ3W 200V 60HZ



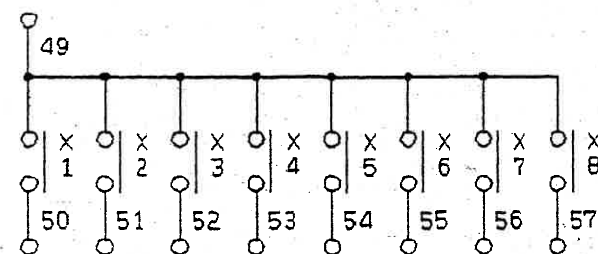
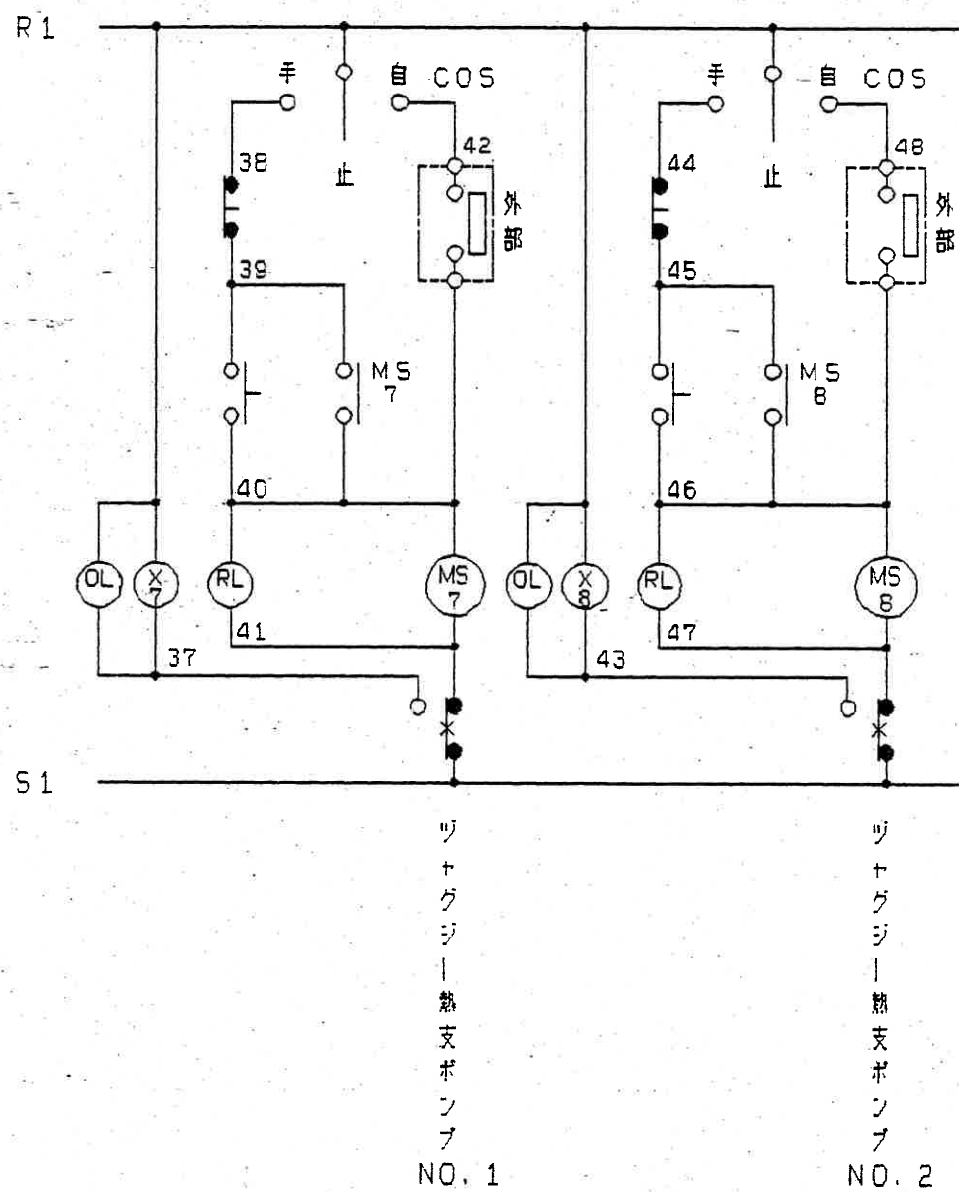
- | | | | | |
|---|-----|----|-------------|-----|
| 1 | MCB | 3P | 100AF/ 75AT | X 1 |
| 2 | MCB | 3P | 50AF/ 50AT | X 1 |
| 3 | MCB | 3P | 50AF/ 15AT | X 1 |
| 4 | MCB | 3P | 50AF/ 50AT | X 1 |
| 5 | MCB | 3P | 50AF/ 30AT | X 1 |



委託名 令和6年度東条福祉センターとどろき荘
配管類更新工事等実施設計業務委託



委託名 令和6年度東条福祉センターとどろき荘
配管類更新工事等実施設計業務委託

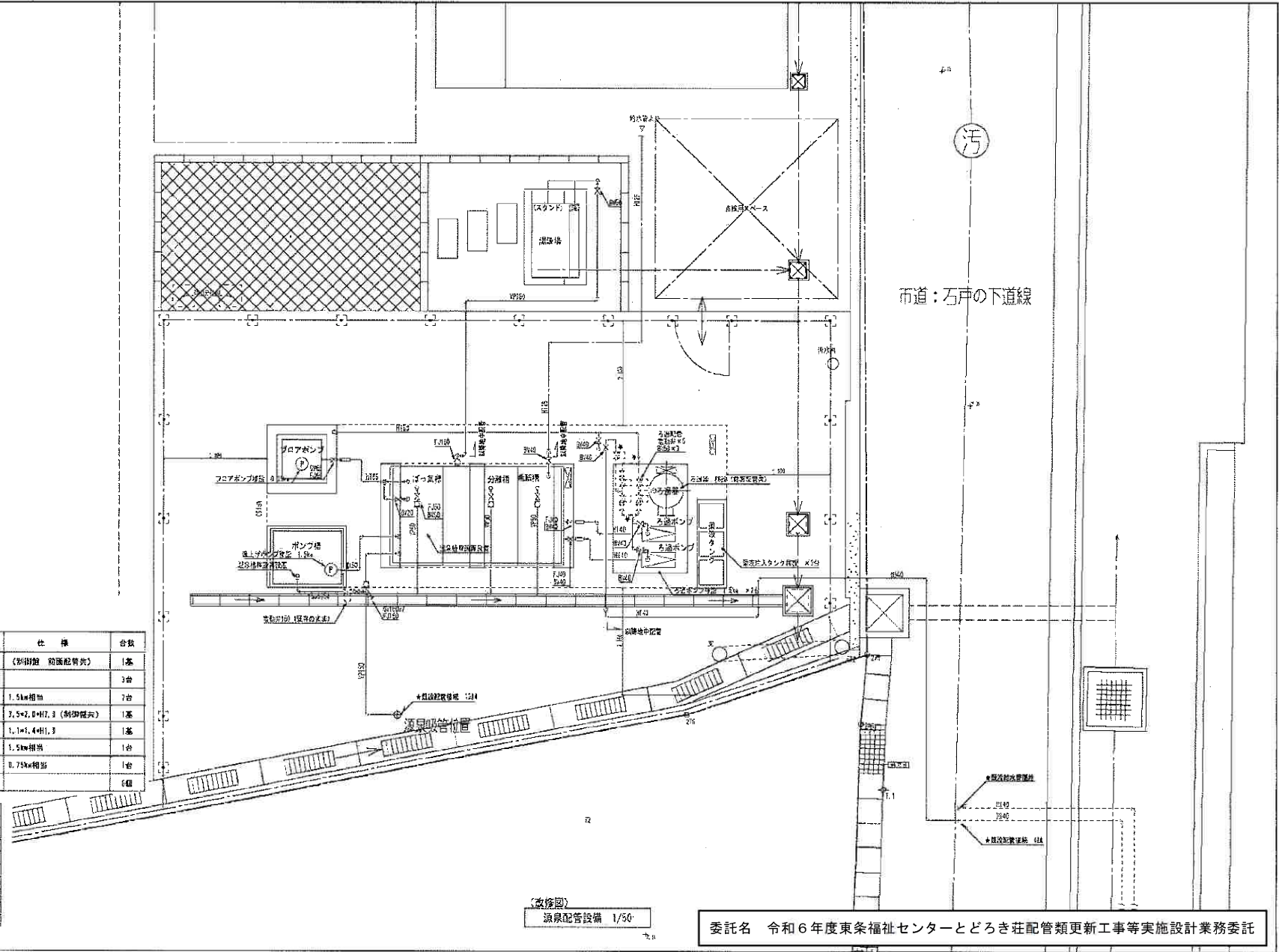


委託名 令和6年度東条福祉センターとどろき荘
配管類更新工事等実施設計業務委託

源泉設備

設備名称	仕様	台数
源泉ろ過器	(樹脂型 前面配管式)	1基
蓄水池タンク		3台
ろ過ポンプ	1.5kw相当	2台
源泉ホータ	3.5×2.0×H7.3 (樹脂製)	1基
ポンプ機	1.1×1.4×H1.3	1基
送水ポンプ	1.5kw相当	1台
水道ポンプ	0.75kw相当	1台
電動バルブ		6個

図例	仕様
○	設置位置
—	配管
□	電動弁 (開閉)
△	ゲート弁
□	フレキシブル
—	設置位置
*	設置位置



（改修図）
源泉配管設備 1/50

委託名 令和6年度東条福祉センターとどろき荘配管類更新工事等実施設計業務委託